



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 212 Del 13/05/2020

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: "INTERVENTI PER L'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI DI PREVENZIONI INCENDI E RESTAURO DELLA FACCIATA DEL TEATRO CANTELLI NEL COMUNE DI VIGNOLA."
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 27 DEL DLG. 50/2016 .
PROVVEDIMENTI CUP: F57F19000130004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 154 del 17/05/2016, a seguito di indagine di mercato, è stato affidato allo Studio STS Engenering di Davide Sola di Vignola l'incarico per la predisposizione della pratica per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della "sala polivalente Cantelli" per l'importo di € 1.390,00 (oneri fiscali e contributivi esclusi);
- nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2018-2020 approvato, unitamente al bilancio di previsione per l'esercizio 2018, con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 31/01/2018, è stato inserito nell'allegato "Elenco delle Opere Inferiori ad € 100.000,00", l'intervento del "Teatro Cantelli: adeguamento normativo di pubblico spettacolo, per l'ottenimento del CPI e restauro della facciata" per un importo di €. 50.000,00 nell'annualità 2018;
- a seguito della presentazione dell'esame progetto, con nota assunta agli atti con prot. n. 27502 del 13/07/2018, il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ha espresso il parere di conformità con prescrizioni sulla capienza della sala e sulle certificazioni necessarie da allegare alla Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) a lavori ultimati;
- con Determinazione n. 792 del 20/12/2018 sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, consistenti nell'analisi dello stato di fatto e della documentazione/certificazione esistenze, le verifiche degli impianti, la redazione dei progetti e del Piano di coordinamento della sicurezza, nonché la direzione lavori il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed il collaudo tecnico-funzionale, oltre alla presentazione della SCIA finale per gli "Interventi per l'ottenimento delle autorizzazioni di prevenzioni incendi e restauro della facciata del Teatro Cantelli nel Comune di Vignola" allo Studio Sintec di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria di Modena per l'importo di € 19.750,00 oltre oneri ed IVA di legge per complessivi € 25.058,80;
- con Determinazione n. 293 del 29/05/2019 è stato assunto un impegno di spesa di € 600 a favore del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco per la "Valutazione progetto pratica 41297 attività 65.1.B - 72.1.C ai fini del rilascio del parere vigili del fuoco per l'ottenimento del certificato prevenzioni incendi del Teatro Cantelli";
- a seguito della modifica dell'attività, come definita dalla normativa sulla prevenzioni incendi, rispetto all'esame progetto precedentemente trasmesso, valutata più idonea per l'uso dell'immobile in oggetto, il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ha espresso il parere di conformità per la pratica 41297 per le attività 65.1.B -

72.1.C, con nota assunta agli atti con ns. prot. n. 31803 del 22/07/2019;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio n. 25 del 04/05/2020 in cui sono stati inseriti gli "Interventi per l'ottenimento delle autorizzazioni di prevenzioni incendi e restauro della facciata del Teatro Cantelli - 2° stralcio", nell'Elenco delle opere inferiori ad € 100.000,00 per un importo di € 95.000,00;

VISTO il **PROGETTO ESECUTIVO** relativo agli "Interventi per l'ottenimento delle autorizzazioni di prevenzioni incendi e restauro della facciata del Teatro Cantelli nel Comune di Vignola", redatto dallo Studio Sintec di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria di Modena assunto agli atti con prot. n. 52142/2019, e costituito dai seguenti Elaborati:

- RT – RELAZIONE TECNICA
- QE – QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA
- CSAT – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PRESCRIZIONI TECNICHE
- EPU – ELENCO PREZZI UNITARI
- AP – ANALISI PREZZI
- CME – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- SIM – STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- RC_ILL – RELAZIONE ILLUMINOTECNICA
- RC_IE – RELAZIONE DI CALCOLO
- PM – PIANO DI MANUTENZIONE
- TAV.IE01 – PLANIMETRIA GENERALE – PIANO DI INSTALLAZIONE E SCHEMA A BLOCCHI
- TAV.IE02 – SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI

DATO ATTO che:

- il **PROGETTO ESECUTIVO** in oggetto è stato verificato dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Aleotti, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni del D.Lgs. 50/2016, in particolare all'art. 26, comma 4, dello stesso;
- in data 12/12/2019, si è conclusa positivamente l'attività di verifica della Progettazione Esecutiva, i cui esiti sono riportati nel **Verbale di Validazione, prot. int. n. 4617 del 12/12/2019**, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm ed ii.;

