



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 688 Del 12/12/2020

SERVIZIO PATRIMONIO MANUTENZIONE E PROGETTAZIONE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO CON LEGGE N. 120 DEL 11 SETTEMBRE 2020 - MANUTENZIONI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI

CIG: Z552EF8ACD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che a seguito di alcune valutazioni tecniche del personale dello scrivente servizio, sulla base altresì delle segnalazioni pervenute dalle scuole primarie e dell'infanzia statali presenti sul territorio comunale, è emersa la necessità intervenire sul patrimonio immobiliare dell'Ente con alcuni interventi di manutenzione ordinaria di tipo edile.

PRESO atto in particolare, che sono state individuate le seguenti criticità e si intende intervenire con la manutenzione degli immobili come di seguito specificato:

- Scuola Barozzi: sostituzione e levigatura di soglie delle porte di accesso alla scuola primaria comprendente la demolizione di soglie esistenti, del massetto di sottofondo e smaltimento delle macerie. Realizzazione di getto di sottofondo in cemento armato e ancoraggio, successivo montaggio delle soglie e stuccatura dei giunti. Levigatura di soglie esistenti. Materiale e soglie in botticino levigato compresi;
- Scuola Moro: scrostatura e ripristino del frontalino di un balcone al piano primo. Materiale e ponteggio compresi;
- Scuola Calvino: smontaggio di un pannello di recinzione in orso grill e demolizione di muretto in cemento armato sottostante per una lunghezza di circa 2 metri. Ripristino dei frontali, smaltimento rottami e materiali compresi;
- Scuola Mazzini: ripristino di scalinata d'ingresso e montaggio di alzate in grezzo mancanti. Materiale e smaltimento scarti di lavorazione compresi;
- Autostazione: smontaggio di gradini in botticino danneggiati. Ripristino del sottofondo di posa e montaggio di nuovi gradini in botticino levigati, compreso stuccatura dei giunti. Materiale e smaltimento scarti di lavorazione compresi;
- Scuola Rodari: scrostatura di cemento danneggiato sulle colonne dei cancelli di ingresso. Trattamento dei ferri scoperti e ripristino delle colonne

con apposito materiale. Materiale e smaltimento scarti di lavorazione compresi;

- Scuola Mandelli: scrostatura di intonaco danneggiato da umidità di risalita su parete esterna. Rifacimento dell'intonaco con materiale deumidificante. Materiale e smaltimento scarti di lavorazione compresi;
- Scuola Mago di OZ: scrostatura di intonaco su muratura e colonne esterne in corrispondenza di porzioni di battiscopa mancante. Rifacimento intonaco e montaggio di battiscopa in travertino lucidato. Demolizione e rifacimento di cappello vano contatori, compreso ripristini di intonaco. Materiale e smaltimento scarti di lavorazione compresi.

DATO ATTO che il presente Servizio ha stimato complessivamente l'esecuzione dei suddetti lavori in € 9.597,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 239,93 (non soggetti a ribasso), per complessivi € 9.836,93 (IVA 22% esclusa), come di seguito ripartiti:

- Scuola Barozzi € 1.155,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 28,87 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Moro € 913,50 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 22,84 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Calvino € 630,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15,75 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Mazzini € 651,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 16,27 (non soggetti a ribasso);
- Autostazione € 3.097,50 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 77,44 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Rodari € 525,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 13,13 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Mandelli € 945,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 23,63 (non soggetti a ribasso);
- Scuola Mago di OZ € 1.680,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 42,00 (non soggetti a ribasso).

PRESO ATTO che:

- trattandosi di lavori stimati di importo inferiore ad € 40.000,00, il Comune di Vignola, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 può procedere direttamente all'acquisizione di tale opere, senza far ricorso ad una centrale unica di committenza e senza essere in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs 50/2016;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 mediante affidamento diretto nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 comma 3 del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 consente che gli affidamenti

diretti possano essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);

- ai sensi dell'art. 32. comma 2 secondo periodo del D.lgs n. 50/2016, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti; altresì come previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, a decorrere dal 18 aprile 2018, nell'ambito delle procedure del codice di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici.

VERIFICATO che, relativamente ai lavori da affidare, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, alla data odierna:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;
- in alternativa sia possibile ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o alla piattaforma di negoziazione Intercenter messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna.

DATO ATTO che in data 11/11/2020 sulla piattaforma di negoziazione regionale Intercenter è stata avviata la procedura di Richiesta di Offerta (RDO) n. PI304870-20 invitando l'impresa F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C., con sede in Via Brodano, 14 a VIGNOLA (MO) - cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364, ad offrire uno sconto in percentuale sull'importo di € 9.597,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 239,93 (non soggetti a ribasso).

PRESO ATTO che nell'ambito della suddetta RDO, l'impresa F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C. ha offerto uno sconto pari al 4,76% sull'importo di € 9.597,00 determinando un importo d'affidamento di pari a € 9.140,18 oltre ad oneri della sicurezza per € 239,93 per complessivi € 9.380,11 oltre iva 22% pari a € 2.063,62 per un totale di € 11.443,74.

