



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

Determinazione nr. 734 Del 13/12/2019

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: MODIFICHE ED INTEGRAZIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE AFFIDATO AL GEOM. LUIGI NATILLO CON DETERMINAZIONE N. 367 DEL 04/07/2018, RELATIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DI PRESTAZIONI CATASTALI, FRAZIONAMENTI, PERIZIE E STIME DEL PATRIMONIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 31 C.8 E ART. 36 COMMA 2 LETT. A DEL D.LGS 50/2016. IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI. CIG: Z0E23F1528

CIG:

CUP:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

con Determinazione n. 367 del 04/07/2018 è stato affidato l'incarico professionale per la predisposizione di pratiche catastali, frazionamenti, perizie e stime di beni immobili del patrimonio comunale al geom. Luigi Natillo di Modena per un importo complessivo di €. 10.250,00 (oneri esclusi), precisando che lo svolgimento delle attività riportate ai punti h. i. m. e n. dell'offerta sarebbero state affidate successivamente, sulla base sia della disponibilità finanziaria che delle effettive necessità espresse dall'Amministrazione;

con Determinazione n. 753 del 13/12/2018 è stato integrato l'incarico sopra citato per lo svolgimento di un'ulteriore perizia di stima relativa all'area verde denominata area spettacoli viaggianti, per un importo pari ad € 800,00 oneri esclusi, risultando assegnate complessivamente le seguenti prestazioni:

Anno di svolgimento prestazioni	Attività	Compenso totale (oneri inclusi)
Determinazione 367/2018		
2018	Stima edificio denominato ex Macello	€ 888,16
2018	Stima di porzione di area verde collocata a fianco di piazza della Cooperazione e successivo frazionamento catastale	€ 1.966,64
2018	Stima porzione di strada in fregio a via Frignanese	€ 507,52
2018	Stima porzione strada via Monte Grappa	€ 507,52
2018	Frazionamento parcheggi via Brodano	€ 1.205,36

2018	Frazionamento e successivo accatastamento capannone occupato in parte dal magazzino comunale e riconfinamento dell'area esterna di proprietà comunale	€ 2.347,28
2018	Pratica con privato relativa al riconfinamento di area presso Campiglio	€ 888,16
2018	Partecipazione a riunioni e sopralluoghi 55 ore	€ 1.395,35
2019	Frazionamento parcheggio via Libertà	€ 1.205,36
2019	Aggiornamento catastale dell'edificio scuola secondaria di primo grado L.A. Muratori	[-- _DdeLink_3_ 1034277538--]€ 2.093,52
Determinazione 753/2018		
2018	Stima area spettacoli viaggianti	€ 800,00

CONSIDERATO che l'Amministrazione ha inserito, nei propri programmi, ulteriori iniziative che hanno richiesto lo svolgimento di analoghe prestazioni professionali urgenti e improcrastinabili e pertanto si è ritenuto opportuno sostituire, posticipandone l'elaborazione, alcune attività previste dal suddetto incarico, per svolgere le nuove attività urgenti, avvalendosi della professionalità del geom. Luigi Natillo, come di seguito dettagliato:

Anno di svolgimento prestazioni	Attività	Compenso totale (oneri inclusi)
Determinazione 367/2018		
2018 - posticipata	Stima edificio denominato ex Macello	€ 888,16
2018 – svolta	Stima di porzione di area verde collocata a fianco di piazza della Cooperazione e successivo frazionamento catastale	€ 1.966,64
2018 – svolta	Stima porzione di strada in fregio a via Frignanese	€ 507,52
2018 – svolta	Stima porzione strada via Monte Grappa	€ 507,52
2018 – svolta	Frazionamento parcheggi via Brodano	€ 1.205,36
2018 – svolta	Frazionamento e successivo accatastamento capannone occupato in parte dal magazzino comunale e riconfinamento dell'area esterna di proprietà comunale	€ 2.347,28
2018 – svolta	Pratica con privato relativa al riconfinamento di area presso Campiglio	€ 888,16
2018 – svolta in parte	Partecipazione a riunioni e sopralluoghi 55 ore	€ 1.395,35

2019 - posticipata	Frazionamento parcheggio via Libertà	€ 1.205,36
2019 - posticipata	Aggiornamento catastale dell'edificio scuola secondaria di primo grado L.A. Muratori	€ 2.093,52
2019 - svolta	Stima Torre Orologio	€ 888,16
2019 - svolta	Volture casette Oimpia	€ 451,64
2019 - svolta	Stima servitù condotta via Portello	€ 624,00
2019 - svolta	Stima area ex-Eni	€ 728,00
2019 - svolta	Stima ex asilo nido 44 Gatti	€ 728,00
2019 - svolta	Stima magazzino comunale ex-Galassini	€ 728,00

RITENUTO quindi di procedere allo svolgimento sia delle attività previste per l'anno 2019 sia delle attività di cui ai punti h. i. m. e n dell'iniziale offerta che delle attività per le quali l'Amministrazione ha richiesto lo spostamento al fine di eseguirne altre comunque di tipologia analoga e di seguito elencate:

