
Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Verbale della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio
(art. 6 della Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013)

Prot.int. 4337 del 03/11/2017

CQAP- Riunione N° 8 del 03/11/2017.

L'anno 2017 il giorno 03/11/2017, nella sede del Comune di Vignola, legalmente convocata si è riunita la Commissione per la qualità architettonica e paesaggistica confermata, fino ad elezione del nuovo Sindaco, con atto del Commissario Prefettizio, assunto con i poteri della Giunta Comunale, n. 22 del 01/03/2017, così come precedentemente nominata con deliberazione della Giunta del Comune di Vignola n. 46 del 26.04.2016, composta dai Sigg.ri:

Componente	Funzione	Note	Presente
Grazia Bianca Maria			No
Milani Paola	Presidente	Entra alle ore 10.00	Si
Sola Mirco			Si
Tuso Giampiero	Vice Presidente		Si
Barbolini Fausto			Si

Assume la presidenza il geol. Tuso Giampiero, e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, si procede alla valutazione dei progetti delle pratiche edilizie iscritte all'ordine del giorno.

La funzione di Segretario verbalizzante della Commissione è svolta da un collaboratore dello Sportello Unico per l'Edilizia il quale partecipa alle sedute della Commissione senza diritto di voto.

Pertanto,

LA COMMISSIONE

- Richiamato l'Accordo Territoriale ex art.15 L.R. 20/2000, in data 14.12.2015 riguardante l'istituzione della Commissione unica intercomunale per le Amministrazioni di Spilamberto, Savignano s/P e Vignola;
- Visto il Titolo III del D.Lgs 42/2004;
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008 attuazione del D.lgs 24/1/2004, n. 42 - *"direttive ai comuni in merito ai requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione per l'esercizio della funzione amministrativa di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art.11 della l.r. 1/8/1978 n.26"*;
- Vista la Deliberazione di Giunta del Comune di Vignola n.264 del 30.12.2004 *"Criteri per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.164 del D.Lvo 490/99"*

ESPRIME I SEGUENTI PARERI:



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

CQAP- Riunione N° 8 del 03/11/2017, ore 09:30

Num. Ordine: 1	Pratica N° 389/2017 [SCIA] SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (L.R.15/2013) del 11/09/2017
Richiedente: ITALJOINTS SRL	Progettista: geom. BELLEI MATTEO
Ubicazione intervento: VIA BELLOI PIETRO ERCOLE, 2	
Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURALE	
Esito parere: FAVOREVOLE	
Motivazione parere: La Commissione, preso atto che il fabbricato oggetto di intervento è stato demolito e interamente ricostruito alla fine degli anni sessanta (come autorizzato con Licenza di Costruzione pos. 4238 prot. 6327 del 19/08/1968), perdendo in questo modo il suo valore storico di fabbricato sottoposto alla categoria di intervento di restauro e risanamento conservativo, esprime parere favorevole.	

Alle ore 10.00 entra l'arch. Paola Milani, la quale assume la presidenza della Commissione.

Num. Ordine: 2	Pratica N° 444/2017 [L.R.15/2013] VALUTAZIONE PREVENTIVA del 04/10/2017
Richiedente: MONARI MIRCO	Progettista: ing. ANGELI DANIELE
Ubicazione intervento: VIA PRATOMAVORE, 8	
Oggetto: MODIFICHE ESTERNE ALL'IMMOBILE	
Esito parere: FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI	
Motivazione parere: La Commissione esprime parere favorevole a condizione che eventuali nuovi sfiati e/o scarichi da aprirsi in copertura siano realizzati utilizzando la forma e i materiali del comignolo precedente.	

Nella riunione odierna sono state esaminate n. 2 pratiche.

Redatto il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto dai presenti

1 arch. Sola Mirco

2 arch. Barbolini Fausto

3 Dott.geologo Tusso Giampiero

IL PRESIDENTE (arch. Paola Milani)

Il Segretario verbalizzante
