



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 368 Del 15/07/2019

SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO INTEGRAZIONE INCARICO ALLO STUDIO NEWEN SRL RELATIVO ALL'AGGIORNAMENTO DEL RAPPORTO TECNICO REDATTO NEL 2016 CON UNA VALUTAZIONE TECNICO-ECONOMICA DELL'ACCORDO TRANSATTIVO DI REDIFINIZIONE DELLA CONCESSIONE DI "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCADAMENTO A SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE (REP. N.º 6869 DEL 13/07/2011) - IMPEGNO DI SPESA - PROVVEDIMENTI.

CIG: Z732929FE4

CUP: /

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE:

- la **Delibera di Giunta n. 33 del 24/03/2015**, nella quale oltre all'enunciazione degli atti e delle procedure attuate che hanno comportato la stipula dell'atto di concessione in oggetto (rep. 6869/2011), si incaricava il Dirigente dell'Area Tecnica Unificata di provvedere ad un approfondimento tecnico-amministrativo delle varie problematiche relative al mancato allaccio delle utenze Centro Nuoto Comunale e dell'Ospedale, nonché alle corrispondenze pervenute dalla Provincia in cui si evidenziava la propria estraneità alle modifiche contrattuali operate nel 2011 rispetto alla concessione iniziale del 2008, con l'obiettivo di raggiungere nuovi accordi con gli Enti e Istituzioni coinvolti nell'attuazione della medesima concessione;
- la **Delibera di Giunta n. 60 del 18/05/2015**, con la quale, considerate le problematiche insorte ed espresse nella suddetta Deliberazione n. 33/2015, è stato ritenuto opportuno avvalersi di una consulenza legale a supporto dell'operato svolto dai funzionari comunali, non disponendo di un ufficio legale interno all'Amministrazione, pertanto incaricando il Dirigente della Direzione "Affari Generali e Rapporti con la Città" a procedere alla richiesta di un parere all'Avv.to Giuseppe Caia di Bologna, parere acquisito in data 03/06/2015;
- la **Delibera di Giunta n. 95 del 21/07/2015** con la quale, a seguito dei primi riscontri della suddetta consulenza legale, si è rilevata la necessità di un approfondimento dei parametri tecnico-economici della concessione per una sua ridefinizione e di un'analisi dell'impianto e delle sue caratteristiche tecniche e funzionali, incaricando il Dirigente dell'Area Tecnica di attivare le procedure necessarie per l'affidamento, ad un professionista esterno di comprovata specializzazione ed esperienza in materia, per lo svolgimento di tali prestazioni con la redazione di un rapporto tecnico sulla concessione e sulle caratteristiche qualitative degli impianti;
- la conseguente **Determina Dirigenziale n. 236 del 31/07/2015**, con cui è stato

conferito l'incarico professionale alla Società Newen srl di Milano, relativamente alla redazione di uno studio/perizia tecnico-economica di approfondimento dell'impianto in oggetto e della sua conduzione, con l'obiettivo di supportare l'Amministrazione nella ridefinizione dei termini contrattuali ed una corretta continuità gestionale del contratto;

PRESO ATTO del Rapporto Tecnico presentato dalla Società NEWEN srl in data 20/04/2016, assunta agli atti con prot. int. n. 1244/16;

RICHIMATA, altresì, **la Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 10/07/2018**, con la quale l'Amministrazione Comunale, prendendo atto dell'ulteriore numerosa corrispondenza intercorsa con il Concessionario VIGNOLA ENERGIA S.R.L. e la Provincia di Modena, la mancata risoluzione delle problematiche e delle criticità in merito alla Concessione in oggetto, ha incaricato il Responsabile del Servizio competente a svolgere ulteriori approfondimenti e verifiche in merito agli effettivi consumi di energia termica delle varie utenze del teleriscaldamento, alla congruità delle tariffe di vendita ed ai criteri di aggiornamento delle stesse;

CONSIDERATO che il sottoscritto Responsabile del servizio incaricato, a seguito dello svolgimento di verifiche sugli effettivi consumi degli utenti allacciati, valutato i presunti consumi del Centro Nuoto, esaminato la composizione delle tariffe di vendita rilevando un'anomalia sul metodo di adeguamento ed aggiornamento della tariffa previsto dalla convenzione, ha elaborato una documentazione riepilogativa ed illustrativa idonea a confutare buona parte degli addebiti, da sottoporre a tutte le parti interessate nel tavolo di confronto avviato;

