



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 544 Del 17/10/2019

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° STRALCIO FUNZIONALE. MODIFICA DEL CONTRATTO D'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.. PROVVEDIMENTI.

CUP: F53G16000360004

CIG: 7890117A84

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che nel **Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020**, adottato con Deliberazione di Giunta Municipale n.° 104 del 09/10/2017 ed approvato contestualmente al Bilancio di previsione con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 31/01/2018, è stato inserito alla Voce 10 della "SCHEDA 2 – ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA", l'intervento denominato "**Centro Nuoto: Interventi di adeguamento normativo dell'impianto invernale/coperto e dell'impianto estivo**" per un importo complessivo pari ad **€ 600.000,00** suddiviso nelle seguenti annualità:

- € 300.000,00 nell'annualità 2018 per esecuzione primo stralcio;
- € 300.000,00 nell'annualità 2019 per esecuzione secondo stralcio ;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la **Determinazione Dirigenziale n. 353 del 19/10/2017**, con la quale sono stati affidati, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, i Servizi di Architettura ed Ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva del 1° e 2° Stralcio, all'**ing. Emanuele Ghelardi**, con studio in Pontedera (PI), per l'importo di **€ 13.972,55**, oltre ad 4% per Cassa Previdenziale per . 558,90 ed IVA al 22% per €. 3.196,91, per complessivi € 17.728,37;
- la **Determinazione Dirigenziale n. 498 del 22/12/2017**, con la quale è stato integrato l'incarico affidato con la suddetta Determina n. 353/2017, per l'esecuzione di ulteriori prestazioni, rese necessarie a seguito dei primi sopralluoghi, relative alla rielaborazione dello stato di fatto dell'immobile sia dal punto di vista architettonico che impiantistico, per un compenso aggiuntivo di **€ 7.000,00** oltre al 4% per Cassa Previdenziale per € 280,00 ed IVA al 22% per €1601,60, per complessivi € 8.881,60;
- la **Delibera di Giunta n. 4 del 12/01/2018**, con la quale si è preso atto del **Progetto Definitivo** dell'intervento generale di "**ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO**", dell'importo di € 1.639.690,00, con l'individuazione delle opere da eseguirsi nel primo e secondo stralcio funzionale per l'importo complessivo di € 600.000,00 nel rispetto del suddetto Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020 ed in piena coerenza con la Programmazione e gli obiettivi dell'Amministrazione;

DATO ATTO che:

- è stato redatto, da parte del suddetto professionista, il Progetto esecutivo dell' "**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° E 2° STRALCIO – CUP F53G16000360004**", dell'importo di € 300.000,00 per ciascuno stralcio, con conseguente verifica e Validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., come da Verbale prot. int. n. 189 del 18/01/2018;
- sono stati richiesti da questa Amministrazione, relativamente al Primo Stralcio del suddetto Progetto Esecutivo, l'assegnazione di spazi finanziari concernenti il Patto di Solidarietà Nazionale Verticale ai sensi dell'art. 1 artt. 485-494 della L. 11/12/2016 n. 232;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 20970 del 09/02/2018 sono stati assegnati al Comune di Vignola per l'anno 2018 spazi finanziari per un totale di € 430.000,00, dei quali **€ 150.000,00** relativamente al primo stralcio degli interventi in oggetto;

RICHIAMATA la **Determina Dirigenziale n. 59 del 19/02/2018**, con la quale è stato approvato, a seguito della relativa validazione, il Progetto Esecutivo dell'intervento di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° E 2° STRALCIO – CUP F53G16000360004", dell'importo complessivo di € 600.000,00, prevedendo la realizzazione degli interventi in due stralci funzionali di € 300.000,00 ciascuno, in coerenza con le previsioni del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020;

CONSIDERATO che con **Delibera di Giunta Regionale n. 1144 del 16/07/2018**, a seguito di apposita richiesta avanzata dal Comune di Vignola, è stato concesso sull'intervento in oggetto un contributo complessivo di € 268.829,48, di cui il 50% attribuito al suddetto primo stralcio ed il restante 50% attribuito al successivo secondo stralcio;

RICHIAMATE:

- la **Determinazione Dirigenziale n. 737 del 12/12/2018**, con cui è stata impegnata la somma di € 600,00 a favore dei VV.F per le spese di istruttoria per l'ottenimento del parere sul suddetto progetto per l'incremento dell'affollamento dell'impianto sportivo;
- la **Determinazione n. 793 del 20/12/2018** con cui è stato integrato l'incarico affidato all'ing. Emanuele Ghelardi con la suddetta Determina n. 353/2017, a seguito dell'incremento dell'importo dei lavori per richieste ed esigenze dell'Amministrazione, per un compenso aggiuntivo di € 23.841,78 oltre al 4% per Cassa Previdenziale ed IVA al 22%, per complessivi € 30.250,45;

DATO ATTO che con **Determinazione a contrarre n. 797 del 21/12/2018**, è stato disposto:

- di riapprovare il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto revisionato dal progettista incaricato in data 13/12/2018, con particolare riferimento agli elaborati tecnico-amministrativi, per adeguarli al D.M. 07/03/2018 n. 49 "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*";
- di avviare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, la procedura di affidamento dei lavori del 1° stralcio, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione, lo svolgimento della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, applicando un ribasso sull'Elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, esercitando inoltre la facoltà indicata

all'art. 97, commi 2 e 8, di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;

- di impegnare la somma di € 225,00 a favore dell'Unione Terre di Castelli, quale rimborso del contributo ANAC per lo svolgimento della gara;

VISTA la **Determinazione n. 184 del 13/03/2019** della Centrale Unica di Committenza, con la quale, sulla base delle risultanze dei verbali redatti in data 5 e 7 febbraio 2019 dal seggio di gara e a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti, sono stati aggiudicati i lavori dell'**"INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° STRALCIO FUNZIONALE"** al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra l'impresa **EMILIANA RESTAURI soc.coop. (Capogruppo)** con sede in loc. Ponte Rizzoli di Ozzano Emilia (BO), in via Marie Curie n.9 – P.IVA 01325820365, e l'impresa **TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)** con sede a Occchiobello (RO) via delle Scienze n. 18/A – P.IVA 01180960294, che ha offerto un ribasso percentuale del 19,37% sull'importo a base d'asta di € 187.396,35;

RICHIAMATA la **propria Determinazione n. 226 del 30/04/2019**, con la quale prendendo atto della suddetta Determinazione della C.U.C. n. 184/2019, si è proceduto all'affidamento dell'importo contrattuale di **€ 157.871,85** di cui **€ 6.774,17** per oneri della sicurezza oltre l'I.V.A. di legge per un totale complessivo di **€ 173.659,04** a favore del Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra l'impresa **EMILIANA RESTAURI soc.coop. (capogruppo/mandataria)** e l'impresa **TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)**, R.T.I. risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto ed, è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione dei lavori in oggetto, sulla base del ribasso offerto dall'aggiudicatario e con l'inserimento della Voce di spesa "Opzione di modica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- il Contratto d'appalto Rep. N. 6946 del 09/08/2019, stipulato con il Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra l'impresa **EMILIANA RESTAURI soc.coop. (Capogruppo)** e l'impresa **TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)**;
- il Verbale della Consegna dei Lavori del 19 agosto 2019;

RICHIAMATE altresì:

- la **propria Determinazione Dirigenziale n. 422 del 19/08/2019**, con cui sono stati impegnati i seguenti importi:
 - **€ 7.635,17** a favore dello studio HELLO ENGINEERING SRLS con sede in Via Canaletta n.1, 42013 Casalgrande (RE) per i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla direzione lavori (Lotto 1) dell'intervento di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° STRALCIO FUNZIONALE";
 - **€ 5.581,73** a favore dell'ing. Andrea Virgili con sede in via G. Rodari, 30 47039 Savignano sul Rubicone (FC) per i servizi di architettura ed ingegneria relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (Lotto 2) dell'intervento di "ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1° STRALCIO FUNZIONALE";
- la **propria Determinazione Dirigenziale n. 523 del 08/10/2019**, con cui è stato impegnato l'importo di **€ 5.685,20**, a favore della ditta DOMUS MATERIAE srl con sede a Imola (BO) in via Cavour n.69, per la fornitura di complementi di arredo per gli spogliatoi collocati al primo piano del Centro Nuoto, modificando il quadro economico come di seguito riportato:

| [--OLE_LINK1--]INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO PRIMO STRALCIO – ANNUALITA' 2018 | | | |
|--|--|--|---------------------|
| CAPO A – LAVORI a misura | | | |
| A1.1 | Opere edili | € | 82.830,45 |
| A1.2 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio | € | 42.235,14 |
| A1.3 | Impianti elettrici interni | € | 26.032,09 |
| | | IMPORTO LAVORI | € 151.097,68 |
| A.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | € | 6.774,17 |
| | | IMPORTO CONTRATTUALE – Sommano capo A | € 157.871,85 |
| CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B.1 | IVA lavori 10% | € | 15.787,19 |
| B.2 | Opzione per modifica contrattuale – art 106 comma 1 lett e) D.Lgs 50/2016 | € | 28.314,80 |
| B.3 | Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nel limite max del 15% dell'importo contrattuale | € | 15.400,00 |
| B.4 | IVA al 10% per modifiche contrattuali (B.2 e B.3) | € | 4.371,48 |
| B.5 | Rilievo architettonico ed impiantistico stato di fatto (1° e 2° stralcio) | € | 7.000,00 |
| B.6 | Progettazione definitiva (1° e 2° stralcio) | € | 24.773,63 |
| B.7 | Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (1° e 2° stralcio) | € | 13.040,69 |
| B.8 | Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed emissione CRE (1° stralcio) | € | 10.416,85 |
| B.9 | Inarcassa spese tecniche (4% su voci da B.5 a B.8) | € | 2.209,25 |
| B.10 | IVA spese tecniche (22% su su voci da B.5 a B.8) | € | 12.636,89 |
| B.11 | Spese per pareri e nulla osta enti terzi (pratica VV.F) | € | 600,00 |
| B.12 | Incentivi di progettazione | € | 1.600,00 |
| B.13 | Forniture complementi di arredo | € | 5.685,20 |
| B.14 | Contributo Autorità di Vigilanza | € | 225,00 |
| B.15 | Arrotondamenti | €. | 67,17 |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B | € 142.128,15 |
| A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | € | 300.000,00 |

VISTO che dall'art.1 dell'Atto Costitutivo del "Raggruppamento temporaneo d'impres e conferimento di mandato speciale con rappresentanza" stipulato tra le imprese costituenti la R.T.I., il 23/05/2019 con repertorio n.93962 e quindi successivamente alla fase di aggiudicazione, si evince che:

- l'impresa **EMILIANA RESTAURI soc.coop. (Capogruppo/mandataria)** è esecutrice del 100% della categoria OG1 corrispondente al 54,82% dell'importo al netto degli oneri della sicurezza per un importo pari ad **€ 82.830,45** esclusa I.V.A. di legge, oltre oneri di sicurezza pari ad **€ 5.370,40** corrispondente al 54,82% delle effettive lavorazioni della categoria appartenente indicate nella categoria di progetto PSC-03 Computo Costi;
- l'impresa **TECNOELETTRA S.R.L. (mandante)** è esecutrice del 100% della categoria OS3 e OS30 corrispondente al 45,18% dell'importo al netto degli oneri della sicurezza per un importo pari ad **€ 68.267,23** esclusa I.V.A. di legge, oltre oneri di sicurezza pari ad **€ 1.403,77** corrispondente al 45,18% delle effettive lavorazioni della categoria appartenente indicate nella categoria di progetto PSC-03 Computo Costi;

RITENUTO pertanto di procedere alla ripartizione dell'importo di aggiudicazione di **€ 157.871,85** oltre IVA al 10% per complessivi **€ 173.659,04**, a seguito della suddivisione in base alle categorie dei lavori attribuite alle imprese costituenti la R.T.I., come segue:

- **€ 82.830,45** importo dei lavori con oneri della sicurezza pari ad **€ 5.370,40** oltre I.V.A.al 10% per un importo contrattuale totale di **€ 97.020,94** a favore dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
- **€ 68.267,23** importo dei lavori con oneri della sicurezza pari ad **1.403,77** oltre I.V.A. al 10% per un importo contrattuale totale di **€ 76.638,10** a favore dell'impresa

