



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 - 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Verbale della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio
(art. 6 della Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013)

Prot. inf. 31453 del 16/08/18 Rec Del 13/08/18

CQAP- Conferenza di servizi telematica in modalità asincrona n° 7 del

In riferimento alla nota prot. xxx del 06.08.2018 si svolge in modalità telematica asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990, la seduta della Commissione unica per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, confermata con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 30/07/2018, composta dai Sigg.ri:

Componente	Funzione	Note	Presente
Grazia Bianca Maria			Sì
Milani Paola			Sì
Sola Mirco			Sì
Tuso Giampiero			No
Barbolini Fausto			No

Assume la presidenza l'arch. Paola Milani e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, si procede alla valutazione del progetto delle pratiche edilizie iscritte all'ordine del giorno.

Pertanto,

LA COMMISSIONE

- Richiamato l'Accordo Territoriale ex art.15 L.R. 20/2000, in data 14.12.2015 riguardante l'istituzione della Commissione unica intercomunale per le Amministrazioni di Spilamberto, Savignano s/P e Vignola;
- Visto il Titolo III del D.Lgs 42/2004;

- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008 attuazione del D.lgs 24/1/2004, n. 42 - *"direttive ai comuni in merito ai requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione per l'esercizio della funzione amministrativa di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art.11 della l.r. 1/8/1978 n.26"*;
- Vista la Deliberazione di Giunta del Comune di Vignola n.264 del 30.12.2004 *"Criteri per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.164 del D.Lvo 490/99"*
- Visto l'art. 14 bis della L. 241/1990 relativo alla Conferenza di servizi semplificata;

ESPRIME I SEGUENTI PARERI:



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

CQAP- Seduta n. 7

Num. Ordine: 1	Pratica N° 305/2018 [CILA] ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA SOGGETTA A COMUNICAZIONE del 19/07/2018
Richiedente: HEMMINGS PETER JOSEPH	Progettista: ING. ZANASI STEFANO
Ubicazione intervento: VIA BORGO E CASTELLO DI CAMPIGLIO, 8	
Oggetto: OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO INTERNE AD UN FABBRICATO	
Esito parere: Parere favorevole senza prescrizioni	
Motivazione parere: Le opere in progetto, in un fabbricato sottoposto a vincolo di restauro e risanamento conservativo, sono autorizzate in quanto si limitano principalmente allo spostamento del servizio igienico al primo piano in un vano più grande, attiguo all'esistente. Tipologicamente il fabbricato mantiene le sue caratteristiche, anche distributive, e le opere in progetto non hanno impatto se non nella suddivisione interna del vano a servizio igienico stesso, con l'inserimento di una tramezza (che si arresta prima del solaio e ne permette la lettura generale) di separazione tra zona sanitari e zona lavabo-bagno-doccia. Si esprime parere favorevole anche sulle opere di sostituzione delle finiture esistenti, dei serramenti e dell'intonaco ammalorato. Si suggerisce l'utilizzo di materiali congrui alla natura del fabbricato ed, in particolare, di pavimenti in cotto e di infissi non di colore bianco.	

Redatto il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto dai presenti

1 arch. Grazia Bianca Maria

firmato digitalmente

2 arch. Sola Mirco

firmato digitalmente

3 arch. Barbolini Fausto

4 Dott.geologo Tusso Giampiero

IL PRESIDENTE
arch. Paola Milani
(firmato digitalmente)