RICHIAMATE, infine:

- la **Delibera di Giunta n. 20 del 19/02/2018**, con la quale, valutata l'importanza del buon esito della questione per garantire la corretta gestione dell'impianto e la continuità del servizio, si è ritenuto di poter giungere ad una definizione bonaria delle questioni secondo il principio di piena legittimità e di economicità e ragionevolezza dell'azione amministrativa, demandando al Responsabile del Servizio competente, l'affidamento di un incarico di supporto tecnico-giuridico ad un professionista esterno di comprovata esperienza, al fine di concludere un accordo transattivo di ridefinizione dei rapporti contrattuali tra le parti interessate;

- la **Determinazione n. 78 del 28/02/2018**, con la quale è stato affidato l'incarico di assistenza giuridica di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, allo Studio Legale dell'avv. Vittorio Miniero di Bologna;

DATO ATTO che, con il suddetto supporto legale, sono stati svolti numerosi incontri con un'intensa attività di transazione e che, successivamente all'analisi delle valutazioni tecnico-economiche, si è giunti alla definizione di uno schema di atto integrativo/modificativo della concessione in oggetto che ridefinisce gli adempimenti a carico di ciascuna delle parti interessate, ognuna delle quali ha rinunciato a parte delle pretese iniziali, consentendo così la riduzione dell'onere economico principalmente addebitato al comune;

VISTA la **Delibera di Giunta n. 72 del 14/06/2019**, con la quale, prendendo atto dei contenuti dello schema di accordo transattivo, migliorativi rispetto a quanto definito nell'atto di sottomissione Rep n° 6869 del 13/07/2011, al fine di verificare la sussistenza di tutti i presupposti, nell'esclusivo interesse delle Amministrazioni attuali e future, è stato incaricato il sottoscritto a procedere ad integrare l'incarico affidato alla Società Newen di Milano con la suddetta Determinazione n. 236/2015, per un aggiornamento sullo stato attuale dell'impianto e del suo corretto funzionamento ed una valutazione dell'effettiva convenienza tecnico-economica delle condizioni contrattuali ridefinite nell'accordo transattivo, prima di avviare il relativo iter approvativo e la conseguente stipula;

RITENUTO, per quanto disposto con la suddetta Deliberazione e considerata l'approfondita conoscenza dell'impianto e degli atti concessori del 2008 e 2011 da parte della Società Newen srl, di procedere con l'affidamento alla medesima dell'incarico per un aggiornamento del rapporto tecnico precedente e comprendente nello specifico quanto segue :

- la verifica aggiornata dello stato di conservazione dell'impianto di cogenerazione e teleriscaldamento e del livello di manutenzione dopo questi primi sei anni di funzionamento;
- l'analisi della proposta di accordo transattivo confrontando le nuove condizioni tecnico-economiche inserite rispetto alla precedente convenzione sottoscritta in data 10 dicembre 2008 e rivista in data 13 luglio 2011;
- la valutazione del nuovo PEF, adeguato alle condizioni dell'accordo transattivo, evidenziando le criticità/migliorie ottenute rispetto alla versione precedente;
- l'individuazione e il suggerimento di eventuali ulteriori elementi migliorativi da negoziare al tavolo decisionale, che consentano al Comune di Vignola di migliorare ulteriormente la propria posizione contrattuale;
- la valutazione delle condizioni del mercato elettrico e termico attuali con un'analisi comparativa rispetto alle condizioni del 2011 e del 2015;

VISTA l'offerta presentata dalla Società **Newen srl** con sede a Milano Piazzale R.Morandi ,2 CF/P.IVA 05641790968, assunta agli atti con prot. n. 26156 del 11/06/2019, dell'importo di €. 12.000,00 oltre ad IVA al 22%, per complessivi € 14.640,00, nella quale sono riportate dettagliatamente le attività come sopra descritte, nonché le modalità di esecuzione delle stesse;

CONSIDERATO che il ricorso a qualificate professionalità esterne, nel caso di assenza di professionalità interne idonee, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO inoltre che:

- ai sensi dell'art 32. comma 2 del D.lgs n. 50/2016, nuovo Codice degli Appalti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni devono individuare, in appositi atti, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come peraltro previsto anche dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000;
- essendo un incarico professionale di importo stimato inferiore ad €. 40.000,00 si può procedere all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. ed ii., anche senza consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che ai sensi del paragrafo 4.2.3 delle Linee guida n. 4 emanate da ANAC, è stata acquisita l'autodichiarazione assunta agli atti al prot. n. 29393/19 relativa al possesso di tutti i requisiti di ordine generale e sono state svolte le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 a comprova dell'autodichiarazione rilasciata, ed in particolare a tutt'oggi risultano regolari:

- il requisito prescritto all'art. 80 comma 4 - regolarità contributiva - DURC on line prot. INPS n.16030765 con scadenza al 15/10/2019 ;
- il requisito prescritto all'art. 80 comma 5 lett a) c) f bis) f ter g) h) l) verificato mediante consultazione del casellario informativo delle imprese - visura ANAC del 27/06/2019 dal quale non emergono annotazioni tali da impedire l'affidamento;
- visura su Verifiche PA di Infocamere del 27/06/2019 dalla quale non emergono procedure concorsuali in atto in corso o pregresse;
- acquisizione dei certificati del Casellario Giudiziale dei legali rappresentanti della società attestanti la mancanza di sentenze di condanne per reati gravi, assunti agli atti al prot n. 30267 del 10/07/2019;

DATO ATTO, altresì, che delle suddette verifiche non risulta ancora pervenuta l'attestazione dell'Agenzia dell'Entrate per la verifica del requisito prescritto all'art. 80 comma 4 del D.Lgs 50/2016, relativa alla insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e tasse, pertanto l'efficacia del presente atto è subordinato all'esito

positivo di tale verifica;

DATO ATTO, che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha attribuito alla procedura in oggetto il seguente Codice di Identificazione del Procedimento di selezione del contraente: Z732929FE4 (Codice CIG);

RITENUTO, pertanto, opportuno affidare il presente incarico alla suddetta Società, che si è resa immediatamente disponibile ad avviare le prestazioni richieste, nonché valutata l'offerta economicamente e tecnicamente vantaggiosa, in relazione alla complessità del servizio ed alla garanzia di celerità e qualità per lo svolgimento del servizio;

RICHIAMATE:

- la Determina Dirigenziale n. 275 del [--OBJ_PREFIX_DWT404_com_zimbra_date--][--OBJ_PREFIX_DWT411_com_zimbra_date--]21/05/2019 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Viabilità, Protezione Civile e gestione Verde Pubblico" al sottoscritto geom. fausto Grandi dal [--OBJ_PREFIX_DWT405_com_zimbra_date--][--OBJ_PREFIX_DWT412_com_zimbra_date--]21/05/2019 al [--OBJ_PREFIX_DWT406_com_zimbra_date--][--OBJ_PREFIX_DWT413_com_zimbra_date--]31/12/2019;
- la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2020-2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTO il **D.Lgs. 18 aprile 2016 n.° 50**, implementato e coordinato dal **D.Lgs. 19 aprile 2017, n.° 56**, ed in particolare gli artt. 30, 32, 36 e 95;

VISTI inoltre:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del Servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

- 1) Di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di affidare**, per ragioni di economicità e convenienza, l'incarico di "AGGIORNAMENTO DEL RAPPORTO TECNICO REDATTO NEL 2016 CON UNA VALUTAZIONE TECNICO-ECONOMICA DELL'ACCORDO TRANSATTIVO DI REDIFINIZIONE DELLA CONCESSIONE DI "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E Teleriscaldamento a servizio del centro nuoto, degli edifici scolastici e altre strutture pubbliche (REP. N.° 6869 DEL 13/07/2011)", allo **Società NEWEN SRL** con sede a Milano in Piazzale R.Morandi n. 2, P.I. 05641790968, sulla base del preventivo assunto agli atti con prot. n.° 26156 dell' 1/06/2019, per un corrispettivo pari ad **€. 12.000,00**, oltre **€. 2.640,00** per I.V.A. al 22%, per complessivi **€. 14.640,00**;
- 3) Di impegnare** ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile

applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di **euro 14.640,00** sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	77	65	2019	LAVORI PUBBLICI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	01.06	1.03.02.11.999	S	€. 14.640,00	24604 - NEWEN SRL - PIAZZALE R. MORANDI N. 2, MILANO (MI), cod.fisc. 05641790968/p.i. IT 05641790968	

