



## Comune di Vignola (Provincia di Modena)

**Determinazione nr. 482 Del 02/10/2020**

### **SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE**

OGGETTO: INTERCENT-ER - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI DISMESSI PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI VIGNOLA PER LA SUCCESSIVA SISTEMAZIONE DELLE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO - DITTA ZANNI S.R.L. - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI.

CUP: F59D19000050004;  
CIG: Z632A11D98;

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che

- con **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 18/10/2016** è stata confermata la richiesta di attribuzione del diritto di proprietà a titolo gratuito degli immobili relativi al parcheggio intermodale e fabbricati demaniali annessi, identificati catastalmente al foglio 24 del comune di vignola, mappali 142-143-144-146-147, sub3, e mappale 379, a seguito della quale è stato emesso il relativo provvedimento di trasferimento prot. n. 19241 del 28/11/2016;
- con nota prot. n. 12802 del 06/03/2019, la Responsabile del Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione, ing. Francesca Aleotti, ha comunicato all'Agenzia del Demanio, l'intenzione di procedere alla demolizione dei fabbricati individuati catastalmente al foglio 24 del Comune di Vignola, particelle 142, 143, 144 e 146, nonché la realizzazione di parcheggi ed aree verdi su parte della particella 379.
- all'interno del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021, adottato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 127 del 26/10/2018 e successivamente modificato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 1 del 15/01/2019, nonché approvato contestualmente al D.U.P. con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 27/02/2019, risulta inserito alla voce n.º 1 della "SCHEDE E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE", l'intervento denominato "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DI RETE STRADALE COMUNALE" per un importo pari ad €. 260.000,00 ed in cui è stata inserita la disponibilità finanziaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**RICORDATO** che:

- con **Determinazione n. 407 del 05/08/2019**, è stato affidato all'ing. **CLAUDIO BARBI**, con studio in Sorbara di Bomborto (MO), Via della Quercia n.19, p.iva 00730200367, un incarico professionale per la predisposizione del progetto definitivo, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva, della direzione lavori, contabilità

ed emissione del C.R.E. dei lavori di "DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI DISMESSI PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI VIGNOLA PER LA SUCCESSIVA SISTEMAZIONE DELLE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO", **CIG: Z5E296EA3D** per l'importo di €. 4.984,12 oltre inarcassa al 4% ed iva al 22% per complessivi €. 6.323,85;

- che sul suddetto importo di €. 6.323,85 è stata successivamente dichiarata l'economia di spesa corrispondente all'I.V.A al 22% in quanto il Professionista si trovava in regime fiscale forfettario ai sensi dell'art. 1 , CC 54-89 l. 190/2014 come modificato dalla L. 145/2018 rideterminando pertanto l'importo in €. 4.984,12 oltre inarcassa al 4% per complessivi €. **5.183,48**;

**DATO ATTO** che:

- con **Deliberazione della Giunta Municipale n.° 100 del 23/09/2019** è avvenuta la presa d'atto del **PROGETTO DEFINITIVO SEMPLIFICATO**, avente ad oggetto "**DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI DISMESSI PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI VIGNOLA PER LA SUCCESSIVA SISTEMAZIONE DELLE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO - CUP: F59D19000050004**", redatto in data 13 Settembre 2019 dal Professionista incaricato, ing. **CLAUDIO BARBI** ed assunto agli atti in allegato al prot. n. 38075 del 13/09/2019, , riscontrandone la piena coerenza con la programmazione e gli obiettivi della Amministrazione Comunale, il quale prevedeva una spesa complessiva pari ad €. **55.600,00** (diconsi Euro **CINQUANTACINQUEMILASEICENTO/00**) di cui €. **36.398,41** per lavori a base d'asta, €. **3.278,56** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. **15.924,03** per somme a disposizione per complessivi €. **55.600,00**
- con **Determinazione n.° 595 del 12/11/2020**, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato svolta con una pluralità di operatori economici, effettuata sul Sistema di Acquisti Telematici SATER della piattaforma INTERCENT-ER, si è proceduto all'affidamento dell'intervento in oggetto ditta **ZANNI S.r.l.**, con sede in Vignola (MO), Via Confine n. 2000, P.IVA/CF 01285100366, a fronte del ribasso offerto pari al **21.00%** (dicesi **VENTUNOVIRGOLAZEROPERCENTO**) sull'importo posto a base d'asta, approvando contestualmente il nuovo Quadro Economico come di seguito riportato:

**A) LAVORI**

<b>IMPORTO LAVORI</b>		
al netto del ribasso d'asta offerto del <b>21,00%</b> (compreso smaltimento macerie)	€.	<b>28.754,74</b>
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	3.278,56
<b>IMPORTO LAVORI DI CONTRATTO</b>	<b>€</b>	<b>32.033,30</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 22% (su importo a base di appalto)	€.	7.047,33
Spese Tecniche (oneri contributivi compresi)	€.	5.183,48
Imprevisti al 5% (IVA al 22 compresa)	€.	1.954,04
Forniture dirette dell'Amministrazione ed arrotondamento	€.	1.081,85
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>15.266,70</b>
<b>A) + B) COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>47.300,00</b>

**PRESO ATTO** inoltre che:

- con **Determinazione n.° 182 del 24/04/2020**, è stata approvata una MODIFICA CONTRATTUALE, predisposta dal Tecnico incaricato, ing Claudio Barbi , ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta offerto, pari ad €. **1.849,31** (I.V.A. esclusa), lasciando invariata la somma destinata a oneri per la sicurezza nonché il costo complessivo dell'opera pari ad €. 47.300,00;

- a seguito della suddetta modifica contrattuale, il **Nuovo Quadro Economico** dell'intervento risulta il seguente:

**A) LAVORI**

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
al netto del ribasso d'asta offerto del 21,00% (compreso smaltimento macerie)	€.	<b>30.604,05</b>
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	3.278,56
	<b>IMPORTO LAVORI DI CONTRATTO</b>	<b>€ 33.882,61</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA al 22% (su importo a base di appalto)	€.	7.454,17
Spese Tecniche (oneri contributivi compresi)	€.	5.183,48
Spese Tecniche (oneri contributivi ed IVA al 22 compresi)	€.	779,54
Arrotondamento	€.	0,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>13.417,39</b>
<b>A) + B) COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>47.300,00</b>

**CONSIDERATO** che, dell'importo complessivo pari a **€ 47.300,00**, risulta impegnata la somma complessiva pari ad **€ 47.299,81** suddivisa come di seguito riportato:

- **€ 4.523,77** per l'incarico professionale all'ing. Claudio Barbi al **Capitolo 6200/20** del Bilancio 2019 (Impegno n. 878/2019);
- **€ 31.411,55** per l'esecuzione dei lavori affidati alla Ditta **ZANNI S.R.L. al Capitolo 6200/20** del Bilancio 2019 (Impegno n. 1097/2019);
- **€ 7.669,08** per l'esecuzione dei lavori affidati alla Ditta **ZANNI S.R.L.** riaccertati al **Capitolo 6200/20** del Bilancio in corso (Impegno n. 592/2020);
- **€ 659,71** per l'incarico professionale all'ing. Claudio Barbi riaccertati al **Capitolo 6200/20** del Bilancio in corso (Impegno n. 594/2020);
- **€ 2.256,16** per l'esecuzione degli interventi inseriti nella modifica contrattuale affidati alla Ditta **ZANNI S.R.L.** riaccertati al **Capitolo 6200/20** del Bilancio in corso (Impegno n. 696/2020);
- **€ 779,54** per l'integrazione dell'incarico professionale all'ing. Claudio Barbi relativo alla redazione degli elaborati aggiuntivi inerenti la modifica contrattuale al **Capitolo 6200/20** del Bilancio in corso (Impegno n. 597/2020);

e che la rimanente somma di **€ 0,19** trova copertura al **Capitolo 6200/20** avente ad oggetto **"STRADE, VIE, PIAZZE - COSTRUZIONE, COMPLETAMENTO, AMPLIAMENTO (FINANZIAMENTO ONERI URBANIZZAZIONE)"** del Bilancio in corso (Impegno 591/2020);

**PRESO ATTO** che, durante lo svolgimento dei lavori, non sono stati autorizzati subappalti;

**PRESO ATTO** inoltre che i lavori suddetti si sono svolti con il seguente ordine temporale:

- in data **28 novembre 2019** è stata effettuata la **consegna** dei lavori mediante apposito Verbale redatto dal Direttore dei Lavori ing. Claudio Barbi ed emesso in pari data;
- i lavori hanno subito **tre periodi di sospensione** rispettivamente **dal 04 dicembre 2019 al 12 dicembre 2019, dal 07 gennaio 2020 al 12 febbraio 2020 e dal 02 marzo 2020 al 12 maggio 2020**, come risulta dai relativi Verbali di Sospensione e Ripresa redatti in pari data redatti dal Direttore dei Lavori ing. Claudio Barbi e non è stata concessa alcuna proroga dei tempi contrattuali;

- in data **15 maggio 2020** è avvenuta l'**ultimazione** dei lavori come risulta dall'apposito Verbale redatto dal Direttore dei Lavori ing. Claudio Barbi ed emesso in pari data, riscontrando inoltre il rispetto dei tempi contrattuali;