PRESO ATTO che il **QUADRO ECONOMICO** del **PROGETTO ESECUTIVO** in questione, prevede una spesa complessiva pari ad **€ 95.000,00** (diconsi Euro **novantacinquemila/00**), così ripartita:

A – LAVORI A MISURA			
A.1	Lavori a misura: impianti elettrici e speciali	€	16.522,07
A.2	Oneri della sicurezza non ribassabili	€	292,63
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€	16.814,70
B – SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Opzioni ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (max 15%)	€	2.522,21
B.2	Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016	€	12.000,00
B.3	Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 1 lett. e) D.Lgs. 50/2016	€	6.500,00

B.4	Spese tecniche per Progettazione e Direzione Lavori	€	19.750,00
B.5	Spese tecniche per progettazione, verifiche e indagini	€	3.000,00
B.6	Incentivo alla progettazione (art. 113 del D.lsg. 50/2016)	€	336,29
B.7	Spese istruttoria VV.F. per valutazione progetto	€	600,00
B.8	Spese per traslochi e pulizie a fine cantiere - compreso relativi oneri	€	6.000,00
B.9	Forniture dirette quali: - fornitura e posa di maniglioni antipanico, - forniture e posa di cartelli indicatori e monitori, - realizzazione di nicchia con idoneo sportello per ubicazione di contatore elettrico. Lavorazioni comprensive dei relativi oneri.	€	15.724,31
B.10	Spese per spostamento contatore elettrico - compreso relativi oneri.	€	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	68.432,81
C – IVA E ALTRE IMPOSTE			
C.1	Oneri contributivi INACASSA su voce B.4	€	790,00
C.2	Iva al 22% su spese tecniche e oneri contributivi	€	4.518,80
C.3	Iva al 22% su spese tecniche su voce B.5	€	660,00
C.4	Iva al 10% sui lavori	€	1.681,47
C.5	Iva al 10% sulle opzioni (B.1+B.2+B.3)	€	2.102,22
TOTALE IMPOSTE		€	9.752,49
A + B + C IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€	95.000,00

CONSIDERATO che dell'importo di **€ 95.000,00** sono state impegnate le seguenti somme:

- € 25.058,80 al cap. 3050/20 (imp. n. 321/2019 e imp. n. 579/2020) con Determinazione n. 792/2018, con la quale sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva-esecutiva e alla direzione lavori allo Studio Sintec di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria di Modena;
- € 600,00 al cap. 3050/60 (imp. n. 707/2019) con Determinazione n. 293/2019 impegno di spesa a favore del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

e che la restante somma di **€ 69.341,20** trova copertura alla missione 05 programma 2 cap. 3050/40 ad oggetto "Edifici culturali – Costruzione, completamento e manutenzione straordinaria (avanzo amministrazione)" del bilancio in corso;

Preso atto, inoltre che, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE), ha attribuito alla procedura in oggetto il **Codice Unico di Progetto F57F19000130004** (codice C.U.P.) che dovrà essere riportato su tutti i documenti contabili e amministrativi relativi al progetto cui il codice si riferisce;

RITENUTO, pertanto di procedere all'approvazione del presente PROGETTO ESECUTIVO, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 82 del 23/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- il Provvedimento del Segretario Generale prot. 54029 del 27/12/2019 con la quale è stato conferito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti dal 01/01/2020 al 31/12/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 13/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2021-2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011;
- il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. DI APPROVARE, il PROGETTO ESECUTIVO relativo agli "Interventi per l'ottenimento delle autorizzazioni di prevenzioni incendi e restauro della facciata del Teatro Cantelli nel Comune di Vignola", redatto dallo Studio Sintec di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria di Modena assunto agli atti con prot. n. 52142/2019 e costituito dagli elaborati elencati in premessa;
3. DI DARE ATTO che il Quadro Economico del Progetto Esecutivo in questione, prevede una spesa complessiva pari ad **€ 95.000,00** (dicansi Euro novantacinquemila /00) così ripartita:

A – LAVORI A MISURA			
A.1	Lavori a misura: impianti elettrici e speciali	€.	16.522,07
A.2	Oneri della sicurezza non ribassabili	€.	292,63
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€.	16.814,70
B – SOMME A DISPOSIZIONE			

