



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 746 Del 13/12/2019

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS N. 50/2016 DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI
CIG: ZB32B0DD46

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione n. 446 del 02/09/2019 sono stati affidati i lavori di manutenzione ordinaria sugli immobili comunali mediante Rdo sul sistema E-Procurement mercato Elettronico per la pubblica amministrazione (Me.Pa) messo a disposizione da Consip alla Ditta Lauria Antonio con sede in via Giovanni Battista Finetti n. 42, cap 58100 Comune di Grosseto (GR), P.IVA 01346960501 per l'importo complessivo di € 63.440,00 (oneri inclusi);

DATO atto che tale affidamento prevedeva la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria sugli immobili comunali comprese anche alcune opere di manutenzione delle coperture viste le numerose infiltrazioni verificatesi nel corso degli ultimi mesi;

DATO atto che con nota pervenuta tramite posta elettronica in data 11/10/2019 la Ditta Lauria Antonio dichiarava la volontà di interrompere il contratto in oggetto pur non avendo concluso la realizzazione di tutti i lavori affidati;

CONSIDERATO che in data 15/10/2019 il presente servizio ha convocato la Ditta Lauria Antonio per il giorno 22/10/2019 per la sottoscrizione della contabilità dei lavori eseguiti al 26/09/2019 per un importo di € 16.516,00 oltre all'Iva al 22%;

DATO atto che, non avendo ricevuto nessun riscontro dalla Ditta Lauria Antonio, l'Amministrazione con nota prot. n. 48757 del 18/11/2019, dichiarava concluso il rapporto contrattuale in essere con la suddetta ditta con il pagamento del saldo dei lavori eseguiti di € 16.516,00 oltre l'IVA al 22%;

CONSIDERATO che:

a seguito delle condizioni climatiche avverse che hanno interessato il nostro territorio comunale, si sono verificate successive infiltrazioni di acqua in particolare negli edifici scolastici ed in altri edifici pubblici, che hanno provocato la formazione di umidità negli ambienti sottostanti con il rischio di distacco dell'intonaco;

si rende pertanto necessario provvedere tempestivamente alla realizzazione di interventi di

manutenzione delle coperture degli edifici interessati dalle infiltrazioni dando priorità alle scuole che chiuderanno per le vacanze natalizie rendendo più agevole e sicuro lo svolgimento dei servizi in oggetto, evitando interferenze con l'attività didattica;

DATO atto che:

trattandosi di lavori stimati di importo inferiore ad € 40.000,00, il Comune di Vignola, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 può procedere direttamente all'acquisizione di tali servizi, senza far ricorso ad una centrale unica di committenza e senza essere in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs 50/2016;

l'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

ai sensi dell'art 32. comma 2 secondo periodo del D.lgs n. 50/2016, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti; altresì come previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

l'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, a decorrere dal 18 aprile 2018, nell'ambito delle procedure del codice di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici;

l'art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019, n. 145/2018 consente per importi inferiori ad € 5.000,00 di procedere ad acquisti di beni e servizi al di fuori dei mercati elettronici;

VERIFICATA la disponibilità della Ditta Bai Cristian e C., con sede a Castelfranco Emilia (MO), in via Adamello n. 11/C P.iva 02898620360, a svolgere i servizi di manutenzione ordinaria delle coperture degli immobili comunali;

DATO ATTO che con prot. n. 51494 del 09/12/2019, è pervenuto il preventivo da parte della Ditta Bai Cristian e C. che prevede una spesa di € 4.900,00 oltre iva 22% per € 1.078,00 per complessivi € 5.978,00;

DATO ATTO inoltre che ai sensi del paragrafo 4.2.2 delle Linee guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanate da ANAC, sono state svolte le seguenti attività relative al possesso dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico affidatario:

è stata acquisita l'autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016, assunta agli atti al prot n. 51496 del 09/12/2019;

verifica della regolarità contributiva – DURC on line prot. INAIL_ 19407727 regolare con

scadenza 31/03/2020;

verifica del casellario informativo delle imprese - visura ANAC del 09/12/2019, dal quale non emergono annotazioni;

