



Città di Vignola

Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio
Servizio Manutenzione e Patrimonio
Tel. 059 – 777557
e-mail: patrimonio@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 128 in data 16/09/2013 del Registro di Settore

Progressivo 1371

N. 298 in data 16/09/2013 del Registro Generale

OGGETTO: LOTTO C.I.G. 525172870A – SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE PER UNA DURATA CONTRATTUALE DI ANNI 3 DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA – AGGIUDICAZIONE – PROVVEDIMENTI

IL RESPONSABILE

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 237 del 18/07/2013 con la quale il Responsabile del Procedimento, geom. Giacomozzi Chiara,:

- ha approvato gli elaborati di gara predisposti dal proprio Servizio;
- ha approvato la lettera invito predisposta congiuntamente all'Servizio Gare e Contratti;
- ha approvato l'Allegato 1 del bando "termoidraulici" per l'abilitazione dei fornitori della centrali di committenza CONSIP;
- ha stabilito di procedere alla selezione del nuovo appaltatore del servizio in oggetto mediante gara aperta a qualsiasi fornitore del Mercato Elettronico (previa abilitazione al bando/categoria della richiesta di offerta) iscritte in CONSIP mediante criterio di aggiudicazione al prezzo più basso con segnalazione delle offerte anomale;

DATO ATTO che:

- in data 18/07/2013 è stata attivata la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, Richiesta di Offerta (RDO) n. 255403, per un importo presunto a base d'appalto di € 178.200,00 (diconsi euro centosettantottomiladuecento/00) oltre ai costi della sicurezza da interferenza a beneficio del soggetto che effettivamente sosterrà i costi stimati in € 355,00 (non soggetti a ribasso) per complessivi € 178.555,00 (IVA esclusa);
- che il termine stabilito per la presentazione delle offerte è stato fissato nel giorno 30/08/2013;
- in data 31/07/2013 è stato dato inizio all'apertura della documentazione tecnico/amministrativa nonché delle offerte economiche pervenute alla gara elettronica esperita sulla centrale di committenza CONSIP;

PRESO ATTO delle risultanze della gara elettronica:

- 1) ditta OBBIETTIVO LUCE di Uccellari Stefano e Galli Fabio S.n.c. importo offerto € 155.392,10 (diconsi euro centocinquantacinquemilatrecentonovantadue/10) costi della sicurezza e iva esclusa;
- 2) ditta CALOR SERVICE S.n.c. importo offerto € 71.079,00 (euro settantaunomilasettantanove/00) costi della sicurezza e iva esclusa;
- 3) ditta PARMA CLIMA S.r.l. importo offerto € 165.093,00 (euro centosessantacinquemilanovantatre/00) costi della sicurezza e iva esclusa;

DATO ATTO che, sulla base delle offerte economiche pervenute, il servizio è stato quindi aggiudicato provvisoriamente alla ditta CALOR SERVICE S.n.c., con sede in San Giovanni in Persiceto in via Bologna n. 110/1 – CF/P.IVA 01863201206, che ha offerto un importo di € 71.079,00 oltre a costi della sicurezza e iva 21%;

RICHIAMATA l'attestazione dei requisiti di carattere generale previsti ai fini della stipula del contratto, nota progr. int. 5447/13 del 13/09/2013, del Funzionario Delegato del Servizio Gare e Contratti del Comune di Vignola, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale della stessa ma trattenuta agli atti del Servizio preposto;

PRESO ATTO che ad oggi:

- non risulta pervenuta agli atti, da parte della Prefettura di Modena, l'informativa antimafia;
- non risulta scaduto il termine di 45 giorni decorso il quale, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato A al Protocollo d'Intesa approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 125 del 24/09/2012, ma è possibile procedere alla stipula del contratto, previo inserimento nello stesso, di apposita clausola risolutiva nel caso dovessero intervenire informazioni interdittive nei confronti della ditta aggiudicataria;

DATO ATTO pertanto che il presente atto è da intendersi revocato qualora dovessero intervenire informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 03 giugno 1998 n. 252 "Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia";

RAVVISATA la necessità del Responsabile del Servizio Manutenzione e Patrimonio di procedere all'aggiudicazione definitiva alla ditta CALOR SERVICE S.n.c., con sede in San Giovanni in Persiceto in via Bologna n. 110/1 – CF/P.IVA 01863201206, al fine di permettere al nuovo appaltatore di prendere conoscenza dell'elevato numero di impianti termoidraulici e di condizionamento oggetto dell'appalto di

servizio nonché delle complessità relative alla gestione del servizio, nonostante non sia decorso il termine di 45 giorni di cui al Protocollo d'Intesa approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 125 del 24/09/2012 che ha offerto un importo di € 71.079,00 oltre ad iva;

VERIFICATO che in sede di approvazione della procedura di gara lo scrivente Servizio ha erroneamente attribuito il Codice di Identificazione del Procedimento di selezione del contraente dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) CIG XF60AB4341;

PRESO ATTO che nel corso della procedura di gara, entro il termine di presentazione delle offerte, la Stazione Appaltante ha proceduto a rettificare il Codice di Identificazione del Procedimento e che l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) di lavori, servizi e forniture ha attribuito alla procedura in oggetto il Codice di Identificazione del Procedimento di selezione del contraente CIG 525172870A;

VISTA la Deliberazione n. del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012, Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012;

ATTESTATA la regolarità contributiva ai sensi dell'art. 2 della Legge 266/2002 mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva n. 25866260 C.I.P. 20131089227893;

