



Città di Vignola

Servizio Edilizia privata e gestione del territorio
Tel. 059 – 777512
e-mail: sportelloedilizia@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Arch.int. 3269 del 18/08/2021

AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE

VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. AI SENSI ART. A-14 BIS DELLA L.R. 20/2000 – MISURE URBANISTICHE PER FAVORIRE LO SVILUPPO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E ART.8 DPR 160/2010 PER PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO IN AMPLIAMENTO AGLI STABILIMENTI ESISTENTI NEL COMUNE DI VIGNOLA , VIA PARAVIANA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- | in data 15/06/2018 con prot. 25534 e successive integrazioni, la ditta GARAVINI IMMOBILIARE S.R.L., con sede in Via Paraviana n. 306, ha presentato al SUAP del Comune di Vignola domanda per ottenere l'autorizzazione per il progetto di costruzione di capannone ad uso produttivo in ampliamento agli stabilimenti esistenti in variante al vigente P.R.G, da realizzare in Vignola, Via Paraviana;
- | in data 26/03/2019, prot. 15567, il SUAP del Comune di Vignola ha trasmesso la comunicazione di indizione e convocazione della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. A-14 bis della L.R. 20/2000 e degli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990, al fine di acquisire le autorizzazioni o atti di assenso degli enti preposti;

richiamati:

- il verbale della riunione tenutasi il 07.05.2019, assunto agli atti del Comune di Vignola con prot. 21054 del 14.05.2019 e trasmesso con prot. 22203 del 15.05.2019;
- il verbale della riunione tenutasi il 27.11.2019, assunto agli atti del Comune di Vignola con prot. 50969 del 04.12.2019 e trasmesso con prot. 51088 del 04.12.2019;
- il verbale conclusivo della riunione tenutasi il 22/06/2020, assunto agli atti del Comune di Vignola con prot. 21008 del 03/07/2020 e trasmesso con prot.21209 del 06/07/2020 ;

preso atto:

- dell'esito favorevole all'attuazione dell'intervento edilizio in variante al PRG della conferenza dei servizi, conclusasi in data 22/06/2020 con verbale prot.n. 21008;
- che lo stesso costituisce proposta di variante al PRG ai sensi e per gli effetti dell'art. A-14-bis della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;

viste:

- la L.R. n. 47/78 e s.m.i.;
- la L. 241/90 e s.m. e i.
- la L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;

Informa che dal giorno 18 agosto 2021 (data di pubblicazione sul BURERT Emilia Romagna e Albo pretorio on-line del Comune di Vignola) gli atti ed elaborati relativi al progetto di cui in premessa saranno depositati in formato digitale per sessanta giorni (18/10/2021) presso il Servizio Edilizia Privata, Suap, Interventi Economici e Marketing Territoriale del Comune di Vignola (MO), con sede in Via Bellucci n. 1 – e visionabili sul sito del Comune di Vignola nella sezione *Amministrazione trasparente - Pianificazione e governo del territorio*.

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it



Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
e-mail: sportello1@comune.vignola.mo.it

In tale periodo chiunque potrà prendere visione del progetto e formulare osservazioni, che dovranno pervenire al Comune di Vignola (MO) Via G.B. Bellucci n. 1 - 41058 Vignola (MO) entro il termine del 18/10/2021 e presentare osservazioni, in modalità elettronica inviandole all'indirizzo PEC comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it oppure in modalità cartacea presso lo Sportello Professionisti Imprese negli orari di apertura al pubblico.

ELENCO DEGLI ELABORATI DEPOSITATI:

