



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

Determinazione nr. 424 Del 02/09/2020

SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: ACCORDO TRANSATTIVO ED ATTO INTEGRATIVO/MODIFICATIVO (Rep. n. 6954 del 25/08/2020) DELLA "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE (ATTO DI SOTTOMISSIONE REP. 6869 DEL 13/07/2011)". IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI
CUP: F55F05000420002
CIG: 018444727A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

a seguito di una procedura di project financing, avviata nel 2005 ai sensi dell'art. 37 bis della L.109/94, è stato stipulato la Concessione **Rep. 6813 del 10/12/2008** avente ad oggetto "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE, CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI VIA LIBERTA'";

successivamente, in **data 13/07/2011 con Rep. n. 6869**, è stato stipulato l' Atto di sottomissione, sostitutivo della concessione sopra citata, avente ad oggetto "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE" (d'ora in poi "Atto di sottomissione"), riformulato per recepire le modifiche progettuali consistenti nella sostituzione della parte di generatore alimentato a biomassee legnosa con caldaie alimentate a metano e conseguente modifica tariffaria;

l'avvio dell'impianto con la fornitura di energia termica è avvenuta a partire dalla data del 15/10/2013;

a seguito delle controversie insorte circa il mancato allaccio del Centro Nuoto ed il mancato riconoscimento da parte della Provincia dell'Atto di sottomissione, si è ritenuto opportuno cercare una soluzione bonaria fra le parti, ove tutti i soggetti interessati rinunciano ad una parte delle posizioni e pretese iniziali, alleggerendo sensibilmente gli oneri economici inizialmente addebitati al comune;

RICHIAMATI a tale riguardo, i seguenti atti:

la **Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 10/07/2018**, con la quale prendendo atto della necessaria risoluzione delle criticità emerse in merito alla gestione della concessione in oggetto, si riepilogavano cronologicamente tutti i fatti avvenuti e gli atti conseguenti, incaricando il sottoscritto Responsabile del Servizio Viabilità a

svolgere i necessari approfondimenti sui parametri tecnico-economici dell'Atto di sottomissione anche al fine di giungere ad una proposta modificativa del medesimo atto, nell'intento di appianare le divergenze emerse ed evidenziate nell'intercorsa plurima corrispondenza tra Comune ed i restanti attori coinvolti a vario titolo nella vicenda (Concessionario, Vignola Energia S.r.l., Amministrazione Provinciale di Modena);

la successiva **Delibera di Giunta n. 72 del 14/06/2019**, con la quale prendendo atto di una prima stesura di un accordo transattivo per la risoluzione delle controversie, si disponeva di procedere con l'affidamento di incarichi di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per una più approfondita valutazione delle nuove condizioni contrattuali tecnico-economiche e legali del medesimo accordo transattivo, rispetto alla concessione originaria;

DATO ATTO che il sottoscritto ha proceduto con le attività e le verifiche necessarie, avvalendosi per gli aspetti tecnico – economici della Società Newen srl di Milano e per gli aspetti legali dell'avv.to Vittorio Miniero, incaricati rispettivamente con Determinazione n. 368 del 15/07/2019, Determinazioni n. 78 del 28/02/2019 e n. 408 del 06/08/2019;

RICHIAMATE, altresì:

la **Delibera di Giunta n. 117 del 04/11/2019**, con la quale, successivamente alle verifiche e ai riscontri positivi, per gli aspetti tecnico-economici da parte della Newen srl con nota assunta agli atti con prot. 45872 del 29/10/2019 e per gli aspetti legali da parte dell'avv.to Miniero con nota assunta agli atti con prot. n. 45873 del 29/10/2019, è stato disposto di procedere con la stesura finale di un accordo transattivo ed Atto integrativo/modificativo dell' Atto di sottomissione in oggetto;

la **Delibera di Giunta n. 131 del 02/12/2019** con la quale prendendo atto dello schema definitivo dell'Accordo transattivo ed atto integrativo/modificativo, è stato disposto di sottoporlo al Consiglio Comunale per la relativa approvazione e conseguenti variazioni di Bilancio;

PRESO ATTO della **Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 03/02/2020** con la quale e per le motivazioni in essa contenute, è stato approvato lo schema di "Accordo transattivo e d Atto integrativo e modificativo" dell'Atto di sottomissione Rep. 6869 del 13/07/2011, apportando le necessarie variazioni al Bilancio di Previsione 2020/2022 per il rispetto delle obbligazioni che il Comune si assume con la relativa stipula, nonché autorizzandone la sottoscrizione da parte del Titolare di Posizione organizzativa del Servizio Viabilità, Protezione Civile e Gestione verde pubblico;

DATO ATTO che in data **25/08/2020** con **rep. n. 6954** è stato stipulato l'"**ACCORDO TRANSATTIVO ED ATTO INTEGRATIVO/MODIFICATIVO DELLA "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE (ATTO DI SOTTOMISSIONE REP. 6869 DEL 13/07/2011)**";