TECNOELETTRA S.R.L. (mandante);
 modificando il quadro economico come di seguito riportato:

| INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO | | | |
|---|--|----------|-------------------|
| CAPO A – LAVORI a misura | | | |
| A1.1 | Opere edili - categoria OG1 | € | 82.830,45 |
| A1.2 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio, impianti elettrici - categorie OS3 e OS30 | € | 68.267,23 |
| IMPORTO LAVORI | | € | 151.097,68 |
| A2.1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categoria OG1 | € | 5.370,4 |
| A2.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categorie OS3 e OS30 | | 1.403,77 |
| IMPORTO CONTRATTUALE – Sommano capo A | | € | 157.871,85 |
| CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B.1 | IVA lavori 10% | € | 15.787,19 |
| B.2 | Opzione per modifica contrattuale – art 106 comma 1 lett e) D.Lgs 50/2016 | € | 28.314,8 |
| B.3 | Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nel limite max del 15% dell'importo contrattuale | € | 15.400 |
| B.4 | IVA al 10% per modifiche contrattuali (B.2 e B.3) | € | 4.371,48 |
| B.5 | Rilievo architettonico ed impiantistico stato di fatto (1° e 2° stralcio) | € | 7.000 |
| B.6 | Progettazione definitiva (1° e 2° stralcio) | € | 24.773,63 |
| B.7 | Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (1° e 2° stralcio) | € | 13.040,69 |
| B.8 | Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed emissione CRE (1° stralcio) | € | 10.416,85 |
| B.9 | Inarcassa spese tecniche (4% su voci da B.5 a B.8) | € | 2.209,25 |
| B.10 | IVA spese tecniche (22% su su voci da B.5 a B.8) | € | 12.636,89 |
| B.11 | Spese per pareri e nulla osta enti terzi (pratica VV.F) | € | 600 |
| B.12 | Incentivi di progettazione | € | 1.600 |
| B.13 | Forniture complementi di arredo | € | 5.685,2 |
| B.14 | Contributo Autorità di Vigilanza | € | 225 |
| B.15 | Arrotondamenti | € | 67,17 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B | | € | 142.128,15 |
| A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | € | 300.000,00 |

CONSIDERATO che nel Capitolato speciale d'appalto del progetto, e conseguentemente nel Bando di gara, è stata prevista la facoltà dell'amministrazione di modificare il contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, a fronte di un modesto incremento di spesa, comunque rientrante nel limite del 15% dell'importo contrattuale, alle medesime condizioni del progetto esecutivo con l'applicazione del medesimo ribasso percentuale del 19,37% offerto in sede di gara;

DATO ATTO che, l'Amministrazione ha manifestato di volersi avvalere della facoltà di utilizzare le opzioni per integrare il progetto esecutivo in corso d'opera, così come previsto negli atti di gara ai sensi dell'art. 106 comma 2, nonché all'art.8 "Variazioni" del contratto principale, per l'esecuzione di lavorazioni che non alterano la natura generale del contratto e con l'obiettivo di:

- migliorare il livello di sicurezza della rete idrica antincendio;
- ridurre l'intralcio alle attività insediate connesso alla realizzazione di nuovi impianti all'interno dei locali, che possono limitarne la fruibilità in occasioni di futuri cambi d'uso dei singoli locali;

- ridurre i costi di manutenzione della struttura, prevedendo l'impiego di materiali a più elevata performance laddove le condizioni di lavoro (e la categoria di esposizione) risultano maggiormente gravose;
- migliorare le caratteristiche di durabilità degli arredi;
- addivenire alle ulteriori richieste avanzate dal Gestore dell'impianto nel lasso temporale intercorso tra l'approvazione del progetto esecutivo e la consegna dei lavori, come indicati nella relazione generale del Direttore dei Lavori e meglio illustrate negli elaborati progettuali;

DATO ATTO, pertanto, che il RuP, ing. Francesca Aleotti, ha autorizzato il Direttore dei Lavori a redigere gli opportuni elaborati tecnici delle opere aggiuntive a modifica del contratto d'appalto, alle stesse condizioni, fino all'importo rientrante nel limite del 15% dell'importo contrattuale;

VISTI i seguenti elaborati relativi, alla suddetta modifica contrattuale, redatti dal Direttore dei lavori ing. Elena Braglia e controfirmati dall'Impresa aggiudicataria in segno di accettazione e trasmessi con note assunte agli atti con prot. n. 38898 del 19/09/2019 e prot. n. 38899 del 19/09/2019:

- 1 - Relazione generale di opzione;
- 2 - Computo metrico estimativo di opzione;
- 3 - Elenco prezzi di opzione;
- 4 - Analisi di nuovi prezzi di opzione;
- 5 - Quadro comparativo di opzione;
- 6 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 7 - Schema atto di sottomissione opzione n.1;
- 8 - Piano di sicurezza e di coordinamento aggiornamento n.1;