DATO ATTO che la copertura finanziaria per l'intera durata dell'appalto di servizio ammonta a € 71.079,00 oltre i costi per la sicurezza stimati in € 355,00 (non soggetti a ribasso) per un totale € 71.434,00 (IVA esclusa) oltre ad iva 21 % per € 15.001,14 per complessivi € **86.435,14** e che tale somma verrà ripartita a partire dal Bilancio di Previsione 2013 e per i successivi anni 2014-2015-2016 (parte);

VISTE:

- la Delibera di C.C. n. 24 del 26/06/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;
- la Delibera di G.M. n. 97 del 01/07/2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;
- la Determina Dirigenziale n. 36 del 30/01/2013 con la quale il Responsabile del Servizio, geom. Giacomozzi Chiara, è stata delegata di Posizione Organizzativa;

VISTO il D.lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

VISTI lo Statuto Comunale, il Regolamenti comunali di contabilità e dei contratti, le fonti normative;

VISTO il D.Lgs. 267/2000

VISTO, in particolare l'art. 183 del T.U.EE.LL. (D.Lgs.vo 18.8.2000 n. 267);

DETERMINA

1. DI APPROVARE, sulla base di quanto riportato in premessa, le risultanze della gara elettronica sulla centrale di committenza CONSIP relativa alla Richiesta di Offerta (RDO) n. 255403 per l'affidamento del **SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE PER UNA DURATA CONTRATTUALE DI ANNI 3 DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA**;
2. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE l'esecuzione del servizio in oggetto alla ditta **CALOR SERVICE S.n.c.**, con sede in San Giovanni in Persiceto in via Bologna n. 110/1 – CF/P.IVA 01863201206, che ha offerto un importo di € 71.079,00 oltre ai costi per la sicurezza stimati in € 355,00 (non soggetti a ribasso) per un totale € 71.434,00 (IVA esclusa) e iva 21 % per € 15.001,14 per complessivi € **86.435,14**;
3. DI DARE ATTO dell'attestazione dei requisiti di carattere generale previsti ai fini della stipula del contratto, nota progr. int. 5447/13 del 13/09/2013, del Funzionario Delegato del Servizio Gare e Contratti del Comune di Vignola allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale della stessa ma trattenuta agli atti del Servizio preposto;
4. DI DARE ALTRESI ATTO che ad oggi:
 - non risulta pervenuta agli atti, da parte della Prefettura di Modena, l'informativa antimafia;
 - non risulta scaduto il termine di 45 giorni decorso il quale, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato A al Protocollo d'Intesa approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 125 del 24/09/2012, ma è possibile procedere alla stipula del contratto, previa inserimento nello stesso, di apposita clausola risolutiva nel caso dovessero intervenire informazioni interdittive nei confronti della ditta aggiudicataria;
5. DI IMPEGNARE per l'espletamento del servizio in oggetto l'importo di € **86.435,14** a partire dal Bilancio di Previsione 2013 e per i successivi anni 2014-2015-2016 con la seguente ripartizione di spesa:

ANNO 2013			
CAPITOLO	FATTORE PRODUTTIVO	IMPORTO	IMPEGNO
127/20	3055 ONERI SICUREZZA	€ 975,60	

133/20	3055	€ 177,47	_____
33/10	3055	€ 1.394,59	_____
194/20	3050	€ 134,44	_____
283/20	3055	€ 942,32	_____
297/20	3055	€ 167,25	_____
318/20	3055	€ 332,95	_____
376/20	3055	€ 2.214,97	_____
405/10	3055	€ 435,33	_____
358/20	3055	€ 430,22	_____
617/20	3055	€ 173,43	_____
755	3050	€ 39,39	_____
132/20	3050	€ 86,31	_____
TOTALE IMPEGNO ANNUALE		€ 7.504,27	
ANNI 2014 – 2015			
CAPITOLO	FATTORE PRODUTTIVO	IMPORTO	
127/20	3055	€ 1.981,58	
133/20	3055	€ 354,93	
33/10	3055	€ 5.342,55	
195/30	3055	€ 403,33	
283/20	3055	€ 2.826,96	
297/20	3055	€ 501,75	
318/20	3055	€ 1.110,38	
376/20	3055	€ 12.900,62	
405/10	3055	€ 1.043,83	
358/20	3055	€ 1.290,67	
617/20	3055	€ 621,13	
755	3055	€ 118,18	
132/20	3055	€ 172,63	
TOTALE IMPEGNO ANNUALE		€ 28.668,54	
ANNO 2016			

CAPITOLO	FATTORE PRODUTTIVO	IMPORTO
127/20	3055	€ 1.435,53
133/20	3055	€ 117,47
33/10	3055	€ 3.947,96
195/30	3055	€ 268,89
283/20	3055	€ 1.884,64
297/20	3055	€ 334,50
318/20	3055	€ 777,43
376/20	3055	€ 10.685,64
405/10	3055	€ 608,50
358/20	3055	€ 860,44
617/20	3055	€ 447,70
755	3055	€ 78,78
132/20	3055	€ 86,31
TOTALE IMPEGNO ANNUALE		€ 21.593,79

6. **DI ATTIVARE**, ai sensi dell'art. 183, del D.Lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 151, comma 4, dello stesso D.Lgs.;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà, trasmesso al Dirigente del Servizio Finanziario, all'Ufficio Contratti e Gare, nonché all'Assessore competente e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento è stata eseguita, ai sensi dell'art. 4 L. 241/90 e ss. mm ed ii, dal dipendente Fabio Montaguti:

SERVIZIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO
IL RESPONSABILE
(geom. Chiara Giacomozzi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.Lgs. n. 267/2000:

- o si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- o non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- o non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/__

UFFICIO RAGIONERIA- DIREZIONE SERVIZI
FINANZIARI - ECONOMATO
IL DIRIGENTE
Dott. Chini Stefano