B.1	Opzioni ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (max 15%)	€.	2.522,21
B.2	Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016	€.	12.000,00
B.3	Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 1 lett. e) D.Lgs. 50/2016	€.	6.500,00
B.4	Spese tecniche per Progettazione e Direzione Lavori	€.	19.750,00
B.5	Spese tecniche per progettazione, verifiche e indagini	€.	3.000,00
B.6	Incentivo alla progettazione (art. 113 del D.lsg. 50/2016)	€.	336,29
B.7	Spese istruttoria VV.F. per valutazione progetto	€.	600,00
B.8	Spese per traslochi e pulizie a fine cantiere - compreso relativi oneri	€.	6.000,00
B.9	Forniture dirette quali: - fornitura e posa di maniglioni antipanico, - forniture e posa di cartelli indicatori e monitori, - realizzazione di nicchia con idoneo sportello per ubicazione di contatore elettrico. Lavorazioni comprensive dei relativi oneri.	€.	15.724,31
B.10	Spese per spostamento contatore elettrico - compreso relativi oneri.	€.	2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	68.432,81
C – IVA E ALTRE IMPOSTE			
C.1	Oneri contributivi INACASSA su voce B.4	€.	790,00
C.2	Iva al 22% su spese tecniche e oneri contributivi	€.	4.518,80
C.3	Iva al 22% su spese tecniche su voce B.5	€.	660,00
C.4	Iva al 10% sui lavori	€.	1.681,47
C.5	Iva al 10% sulle opzioni (B.1+B.2+B.3)	€.	2.102,22
TOTALE IMPOSTE		€.	9.752,49
A + B + C IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€.	95.000,00

4. DI DARE ATTO che dell'importo di € **95.000,00** sono state impegnate le seguenti somme:
- € 25.058,80 al cap. 3050/20 (imp. n. 321/2019 e imp. n. 579/2020) con Determinazione n. 792/2018, con la quale sono stati affidati i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva-esecutiva e alla direzione lavori allo Studio Sintec di Fontanazzi Gianluca e Zanetti Valeria di Modena;
 - € 600,00 al cap. 3050/60 (imp.n. 707/2019) con Determinazione n.293/2019 impegno di spesa a favore del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;

e che la restante somma di € **69.341,20** trova copertura alla missione 05 programma 2 cap. 3050/40 ad oggetto "Edifici culturali – Costruzione, completamento e manutenzione straordinaria (avanzo amministrazione)" del bilancio in corso;

5. DI DARE ATTO, inoltre, che in previsione della consegna dei lavori all'inizio del mese di luglio, con il presente atto si definisce di seguito il cronoprogramma delle attività e delle relative spese di competenza dell'annualità 2020:

DESCRIZIONE	IMPORTO	TERMINI DI PAGAMENTO
1° SAL corrispondente al finale comprese opzioni – oneri e IVA	€ 43.622,11	III° trim.2020/ agosto
Saldo spese finali	€ 25.719,09	III° trim.2020/settembre
Spese tecniche (direzione lavori – collaudo tecnico – funzionale e presentazione SCIA)	€ 13.829,92	III° trim.2020/settembre

6. DI DARE ATTO, infine che:
- il suddetto Progetto Esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art. 26 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, accertandone la rispondenza alle prescrizioni della medesima normativa e procedendo alla successiva Validazione ai sensi dello stesso art. 26 c.8 con **Verbale prot. int. n. 4617 del 12/12/2019**;
 - la sottoscritta **ing. Francesca Aleotti** è stata individuata quale Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii;
7. DI DARE ATTO che trattandosi di atto con il quale non viene assunto alcun impegno di spesa, per tale determinazione non trova applicazione né la normativa sulla regolarità contributiva né la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
8. DI ATTIVARE, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 153, comma 5, del medesimo D.Lgs;
9. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario, nonché all'Assessore competente, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Lara Del Moro

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
212	13/05/2020	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	13/05/2020

OGGETTO: "INTERVENTI PER L'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI DI PREVENZIONI INCENDI E RESTAURO DELLA FACCIATA DEL TEATRO CANTELLI NEL COMUNE DI VIGNOLA." APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ART. 27 DEL DLG. 50/2016 . PROVVEDIMENTI CUP: F57F19000130004

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2020/744

IMPEGNO/I N°

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.