CONSIDERATO che il suddetto accordo, al fine della risoluzione bonaria delle controversie insorte, ridefinisce gli adempimenti e gli oneri a carico di ciascuna delle parti ed in particolare l'art. 4 stabilisce gli obblighi assunti dal Comune di Vignola dei quali si riportano di seguito quelli di carattere contabile:

lett. a) versamento, una tantum, della somma di **€. 200.000,00** oltre ad IVA al 22€ per complessivi **€. 244.000,00** a favore del concessionario Vignola Energia srl, quale ristoro dei accordi definiti, entro 60 gg. dalla sottoscrizione del suddetto Accordo, previa presentazione di relativa fattura;

lett. b) versamento di un contributo in conto investimenti, ammontante complessivamente ad **€. 1.992.500,00** oltre ad IVA al 10% per complessivi **€.**

2.191.750,00 a favore del concessionario Vignola Energia srl, al fine di garantire l'equilibrio del Piano Economico Finanziario della Concessione, da liquidarsi nelle seguenti rate annuali, entro 60 gg dal ricevimento di relativa fattura da emettersi entro il 31 marzo di ciascun anno e fino al termine della concessione prevista nel 2037:

ANNO	CONTRIBUTO	TOTALE IVA AL 10% COMP.
2020	257.000,00 €.	282.700,00 €.
2021	128.500,00 €	141.350,00 €.
2022	128.500,00 €	141.350,00 €.
2023	128.500,00 €	141.350,00 €.
2024	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2025	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2026	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2027	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2028	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2029	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2030	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2031	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2032	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2033	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2034	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2035	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2036	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2037	50.000,00 €.	55.000,00 €.

DATO ATTO che, a seguito delle necessarie variazioni al Bilancio di Previsione, i suddetti importi trovano copertura nei seguenti capitoli del Bilancio in corso, che presentano la necessaria disponibilità finanziaria:

per €. 244.000,00 alla missione 17 programma 1 al cap. 760/65;

per €. 706.750,00 alla missione 17 programma 1 al cap. 7620/40

per €. 1.485.000,00 alla missione 17 programma 1 al cap. 7620/10

DATO ATTO, inoltre, che i suddetti importi sono aggiuntivi e non sostitutivi dell'importo di **€. 550.000,00** (IVA inclusa), previsto all'art. 5 dell' Atto di sottomissione Rep. n. 6869 del 13/07/2011, di cui restano da corrispondere tre rate di €. 50.000,00 ciascuna, per la somma di **€. 150.000,00** (IVA compresa) impegnata alla cap. 7620/60 (imp. 588/2020) del bilancio in corso;

RICHIAMATO il provvedimento del Segretario Generale prot. n. 0054029/19 del 27.12.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del Servizio Viabilità, Protezione Civile e Gestione Verde Pubblico

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 82 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 13/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021-2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
lo Statuto Comunale;
il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di dare atto che in data **25/08/2020** con **rep. n. 6954** è stato stipulato l' "ACCORDO TRANSATTIVO ED ATTO INTEGRATIVO/MODIFICATIVO DELLA "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE (ATTO DI SOTTOMISSIONE REP. 6869 DEL 13/07/2011);
3. Di dare atto che il suddetto accordo, a risoluzione bonaria delle controversie insorte, ridefinisce gli adempimenti e gli oneri a carico di ciascuna delle parti ed in particolare l'art. 4 stabilisce gli obblighi assunti dal Comune di Vignola dei quali si riportano di seguito quelli di carattere contabile:
 - lett. a) versamento, una tantum, della somma di **€. 200.000,00** oltre ad IVA al 22€ per complessivi **€. 244.000,00** a favore del concessionario Vignola Energia srl, quale ristoro dei accordi definiti, entro 60 gg. dalla sottoscrizione del suddetto Accordo, previa presentazione di relativa fattura;
 - lett. b) versamento di un contributo in conto investimenti, ammontante complessivamente ad **€. 1.992.500,00** oltre ad IVA al 10% per complessivi **€. 2.191.750,00** a favore del concessionario Vignola Energia srl, al fine di garantire l'equilibrio del Piano Economico Finanziario della Concessione, da liquidarsi nelle seguenti rate annuali, entro 60 gg dal ricevimento di relativa fattura da emettersi entro il 31 marzo di ciascun anno e fino al termine della concessione prevista nel 2037:

ANNO	CONTRIBUTO	TOTALE IVA AL 10% COMP.
2020	257.000,00 €.	282.700,00 €.
2021	128.500,00 €	141.350,00 €.
2022	128.500,00 €	141.350,00 €.
2023	128.500,00 €	141.350,00 €.
2024	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2025	100.000,00 €.	110.000,00 €.
2026	100.000,00 €.	110.000,00 €.

2027		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2028		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2029		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2030		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2031		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2032		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2033		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2034		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2035		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2036		100.000,00 €.	110.000,00 €.
2037		50.000,00 €.	55.000,00 €.

4. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 2.435.750,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2020	760	65	20 20	IMPIANTO COGENERAZIONE - CANONI SERVIZI	17.0 1	1.03.02.06. 002	S	244.000, 00	23884 - VIGNOLA ENERGIA SRL - VIA GRANDI, 39 , CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO), cod.fisc. 03249060363/p.i. IT 03249060363	
2020	7620	10	20 20	IMPIANTO COGENERAZIONE REALIZZATO IN PROJECT - QUOTA A CARICO DEL COMUNE - FINANZIATO DA INDEBITAMENTO	17.0 1	2.02.01.09. 999	S	1.485.00 0,00	23884 - VIGNOLA ENERGIA SRL - VIA GRANDI, 39 , CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO), cod.fisc. 03249060363/p.i. IT 03249060363	
2020	7620	40	20 20	IMPIANTO COGENERAZIONE REALIZZATO IN PROJECT - QUOTA A CARICO DEL COMUNE - FINANZIATO DA AVANZO DI AMMINISTRAZION E	17.0 1	2.02.01.09. 999	S	706.750, 00	23884 - VIGNOLA ENERGIA SRL - VIA GRANDI, 39 , CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO), cod.fisc. 03249060363/p.i. IT 03249060363	

5. Di accertare che, in funzione agli obblighi disposti dal suddetto art. 4 a carico del

Comune ed in riferimento alle modalità e tempistiche nello stesso articolo indicate, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad **€ 2.435.750,00** è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato:

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese
Importo una tantum entro 60 gg. dalla sottoscrizione	€ 244.000,00	VI/2020/ottobre
Importo contribuito - anno 2020	€ 282.700,00	III/2020/settembre
Importo contribuito per ciascun anno 2021 - 2022 - 2023	€ 141.350,00	I/2020 -2021-2021/marzo
Importo contribuito per ciascun anno dal 2024 al 2036 (n.13 annualità)	€ 110.000,00	I/dal 2024 al 2036/marzo
Importo contribuito per anno 2037	€ 55.000,00	I/2037/marzo

6. Di dare atto, pertanto, che in base al suddetto cronoprogramma, dell'importo impegnato con il presente atto, la somma di € 244.000,00 e la somma di € 282.700,00 diverrà esigibile entro il 30/10/2020, mentre la restante somma di € 1.909.050,00 confluirà nel fondo pluriennale vincolato ai sensi del D.Lgs. 118/2011 (Allegato A/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria") e che tale importo diverrà esigibile per € 141.350,00 nel mese di marzo di ciascuna delle tre annualità 2021-2022-2023, per €. 110.000,00 nel mese di marzo di ciascuna delle annualità dal 2024 al 2036 e per € 55.000,00 nel mese di marzo 2037;
7. Di dare atto, che i suddetti importi sono aggiuntivi e non sostitutivi dell'importo di **€ 550.000,00** (IVA inclusa), previsto all'art. 5 dell'Atto di sottomissione Rep. n. 6869 del 13/07/2011, di cui restano da corrispondere tre rate di €. 50.000,00 cadauna per la somma complessiva di **€ 150.000,00** (IVA compresa) impegnata alla cap. 7620/60 (imp. 588/2020) del bilancio in corso;
8. Di accertare che, in funzione agli obblighi disposti dal suddetto art. 5 della concessione Rep. 6869/2011 ed in riferimento alle modalità e tempistiche nello stesso articolo indicate, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, del sopra citato importo di **€ 150.000,00** è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato:

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese
3 RATA	€ 50.000,00	VI/2020/DICEMBRE
4 RATA	€ 50.000,00	III/2022/settembre
5 ED ULTIMA RATA	€ 50.000,00	III/2024/settembre

9. Di dare atto, pertanto, che in base al suddetto cronoprogramma, dell'importo impegnato cap. 7620/60 (imp. 588/2020) la somma di € 50.000,00 diverrà esigibile

entro il 31/12/2020, mentre la restante somma di € 100.000,00 confluirà nel fondo pluriennale vincolato ai sensi del D.Lgs. 118/2011 (Allegato A/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria") e che tale importo diverrà esigibile per € 50.000,00 nel mese di settembre 2022 e per € 50.000,00 nel mese di settembre 2024;

10. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;
11. Di dare atto che è stata assunta agli atti con prot. n. 13812 del 14/03/2019, è pervenuta la dichiarazione con la quale la Società VIGNOLA ENERGIA S.r.l. si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," - CIG: 018444727A;
12. Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002;
13. Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;
14. Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;
15. Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Katia Boni

Il Responsabile/Dirigente
F.to Fausto Grandi



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
424	02/09/2020	SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE	03/09/2020

OGGETTO: ACCORDO TRANSATTIVO ED ATTO INTEGRATIVO/MODIFICATIVO (Rep. n. 6954 del 25/08/2020) DELLA "CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCALDAMENTO AL SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE (ATTO DI SOTTOMISSIONE REP. 6869 DEL 13/07/2011)". IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI CUP: F55F05000420002 CIG: 018444727A

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2020/1380

IMPEGNO/I N° 990/2020

991/2020

992/2020

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.