



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

Determinazione nr. 384 Del 19/07/2019

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

**OGGETTO: MIGLIORAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO PUBBLICO UTILIZZATO PER FINALITA' SOCIALI - SEDE LAG VIA BORGO CAMPIGLIO N 2 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
CUP: F55I17000010006**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

il Comune di Vignola, con nota prot. n. 34986/15, ha richiesto alla Regione Emilia Romagna l'ammissione al "Programma per interventi diretti a migliorare l'efficienza energetica e l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili a favore degli utenti finali in edifici pubblici utilizzati per finalità sociali" al fine di ottenere un contributo per la realizzazione di un intervento di miglioramento energetico dell'edificio sede dell'associazione L.A.G a Campiglio di Vignola, consistente prevalentemente nella sostituzione di serramenti, della caldaia e di altri elementi dell'impianto di riscaldamento per un importo complessivo pari ad € 128.000,00;

la Regione, con propria deliberazione di Giunta n. 1078/2017, ha provveduto ad approvare: l'elenco definitivo dei soggetti beneficiari dei contributi relativi al programma sopra indicato dove il Comune di Vignola è risultato assegnatario di un contributo di € 42.700,00, pari al 33,33% della spesa, come riportato nell'Allegato B – posizione impegno n. 35; le procedure tecnico-amministrative per la gestione degli interventi finanziati, con la definizione della modulistica, delle modalità di controllo, nonché delle tempistiche da rispettare per l'inizio e la conclusione dei lavori ammessi a finanziamento;

successivamente la Regione, con deliberazione di Giunta n. 1250/2018, ha concesso di prorogare il termine di avvio dei lavori ammessi a finanziamento alla data del 31 luglio 2019;

l'intervento di cui sopra denominato "Sede LAG a Campiglio implementazione dell'efficienza energetica" è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021, già approvato unitamente al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 27/02/2019 e previsto nel Bilancio di previsione finanziario 2019-2021, ed inserito nell' Elenco annuale riferito al 2019 per un importo complessivo di € 130.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 331 del 26/06/2019 del Servizio Patrimonio Manutenzione e Progettazione, con la quale sono state affidate, le prestazioni tecniche per la progettazione esecutiva degli interventi di miglioramento energetico dell'edificio Sede LAG, nonché la direzione lavori, alla Società H+ ARCHITETTURA srl, con sede a Sorbolo Mezzani (PR) in via Gramsci n. 22 p.iva 02833650340, per un importo di € 9.453,45 oltre il 4% di INARCASSA pari a € 378,14 e il 22% di IVA pari a € 2.162,95 per

complessivi € 11.994,54.

CONSIDERATO che si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti funzionali dei lavori in oggetto, ai sensi all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016:

Lotto 1: impianti termici – sostituzione della caldaia, l'installazione delle valvole termo statizzabili nei radiatori, oltre ad altri lavori di tipo idraulico da realizzarsi sull'impianto di riscaldamento;

Lotto 2: opere edili – realizzazione nuovi serramenti;

tenuto altresì conto che i lavori relativi al primo lotto per ottemperare a quanto previsto nel suddetto bando della Regione è necessario procedere all'affidamento dei lavori e alla consegna degli stessi entro il termine del 31 luglio 2019;

VISTO il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento denominato "MIGLIORAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO PUBBLICO UTILIZZATO PER FINALITA' SOCIALI - SEDE LAG VIA BORGO CAMPIGLIO N. 2", redatto dallo Studio Società H+ ARCHITETTURA srl, assunto agli atti in data 19/07/2019 con prot. n. 31507/19 – 31508/19 – 31509/19, suddiviso nei due lotti funzionali e costituito dai seguenti elaborati:

DI01 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA - LOTTO 1

DI02 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – LOTTO 1

DI03 – ELENCO PREZZI – LOTTO 1

DI04 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – LOTTO 1

DI05 – CRONOPROGRAMMA – LOTTO 1

DI06 – INCIDENZA MANO D'OPERA – LOTTO 1

I01 – TAVOLA PLANIMETRIE

I02 – SCHEMA UNIFILARE

D01 – RELAZIONE ILLUSTRATIVA - LOTTO 2

D02 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – LOTTO 2

D03 – ELENCO PREZZI – LOTTO 2

D04 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – LOTTO 2

D05 – CRONOPROGRAMMA – LOTTO 2

D06 – INCIDENZA MANO D'OPERA – LOTTO 2

D07 – QUADRO ECONOMICO

T01 – PLANIMETRIA GENERALE – LOTTO 2

T02 – STATO DI FATTO PIANTE – LOTTO 2

T03 – STATO DI FATTO PROSPETTI – LOTTO 2

T04 – STATO DI FATTO ABACO SERRAMENTI – LOTTO 2

T05 – PROGETTO PIANTE – LOTTO 2

T06 – PROGETTO PROSPETTI – LOTTO 2

T07 – PROGETTO ABACO SERRAMENTI – LOTTO 2

T08 – CONFRONTO PIANTE – LOTTO 2

T09 – CONFRONTO PROSPETTI – LOTTO 2

T10 – CONFRONTO ABACO – LOTTO 2

DATO ATTO che:

il PROGETTO ESECUTIVO in oggetto è stato verificato dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Aleotti, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni del D.Lgs. 50/2016, in particolare all'art. 26, comma 4, dello stesso;

in data 19/07/2019, si è conclusa positivamente l'attività di verifica della Progettazione Esecutiva, i cui esiti sono riportati nel Verbale di Validazione, prot. int. n. 2682/19 in pari data, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm ed ii..