4) Di dare atto che:

- l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ha attribuito alla procedura in oggetto il seguente CODICE DI IDENTIFICAZIONE DEL PROCEDIMENTO di selezione del contraente **Z732929FE4 (Codice CIG)**;
- con nota prot. 30627 del 12/07/2019 è pervenuta la dichiarazione con la quale la Società NEWEN srl si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 8, della L. 136/2010 e ss. mm. ed ii.;
- si è provveduto alla verifica, nei confronti del suddetto Professionista affidatario, della regolarità contributiva di cui all'art. 2, della Legge 266/2002 (prot. INPS n.16030765 con scadenza al 15/10/2019);
- sono state svolte le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ess.mm. ed ii., delle quali non risulta ancora pervenuta l'attestazione dell'Agenzia dell'Entrate per la verifica del requisito prescritto all'art. 80 comma 4, relativa alla insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e tasse, pertanto l'efficacia del presente atto è subordinato all'esito positivo di tale verifica;

5) Di dare atto inoltre che il cronoprogramma dell'esecuzione del servizio oggetto della presente è il seguente:

- svolgimento del sopralluogo presso l'impianto e raccolta dati e documentazioni: entro il **30/07/2019**;
- consegna del rapporto finale con una valutazione tecnico-economica dello schema di accordo transattivo rispetto alle precedenti convenzioni e con un confronto del mercato elettrico e termico nazionale, una valutazione del nuovo piano economico finanziario adeguato alle nuove condizioni contrattuali ed eventuali ulteriori proposte migliorative: entro il **30/09/2019**;

6) Di dare atto altresì che:

l'affidamento del servizio in oggetto, verrà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

l'obbligazione relativa all'impegno assunto con la presente determinazione diventa esigibile dal **30/07/2019**;

7) Di accertare inoltre che, in funzione dell'esecuzione dell'incarico nelle tempistiche indicate al precedente punto 5), ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad **€. 14.640,00** (oneri inclusi), è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, come sotto indicato:

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Previsione Pagamento Trimestre/anno/mese
1° Acconto	(40%) €. 5.856,00	III°/2019/luglio;
Saldo	(60%) €. 8.784,00	IV°/2019/ottobre;

- 8) Di dare atto inoltre**, che ai sensi dell'art 1 comma 173 della L.23 dicembre 2005, n. 266 e come precisato con Deliberazione n. 742/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l' Emilia Romagna, **è necessario** trasmettere tale atto di spesa alla competente Sezione della Corte dei Conti, in quanto affidamento di importo superiore ad €. 5.000,00;
- 9) Di dare atto** infine che il Professionista, ai sensi degli artt. 1 e 2 del DPR 62/2013 e dell'art 1, comma 4, del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Vignola approvato con Delibera di Giunta n. 6 del 27/01/2014, con l'accettazione del presente incarico, si obbliga ad osservare il Codice stesso visionabile sul sito del Comune di Vignola al seguente link, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto:
http://www.comune.vignola.mo.it/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/atti_generali/codice_di_comportamento.htm;
- 10) Di attivare**, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 153, comma 5, del medesimo D.Lgs.;
- 11) Di dare attuazione** alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
- 12) Di procedere** alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi del Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Katia Boni

Il Responsabile/Dirigente
F.to Fausto Grandi



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
368	15/07/2019	SERVIZIO VIABILITA' E PROTEZIONE CIVILE	16/07/2019

OGGETTO: OGGETTO: AFFIDAMENTO INTEGRAZIONE INCARICO ALLO STUDIO NEWEN SRL RELATIVO ALL'AGGIORNAMENTO DEL RAPPORTO TECNICO REDATTO NEL 2016 CON UNA VALUTAZIONE TECNICO-ECONOMICA DELL'ACCORDO TRANSATTIVO DI REDIFINIZIONE DELLA CONCESSIONE DI "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE E TELERISCADAMENTO A SERVIZIO DEL CENTRO NUOTO, DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E ALTRE STRUTTURE PUBBLICHE (REP. N.Â° 6869 DEL 13/07/2011) - CIG: Z732929FE4- IMPEGNO DI SPESA - PROVVEDIMENTI.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/1084

IMPEGNO/I N° 819/2019

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.