



Spett.le  
**CITTA' DI VIGNOLA**  
**Servizio Pianificazione Territoriale,**  
**Edilizia Privata, Ambiente e SUAP**  
Via Bellucci, 1  
41058 – Vignola - MO

[comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it)

c.a. Arch. Serena BERGAMINI

Modena, prot. n. 83762-38627 del 26/09/2022

**PEC**

Dir.Ing./Progettazione/Progettazione Sistemi a Rete/Pareri Complessi/FG

**OGGETTO: Pratica 22410109 – Rif. Prot. 37263/2022 – ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D. LGS. 267/2000, DEGLI ARTT. 59 E 60 DELLA L.R. 24/2017 E DELL'ART. 40 DELLA L.R. 20/2000, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI INTERESSE PUBBLICO SOVRACOMUNALE MEDIANTE APPROVAZIONE DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO ADIBITO ALL'ESERCIZIO D'IMPRESA (AMPLIAMENTO E TRASFERIMENTO DI STRUTTURA DI VENDITA ALIMENTARE) – CONVOCAZIONE, A SEGUITO DELLA SOSPENSIONE DELLA PRIMA SEDUTA, DELLA CONFERENZA PRELIMINARE, ART. 60 DELLA L.R. 24/2017.**

**Richiesta integrazioni.**

In riferimento alla succitata convocazione, assunta a Prot. Hera Spa 81625 e Prot. INRETE 37556 il 19/09/2022, alla prima seduta della Conferenza Preliminare tenutasi il giorno 13/09/2022, volta all'ottenimento del parere preliminare di competenza inerente il progetto per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria relative ai servizi idrico integrato e gas nelle aree interessate dai lavori, eseguito il sopralluogo e l'istruttoria della pratica, fatti salvi i diritti di terzi e la piena osservanza di ogni normativa in vigore, con la presente, non potendo partecipare alla seduta indetta per il giorno 28/09/2022, si comunica che, per formulare il parere relativo all'Accordo di Programma di cui all'oggetto, occorre che venga integrata la documentazione trasmessa come segue.

**HERA S.p.A.**

**Holding Energia Risorse Ambiente**

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051.287111 fax 051.287525

[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

C.F. / Reg. Imp. 04245520376

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

**INRETE DISTRIBUZIONE ENERGIA S.p.A.**

Sede legale: Via Carlo Berti Pichat 2/4 40127 Bologna

tel. 051 287111 fax 051.2814289

[www.inretedistribuzione.it](http://www.inretedistribuzione.it)

C.F. / Reg. Imp. BO 03479071205

Gruppo Iva "Gruppo Hera" P. IVA 03819031208

## Nota a carattere generale

Come anticipato nel corso della seduta di Conferenza Preliminare, occorre che vengano trasmessi i moduli debitamente compilati, scaricabili nella sezione **“Domanda pareri per opere di urbanizzazione”** al link:

<https://www.gruppohera.it/assistenza/progettisti-e-tecnici/richieste-multiservizio/pareri-e-preventivi-per-opere-di-urbanizzazione-spostamento/estensione-reti>

sui quali devono essere indicati i consumi presunti di acqua in litri/sec., di gas in st.mc/h, le potenze richieste di energia elettrica in Kw, gli incrementi presunti delle portate di acque reflue “nere” da conferire al depuratore in litri/sec o A.E. e le portate di acque bianche “meteoriche” possibilmente suddivise tra apporti da aree di cessione e apporti da aree private, oltre ai dati generali dell’opera.

## Servizio ACQUA

➤ Occorre che vengano indicati i consumi presunti di acqua in litri/sec. per usi civili, antincendio, il dimensionamento della vasca antincendio e ad altri eventuali usi come, ad esempio, il supporto all’irrigazione anche se in progetto si prevede il riutilizzo dell’acqua piovana, onde poter eseguire le idonee simulazioni di funzionamento rete necessarie per consentire l’allacciamento e definire la tipologia di rete da posarsi, eventualmente, nella nuova viabilità di cessione o fuori comparto quale potenziamento della rete esistente.

## Servizio FOGNATURA

➤ Occorre che venga modificato l’elaborato grafico (G\_T(1).01\_Prog. idraulico\_Planimetria), condividendolo con HERA S.p.A. prima della rappresentazione, necessario per il rilascio del successivo parere di competenza, riportante il tracciato ed il profilo della rete fognaria “bianca” fino al recapito finale (fossetta “Prada”) con netta indicazione della rete pubblica di cessione, che nel caso di specie sarà oggetto di servitù di passaggio a favore del Comune di Vignola, dalla rete privata che si immetterà in quella pubblica.

Tali reti saranno opportunamente dimensionate per attuare, quota parte in base alle rispettive superfici, la laminazione delle acque da conferire allo scarico recependo il principio dell’invarianza idraulica, rispettando i limiti imposti dal Proprietario e dal Gestore del corpo idrico superficiale recettore.

La linea fognaria “bianca” oggetto di servitù dovrà essere costituita da una tubazione e non da un condotto scatolare, e dovrà inoltre avere un diametro il più ridotto possibile.

## Servizio GAS

➤ Qualora richiesta la fornitura del servizio, occorre che vengano indicati i consumi presunti di gas metano, onde poter eseguire corrette ed idonee simulazioni di funzionamento rete necessarie per consentire l’allacciamento e definire la tipologia di rete eventualmente da posarsi.

## Servizio Energia Elettrica

➤ Occorre che vengano indicate le potenze presunte di Energia Elettrica distinte per utenze finali (Ragione sociale), comprese eventuali nuovi allacciamenti per servire l'Illuminazione pubblica.

Se siano previsti stalli per la ricarica delle auto elettriche, la loro potenza, con indicazione dei tracciati delle rispettive polifore riportati su elaborato grafico.

➤ Si vuol fa presente che qualora all'interno del nuovo comparto/fabbricato vi fossero più soggetti o ragioni sociali diverse con necessità di allacciamento, ogni soggetto dovrà essere dotato di punto di connessione distinto; inoltre, ogni utenza di potenza in prelievo o/e in immissione superiore a 100 kW dovrà essere alimentata in MT (ovvero realizzazione di idonea cabina di consegna e polifora di collegamento con la rete elettrica esistente) e dovrà essere fatta per ciascuna di esse una specifica richiesta di connessione.

➤ Restando in attesa di quanto richiesto si comunica che la pratica si intende sospesa.

Per qualsiasi informazione o chiarimento in merito alla presente potete contattare il nostro tecnico sig. Vincenzo Gualtieri ai seguenti recapiti: tel. 059 407765, e-mail [vincenzo.gualtieri@gruppohera.it](mailto:vincenzo.gualtieri@gruppohera.it), pec: [heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it), avendo cura di citare l'oggetto e l'eventuale OdL indicato nonché la data e i numeri di protocollo della presente.

Cordiali saluti.

**Procuratore speciale**

**Dott. Ing. Luca Migliori**

*Firmato digitalmente*

Documento conservato negli archivi informatici di Hera S.p.A. e Inrete Distribuzione Energia S.p.A.  
Documento che se stampato diviene "Copia conforme all'originale informatico, valida a tutti gli effetti di legge, sottoscritto con firma digitale"