DATO ATTO inoltre che ai sensi del paragrafo 4.2.4 delle Linee guida n. 4 emanate da ANAC, sono state svolte tutte le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016:

- verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC On line prot. INPS_23984358 data richiesta 25/11/2020 scadenza validità 25/03/2021;
- verifica del requisito prescritto all'art. 80 comma 5 lett a) c) f bis) f ter g) h) l) verificato mediante consultazione del casellario informatico delle imprese visura ANAC del 24/11/2020 dal quale non emergono annotazioni tali da impedire l'affidamento dell'appalto;
- visura su Verifiche PA di Infocamere del 24/11/2020 per la verifica del requisito di cui all'art 80 comma 5 lett b) dalla quale non emergono, stati di fallimento, di liquidazione coatta o altre procedure concorsuali in atto in corso o pregresse;

- i certificati del casellario giudiziale attestanti la insussistenza di condanne da parte dei soggetti rappresentanti l'impresa e per la verifica del requisito di cui all'art. 80 comma 1, assunti agli atti prot. n. 39629 del 25/11/2020;
- il certificato dell'Agenzia delle Entrate per la verifica del requisito di cui all'art. 80 comma 4, attestante la insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse dal quale non risultano violazioni definitivamente accertate.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione all'interno della lettera di richiesta di offerta allegata alla procedura di RDO si è riservata la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto, nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto.

RITENUTO opportuno avvalersi della suddetta opzione prevista dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

PRESO ATTO che sulla base dello sconto in percentuale derivante dalla procedura di Richiesta di Offerta (RDO) n. PI304870-20, nonché dell'opzione sopra descritta, è possibile affidare i lavori in oggetto all'impresa F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C., con sede in Via Brodano, 14 a VIGNOLA (MO) - cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364, per un importo lavori pari a di € 10.511,21 oltre ad oneri della sicurezza per € 275,92 per complessivi € 10.787,13 oltre iva 22% pari a € 2.373,17 per un totale di € 13.160,30.

VERIFICATO che nei capitoli 297/52 – 283/52 – 755/52 del bilancio di previsione in corso sussiste la necessaria disponibilità finanziaria.

RICHIAMATO il provvedimento del Segretario Generale prot. n. 0054029/19 del 27.12.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del servizio "PATRIMONIO MANUTENZIONE E PROGETTAZIONE" all'ing. Francesca Aleotti.

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 81 del 23/12/2019 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2020/2022;
- Consiglio n. 82 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- Giunta n. 7 del 13/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021-2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
- lo Statuto Comunale;

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. DI APPROVARE le risultanze della Richiesta di Offerta (RDO) n. PI304870-20 sulla piattaforma di negoziazione regionale Intercenter con la quale l'impresa F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C., con sede in Via Brodano, 14 a VIGNOLA (MO) - cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364, ha espresso una percentuale di sconto, per l'esecuzione dei suddetti lavori edili, pari al 4,76% sull'importo di € 9.597,00 oltre ad oneri della sicurezza per € 239,93 non soggetti a ribasso.
3. DI AVVALERSI, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, della possibilità di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto, nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto.
4. DI AFFIDARE all'impresa F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C., con sede in Via Brodano, 14 a VIGNOLA (MO) - cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364, sulla base dello sconto in percentuale derivante dalla procedura di Richiesta di Offerta (RDO) n. PI304870-20, nonché dell'opzione sopra descritta, l'esecuzione di manutenzione di tipo edile al patrimonio comunale per un importo pari a € 10.511,21 oltre ad oneri della sicurezza per € 275,92 per complessivi € 10.787,13 oltre iva 22% pari a € 2.373,17 per un totale di € 13.160,30.
5. DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 13.160,30 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./ prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2020	283	52	20 20	SCUOLE MATERNE STATALI - MANUT. ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 1	1.03.02.09. 008	S	3.756,16	21819 - F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C. - Via Brodano, 14 , VIGNOLA (MO), cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364	
2020	297	52	20 20	SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 2	1.03.02.09. 008	S	5.710,59	21819 - F.LLI MONTANARI SNC DI MONTANARI R. & C. - Via Brodano, 14 , VIGNOLA (MO), cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364	
2020	755	52	20	LOCALI AUTOSTAZIONE -	10.0	1.03.02.09.	S	3.693,55	21819 - F.LLI MONTANARI SNC DI	

			20	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	5	008			MONTANARI R. & C. - Via Brodano, 14 , VIGNOLA (MO), cod.fisc. 02510900364/p.i. IT 02510900364	
--	--	--	----	---	---	-----	--	--	--	--

6. DI DARE ATTO che il contratto per l'affidamento dei lavori in oggetto verrà stipulato sulla piattaforma di negoziazione regionale Intercenter, previo pagamento dell'imposta di bollo da parte dell'affidatario.
7. DI DARE ATTO che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 31/12/2020.
8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii..
9. DI DARE ATTO in sede di procedura di acquisizione dell'offerta economica sulla piattaforma di negoziazione regionale Intercenter è pervenuta la dichiarazione, assunta agli atti con progr. int. n. 3734/20 con la quale l'impresa/professionista/società si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," - CIG Z552EF8ACD.
10. DI DARE ATTO che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 - INPS_23984358 data richiesta 25/11/2020 scadenza validità 25/03/2021.
11. DI ATTIVARE ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.
12. DI DARE ATTUAZIONE alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.
13. DI PROCEDERE alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Fabio Montaguti

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
688	12/12/2020	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	15/12/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO CON LEGGE N. 120 DEL 11 SETTEMBRE 2020 - MANUTENZIONI EDILI PRESSO IMMOBILI COMUNALI - CIG: Z552EF8ACD

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2020/2078

IMPEGNO/I N° 1292/2020

1293/2020

1294/2020

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.