DATO ATTO che le lavorazioni aggiuntive non alterano la natura e gli elementi essenziali del contratto originario e comportano le seguenti modifiche:

- nuovi prezzi come descritti nel verbale di concordamento nuovi prezzi;
- oneri aggiuntivi come indicati nel piano di sicurezza e di coordinamento aggiornamento n.1;
- proroga del termine contrattuale: proroga di 31 (trentuno) giorni naturali e consecutivi con conseguente spostamento del termine ultimo per l'esecuzione delle opere al 18.11.2019;

CONSIDERATO che le opere previste negli elaborati di modifica, suddivise per categorie dei lavori, sono quantificate nel computo metrico come segue:

- per la categoria OG1: € 115.249,56 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 8.025,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo di contratto si attesta ad € 100.951,40 (oneri della sicurezza inclusi) con un incremento dei costi a carico della stazione appaltante pari a € 12.750,55;
- per le categorie OS3 e OS30: € 94.970,48 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 1.403,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo di contratto si attesta ad € 77.978,47 (oneri della sicurezza inclusi) con un incremento dei costi a carico della stazione appaltante pari a € 8.307,47;

l'incremento totale delle variazioni dei costi a carico della stazione appaltante risulta pari a **€ 21.058,02**, che corrisponde ad un aumento del **13,34%** dell'importo contrattuale, quindi inferiore al limite del 15% di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come previsto nei documenti di gara;

DATO ATTO che, conseguentemente alla suddetta modifica contrattuale, il QUADRO ECONOMICO risulta così modificato:

| INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO | | | |
|---|--|----------|-------------------|
| A1.1 | Opere edili - categoria OG1 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 82.830,45 |
| A1.2 | Opere edili - categoria OG1 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 10.095,27 |
| A1.3 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio, impianti elettrici categorie OS3 e OS30 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 68.267,23 |
| A1.4 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio, impianti elettrici categorie OS3 e OS30 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 8.307,47 |
| IMPORTO LAVORI | | € | 169.500,42 |
| A2.1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categoria OG1 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 5.370,40 |
| A2.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categoria OG1 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 2.655,28 |
| A2.3 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categorie OS3 e OS30 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 1.403,77 |
| A2.4 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categorie OS3 e OS30 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 0,00 |
| IMPORTO ONERI SICUREZZA | | € | 9.429,45 |
| IMPORTO CONTRATTUALE – Sommano capo A | | € | 178.929,87 |
| CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B.1 | IVA lavori 10% | € | 17.892,99 |
| B.2 | Opzione per modifica contrattuale – art 106 comma 1 lett e) D.Lgs 50/2016 | € | 22.656,78 |
| B.3 | Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nel limite max del 15% dell'importo contrattuale | € | 0,00 |
| B.4 | IVA al 10% per modifiche contrattuali (B.2 e B.3) | € | 2.265,68 |
| B.5 | Rilievo architettonico ed impiantistico stato di fatto (1° e 2° stralcio) | € | 7.000,00 |
| B.6 | Progettazione definitiva (1° e 2° stralcio) | € | 24.773,63 |
| B.7 | Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (1° e 2° stralcio) | € | 13.040,69 |
| B.8 | Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed emissione CRE (1° stralcio) | € | 10.416,85 |
| B.9 | Inarcassa spese tecniche (4% su voci da B.5 a B.8) | € | 2.209,25 |
| B.10 | IVA spese tecniche (22% su su voci da B.5 a B.8) | € | 12.636,89 |
| B.11 | Spese per pareri e nulla osta enti terzi (pratica VV.F) | € | 600,00 |
| B.12 | Incentivi di progettazione | € | 1.600,00 |
| B.13 | Forniture complementi di arredo | € | 5.685,20 |
| B.14 | Contributo Autorità di Vigilanza | € | 225,00 |
| B.15 | Arrotondamenti | € | 67,17 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B | | € | 121.070,13 |
| A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | € | 300.000,00 |

DATO ATTO che dell'importo complessivo di €. 300.000,00, sono già state impegnate le seguenti somme:

- € 17.728,37 al cap. 5400/40 con determinazione n. 353 del 19/10/2017 (imp. 665/18);