Annualità riferimento	Attività	Compenso totale oneri esclusi
2018	Stima edificio denominato ex Macello	€ 700,00
2019	Frazionamento parcheggio di via Libertà	€ 950,00
2019	Aggiornamento catastale dell'edificio scuola secondaria di primo grado L.A Muratori	€ 1.650,00
2019	Aggiornamento catastale Centro i Portici	€ 1.450,00
2019	Aggiornamento catastale del cimitero	€ 1.450,00
2019	Aggiornamento catastale degli orti pubblici compresa casetta per deposito attrezzi	€ 1.450,00
2019	Aggiornamento catastale dell'edificio scuola primaria Mazzini	€ 1.450,00
Nuova prestazione	Stima ex sede associazioni	€ 700,00
	Totale	€ 9.800,00

DATO ATTO che il totale delle prestazioni affidate al geom. Natillo Luigi con le determinazioni 367 e 753/2018 oltre alla presente risulta essere di importo inferiore ad € 40.000,00, soglia per la quale è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del medesimo D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii ;

DATO atto inoltre che, essendo trascorso un anno dall'affidamento iniziale, si è ritenuto opportuno svolgere di nuovo le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi del paragrafo 4.2.3 delle Linee guida n. 4 emanate da ANAC, sotto elencate:

verifica della regolarità contributiva – certificato Cassa Geometri regolare, assunto agli atti al prot. n. 51854 del 10/12/2019;

verifica del casellario informativo delle imprese ANAC, ai sensi del comma 10, art. 213, del D.Lgs. 50/2016, mediante visura del 10/12/2019, dal quale non emergono annotazioni;

acquisizione dell'autodichiarazione assunta agli atti in allegato al prot. n. 21820/2019 relativa al possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

verifica del requisito di cui all'art. 80 comma 1, mediante acquisizione dei certificati del casellario giudiziale attestanti la insussistenza di condanne da parte dei soggetti rappresentanti l'impresa, assunti agli atti con prot. n. 23580 del 23/05/2019;

DATO ATTO, altresì, che non risulta ancora pervenuto il certificato dell'Agenzia delle Entrate per la verifica del requisito di cui all'art. 80 comma 4, attestante la insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accettate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, richiesto con prot. n. 51955/19;

PRESO ATTO inoltre che il geom. Luigi Natillo, con nota assunta agli atti al prot. n. 21712/2018, ha dichiarato di essere in regima IVA forfettario e, conseguentemente, l'imposta sul valore aggiunto relativamente a tale integrazione di incarico non va prevista né impegnata;

RITENUTO pertanto di modificare ed integrare l'incarico al geom. Luigi Natillo con studio a Modena in via W. Tabacchi n. 106 - CF: NTLLGU74AA09F257I per un ulteriore importo di **€ 9.800,00** oltre al 4% per Cassa Previdenziale geometri pari ad € 392,00 per complessivi **€ 10.192,00**;

PRECISATO inoltre che:

- si ritiene opportuno procedere alla stipula del contratto, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, in quanto incarico professionale di importo complessivo inferiore ad € 40.000,00;

- ai sensi dell'art. 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, **è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **superiore** ad € 5.000,00;

RICHIAMATE:

la Determina dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti, prorogato al 20/05/2019 con Determina dirigenziale n. 819 del 28/12/2018, in esecuzione della Delibera di Giunta n. 171 del 21/12/2018;

la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di integrare l'incarico al geom. Luigi Natillo con studio a Modena in via W. Tabacchi n. 106 CF: NTLGU74A09F257I affidato con le determinazioni n. 367 e 783/2018 del 04/07/2018, per un ulteriore importo di **€. 9.800,00** oltre al 4% per Cassa Previdenziale geometri pari ad € 392,00 per complessivi **€. 10.192,00**;

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro **10.192,00** sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	130	0	20 19	ACCATASTAMENTI, FRAZIONAMENTI E AGGIORNAMENTI O INVENTARI BENI IMMOBILI	01.0 6	1.03.02.11. 999	S	10.192,00	26446 - NATILLO LUIGI - VIA TARACCHI N. 106/2 , MODENA (MO), cod.fisc. NTLGU74A09F257I/p .i.	

Di dare atto che la scadenza delle obbligazioni riferite al presente atto è il 31/12/2019;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

Di dare atto che con nota prot. n. 21820/2019 è stata trasmessa la dichiarazione relativa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. edii," - CIG **Z0E23F1528** ;

Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 e a tutti gli altri requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e alle linee guida n. 4 di ANAC;

Di dare atto che si ritiene opportuno procedere alla stipula del contratto, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art 32

comma 14 del D.Lgs 50/2016, in quanto incarico professionale di importo complessivo inferiore a € 40.000,00;

Di dare atto che ai sensi dell'art 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l' Emilia Romagna, **è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **superiore** a 5.000,00 €;

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
734	13/12/2019	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	16/12/2019

OGGETTO: MODIFICHE ED INTEGRAZIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE AFFIDATO AL GEOM. LUIGI NATILLO CON DETERMINAZIONE N. 367 DEL 04/07/2018, RELATIVAMENTE ALLO SVOLGIMENTO DI PRESTAZIONI CATASTALI, FRAZIONAMENTI, PERIZIE E STIME DEL PATRIMONIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 31 C.8 E ART. 36 COMMA 2 LETT. A DEL D.LGS 50/2016. IMPEGNO DI SPESA. PROVVEDIMENTI. CIG: Z0E23F1528

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/2037

IMPEGNO/I N° 1252/2019

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.