



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 84 Del 01/03/2018

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: MEPA - CONDUZIONE ORDINARIA PER ANNI TRE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA E DA UNIONE TERRE DI CASTELLI - AGGIORNAMENTO IMPEGNI ANNO 2018 E INTEGRAZIONE CONTRATTUALE IMPIANTO COLLOCATO PRESSO VILLA TRENTI - DITTA GIORDANI ASCENSORI S.R.L.

CIG: 6246644DB0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE:

la Determina Dirigenziale n. 51/2015 con cui il Responsabile del Servizio Manutenzione e Patrimonio, geom. Chiara Giacomozzi, approvava gli elaborati di gara per l'affidamento della "CONDUZIONE ORDINARIA PER ANNI TRE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA E DA UNIONE TERRE DI CASTELLI - CODICE IDENTIFICATIVO GARA 6155773095" e contestualmente dava atto di procedere, stante la natura e l'importo del servizio in oggetto, alla selezione del nuovo Appaltatore mediante gara ad invito a n. 20 operatori economici iscritti al Bando "ELEVATORI 105 – Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di servizi di manutenzione impianti elevatori" sulla centrale di committenza CONSIP, mediante criterio di aggiudicazione al prezzo più basso con segnalazione delle offerte anomale;

la Determina Dirigenziale n. 136/2015 con la quale si aggiudicava il servizio di "CONDUZIONE ORDINARIA PER ANNI TRE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA E DA UNIONE TERRE DI CASTELLI – LOTTO 1 Comune di Vignola" alla ditta GIORDANI ASCENSORI S.R.L., con sede in Castelfranco Emilia (MO) via Loda n. 78 – P.iva/C.F. 02264340361, che ha offerto un importo di € 20.340,00 oltre ai costi della sicurezza da interferenza stimati in € 1.188,00 (non soggetti a ribasso) per

complessivi € 21.528,00 IVA oltre ad iva 22% per un totale di € 26.264,16 (diconsi euro ventiseimiladuecentosessantaquattro/16);

la Determina Dirigenziale n. 86/2016 con la quale si è proceduto, a seguito dell'approvazione del PEG pluriennale 2016-2018, con la revisione della ripartizione degli impegni economici degli anni 2016-2017-2018 a favore dell'appaltatore;

la Determina Dirigenziale n. 530/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del "Servizio Patrimonio e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti.

DATO ATTO che:

la Fondazione di Vignola è proprietaria delle biblioteche comunali "Auris" e "Villa Trenti", oltre che dell'immobile denominato "Limonaia" e di parte del parco pubblico circostante;

a partire dal 1975 il Comune e la Fondazione hanno siglato accordi/convenzioni per la gestione e la valorizzazione dei suddetti immobili e delle attività in essi organizzate;

"Villa Trenti" in passato è stata la sede della biblioteca comunale e a partire dai primi anni 2000, con la costruzione della nuova biblioteca "Auris", le sue funzioni di sale lettura e studio sono state trasferite all'interno della nuova biblioteca, destinandola successivamente a sede del patrimonio librario storico;

nel corso dell'anno 2015 la Fondazione di Vignola ha presentato la pratica SUE relativa all'intervento di riqualificazione di "Villa Trenti", dando successivo avvio ai lavori di ristrutturazione, conclusi nel luglio 2017 con l'assunzione agli atti della fine lavori;

in data 7 settembre 2017 si sono trovati presso Villa Trenti i rappresentanti del Comune di Vignola, geom. Chiara Giacomozzi, e della Fondazione di Vignola, sig.ra Camilla Fabbri, al fine di sottoscrivere il verbale di presa in carico da parte del Comune dell'edificio, procedendo al passaggio di consegna della parte impiantistica (riscaldamento/condizionamento, impianti rilevazioni incendi e impianto ascensore) alla presenza del Direttore dei Lavori, delle ditte affidatarie dei lavori e delle ditte appaltatrici dei contratti di manutenzione, per conto del Comune.

VISTA la nota prot. 35911 del 28/09/2017 con cui lo Sportello SUAP del Comune di Vignola ha assegnato all'impianto elevatore marca "THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA" n. di fabbrica 16-1853, installato presso Villa Trenti in via San Francesco n. 111, il numero di matricola MO-036/046 – 7/2017, notificando la suddetta nota al Dipartimento di Sanità Pubblica dell'Azienda USL di Modena e alla ditta GIORDANI ASCENSORI S.R.L.