PRESO ATTO che il QUADRO ECONOMICO del PROGETTO ESECUTIVO in questione, prevede una spesa complessiva pari ad €. 130.000,00 e così ripartita:

| A IMPORTO LAVORI CORPO E MISURA | | | |
|---|---|---|--------------------|
| .1 | A | LOTTO 1 - impianti termici | € 25.071,47 |
| .2 | A | LOTTO 2 - opere edili | € 46.623,19 |
| TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | | | € 71.703,66 |
| B ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta) | | | |
| .1 | B | LOTTO 1 - impianti termici | € 587,68 |
| .2 | B | LOTTO 2 - opere edili | € 1.969,95 |
| TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA | | | € 2.557,63 |
| TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A+B) | | | € 74.261,29 |
| C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| .1 | C | IVA SUI LAVORI 22% | € 16.337,48 |
| .2 | C | IMPREVISTI 15% (Art. 106 comma 2 lettera B D.Lgs 50/2016) | € 13.589,82 |
| .3 | C | FORNITURE DIRETTE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 12.300,00 |
| .4 | C | SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI | € 9.453,45 |
| .5 | C | CNPAIA 4% SU SPESE TECNICHE | € 378,14 |
| | C | IVA SU SPESE TECNICHE E D.L. 22% | € 2.162,95 |

| | | | |
|----|---|--|---------------------|
| .6 | | | |
| .7 | C | INCENTIVI DI PROGETTAZIONE (Art. 113 D.Lgs. 50/2016) | € 1.485,23 |
| .8 | C | CONTRIBUTO ANAC | € 30,00 |
| .9 | C | ARROTONDAMENTI | € 1,64 |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 55.738,71 |
| | | TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C) | € 130.000,00 |

PRESO ATTO, inoltre che, alla procedura in oggetto è stato attribuito il Codice Unico di Progetto F55117000010006 (codice C.U.P.) che dovrà essere riportato su tutti i documenti contabili e amministrativi relativi al progetto cui il codice si riferisce.

CONSIDERATO che dell'importo di €. 130.000,00 sono state impegnate le seguenti somme:

€. 11.994,45 al cap. 3050/40 (imp. n. 781/19) con determinazione n. 331/2019 (incarico per predisposizione progettazione esecutiva e D.L.) alla Società H+ ARCHITETTURA srl, con sede a Sorbolo Mezzani (PR) in via Gramsci n. 22 p.iva 02833650340;

e la restante somma di € 118.005,55 trova copertura nei sotto elencati Capitoli del Bilancio in corso, che presentano la necessaria disponibilità economica:

per € 77.745,55 al capitolo 3050/40 del Bilancio in corso;

per € 40.260,00 al capitolo 3050/50 del Bilancio in corso;

DATO ATTO, che in previsione dell'inizio dei lavori del lotto1 entro il 31 luglio 2019 e del secondo lotto a ottobre 2019, si definisce di seguito il cronoprogramma delle attività e delle relative spese:

| DESCRIZIONE | IMPORTO (oneri fiscali inclusi) | PREVISIONE PAGAMENTO TRIMESTRE/ANNO/MESE |
|---------------------|------------------------------------|---|
| PROGETTAZIONE | € 4.837,00 | III°/2019/AGOSTO |
| LOTTO 1 – SAL UNICO | € 40.260,00 | III°/2019/SETTEMBRE |
| LOTTO 2 – SAL UNICO | € 77.745,55 | IV°/2019/DICEMBRE |
| DIREZIONE LAVORI | € 7.157,45 | IV°/2019/DICEMBRE |

RITENUTO, pertanto di procedere all'approvazione del presente PROGETTO ESECUTIVO, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e ss..mm. ed ii.

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 275 del 21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti dal 21/05/2019 al 31/12/2019;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275 del 21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio

Manutenzione e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti dal 21/05/2019 al 31/12/2019;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI APPROVARE, il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento denominato "**MIGLIORAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO PUBBLICO UTILIZZATO PER FINALITA' SOCIALI - SEDE LAG VIA BORGO CAMPIGLIO N. 2**", redatto dalla o Società H+ ARCHITETTURA srl, con sede a Sorbolo Mezzani (PR) in via Gramsci n. 22 p.iva 02833650340, assunto agli atti in data 19/07/2019 con prot. n. 31507/19 – 31508/19 – 31509/19, costituito dagli elaborati elencati in premessa.

