



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Verbale della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio
(art. 6 della Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013)

Prot. int. 904 del 07/03/2019

CQAP- Riunione N° 2 del 05/03/2019.

L'anno 2019 il giorno 05/03/2019, nella sede del Comune di Vignola, legalmente convocata si è riunita la Commissione per la qualità architettonica e paesaggistica nominata con deliberazione della Giunta del Comune di Vignola n. 46 del 26/04/2016 e confermata con delibera di Giunta Comunale n. 94 del 30/07/2018, composta dai Sigg.ri:

Componente	Funzione	Note	Presente
Grazia Bianca Maria			Sì
Milani Paola			Sì
Sola Mirco			No
Tuso Giampiero			No
Barbolini Fausto			Sì

Assume la presidenza l'arch. Paola Milani e constatata la presenza del numero legale per poter validamente deliberare ai sensi del vigente Regolamento Edilizio, si procede alla valutazione dei progetti delle pratiche edilizie iscritte all'ordine del giorno.

La funzione di Segretario verbalizzante della Commissione è svolta da un collaboratore dello Sportello Unico per l'Edilizia il quale partecipa alle sedute della Commissione senza diritto di voto.

Pertanto,

LA COMMISSIONE

- Richiamato l'Accordo Territoriale ex art.15 L.R. 20/2000, in data 14.12.2015 riguardante l'istituzione della Commissione unica intercomunale per le Amministrazioni di Spilamberto, Savignano s/P e Vignola;

- Visto il Titolo III del D.Lgs 42/2004;
- Vista la delibera di Giunta Regionale n. 1676 del 20/10/2008 attuazione del D. Lgs. 24/1/2004, n. 42 -"direttive ai comuni in merito ai requisiti di competenza tecnico-scientifica e di organizzazione per l'esercizio della funzione amministrativa di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 11 della l.r. 1/8/1978 n. 26";
- Vista la Deliberazione di Giunta del Comune di Vignola n. 264 del 30.12.2004 "Criteri per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art.164 del D.Lvo 490/99"

ESPRIME I SEGUENTI PARERI:



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

CQAP- Riunione N° 2 del 05/03/2019, ore 09:30

Num. Ordine: 1	Pratica N° 18/2019 [D.Lvo 42/04] ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA del 04/02/2019
Richiedente: ZANASI VALTER	Progettista: GEOM. TORREGGIANI VITTORIO
Ubicazione intervento: VIA MAREMAGNA	
Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA PER COSTRUZIONE DEPOSITO (opere realizzate nel 1977)	
Esito parere: FAVOREVOLE	
Motivazione parere: La Commissione, presa visione del verbale n. 4 del 29/11/1976 redatto dalla Commissione Provinciale per la Protezione delle Bellezze Panoramiche, Naturali e Paesistiche, che riconosce il rilevante interesse pubblico ai sensi dei paragrafi 3 e 4 dell'art. 1 della L. 1497/39 esprime parere favorevole ritenendo l'intervento compatibile con il vincolo insistente.	

Num. Ordine: 2	Pratica N° 33/2019 [D.Lvo 42/04] ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA del 13/02/2019
Richiedente: MM TECHNOLOGY SRL	Progettista: ING. PEDRONI CHIARA
Ubicazione intervento: VIA ZOLA CA' VECCHIE	
Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO. DIFFORMITA' DA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA 15/2018	
Esito parere: FAVOREVOLE	
Motivazione parere: La Commissione, presa visione del verbale n. 4 del 29/11/1976 redatto dalla Commissione Provinciale per la Protezione delle Bellezze Panoramiche, Naturali e Paesistiche, che riconosce il rilevante interesse pubblico ai sensi dei paragrafi 3 e 4 dell'art. 1 della L. 1497/39, esprime parere favorevole. Pertanto esprime inoltre parere favorevole all'applicazione dell'indennità risarcitoria secondo quanto stabilito all'art. 4, punto i. del Regolamento di cui alla Delibera di C.C. n. 58/2018, ovvero la Commissione ritiene l'insussistenza del danno ambientale in riferimento alle opere oggetto di accertamento.	



Città di Vignola

Area Tecnica Unificata
Sportello Unico Edilizia
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Num. Ordine: 3	Pratica N° 61/2019 CILA A SANATORIA DEL 04.03.2019 E RICHIESTA DI PARERE PREVENTIVO DEL 25.02.2019
Richiedente: BARBIERI MARIA	Progettista: GEOM. EMANUELE FERRARI
Ubicazione intervento: VIA SOLI N. 4	
Oggetto: CILA A SANATORIA PER OPERE INTERNE REALIZZATE NEL 1962	
Esito parere: FAVOREVOLE	
Motivazione parere: La Commissione esprime parere favorevole	

Num. Ordine: 4	Pratica N° 49/2019 [CILA] ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA SOGGETTA A COMUNICAZIONE del 25/02/2019
Richiedente: ITALJOINTS SRL	Progettista: GEOM. BELLEI MATTEO
Ubicazione intervento: VIA BELLOI PIETRO ERCOLE, 2	
Oggetto: MODIFICA CAMBIO COLORE FACCIATE ESTERNE	
Esito parere: FAVOREVOLE	
Motivazione parere: La Commissione preso atto del precedente parere vincolante rilasciato dalla Soprintendenza esprime analogo parere favorevole nel rispetto delle prescrizioni formulate dalla stessa Soprintendenza.	

Nella riunione odierna sono state esaminate n. 4 pratiche.

Redatto il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto dai presenti

1 arch. Grazia Bianca Maria

2 arch. Fausto Barbolini

IL PRESIDENTE
(arch. Paola Milani)

Il Segretario verbalizzante