RITENUTO pertanto opportuno affidare i servizi di manutenzione ordinaria delle coperture degli immobili comunali alla Ditta Bai Cristian e C., con sede a Castelfranco Emilia (MO), in via Adamello n. 11/C P.iva 02898620360, in quanto l'affidamento diretto è motivato per le seguenti ragioni:

la ditta si è resa disponibile a svolgere il servizio in oggetto nei tempi richiesti;

l'offerta economica risponde alle esigenze dell'Amministrazione ed è ritenuta congrua;

DATO ATTO altresì che la somma complessiva pari a € 5.978,00 trova copertura sui capitoli di spesa corrente, come meglio dettagliato nel dispositivo del presente atto, del Bilancio in corso che presenta la necessaria disponibilità economica;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275 del 21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del servizio "Patrimonio, manutenzione e progettazione" all'Ing. Francesca Aleotti;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di dichiarare l'economia nei seguenti capitoli, impegnati precedentemente con Determinazione n. 446 del 02/09/2019 alla Ditta Lauria Antonio con sede a Grosseto (GR), in via Giovanni Battista Finetti n. 42, Piva 01346960501:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Importo
2019	283	52	2019	SCUOLE MATERNE STATALI - MANUT. ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	6.056,00
2019	297	52	2019	SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	11.496,00
2019	328	52	2019	SCUOLE MEDIE INFERIORI - MANUTENZIONE ORDINARIA	3.614,48

EDIFICI E IMPIANTI					
2019	358	52	2019	PALESTRE E IMPIANTI SPORTIVI SCOLASTICI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI (RILEVANTE IVA)	3.000,00
2019	376	52	2019	BIBLIOTECA - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	5.000,00
2019	377	52	2019	VILLA TRENTI – MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	1.000,00
2019	518	52	2019	CIMITERI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	7.000,00
2019	619	52	2019	ASILO NIDO – MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	2.060,00
2019	649	52	2019	IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	3.414,00

Di affidare i servizi di manutenzione ordinaria delle coperture degli immobili comunali alla Ditta Bai Cristian e C., con sede a Castelfranco Emilia (MO), in via Adamello n. 11/C P.iva 02898620360 per l'importo di € 4.900,00 (oneri esclusi) come da preventivo assunto agli atti con prot. n. 51494 del 09/12/2019;

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 5.978,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./ prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	283	52	20 19	SCUOLE MATERNE STATALI - MANUT. ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 1	1.03.02.09. 008	S	1.535,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360	
2019	297	52	20 19	SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 2	1.03.02.09. 008	S	917,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360	
2019	328	52	20 19	SCUOLE MEDIE INFERIORI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	04.0 2	1.03.02.09. 008	S	488,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360	
2019	358	52	20 19	PALESTRE E IMPIANTI SPORTIVI SCOLASTICI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI (RILEVANTE IVA)	06.0 1	1.03.02.09. 008	S	427,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT	

2019	376	52	20 19	BIBLIOTECA - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	05.0 2	1.03.02.09. 008	S	525,86	02898620360 26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360
2019	404	52	20 19	IMMOBILI IN USO AD ASSOCIAZIONI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	05.0 2	1.03.02.09. 008	S	366,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360
2019	405	52	20 19	TEATRI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	05.0 2	1.03.02.09. 008	S	306,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360
2019	518	52	20 19	CIMITERI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	12.0 9	1.03.02.09. 008	S	793,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360
2019	649	52	20 19	IMPIANTI SPORTIVI - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	06.0 1	1.03.02.09. 004	S	488,00	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360
2019	755	52	20 19	LOCALI AUTOSTAZIONE - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	10.0 5	1.03.02.09. 008	S	132,14	26810 - BAI CRISTIAN E C. - VIA ADAMELLO, 11/C , CASTELFRANCO EMILIA (MO), cod.fisc. 02898620360/p.i. IT 02898620360

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 31/12/2019.

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

Di dare atto che con nota del 09/12/2019 prot. n. 51496 è pervenuta la dichiarazione con la quale l'impresa si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii,"-CIG ZB32B0DD46.

Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002.

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Marzia Guerzoni

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
746	13/12/2019	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	19/12/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS N. 50/2016 DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/2073

IMPEGNO/I N° 1228/2019
1229/2019
1230/2019
1231/2019
1232/2019
1233/2019
1234/2019
1235/2019
1236/2019
1237/2019

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.