**PRESO ATTO** che il Direttore dei Lavori, ing. Claudio Barbi, in allegato al prot. n. 28589 del 04/09/2020, ha trasmesso la CONTABILITÀ FINALE dell'intervento nonché il **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI** emesso in data 31 agosto 2020, il quale certifica un ammontare complessivo dei lavori regolarmente eseguiti, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad **€. 33.880,00** (I.V.A. al 22% esclusa) da cui detratti i n.º 2 (due) acconti corrisposti all'Impresa **ZANNI S.r.l.**; a fronte dell'emissione di altrettanti **Certificati di Pagamento** rispettivamente di €. 25.747,17 in data 08/01/2020 ed €. 7.963,43 in data 14/08/2020, per complessivi **€. 33.710,60** (I.V.A. al 22% esclusa), resta un credito residuo per l'Impresa pari ad **€. 169,40**, oltre all'IVA al 22% per **€. 37,27** per complessivi **€. 206,67**;

**RITENUTO** quindi di potere procedere all'approvazione del sopra menzionato **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**, parte integrante della presente e trattenuto agli atti del servizio interessato e la Ditta aggiudicataria può provvedere alla fatturazione elettronica del **Credito Residuo**;

**RICHIAMATO** il provvedimento del Segretario Generale prot. n. 0054029/19 del 27.12.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del Servizio Viabilità, Protezione Civile e Gestione Verde Pubblico;

**RICHIAMATA** la Deliberazione Consiliare n. 82 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 13/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021-2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

**VISTO** il **D.Lgs. 18 aprile 2016 n.º 50** e ss. mm. ed ii.;

**VISTI** inoltre:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 49/2018;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49;
- la L. 14 giugno 2019, n. 55;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

**DATO ATTO** che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

## **D E T E R M I N A**

**1) Di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- 2) **Di approvare** il **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** dei lavori in oggetto, emesso in data 31 agosto 2020 dal Direttore dei Lavori, ing. Claudio Barbi, ed assunto agli atti in allegato al prot. n. 28589 del 04/09/2020, il quale certifica un ammontare complessivo dei lavori regolarmente eseguiti, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad **€. 33.880,00** (I.V.A. al 22% esclusa) da cui detratti i n.° 2 (due) acconti corrisposti all'Impresa **ZANNI S.r.l.**; a fronte dell'emissione di altrettanti **Certificati di Pagamento** rispettivamente di € 25.747,17 in data 08/01/2020 ed € 7.963,43 in data 14/08/2020, per complessivi **€. 33.710,60** (I.V.A. al 22% esclusa), resta un credito residuo per l'Impresa pari ad **€. 169,40**, oltre all'IVA al 22% per **€. 37,27** per complessivi **€. 206,67**;
- 3) **Di confermare** gli impegni precedentemente assunti in merito ai lavori in oggetto, come elencati in premessa;
- 4) **Di dare atto** che è possibile procedere alla liquidazione del credito residuo nei confronti dell'Impresa aggiudicataria, nella misura riportata al precedente punto 2) sulla scorta di regolare fattura elettronica;
- 5) **Di dichiarare** che, a seguito dell'emissione della Contabilità Finale richiamata in precedenza, si è verificata una economia di spesa all'interno dei sotto elencati Capitoli di Spesa:
- |   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>Capitolo 6200/20 – Impegno n.° 591/2020:</b> | <b>€. 0,19</b>        |
| <b>Capitolo 6200/40 – Impegno n.° 592,2020:</b> | <b>€. <u>3,19</u></b> |
| <b>TOTALE ECONOMIE DA DICHIARARE</b>            | <b>€. 3,38</b>        |
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.
- 7) **Di dare atto** che ai fini della predisposizione della fattura elettronica il regime IVA da applicare è lo split payment e il codice CUU è **YGJ6LK**;
- 8) **Di attivare** ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153, comma 5, del medesimo D.lgs.;
- 9) **Di dare attuazione** alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;
- 10) **Di procedere** alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Stefano Vincenzi

Il Responsabile/Dirigente

F.to Fausto Grandi



**Comune di Vignola  
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>482</b>	<b>02/10/2020</b>	SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE	<b>02/10/2020</b>

**OGGETTO: INTERCENT-ER - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016 DEI "LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI DISMESSI PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI VIGNOLA PER LA SUCCESSIVA SISTEMAZIONE DELLE AREE DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO - CUP: F59D19000050004" - CIG: Z632A11D98 - DITTA ZANNI S.R.L. - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - PROVVEDIMENTI.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2020/1542

IMPEGNO/I N°

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.