1. MODULO 1 RICHIESTA PDC
2. MODULO 2 ASSEVERAZIONE
3. PROCURA SPECIALE
4. RELAZIONE TECNICA
5. MODELLO ISTAT
6. PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
7. RELAZIONE TECNICA ARCHEOLOGICA
8. RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
9. RELAZIONE PAESAGGISTICA AMBIENTALE
10. ALLEGATI ALLA RELAZIONE PAESAGGISTICA AMBIENTALE
11. ELABORAZIONI FOTOGRAFICHE
12. VISTE 3D
13. PARERE SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA
14. RELAZIONE URBANISTICA
15. RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (O IMPATTO AMBIENTALE)
16. RELAZIONE FOTOGRAFICA
17. RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
18. ELABORATO GRAFICO (ALLEGATO PREVENZIONE INCENDI)
19. MUR A.1/D.1
20. RELAZIONE TECNICA PRELIMINARE (STRUTTURE)
21. ELABORATO GRAFICO (STRUTTURE)
22. RELAZIONE PROLUNGAMENTO VIA PARAVIANA
23. RELAZIONE DI CALCOLO DPA
24. RAPPORTI CON INRETE PER CABINA ELETTRICA
25. RELAZIONE SUL RISPARMIO ENERGETICO
26. CALCOLO SUPERFICIE DI PROGETTO
27. FASCICOLO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE
28. ELABORATO LEGGE 13/89
29. ESTRATTO DA CTR
30. ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
31. ESTRATTO DI PRG ED NTA VIGENTI E VARIANTE
32. SCHEDA NIP
33. MODELLO UNICO NAZIONALE AGGIORNATO (EX NIP)
34. VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO
35. TERRE E ROCCE DA SCAVO
36. RICHIESTA AUTORIZZAZIONE SCARICHI NEL RIO SCHIAVIROLI
37. RICHIESTA ATTRAVERSAMENTO RIO CON GAS
38. RELAZIONE DI INVARIANZA IDRAULICA
39. RELAZIONE DESCRIZIONE MANUFATTI PER SCARICO NEL RIO
40. VISURA CATASTALE
41. PARERE COMANDO PROV VIGILI DEL FUOCO
42. RICHIESTA PARERE ALLACCIO ACQUEDOTTO
43. RICHIESTA PARERE SCARICHI REFLUI
44. SCHEDA TECNICA (SCARICHI REFLUI)
45. RELAZIONE TECNICA (RETI HERA)
46. INFORMATIVA PRIVACY (HERA)
47. RICHIESTA REALIZZAZIONE POZZO
48. CONTRATTO PRELIMINARE

49. CONVENZIONE BOZZA
50. DESCRIZIONE RIPIANTUMAZIONE E CRONOLOGIA INTERVENTO
51. RICHIESTA CONCESSIONE AREE DEMANIO IDRICO
52. RELAZIONE GEOLOGICA
53. RELAZIONE GEOLOGICA CONCLUSIONI
54. INFRASTRUTTURAZIONE DIGITALE EDIFICIO
55. STUDIO IMPATTO MOBILITA' E TRAFFICO
56. MODULO INVIO AUA
57. MODELLO RICHIESTA AUA
58. RETE SCARICHI (ALLEGATO AUA)
59. VALUTAZIONE RISCHIO CHIMICO
60. RELAZ. : CHIARIMENTI MODIFICHE DI VARIANTE DEL 24-02-2020
61. TAV 1 STATO ESISTENTE: INDIVIDUAZIONE AREE DI INTERVENTO E VOLUMI AL CONTORNO
62. TAV 2 STATO ESISTENTE: INDIVIDUAZIONE ZONE INDUSTRIALI LIMITROFE E VIABILITA' PRINCIPALE
63. TAV 3 INQUADRAMENTO ZONE INDUSTRIALI E AGRICOLE DI CONTORNO ALL'AREA DI INTERVENTO
64. TAV 4 STATO ESISTENTE RILIEVO PLANO ALTIMETRICO
65. TAV 5 STATO ESISTENTE PLANIMETRIA
66. TAV 6 STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIA
67. TAV 7 STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO TERRA CAPANNONE + PENSILINA + VT
68. TAV 8 STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO PRIMO
69. TAV 9 STATO DI PROGETTO PIANTA COPERTURA
70. TAV 10 STATO DI PROGETTO-PROSPETTI E SEZIONI
71. TAV 11 STATO ESISTENTE E PROGETTO - SEZIONI TERRENO 1-2-3
72. TAV 12 STATO ESISTENTE E PROGETTO - SEZIONI TERRENO 4-5-6-7
73. TAV 13 PARTICOLARI CABINA ENERGIA ELETTRICA
74. TAV 14 PROGETTO PROLUNGAMENTO VIA PARAVIANA
75. TAV 15 PARTICOLARI MURI DI SOSTEGNO RAMPE E RECINZIONI
76. TAV A RETE FOGNARIA ACQUE BIANCHE
77. TAV B RETE FOGNARIA ACQUE NERE
78. TAV C RETE ADDUZIONE ACQUA
79. TAV GAS

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geom. Sergio Tremosini

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)