



## Comune di Vignola (Provincia di Modena)

**Determinazione nr. 606 Del 18/11/2019**

### **SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE**

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT A) DEL D.LGS 50/2016 DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA VALUTAZIONE PROGETTO PER L'INSERIMENTO DI UNA NUOVA ATTIVITA' ALL'INTERNO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO DENOMINATO AURIS. SOCIETA' EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SCARL. IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z31284DDE8

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **VISTI:**

- l' "Accordo di Programma per la Realizzazione di un Unico Polo Culturale comprendente le sedi AURIS e Villa Trenti, Limonaia e Parco circostante" stipulato in data 11 maggio 2017 reg. n. 2043/2017, tra Il Comune di Vignola e la Fondazione di Vignola;
- il "Contratto di Comodato Gratuito" del 25 novembre 2018 REP.6931/2018, in cui si conviene e si stipula la concessione in comodato gratuito, tra la Fondazione Di Vignola (comodante) e il Comune di Vignola (comodatario), dei seguenti immobili:
- immobile sito in via San Francesco n. 165 denominato AURIS (F.23 e Mapp.258 e relative pertinenze F.23 e Mapp.259);
- immobile sito in via Pellegrini n. 8 denominato "Villa Trenti" (F.23 Mapp.108);
- aree circostanti i suddetti immobili denominate "Parco" (F.23 e Mapp.108, 257, 258);
- l'art.4 del "Contratto di Comodato Gratuito" in cui si delinea che gli immobili sopra citati sono destinati alla realizzazione di un polo culturale polifunzionale comprendente attività e finalità diverse ma integrate tra loro, quali biblioteca comunale, sale studio, laboratori, attività didattiche, giochi, progetti artistici e musicali;
- l'art.5 del "Contratto di Comodato Gratuito" in cui vengono richiamati gli impegni del Comune (comodatario) nella gestione del servizio e nell'utilizzazione degli spazi nel rispetto delle finalità pubbliche di carattere culturale inteso in senso ampio, come indicato nell'art.4;

**PREMESSO** altresì che il complesso denominato AURIS possiede il Certificato Prevenzioni Incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena - pratica n. 54886 per l'attività n. 34.B di depositi – archivi - biblioteche;

**VISTA** la necessità dell'attuale Amministrazione di utilizzare la corte interna, del complesso AURIS, indicata come "Piazza Ipogea", situata al piano interrato, come luogo per attività di pubblico spettacolo nel rispetto delle finalità descritte nel "Contratto di Comodato Gratuito" del 25 novembre 2018 REP.6931/2018;

**DATO ATTO** che, ad integrazione del parere di conformità della pratica n.54886, per l'attività n. 34.B già in essere, è necessario presentare una nuova valutazione progetto per l'ottenimento del parere di conformità ed il relativo Certificato Prevenzioni Incendi, per la

nuova attività n. 65.B di pubblico spettacolo (fino a 200 posti) legata al nuovo utilizzo della "Piazza Ipogea" del complesso AURIS, come spazio per lo svolgimento di spettacoli;

**CONSIDERATO** che:

è necessario procedere allo svolgimento delle prestazioni tecniche per l'espletamento della pratica di prevenzione incendi, per la nuova attività n. 65.B di pubblico spettacolo come sopra descritto;

per lo svolgimento delle suddette prestazioni, in base alle caratteristiche tecniche delle stesse e per la specificità delle prestazioni medesime, risulta necessario avvalersi di un Professionista esterno, provvisto della necessaria abilitazione ai sensi del D.Lgs. 193/2006, D.M. 05/08/2011 e D.M. 07/06/2016;

il ricorso a qualificate professionalità esterne, nel caso di assenza di professionalità interne idonee, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016, nuovo Codice degli Appalti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni devono individuare, in appositi atti, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come peraltro previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

**CONSIDERATO** che le prestazioni da affidare sono le seguenti:

redazione di un progetto comprendente relazione tecnica ed elaborati grafici da presentare al comando dei VV.F. per il conseguimento del parere favorevole compresi i relativi sopralluoghi che risulteranno necessari per l'espletamento dell'incarico;

nella fase di esecuzione lavori, assistenza alla direzione lavori per la corretta attuazione delle eventuali opere per l'adeguamento dell'edificio alla normative antincendio;

redazione degli elaborati conclusivi per la presentazione della SCIA al comando dei Vigili del Fuoco al fine dell'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi;

**PRESO ATTO** che:

trattandosi di servizio di importo inferiore a € 40.000,00 è possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a) in combinato disposto con l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

ai sensi dell'[articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296](#) è previsto l'obbligo per l'Ente di approvvigionarsi attraverso convenzioni o accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati;

ai sensi dell'art. 32 comma 2 secondo periodo del D.Lgs 50/2016, nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti; altresì come previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;

**VERIFICATO** ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che, alla data odierna:

non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di

committenza per i beni o servizi in oggetto;

è invece possibile ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), poiché sono presenti la categoria, il meta-prodotto ed i prodotti specifici nel bando SERVIZI /Servizi professionali- Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale relativamente all'incarico professionale da affidare;

**PRESO ATTO** pertanto che è stata avviata la trattativa diretta n. 908644/19 con la società EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE scarl, con sede a Modena in via Venceslao Santi n. 14 p.iva e cf 03238270361, società accreditata sul MEPA al bando SERVIZI /Servizi professionali-Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale, individuata in particolare nel rispetto del principio in rotazione;