- € 8.881,60 al cap. 5400/40 con determinazione n. 498 del 22/12/2017 (imp. 594/18);
- € 600,00 al cap. 5400/40 con determinazione n. 737 del 12/12/2018 (imp. 1361/18);
- € 30.250,45 al cap. 5400/40 con Determinazione n. 793 del 20/12/2018 (imp. 1406/18);
- € 225,00 al cap. 5400/40 con Determinazione n. 797 del 21/12/2018 (imp. 1415/18);
- € 1.600,00 al cap. 5400/40 con Determinazione n. 226 del 30/04/2019 (imp. 618/19);
- € 39.244,04 al cap. 5400/40 con Determinazione n. 226 del 30/04/2019 (imp. 617/19);
- € 134.415,00 al cap. 5400/50 con Determinazione n. 226 del 30/04/2019 (imp. 616/19);
- € 7.635,17 al cap. 5400/40 con Determinazione n.422 del 19/08/2019 (imp. 916/19);
- € 5.581,73 al cap. 5400/40 con Determinazione n.422 del 19/08/2019 (imp. 917/19);
- € 5.685,20 al cap. 5400/40 con Determinazione n. 523 del 08/10/2019 (imp.1014/19);

DATO ATTO che la restante somma di € **48.153,44** trova copertura ai cap. 5400/40 obbl. 1/2018;

DATO ATTO, altresì, che l'importo aggiuntivo di cui alla modifica approvata con il presente atto pari ad € **21.058,02** oltre ad IVA al 10% per complessivi € **23.163,82**, trova copertura nel suddetto quadro economico con imputazione ai cap. 5400/40 del Bilancio in corso - Obbligazione Giuridica di spesa obbl. 1/2018;

RITENUTO di procedere all'approvazione dei suddetti elaborati di modifica al fine di poter procedere con l'esecuzione dei lavori aggiuntivi;

RITENUTO di procedere all'affidamento dell'importo aggiuntivo pari ad € **21.058,02** oltre ad IVA al 10% per complessivi € **23.163,82**, di cui alla modifica approvata con il presente atto in base alla suddivisione per categorie di lavori in:

- € **12.750,55** oltre IVA al 10% per complessivi € **14.025,60** per la categoria **OG1** a favore dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
- € **8.307,47** oltre IVA al 10% per complessivi € **9.138,22** per le categorie **OS3** e **OS30** a favore dell'impresa TECNOELETTRA S.R.L. (mandante);

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;
- la Determina Dirigenziale n. 275 del 21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti dal 21/05/2019 al 31/12/2019;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di dare atto che, a seguito della suddivisione in base alle categorie dei lavori attribuite alle imprese costituenti la R.T.I., l'importo contrattuale di **€ 157.871,85** oltre IVA al 10% per complessivi **€ 173.659,04** è ripartito come segue:
 - **€ 82.830,45** importo dei lavori con oneri della sicurezza pari ad **€ 5.370,40** oltre I.V.A. al 10% per un importo contrattuale totale di **€ 97.020,94** a favore dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
 - **€ 68.267,23** importo dei lavori con oneri della sicurezza pari ad **1.403,77** oltre I.V.A. al 10% per un importo contrattuale totale di **€ 76.638,10** a favore dell'impresa TECNOELETTRA S.R.L. (mandante);
3. Di dare atto pertanto, di dichiarare l'economia di **€ 76.638,10** sull'impegno n.616/19 al cap. 5400/50, a favore dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
4. Di approvare, per quanto espresso in premessa, gli elaborati relativi alla modica contrattuale di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., redatti dal Direttore dei lavori Ing. Elena Braglia e controfirmati dall'Impresa aggiudicataria in segno di accettazione e trasmessi con note, assunte agli atti con prot. n. 38898 del 19/09/2019 e prot. n. 38899 del 19/09/2019:
 - 1 - Relazione generale di opzione;
 - 2 - Computo metrico estimativo di opzione;
 - 3 - Elenco prezzi di opzione;
 - 4 - Analisi di nuovi prezzi di opzione;
 - 5 - Quadro comparativo di opzione;
 - 6 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - 7 - Schema atto di sottomissione opzione n.1;
 - 8 - Piano di sicurezza e di coordinamento aggiornamento n.1;
5. Dato atto che le opere previste negli elaborati di modifica, suddivise per categorie dei lavori, sono quantificate nel computo metrico in:
 - per la categoria **OG1**: € 115.249,56 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 8.025,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo di contratto si attesta ad **€ 100.951,40** (oneri della sicurezza inclusi) con un incremento dei costi a carico della stazione appaltante pari a **€ 12.750,55**;
 - per le categorie **OS3** e **OS30**: € 94.970,48 al lordo del ribasso d'asta e al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 1.403,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; l'importo di contratto si attesta ad **€ 77.978,47** (oneri della sicurezza inclusi) con un incremento dei costi a carico della stazione appaltante pari a **€ 8.307,47**;l'incremento totale delle variazioni dei costi a carico della stazione appaltante risulta pari a **€ 21.058,02**, che corrisponde ad un aumento del **13,34%** dell'importo contrattuale, quindi inferiore al limite del 15% di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come previsto nei documenti di gara;
6. Di dare atto che, conseguentemente alla suddetta modifica contrattuale, il QUADRO ECONOMICO risulta così modificato:

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E
DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO

| | | | |
|---|--|----------|-------------------|
| A1.1 | Opere edili - categoria OG1 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 82.830,45 |
| A1.2 | Opere edili - categoria OG1 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 10.095,27 |
| A1.3 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio, impianti elettrici categorie OS3 e OS30 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 68.267,23 |
| A1.4 | Impianti idrico-sanitario ed antincendio, impianti elettrici categorie OS3 e OS30 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 8.307,47 |
| IMPORTO LAVORI | | € | 169.500,42 |
| A2.1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categoria OG1 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 5.370,40 |
| A2.2 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categoria OG1 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 2.655,28 |
| A2.3 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categorie OS3 e OS30 - IMPORTO CONTRATTUALE | € | 1.403,77 |
| A2.4 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per categorie OS3 e OS30 - IMPORTO MODIFICA CONTRATTUALE | € | 0,00 |
| IMPORTO ONERI SICUREZZA | | € | 9.429,45 |
| IMPORTO CONTRATTUALE – Sommano capo A | | € | 178.929,87 |
| CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE | | | |
| B.1 | IVA lavori 10% | € | 17.892,99 |
| B.2 | Opzione per modifica contrattuale – art 106 comma 1 lett e) D.Lgs 50/2016 | € | 22.656,78 |
| B.3 | Opzioni per modifica contrattuale - art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nel limite max del 15% dell'importo contrattuale | € | 0,00 |
| B.4 | IVA al 10% per modifiche contrattuali (B.2 e B.3) | € | 2.265,68 |
| B.5 | Rilievo architettonico ed impiantistico stato di fatto (1° e 2° stralcio) | € | 7.000,00 |
| B.6 | Progettazione definitiva (1° e 2° stralcio) | € | 24.773,63 |
| B.7 | Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (1° e 2° stralcio) | € | 13.040,69 |
| B.8 | Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed emissione CRE (1° stralcio) | € | 10.416,85 |
| B.9 | Inarcassa spese tecniche (4% su voci da B.5 a B.8) | € | 2.209,25 |
| B.10 | IVA spese tecniche (22% su su voci da B.5 a B.8) | € | 12.636,89 |
| B.11 | Spese per pareri e nulla osta enti terzi (pratica VV.F) | € | 600,00 |
| B.12 | Incentivi di progettazione | € | 1.600,00 |
| B.13 | Forniture complementi di arredo | € | 5.685,20 |
| B.14 | Contributo Autorità di Vigilanza | € | 225,00 |
| B.15 | Arrotondamenti | € | 67,17 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – Sommano capo B | | € | 121.070,13 |
| A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | | € | 300.000,00 |

7. Di affidare l'importo aggiuntivo pari ad **€ 21.058,02** oltre ad IVA al 10% per complessivi **€ 23.163,82**, di cui alla modifica approvata con il presente atto in base alla suddivisione per categorie di lavori in:
- **€ 12.750,55** oltre IVA al 10% per complessivi **€ 14.025,60** per la categoria **OG1** a favore dell'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
 - **€ 8.307,47** oltre IVA al 10% per complessivi **€ 9.138,22** per le categorie **OS3 e OS30** a favore dell'impresa TECNOELETTRA S.R.L. (mandante);
8. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile

applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 99.801,92 sui capitoli di seguito elencati:

| Eserc | Cap | Art | EPF | Descrizione | Mis./ prog | PDCF | E/S | Importo | Soggetto | Note |
|-------|------|-----|----------|---|---------------|--------------------|-----|---------------|--|------|
| 2019 | 5400 | 40 | 20 19 | CENTRO NUOTO - COSTRUZIONE, COMPLETAMENT O, MANUTENZIONE STRAORDINARIA (FINANZ. AVANZO AMM) - (RILEVANTE IVA) | 06.0 1 | 2.02.01.09. 016 | S | 14.025,6 0 | 20940 - ER EMILIANA RESTAURI - SOC. COOP. - VIA M. CURIE 9 PONTE RIZZOLI, OZZANO DELL'EMILIA (BO), cod.fisc. 01325820395/p.i. IT 01325820395 | |
| 2019 | 5400 | 40 | 20 19 | CENTRO NUOTO - COSTRUZIONE, COMPLETAMENT O, MANUTENZIONE STRAORDINARIA (FINANZ. AVANZO AMM) - (RILEVANTE IVA) | 06.0 1 | 2.02.01.09. 016 | S | 9.138,22 | 27273 - TECNOELETTRA SRL - VIA DELLE SCIENZE, 18/A , OCCHIOBELLO (RO), cod.fisc. 01180960294/p.i. IT 01180960294 | |
| 2019 | 5400 | 50 | 20 19 | CENTRO NUOTO - COSTRUZIONE, COMPLETAMENT O E MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FINANZ. CONTRIBUTI DA ENTI - RILEVANTE IVA | 06.0 1 | 2.02.01.09. 016 | S | 76.638,1 0 | 27273 - TECNOELETTRA SRL - VIA DELLE SCIENZE, 18/A , OCCHIOBELLO (RO), cod.fisc. 01180960294/p.i. IT 01180960294 | |

9. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 31/12/2019;
10. Dato atto che le lavorazioni aggiuntive non alterano la natura e gli elementi essenziali del contratto originario e comportano le seguenti modifiche:
- nuovi prezzi come descritti nel verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - oneri aggiuntivi come indicati nel piano di sicurezza e di coordinamento aggiornamento n.1;
 - proroga del termine contrattuale: proroga di 31 (trentuno) giorni naturali e consecutivi con conseguente spostamento del termine ultimo per l'esecuzione delle opere al 18.11.2019;
11. Di accertare che, in funzione dell'esecuzione dei lavori in oggetto nelle tempistiche indicate sopra, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad **€ 99.801,92**, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato:

| Descrizione | Importo (oneri fiscali inclusi) | Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese |
|--------------------|--|---|
| 1° Sal | € 76.638,10 | IV/2019/ottobre |
| Sal Opzione n.1 | € 23.163,82 | IV/2019/novembre |

12. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.
13. Di dare atto che la dichiarazione relativa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii, è stata assunta agli atti:
- con prot. n. 21738/2019 del 13/05/2019 - CIG 7890117A84 per l'impresa EMILIANA RESTAURI soc.coop. (mandataria/capogruppo);
 - con prot. n. 42040/2019 del 14/10/2019 CIG 7890117A84 per l'impresa TECNOELETTRA S.R.L. (mandante);
14. Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002, mediante acquisizione del DURC on line prot. 18571596 del 13/10/2019 rilasciato dall'INAIL con validità fino a 10/02/2020 relativamente alla mandataria capogruppo EMILIANA RESTAURI soc.coop., nonché del DURC on line prot. 18621134 del 16/10/2019 rilasciato dall'INAIL con validità fino a 13/02/2020 relativamente alla mandante TECNOELETTRA SRL;
15. Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;
16. Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.
17. Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Lara Del Moro

Il Responsabile/Dirigente
F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

| N.RO DETERMINA | DATA | PROPOSTA DA | DATA ESECUTIVITA' |
|----------------|-------------------|--|-------------------|
| 544 | 17/10/2019 | SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE | 31/10/2019 |

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO COPERTO/INVERNALE E DELL'IMPIANTO ESTIVO DEL CENTRO NUOTO 1Â° STRALCIO FUNZIONALE. MODIFICA DEL CONTRATTO D'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.. PROVVEDIMENTI. CUP: F53G16000360004 CIG: 7890117A84

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/1597

| |
|------------------------|
| IMPEGNO/I N° 1070/2019 |
| 1071/2019 |
| 1072/2019 |

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.