

# Comune di Vignola

Provincia di Modena

## IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

[art.10 comma 10 del Decreto Legge 8/1993, convertito con modificazioni nella Legge n.68/1993 recante  
"Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e contabilità pubblica")  
Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. 156 del 23/12/2019



TIPOLOGIA ATTO-PROVVEDIMENTO		IMPORTI	Richiesta
<b>A] CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b> (art.10 lett.a, L.68/93) - D.P.R 380/01-L.R.23/2004			in bollo
a1	Certificati di destinazione Urbanistica – Fino a 3 particelle	€ 50,00	
a2	Certificati di destinazione Urbanistica – Oltre 3 particelle e fino a 5	€ 80,00	
a3	Oltre la quinta particella (costo per ogni particella aggiuntiva)	€ 5,00	
<b>URGENZA (*) vedi note</b>			
<b>B] AUTORIZZAZIONI PER LA FORMAZIONE DI PIANI DI RECUPERO INIZIATIVA PRIVATA</b> (art. 10 lett.d, L.68/93)			in bollo
	Autorizzazione alla presentazione e formazione di Piani di Recupero di iniziativa privata - Istruttoria tecnico-amministrativa -	€ 75,00	
<b>C] AUTORIZZAZIONI PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE</b> (art. 10 lett.e, L.68/93) - PIANI PARTICOLAREGGIATI ATTUATIVI DEL PRG			in bollo
c1	Autorizzazione alla presentazione di piano attuativo. Formazione di lottizzazioni di aree, Piani Particolareggiati di iniziativa privata (art.28 L.1150/42) - Istruttoria tecnico-amministrativa.	€ 516,00	
c2	Autorizzazione alla formazione di lottizzazioni di aree, Piani Particolareggiati di iniziativa privata (art.28 L.1150/42) - Istruttoria tecnico-amministrativa. - VARIANTI	€ 350,00	
c3	Istruttoria tecnico-amministrativa per la formazione di Piano di Sviluppo Aziendale (PSA) o sue varianti. L'autorizzazione alla presentazione del Piano non richiede alcun importo.	€ 516,00	
<b>D] CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI</b> in materia urbanistico-edilizia (art.10 lett f, L.69/93)			
d1	Segnalazione Certificata di Conformità edilizia e Agibilità (SCCEA)	€ 75,00	
d2	Valutazione preventiva di progetti (art.21 L.R.15/2013)	€ 200,00	in bollo
d3	DIRITTI DI RICERCA PER VISURA di pratiche edilizie e appuntamento con tecnico istruttore (oltre ai costi di riproduzione fotocopia, eliocopia, ecc). Per ricerche contestuali relative ad uno stesso edificio: Fino a 2 titoli edilizi	€ 50,00	
d3.1	Per ogni edificio oltre i 2 titoli edilizi	€ 10,00	
d3.2	<b>DIRITTI DI RICERCA PER COPIA</b> (Per singola pratica). <b>N.B.</b> -Non è dovuto nessun diritto per l'accesso agli atti e visura finalizzato alla verifica della conformità edilizia di pratiche edilizie in corso. <b>URGENZA (1) vedi note</b>	€ 20,00	
d4	Volture dei provvedimenti abilitativi edilizi, e dei provvedimenti ad essi connessi e/o connessi a procedimenti di Sportello Unico Attività Produttive	€ 38,00	

d5	Attestazione di conformità paesaggistico-ambientale ( <b>autorizzazione paesaggistica D.Lgs 42/04 e autorizzazione paesaggistica semplificata</b> ), ivi compresi gli accertamenti della compatibilità paesaggistica ex art.167 D.lgs.42/04	€ 80,00	in bollo
d6	<b>Attestazioni in materia urbanistica-edilizia,(certificazioni, attestazioni del SUE,).</b> a) Parere preliminare da parte della CQAP.	€ 48,00	carta libera
d7	b) Attestazione di idoneità dell'alloggio relativa ad abitazioni situate nel territorio comunale.	€ 48,00	bollo
	c) rinnovo dell'attestazione di idoneità alloggiativa. La casistica è applicabile unicamente qualora nulla sia mutato rispetto alla precedente attestazione: <b>URGENZA (2)</b>	€ 20,00	
d8	Attestati di deposito frazionamenti	€ 38,00	carta libera
d9	Attestazioni e Certificazioni toponomastiche ivi compresa l'attribuzione/modifica della numerazione civica. (Casistica riguardante le sole richieste non correlate a procedimenti edilizi in corso.)	€ 30,00	carta libera
	Richieste di parere per interpretazione di norme del PRG/Pianificazione Comunale	€ 105,00	
	Parere preventivo conferenza dei servizi- atti di assenso di altre amministrazioni (art.4 bis.L.R.15/2013)	€ 120,00	