**VISTA** l'offerta formulata nel corso della suddetta trattativa diretta n. 908644/19, quantificata in **€ 4.450,00** oltre il 4% di INARCASSA pari a € 174,00 e il 22% di IVA pari a € 995,28 per complessivi **€ 5.646,16** per l'espletamento della pratica di prevenzione incendi, al fine dell'ottenimento del Certificato Prevenzioni Incendi, per la nuova attività n. 65.B di pubblico spettacolo legata al nuovo utilizzo della "Piazza Ipogea" del complesso AURIS;

**DATO ATTO** inoltre che sono state eseguite le verifiche dei requisiti di ordine generale in capo alla Società risultata affidataria dell'incarico professionale, di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e al paragrafo 4.2.2 delle Linee guida n. 4 emanate da ANAC, di seguito elencate:

verifica della regolarità contributiva – acquisizione del certificato INARCASSA regolare della società, assunto agli atti al prot. n. 48365/19 del 15/11/2019;

verifica del casellario informativo delle imprese ANAC, ai sensi del comma 10, art. 213, del D.Lgs. 50/2016, mediante visura del 11/11/2019, dal quale non emergono annotazioni tali da impedire l'affidamento del servizio;

non è stata acquisita l'autodichiarazione relativa al possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, in quanto la ditta è presente sul ME.PA e la permanenza degli operatori economici nel mercato elettronico, dimostra il possesso, da parte degli stessi, dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria;

**PRESO ATTO** quindi, che sulla base delle priorità delineate dall'Amministrazione, si procede all'affidamento alla società EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE scarl delle prestazioni sotto descritte, per l'importo complessivo di **€ 5.646,16** come di seguito specificato:

Anno di svolgimento prestazioni	Attività	Compenso al netto degli oneri	Compenso Totale
2019	Redazione progetto	2.150,00 €	2.727,92 €
2020	Esecuzione lavori	950,00 €	1.205,36 €
2020	Presentazione SCIA ai VV.F.	1.350,00 €	1.712,88 €

**PRECISATO** inoltre che:

si ritiene opportuno procedere alla stipula del contratto che avverrà in formato elettronico sul ME.PA, mediante formalizzazione della trattativa diretta n. 908644;

ai sensi dell'art. 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione Regionale di controllo per l'Emilia Romagna, **è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **superiore** a € 5.000,00;

**RICHIAMATE:**

la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione

finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire

la Determina Dirigenziale n. 275 del 21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti dal 21/05/2019 al 31/12/2019;

**VISTI:**

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**DATO ATTO** che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

**DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art 192 del D.Lgs 267/2000, che:

il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'espletamento della pratica di prevenzione incendi, per la nuova attività n. 65.B di pubblico spettacolo legata al nuovo utilizzo della "Piazza Ipogea" del complesso AURIS;

la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss. mm ed ii;

la stipula del contratto avverrà in formato elettronico sul ME.PA, mediante formalizzazione della trattativa diretta n. 908644/19;

le clausole ritenute essenziali sono lo svolgimento delle prestazioni relative alla valutazione progetto entro il 31/12/2019 e presentazione SCIA ai Vigili del Fuoco entro il 31/12/2020;

**DI AFFIDARE** i servizi di architettura e ingegneria per l'espletamento della pratica di prevenzione incendi, per la nuova attività n. 65.B di pubblico spettacolo legata al nuovo utilizzo della "Piazza Ipogea" del complesso AURIS, alla Società EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE scarl, con sede a Modena in via Venceslao Santi n. 14 p.iva e cf 03238270361 per complessivi **€ 4.450,00** oltre il 4% di INARCASSA pari a € 174,00 e il 22% di IVA pari a € 995,28 per complessivi **€ 5.646,16** ;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro **€ 5.646,16** sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	376	52	20	BIBLIOTECA - MANUTENZIONE	05.0	1.03.02.09.	S	2.727,92	27070 - EXA ENGINEERING FOR	

			19	ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	2	008			ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - VIA VENCESLAO SANTI,14 , MODENA (MO), cod.fisc. 03238270361/p.i. IT 03238270361
2020	376	52	20 20	BIBLIOTECA - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI E IMPIANTI	05.0 2	1.03.02.09. 008	S	2.918,24	27070 - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - VIA VENCESLAO SANTI,14 , MODENA (MO), cod.fisc. 03238270361/p.i. IT 03238270361

**DI DARE ATTO** che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente atto è il 31/12/2019 per l'impegno assunto nel Bilancio 2019 ed il 31/12/2020 per l'impegno assunto nel Bilancio 2020;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;

**DI DARE ATTO** che con nota prot. int n. 1973/19 è stata assunta la dichiarazione con la quale la società si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii - **CIG Z31284DDE8**;

**DI DARE ATTO** che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 e a tutti gli altri requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e alle linee guida n. 4 di ANAC come precisato in premessa;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, **è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo **superiore** a 5.000,00 euro;

**DI ATTIVARE** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

**DI DARE** attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

**DI PROCEDERE** alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Lara Del Moro

Il Responsabile/Dirigente  
F.to Francesca Aleotti

Il Responsabile/Dirigente  
F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola  
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>606</b>	<b>18/11/2019</b>	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	21/11/2019

**OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT A) DEL D.LGS 50/2016 DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VALUTAZIONE PROGETTO PER L'INSERIMENTO DI UNA NUOVA ATTIVITA' ALL'INTERNO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DEL COMPLESSO DENOMINATO AURIS. SOCIETA' EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SCARL. IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z31284DDE8**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/1814

IMPEGNO/I N° 1109/2019

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.