



Città di Vignola

Direzione Lavori Pubblici e Patrimonio  
Servizio Manutenzione e Patrimonio  
Tel. 059 – 777557  
e-mail: [patrimonio@comune.vignola.mo.it](mailto:patrimonio@comune.vignola.mo.it)

---

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. **102** in data **18/07/2013** del Registro di Settore

Progressivo **1105**

N. **237** in data **18/07/2013** del Registro Generale

**OGGETTO: LOTTO C.I.G. XF60AB4341 – SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE PER UNA DURATA CONTRATTUALE DI ANNI 3 DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA – APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E DELLA PROPOSTA DI AFFIDAMENTO – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ DI VIGILANZA – PROVVEDIMENTI**

**IL RESPONSABILE**

CONSIDERATO che in data 31/08/2013 scadrà il Contratto di Servizio aggiudicato ai sensi della Determina Dirigenziale n. 12/12/2011 alla ditta Cpl Concordia soc. coop, con sede in via A. Grandi 39 in Concordia s.S.;

**RICHIAMATI**

- il D.L. 06/07/2012 n. 95 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";
- l'art. 335 del D.P.R. 207/2013;

VISTO l'obbligo per l'ente di approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'[articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296](#), ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati;

PRESO ATTO che sulla centrale di committenza CONSIP sono iscritte imprese che svolgono il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento;

RAVVISATA la necessità del Responsabile del Servizio Manutenzione e Patrimonio, geom. Chiara Giacomozzi, di procedere attraverso la centrale di committenza CONSIP con una procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto per anni 3 al fine della selezione del nuovo Appaltatore;

**VISTI:**

1. gli elaborati di gara, predisposti dal personale tecnico interno al Servizio Manutenzione e Patrimonio, composti da:
  - 1.1. ALLEGATO 1: Metaprodotto;
  - 1.2. ALLEGATO F;
  - 1.3. BOZZA DUVRI;
2. la "Lettera Invito" predisposta dal Servizio Gare e Contratti, nonché i relativi allegati trattenuti agli atti dall'ufficio;

VISTO altresì l'**Allegato 1** al bando "termoidraulici" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento presente sulla centrale di committenza CONSIP;

PRESO ATTO che sulla base del precedente appalto l'importo presunto a base di gara per l'esecuzione del servizio in oggetto ammonta a € 178.200,00 (diconsi euro centosettantottomiladuecento/00) oltre ai costi della sicurezza da interferenza a beneficio del soggetto che effettivamente sosterrà i costi stimati in € 355,00 (non soggetti a ribasso) per complessivi € 178.555,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO che l'importo di aggiudicazione troverà copertura finanziaria a partire dal Bilancio di Previsione 2013 e successivi 2014-2015-2016 con successiva ripartizione e relativo impegno al momento dell'aggiudicazione;

VISTA la Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 03/11/2010 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L.23/12/2005 n. 266 per l'anno 2011 con cui si stabilisce l'entità del contributo che le stazioni appaltanti sono tenute a versare alla stessa per provvedere al suo finanziamento;

DATO ATTO che:

- l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha attribuito alla procedura in oggetto il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente XF60AB4341 (codice C.I.G.);
- la Stazione Appaltante, sulla base dell'importo a base di gara di € 178.555,00, è tenuta al versamento di un contributo di € 30,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi della Deliberazione del 20/01/2011 della suddetta Autorità;

DATO ALTRESI' ATTO CHE per l'importo di € 225,00 (diconsi Euro duecentocentricinque/00), quale contributo all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, troverà copertura al capitolo 78/20 del bilancio in corso;

CONSIDERATO che, stante la natura e l'importo del servizio in oggetto, si ritiene opportuno procedere alla selezione del nuovo Appaltatore del servizio in oggetto mediante gara aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico (previa Abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta) iscritte sulla centrale di committenza CONSIP, mediante criterio di aggiudicazione al prezzo più basso con segnalazione delle offerte anomale;

VISTE:

- la Delibera di C.C. n. 24 del 26/06/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;
- la Delibera di G.M. n. 97 del 01/07/2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;
- la Determina Dirigenziale n. 36 del 30/01/2013 con la quale il Responsabile del Servizio, geom. Giacomozzi Chiara, è stata delegata di Posizione Organizzativa;

VISTO il D.lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

VISTI lo Statuto Comunale, il Regolamenti comunali di contabilità e dei contratti, le fonti normative;

VISTO il D.Lgs. 267/2000

VISTO, in particolare l'art. 183 del T.U.EE.LL. (D.Lgs.vo 18.8.2000 n. 267);

#### DETERMINA

1. DI APPROVARE gli elaborati di gara per l'affidamento del **SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE PER UNA DURATA CONTRATTUALE DI ANNI 3 DEGLI IMPIANTI TERMIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA** predisposti dal personale tecnico interno al Servizio Manutenzione e Patrimonio, composti da:
  - a. ALLEGATO 1: Metaprodotto;
  - b. ALLEGATO F;
  - c. BOZZA DUVRI;
2. DI APPROVARE ALTRESI':
  - a. la **Lettera Invito** predisposta dal Servizio Gare e Contratti, nonché i relativi allegati trattenuti agli atti dall'ufficio;
  - b. l'**Allegato 1** al bando "termoidraulici" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento della centrale di committenza CONSIP;
3. DI PROCEDERE, stante la natura e l'importo del servizio in oggetto, alla selezione del nuovo Appaltatore del servizio in oggetto mediante gara aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico (previa Abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta) iscritte sulla centrale di committenza CONSIP, mediante criterio di aggiudicazione al prezzo più basso con segnalazione delle offerte anomale;
4. DI IMPEGNARE il contributo di € 225,00 (euro duecentocentricinque/00) all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici al capitolo 78/20 del Bilancio in corso dando atto che trova copertura nel quadro economico di progetto alla voce "Contribuzione Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici" (imp. \_\_\_\_\_);
5. DI DARE ATTO CHE per il pagamento del suddetto contributo di € 225,00 si procederà con successivo provvedimento di liquidazione mediante apposito MAV che la stessa AVCP pubblicherà sul proprio sito internet;
6. DI DARE ALTRESI' ATTO che l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture ha attribuito alla procedura in oggetto il Codice di Identificazione del Procedimento di selezione del contraente CIG **XF60AB4341**;

7. DI RIMANDARE al momento dell'aggiudicazione l'impegno contrattuale per espletamento del servizio in oggetto con ripartizione economica a partire dal Bilancio di Previsione 2013 e successivi 2014, 2015, 2016;
8. DI ATTIVARE, ai sensi dell'art. 183, del D.Lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 151, comma 4, dello stesso D.Lgs.;
9. DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà, trasmesso al Dirigente del Servizio Finanziario, all'Ufficio Contratti e Gare, nonché all'Assessore competente e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento è stata eseguita, ai sensi dell'art. 4 L. 241/90 e ss. mm ed ii, dal dipendente

Fabio Montaguti: \_\_\_\_\_

**SERVIZIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO  
IL RESPONSABILE**

*(geom. Chiara Giacomozzi)*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

\_\_\_\_\_

Data \_\_/\_\_/\_\_\_\_

**UFFICIO RAGIONERIA- DIREZIONE SERVIZI  
FINANZIARI - ECONOMATO  
IL DIRIGENTE  
Dott. Chini Stefano**