<b>E] PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 lett.g, L.68/93)</b>			in bollo
e1	a) Tutti gli Interventi di nuova costruzione come definiti ai sensi di legge (ivi compresi ampliamenti e sopraelevazioni)		
	Esenti dal contributo di costruzione, varianti non essenziali	€ 90,00	
	Per opere di urbanizzazione relativi a Piani Attuativi	€ 300,00	
	Fino a due unità immobiliari (per qualsiasi destinazione: abitazioni, terziario residenziale, produttivo);	€ 350,00	
	Oltre a due unità immobiliari (per qualsiasi destinazione)	€ 516,00	
	Modifiche progettuali soggette ad ulteriore permesso di costruire per varianti essenziali	€ 250,00	
	Permesso di costruire convenzionato per attuazione semplificata di esigenze urbanizzative	€ 516,00	
<b>PERMESSO IN SANATORIA</b>	da applicarsi in aggiunta ai diritti del corrispondente intervento edilizio del PdC	€ 100,00	

ACCORDI DI PIANIFICAZIONE CON I PRIVATI: Procedimento Unico art.53L.R.24/17	€ 516,00	
---	----------	--

<b>F] SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (SCIA) (art.10 lett.c, L.69/1993)</b>		carta libera
---	--	--------------

f1	Tutti gli interventi edilizi descritti all'art. 13 L.R.15/2013, ad eccezione di quelli rivolti all'eliminazione delle barriere architettoniche che sono gratuiti	€ 112,00	
f2	Interventi di ristrutturazione edilizia attuati con modalità di demolizione e ricostruzione	€ 305,00	
f3	Varianti minori in corso d'opera.	€ 81,50	
	Sanatorie e regolarizzazioni edilizie: a) Accertamenti di conformità art.17 L.R.23/04 SCIA a sanatoria, ad eccezione del punto f2; b) Regolarizzazione di opere eseguite in parziale difformità dal titolo in data antecedente al 28.01.1977 (L.10/77)	€ 254,00	

<b>G] PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) D.lgs. n. 28 del 03.03.2011</b>	Impianti alimentati da fonti rinnovabili	€ 200,00	carta libera
<b>H] COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CIL) art.7 comma 4 L.R15/2013</b>		€ 60,00	carta libera

#### Legenda:

L'esazione dei diritti di segreteria avviene:

1. Per tutti i titoli abilitativi edilizi (PdC, PdC/SCIA a sanatoria, PdC con procedura di variante urbanistica ai sensi art.53 LR 24/2017, SCIA e CILA), nonché per i restanti provvedimenti a sanatoria, di compatibilità paesaggistica, di conformità edilizia e agibilità i Certificati di destinazione urbanistica ed ogni altra certificazione in materia urbanistico-edilizia, ivi comprese le attestazioni di idoneità dell'alloggio al momento della presentazione dell'istanza.
2. Per le istanze di autorizzazione alla presentazione del Piano Particolareggiato, o del PSA al momento della presentazione;
3. Per l'autorizzazione alla formazione dei Piani Particolareggiati al momento della formale presentazione del progetto planivolumetrico (successivo alla deliberazione di Giunta Comunale con la quale si autorizza la presentazione).
4. Nessun diritto di segreteria è dovuto nel caso di attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche.
5. indipendentemente dal titolo abilitativo necessario (**PERMESSO DI COSTRUIRE, S.C.I.A. CILA**), qualora l'intervento edilizio sia subordinato al rilascio della autorizzazione paesaggistica, ovvero dell'attestazione di conformità paesaggistico ambientale (sanatorie edilizie e condoni), si applicano i diritti di segreteria cumulando i diritti corrispondenti a ciascuna "tipologia di atto" nella quantità stabilita nella tabella;
6. Diritti di Visura pratiche edilizie (ACCESSO ATTI) il pagamento del diritto corrispondente è incassato direttamente dal Servizio di Ragioneria, mediante rilascio di apposita ricevuta.
7. Nei casi previsti nella tabella sono dovuti "importi maggiorati" per il rilascio degli atti con procedura d'urgenza. (1) e (2) Euro 20. In tali casi i tempi di rilascio, di 30 gg ai sensi della L.241/90, sono dimezzati.