



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 736 Del 21/12/2020

SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE ALLO "STUDIO TECNICO CASSANELLI Ing. ALESSANDRO" PER IL COLLAUDO TECNICO - FUNZIONALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI CUI AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA "GLI ARCHI "LOCALIZZATO TRA VIALE MAZZINI E VIA CESARE BATTISTI A VIGNOLA. IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI.

CIG Z9B2FCE5EF

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

con **Delibera di Consiglio** Comunale n. 35 del 23/05/1997 è stato approvato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "GLI ARCHI" di proprietà della Ditta B&B SRL, sulle aree ubicate in Viale G. Mazzini – Via C. Battisti, la cui **Convenzione Urbanistica** è stata stipulata a ministero Notaio Mauro Smeraldi in data Rep. 62924 Racc. 15225, registrato a Modena il 16/12/1997 al n. 5182 - Serie 1 e ivi trascritto il 22/12/1997;

il Piano Particolareggiato in parola interessa un'area posta in Viale G. Mazzini – Via C. Battisti, originariamente individuata al Foglio n. 25 mappali n.ri 134, 162, 164 parte e 284, classificata come ZONA OMOGENEA B2 – RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO (art. 62 della N.T.A.) dal vigente P.R.G.;

in forza della nominata Convenzione, la società lottizzante ha presentato idonea fidejussione bancaria n. 744/2001 del 07/12/2001 della Cassa di Risparmio di Vignola, per un importo di Lire 75.000.000 (settantacinque milioni) pari ad Euro 38.734,27, a garanzia della corretta e puntuale ultimazione lavori in previsione della successiva richiesta di AGIBILITA' PARZIALE;

CONSIDERATO che:

- la richiamata Convenzione dispone che il **collaudo** di tutte le opere di urbanizzazione primaria realizzate dalla società "B.&B. S.R.L."sarà fatto a cura dell'*Ufficio Tecnico Comunale*";

occorre pertanto verificare se le opere realizzate risultino conformi alla Convenzione a suo tempo sottoscritta e ai titoli rilasciati, verificando in particolare se dagli ultimi sopralluoghi effettuati, dai quali sono scaturite le note di non conformità delle opere realizzate, siano state fatte opere di adeguamento.

RICHIAMATA la nota del Servizio Urbanistica e Ambiente prot. int. n. 3329 del 31.10.2020

assunta agli atti unitamente all'allegata "Relazione ricognitiva sullo stato di attuazione delle opere di urbanizzazione" redatta dal medesimo Servizio, con la quale si richiede di procedere alle operazioni di collaudo delle opere in oggetto, al fine di definire il percorso di conclusione del procedimento, a tutt'oggi aperto, relativo alla cessione o monetizzazione delle richiamate Opere di Urbanizzazione;

DATO ATTO che:

- il comma 11 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che, qualora in caso di accertata carenza di organico della Stazione Appaltante o in esso non siano presenti soggetti in possesso della specifica professionalità idonee per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto, il ricorso a qualificate professionalità esterne, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- ai sensi dell'art 32. comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni devono individuare, in appositi atti, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come peraltro previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
- il fine che si intende perseguire con il contratto è lo svolgimento delle attività per l'esecuzione del "**COLLAUDO TECNICO-FUNZIONALE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE DI CUI AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA "GLI ARCHI"**";
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. ;
- le clausole ritenute essenziali sono il rispetto dei tempi di svolgimento dell'incarico e le condizioni contenute nell'offerta;

CONSIDERATO che:

- essendo un incarico professionale di importo stimato inferiore ad €. 40.000,00 si può procedere all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., anche senza consultazione di due o più operatori economici nel rispetto comunque dei principi di economici, efficacia, tempestività e correttezza, nonché libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione ai sensi dell'art. 30 del medesimo Decreto;
- per il presente affidamento si intende comunque procedere con una giusta comparazione tra almeno due offerte per garantire la correttezza e convenienza economica per l'Ente;
- il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia dell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

DATO ATTO che nei termini definiti nella richiesta di offerta, è pervenuto un solo preventivo da parte dello **STUDIO TECNICO CASSANELLI Ing. ALESSANDRO** con sede in 41056 Savignano sul Panaro (MO), Via Doccia n. 97, P. IVA 01983760362, dell'importo di **€. 900,00** oltre al 4 %

quale contributo previdenziale integrativo dovuto a INARCASSA e all'aliquota IVA nella misura del 22% per complessivi **€ 1.141,92**, assunto agli atti con prot. n. 42122 del 15/12/2020.

