

---

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

Verbale della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio  
( art. 6 della Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013)

**Prot. int. 3.572 del 12/09/2017**

**C.Q.A.P. – Seduta n. 7 del 12/09/2017.**

L'anno 2017 il giorno 12/09/2017, nella sede del Comune di Vignola, legalmente convocata si è riunita la Commissione per la qualità architettonica e paesaggistica confermata, fino ad elezione del nuovo Sindaco, con atto del Commissario Prefettizio, assunto con i poteri della Giunta Comunale, n. 22 del 01/03/2017, così come precedentemente nominata con deliberazione della Giunta del Comune di Vignola n. 46 del 26.04.2016, composta dai Sigg.ri:

Componente	Funzione	Note	Presente
Grazia Bianca Maria			SI
Milani Paola			SI
Sola Mirco			SI
Tuso Giampiero			SI
Barbolini Fausto			SI

Assume la presidenza l'arch. Paola Milani e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, si procede alla valutazione dei progetti delle pratiche edilizie iscritte all'ordine del giorno.

La funzione di Segretario verbalizzante della Commissione è svolta da un collaboratore dello Sportello Unico per l'Edilizia il quale partecipa alle sedute della Commissione senza diritto di voto.

Pertanto,

**LA COMMISSIONE**

- Richiamato l'Accordo Territoriale ex art.15 L. R. 20/2000, in data 14/12/2015 riguardante l'istituzione della Commissione unica intercomunale per le Amministrazioni di Spilamberto, Savignano s/P e Vignola;
- Visto il Titolo III del D. Lgs. 42/2004;
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008 attuazione del D. Lgs. 24/1/2004, n. 42 – *"direttive ai comuni in merito ai requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione per l'esercizio della funzione amministrativa di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art.11 della l.r. 1/8/1978 n.26"*;
- Vista la Deliberazione di Giunta del Comune di Vignola n. 264 del 30/12/2004 *"Criteri per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.164 del D. Lgs. 490/99"*;

**ESPRIME I SEGUENTI PARERI:**



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata  
Sportello Unico Edilizia  
Tel. 059 – 777512  
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

---

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

**C.Q.A.P. – Seduta n. 7 del 12/09/2017, ore 09:30**

<b>Num. Ordine:</b> 1	<b>Pratica N.</b> 339/2017 [CILA] ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA SOGGETTA A COMUNICAZIONE del 31/07/2017
<b>Richiedente:</b> GASIANI MASSIMO	<b>Progettista:</b> GEOM. MELCHIORRI GABRIELE
<b>Ubicazione intervento:</b> VIA F. SELMI N. 7	
<b>Oggetto:</b> MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON OPERE INTERNE	
<b>Esito parere:</b> FAVOREVOLE	
<b>Motivazione parere:</b> La Commissione esprime parere favorevole in quanto gli interventi proposti risultano essere coerenti con le esigenze pubbliche e coerenti con i vincoli e le tutele insistenti.	

<b>Num. Ordine:</b> 2	<b>Pratica N. 373/2017/A [D. Lgs. 42/04] ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA del 29/08/2017</b>
<b>Richiedente:</b> ROSSI CARLO	<b>Progettista:</b> Ing. LEPORE NICOLA
<b>Ubicazione intervento:</b> VIA N. TAVONI N. 6a	
<b>Oggetto:</b> OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA DAL TITOLO EDILIZIO POS. 4988	
<b>Esito parere:</b> FAVOREVOLE	
<b>Motivazione parere:</b> La Commissione, presa visione del verbale n. 4 del 29/11/1976 redatto dalla Commissione Provinciale per la Protezione delle Bellezze Panoramiche, Naturali e Paesistiche, che riconosce il rilevante interesse pubblico ai sensi dei paragrafi 3 e 4 dell'art. 1 della L. 1497/39, esprime parere favorevole in quanto gli interventi descritti non incidono in maniera significativa sul contesto paesaggistico. Pertanto esprime inoltre parere favorevole all'applicazione dell'indennità risarcitoria secondo quanto stabilito alla lettera c) dell'art. 1 del Regolamento di cui alla Del. di G.C. n. 264/2004, ovvero la Commissione ritiene l'insussistenza del danno ambientale in riferimento alle opere oggetto di accertamento.	

Nella riunione odierna sono state esaminate n. \_\_\_\_ pratiche.  
Redatto il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto dai presenti



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata  
Sportello Unico Edilizia  
Tel. 059 – 777512  
e-mail: [sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it](mailto:sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it)

---

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

1 arch. Grazia Bianca Maria

---

2 arch. Sola Mirco

---

3 arch. Barbolini Fausto

---

4 Dott.geologo Tusso Giampiero

---

IL PRESIDENTE

Il Segretario verbalizzante

---