RAVVISATA la necessità del Responsabile del Servizio Patrimonio e Progettazione procedere con:

l'inclusione dell'impianto elevatore di Villa Trenti (matricola MO-036/046 – 7/2017) nel contratto di "CONDUZIONE ORDINARIA PER ANNI TRE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA E DA UNIONE TERRE DI CASTELLI – LOTTO 1 Comune di Vignola", affidato la ditta GIORDANI ASCENSORI S.R.L., fino alla scadenza contrattuale dell'appalto fissato nel 31/05/2018;

un'armonizzazione dei centri di costo relativi alla manutenzione degli impianti elevatori assegnati in sede di approvazione del PEG pluriennale 2018-2020, dichiarando l'economia di € 235,09 al capitolo 127/52 "PATRIMONIO DISPONIBILE – manutenzione ordinaria edifici e impianti" (imp. 139/2018), in quanto l'articolo di spesa 52 del capitolo 127 non rientra tra quelli identificati di competenza del Responsabile del Servizio;

impegnare il suddetto importo pari a € 235,09 al capitolo 127/65 "PATRIMONIO DISPONIBILE – prestazioni di servizio" a favore dell'appaltatore;

impegnare una somma di € 100,00 a favore dell'appaltatore per interventi di manutenzione straordinaria di lieve entità.

VERIFICATO che, a seguito offerta economica espressa in sede di gara dall'appaltatore, il costo annuo per la manutenzione di un impianto elevatore ammonta a € 440,00 oltre a oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) per € 22,50, pertanto la somma da impegnare a favore dell'appaltatore per il rimanente periodo contrattuale per la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore matricola MO-036/046 – 7/2017, installato presso Villa Trenti, ammonta a € 183,33 oltre a oneri per la sicurezza per € 9,37 per complessivi € 192,70 oltre iva 22% per un totale di € 235,09.

CONDERATO che nel mese di febbraio si è verificata la rottura di un servo scala matricola MO 036-046/5-2015, installato al piano primo dell'ala di viale Vittorio Veneto della Scuola "J. Barozzi".

VISTO il preventivo n. 030B/18 del 26/02/2018, assunto agli atti in data 27/02/2018 prot. n. 8096/18, dell'importo di € 250,00 oltre iva 22% per un totale di € 305,00.

VALUTATO congruo l'importo offerto dall'appaltatore per la riparazione del suddetto servo scala e ravvisata la necessità di ripristinarne urgentemente il corretto funzionamento dell'ausilio.

RITENUTO pertanto necessario impegnare a favore della ditta GIORDANI ASCENSORI S.R.L.:

al capitolo 377/52 "VILLA TRENTI – manutenzione ordinaria edifici e impianti" la somma di € 235,09 per l'inserimento del nuovo impianto nel contratto d'appalto in scadenza al 31/05/2018;

al capitolo 297/52 "SCUOLE ELEMENTARI – manutenzione ordinaria edifici e impianti" la somma di € 305,00 (imp. 138/2018) per la manutenzione straordinaria del servo scala matricola MO 036-046/5-2015;

al capitolo 127/65 "PATRIMONIO DISPONIBILE – prestazioni di servizio" la somma di € 335,09 per la manutenzione dell'impianto elevatore installato presso il Centro il Portici di via Ballestri, n. di fabbrica 22N20936 matricola MO 824/88 e per interventi di manutenzione straordinaria di lieve entità.

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 875,18 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EP F	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	127	65	201	PATRIMONIO DISPONIBILE -	01.05	1.03.02.99.9	S	335,09	24450 - GIORDANI ASCENSORI S.R.L. -	null

			8	PRESTAZIONI DI SERVIZIO		99			VIA LODA N. 78 , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02264340361/p.i. IT 02264340361	
2018	297	52	201 8	SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 2	1.03.02.09.0 08	S	305,00	24450 - GIORDANI ASCENSORI S.R.L. - VIA LODA N. 78 , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02264340361/p.i. IT 02264340361	null
2018	377	52	201 8	VILLA TRENTI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	05.0 2	1.03.02.09.0 08	S	235,09	24450 - GIORDANI ASCENSORI S.R.L. - VIA LODA N. 78 , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02264340361/p.i. IT 02264340361	null

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno coincide con la data del presente atto.

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, e sulla base di quanto riportato nella succitata Determinazione n. 83/2016 che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica con scadenza delle somme relative all'annualità 2018 al 03/03/2019.

Di dichiarare una economia di spesa pari a € 235,09 al capitolo 127/52 "PATRIMONIO DISPONIBILE – manutenzione ordinaria edifici e impianti" (imp. 139/2018).

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

Di dare atto che è pervenuta agli atti la dichiarazione con la quale l'impresa GIORDANI ASCENSORI S.R.L., con sede in Castelfranco Emilia (MO) via Loda n. 78 – P.iva/C.F. 02264340361, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," CIG 6246644DB0.

Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002.

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità,

procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Fabio Montaguti

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
84	01/03/2018	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	01/03/2018

OGGETTO: MEPA CIG 6246644DB0 CONDUZIONE ORDINARIA PER ANNI TRE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA E DA UNIONE TERRE DI CASTELLI AGGIORNAMENTO IMPEGNI ANNO 2018 E INTEGRAZIONE CONTRATTUALE IMPIANTO COLLOCATO PRESSO VILLA TRENTI DITTA GIORDANI ASCENSORI S.R.L.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/268

IMPEGNO/I N° 446/2018
447/2018
448/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.