DATO ATTO altresì che:

- il suddetto Studio di Professionisti è dotato delle necessarie abilitazioni e competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico;
- l'offerta risulta congrua;
- il suddetto Studio ha garantito la massima celerità nella redazione del Certificato di Collaudo, al fine di consentire la conclusione del procedimento a tutt'oggi aperto ed inerente la cessione/monetizzazione delle Opere di Urbanizzazione;

DATO ATTO inoltre che, ai sensi del paragrafo 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 emanate da ANAC, sono state svolte le seguenti attività:

- verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del relativo certificato dall'Ente Previdenziale INARCASSA prot n. 2312034 del 16/12/2020, assunto agli atti con prot. n. 42322 del 16/12/2020;
- verifica del requisito prescritto all'art. 80 comma 5 lett a) c) f bis) f ter) g) h) l) verificato mediante consultazione del Casellario informatico delle imprese, visura ANAC del 16/12/2020, dal quale non emergono annotazioni tali da impedire l'affidamento;
- acquisizione dell'autodichiarazione assunta agli atti in allegato al prot. n. 42122 del 15/12/2020 relativa al possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016;
- acquisizione della dichiarazione, assunta agli atti al prot. n. 42122 del 15/12/2020, in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 8, della L. 136/2010 e s.m.i.

RITENUTO pertanto di procedere con l'affidamento dell'incarico per l'attività di collaudo sopra richiamata allo "**STUDIO TECNICO CASSANELLI Ing. ALESSANDRO**" con sede in 41056 Savignano sul Panaro (MO), Via Doccia n. 97, P. IVA 01983760362, dell'importo di **€ 900,00** oltre a € 36,00 quale contributo previdenziale integrativo dovuto a INARCASSA e a € 205,92 a titolo di IVA (22%), per un valore complessivo dell'affidamento di **€ 1.141,92 (oneri inclusi)**, con imputazione della spesa al **Capitolo 77/65 : "LAVORI PUBBLICI – PRESTAZIONI DI SERVIZI"**;

PRECISATO che si ritiene opportuno procedere alla stipula del contratto mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, in quanto incarico professionale di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00;

PRECISATO inoltre che ai sensi dell'art. 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, **non è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **inferiore** a 5.000,00 euro;

DATO ATTO che con provvedimento del Segretario Comunale prot. n. 0054029/19 PGU del 27/12/2019 avente per oggetto: "CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA PER L'ANNO 2020 – PROVVEDIMENTI" è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Viabilità, Protezione Civile e gestione del Verde pubblico" al Geom. Fausto Grandi;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

Consiglio n. 81 del 23/12/2019 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2020/2022;

Consiglio n. 82 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

Giunta n. 7 del 13/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021-2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI AFFIDARE**, per ragioni di economicità e convenienza, l'incarico in oggetto allo "**STUDIO TECNICO CASSANELLI Ing. ALESSANDRO**" con sede in 41056 Savignano sul Panaro (MO), Via Doccia n. 97, P. IVA 01983760362, sulla base dell'offerta assunta agli atti con prot. n. 42122 del 15/12/2020, che prevede per le attività di collaudo tecnico-funzionale per opere di urbanizzazione, come dettagliate nella medesima offerta, per un corrispettivo forfettario pari **€. 900,00** oltre a € 36,00 quale contributo previdenziale integrativo dovuto a INARCASSA e a € 205,92 a titolo di IVA (22%), per complessivi **€1.141,92 (oneri inclusi)**.
3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 1.141,92 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./ prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2020	77	65	20	LAVORI PUBBLICI -	01.0	1.03.02.11.	S	1.141,92	28102 - CASSANELLI	

			20	PRESTAZIONI DI SERVIZI	6	999			ALESSANDRO Via Doccia n. 97 SAVIGNANO SUL PANARO (MO) P. IVA 01983760362	
--	--	--	----	---------------------------	---	-----	--	--	--	--

4. **DI DARE ATTO** che l'obbligazione relativa al presente impegno è il 31/12/2020;
5. **DI DARE ATTO** che l'affidamento del servizio in oggetto verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016:
6. **DI ACCERTARE** che, in funzione svolgimento delle prestazioni professionali in oggetto nelle tempistiche indicate al punto precedente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad € 1.141,92, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese
Saldo a prestazioni professionali concluse	€ 1.141,92,	1°/trimestre/ gennaio

7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
8. **DI DARE ATTO** che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 e di tutti gli altri requisiti di ordine genera previsti dalle linee guida n. 4 di ANAC, come precisato in premessa;
9. **DI DARE ATTO** che con nota prot. n. 42122 del 15/12/2020 è pervenuta la dichiarazione con la quale lo Studio affidatario delle prestazioni professionali in oggetto, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.: **CIG Z9B2FCE5EF**.
10. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, **non è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **inferiore** a € 5.000,00;
11. **DI ATTIVARE** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.Lgs.;
12. **DI DARE ATTUAZIONE** alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;

13. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90 - è stata eseguita dalla dipendente Maria Elena Barbieri.

Il Responsabile/Dirigente
Geom. Fausto Grandi

Il Responsabile/Dirigente
F.to Fausto Grandi



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
736	21/12/2020	SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE	24/12/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE ALLO "STUDIO TECNICO CASSANELLI Ing. ALESSANDRO "PER IL COLLAUDO TECNICO - FUNZIONALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI CUI AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA "GLI ARCHI "LOCALIZZATO TRA VIALE MAZZINI E VIA CESARE BATTISTI A VIGNOLA. IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI. CIG Z9B2FCE5EF

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2020/2163

IMPEGNO/I N° 1391/2020

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.