



Comune di Vignola (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 245 Del 09/05/2019

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: CONDOMINIO VIALE MAZZINI N. 5/3, UFFICI PUBBLICI - IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L'ANNO 2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il contratto di locazione di un'unità immobiliare sita a Vignola in V.le Mazzini destinata a sede di uffici pubblici, stipulato tra la Fondazione di Vignola ed il Comune, registrato a Modena il 28/07/2015 al n. 010101 serie 3T della durata dal 01/07/2015 al 30/06/2035;

Vista la nota dell'Amministratore Condominiale del "Condominio Fondazione di Vignola" assunta agli atti con prot. n. 20394 del 03/05/2019, con la quale si trasmette il saldo gestione 2018 con la previsione 2019 comunicando le rate di pagamento delle suddette spese condominiali a carico del Comune di Vignola per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2019, pari ad € 5.964,77 così suddivise:

- entro il 30/05/2019 1ª rata di € 1.306,89;
- entro il 30/06/2019 2ª rata di € 2.328,94;
- entro il 30/09/2019 3ª rata di € 2.328,94;

RITENUTO quindi necessario procedere all'assunzione di un impegno di € 5.964,77 al fine di liquidare le spese condominiali a carico dell'Ente, dando atto che la somma trova copertura al capitolo 127/80 "PATRIMONIO DISPONIBILE LOCAZIONI E SPESE CONDOMINIALI" del Bilancio in corso;

RICHIAMATA la Determina dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio e Progettazione" alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti, prorogato al 20/05/2019 con Determina dirigenziale n. 819 del 28/12/2018 in esecuzione della Delibera di Giunta n. 171 del 21/12/2018;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 22 del 27/02/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2019/2021, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 04/03/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2020/2021 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
lo Statuto Comunale;
il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 5.964,77 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./ prog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2019	127	80	20 19	PATRIMONIO DISPONIBILE - LOCAZIONI E SPESE CONDOMINIALI	01.0 5	1.03.02.07. 001	S	5.964,77	24746 - CONDOMINIO FONDAZIONE VIGNOLA - VIALE MAZZINI N. 5/3 , (), cod.fisc. 94147650363/p.i.	null

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 30/09/2019;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;

Di dare atto che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii. e dalla direttiva del Dirigente della Direzione Affari Generali prot. int. N. 350 del 12.05.2011;

Di dare atto che non risulta necessaria la verifica della regolarità' contributiva di cui all'art. 2 L. n. 266/2002 come da direttiva del Segretario Generale prot. n. 2002/18 del 15/01/2018;

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto all'amministratore condominiale ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;

L'istruttoria del presente provvedimento art. 4 della Legge 241/90è stata eseguita dal dipendente Giada.

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
245	09/05/2019	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	10/05/2019

**OGGETTO: CONDOMINIO VIALE MAZZINI N. 5/3,UFFICI PUBBLICI - IMPEGNO SPESE
CONDOMINIALI PER L'ANNO 2019.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Federica Michelini)

Riferimento pratica finanziaria : 2019/749

IMPEGNO/I N° 636/2019

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.