DI DARE ATTO che il QUADRO ECONOMICO del PROGETTO ESECUTIVO in questione, prevede una spesa complessiva pari ad €. 130.000,00, come di seguito ripartita:

| A IMPORTO LAVORI CORPO E MISURA | | | |
|---|---|------------------------------------|--------------------|
| .1 | A | LOTTO 1 - impianti termici | € 25.071,47 |
| .2 | A | LOTTO 2 - opere edili | € 46.623,19 |
| | | TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | € 71.703,66 |
| B ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta) | | | |
| .1 | B | LOTTO 1 - impianti termici | € 587,68 |
| | B | LOTTO 2 - opere edili | € 1.969,95 |

| | | | |
|---|---|---|-------------------|
| .2 | | | |
| | TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA | € | 2.557,63 |
| | TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO (A+B) | € | 74.261,29 |
| C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | | |
| .1 | C IVA SUI LAVORI 22% | € | 16.337,48 |
| .2 | C IMPREVISTI 15% (Art. 106 comma 2 lettera B D.Lgs 50/2016) | € | 13.589,82 |
| .3 | C FORNITURE DIRETTE DELL'AMMINISTRAZIONE | € | 12.300,00 |
| .4 | C SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI | € | 9.453,45 |
| .5 | C CNPAIA 4% SU SPESE TECNICHE | € | 378,14 |
| .6 | C IVA SU SPESE TECNICHE E D.L. 22% | € | 2.162,95 |
| .7 | C INCENTIVI DI PROGETTAZIONE (Art. 113 D.Lgs. 50/2016) | € | 1.485,23 |
| .8 | C CONTRIBUTO ANAC | € | 30,00 |
| .9 | C ARROTONDAMENTI | € | 1,64 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 55.738,71 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C) | € | 130.000,00 |

DI DARE ATTO che dell'importo di € 130.000,00 è stata impegnata la somma di € 11.994,45 al cap. 3050/40 (imp. n. 781/19) con determinazione n. 331/2019 (incarico per predisposizione progettazione esecutiva e D.L.) alla Società H+ ARCHITETTURA srl, con sede a Sorbolo Mezzani (PR) in via Gramsci n. 22 p.iva 02833650340 e la restante somma di € 118.005,55 trova copertura nei sotto elencati Capitoli del Bilancio in corso, che presentano la necessaria disponibilità economica:

per € 77.745,55 al capitolo 3050/40 del Bilancio in corso;

per € 40.260,00 al capitolo 3050/50 del Bilancio in corso.

DI DARE ATTO, inoltre, che in previsione dell'inizio dei lavori del primo lotto entro il 31 luglio 2019 e del secondo lotto a ottobre 2019, in riferimento al cronoprogramma delle attività sottoindicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma della spesa, per l'importo € 118.005,55 previsto dal Progetto Esecutivo, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

| DESCRIZIONE | IMPORTO (oneri fiscali inclusi) | PREVISIONE PAGAMENTO TRIMESTRE/ANNO/MESE |
|-------------|------------------------------------|---|
|-------------|------------------------------------|---|

| | | |
|---------------------|-------------|---------------------|
| PROGETTAZIONE | € 4.837,00 | III°/2019/AGOSTO |
| LOTTO 1 – SAL UNICO | € 40.260,00 | III°/2019/SETTEMBRE |
| LOTTO 2 – SAL UNICO | € 77.745,55 | IV°/2019/DICEMBRE |
| DIREZIONE LAVORI | € 7.157,45 | IV°/2019/DICEMBRE |

DI DARE ATTO, infine che:

il suddetto Progetto Esecutivo è stato verificato ai sensi dell'art. 26 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, accertandone la rispondenza alle prescrizioni della medesima normativa e procedendo alla successiva Validazione ai sensi dello stesso art. 26 c.8 con Verbale n. 2682/19 del 19/07/2019;

alla procedura in oggetto è stato attribuito il Codice Unico di Progetto F55117000010006 (codice C.U.P.) che dovrà essere riportato su tutti i documenti contabili e amministrativi relativi al progetto cui il codice si riferisce:

la sottoscritta ing. Francesca Aleotti è stata individuata quale Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento;

il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii;

DI DARE ATTO che trattandosi di atto con il quale non viene assunto alcun impegno di spesa, per tale determinazione non trova applicazione né la normativa sulla regolarità contributiva né la normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI ATTIVARE, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 153, comma 5, del medesimo D.Lgs;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario, nonché all'Assessore competente, dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Fabio Montaguti

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

| N.RO DETERMINA | DATA | PROPOSTA DA | DATA ESECUTIVITA' |
|----------------|-------------------|--|-------------------|
| 384 | 19/07/2019 | SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE | 23/07/2019 |

OGGETTO: MIGLIORAMENTO ENERGETICO DI UN EDIFICIO PUBBLICO UTILIZZATO PER FINALITA' SOCIALI - SEDE LAG VIA BORGO CAMPIGLIO N 2 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/1107

IMPEGNO/I N°

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.