



**Comune di Vignola**  
**(Provincia di Modena)**

**SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE PRIMARIE, SCUOLE DELL'INFANZIA E ALTRI UFFICI PUBBLICI - ISTALLAZIONE DI VALVOLE MISCELATRICI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" – DITTA NUOVA CIM S.R.L.**

**CIG: ZBF24AA1EA**

**CUP F58H17000040004**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 501/2017 con la quale:

si aggiudicavano i "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE PRIMARIE, SCUOLE DELL'INFANZIA E ALTRI UFFICI PUBBLICI - ISTALLAZIONE DI VALVOLE TERMOSTATICHE E DETENTORI, SOSTITUZIONE DI VENTILCONVETTORI – CUP F58H17000040004 - CIG 7292953F30" alla ditta DAF S.r.l., con sede in SCAFATI (SA) via Martiri d'Ungheria n. 19 – p.lva e c.f 04606420653, per l'importo di € 61.606,41, di cui € 850,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per complessivi € 75.159,82;

si approvava il quadro economico di aggiudicazione sotto riportato:

**A – LAVORI**

IMPORTO lavori Aggiudicazione	€.	60.756,41
Oneri relativi alla Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	850,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI</b>	<b>€.</b>	<b>61.606,41</b>

**B – SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA al 22% sui lavori	€.	13.553,41
Contributo ANAC	€.	30,00
Imprevisti al 15%	€.	9.240,96
Iva al 22% su imprevisti	€.	2.033,01
Arrotondamento	€.	36,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>24.893,59</b>

<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>86.500,00</b>
-------------------------------------	-----------	------------------

si impegnavano al Capitolo 2300/40 (OGSE 28 – IMP. CONT. 669) le somme relative agli imprevisti pari al 15% e la relativa iva per € 11.340,18.

VERIFICATO che durante l'ultima stagione termica, successivamente alla procedura di selezione

del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori, presso la scuola secondaria di primo grado "L.A. Muratori" si è verificato il malfunzionamento di due valvole miscelatrici tre vie dei circuiti dell'ala nord e dell'ala sud, nonché il blocco della valvola quattro vie del circuito dell'ala vecchia della scuola.

CONSIDERATO che la sostituzione delle suddette valvole miscelatrici, in particolar modo lo smontaggio della valvola quattro vie, avrebbe comportato lo svuotamento di tutto il circuito dell'impianto di riscaldamento, in quanto non sono presenti saracinesche per la chiusura parziale di settori dell'impianto.

DATO ATTO che la sostituzione delle valvole miscelatrici è stata rinviata al termine della stagione termica invernale 2017/2018, alla luce dei lavori di adeguamento normativo per il montaggio delle valvole termostatiche, nei quali erano ricomprese le operazioni di svuotamento dei circuiti degli impianti di riscaldamento, programmati per il mese di luglio.

VISTE le offerte presentate dalla ditta DAF S.r.l., Appaltatore dei lavori di adeguamento normativo e sostituzione delle valvole termostatiche:

sostituzione valvola quattro vie, assunta agli atti con prot. n. 28289/18, per € 1.961,69 oltre iva 22%;

sostituzione di 2 valvole tre vie, assunta a gli atti con prot. 29192/18, per € 1.625,57 oltre iva 22%.

PRESO ATTO che la Direzione Lavori, geom. Fabio Montaguti, ha ritenuto opportuno procedere con la comparazione di preventivi, richiedendo ad altri operatori economici un'offerta economica.

CONSIDERATO che si è ritenuto opportuno procedere con la richiesta di preventivi mezzo mail, precisando i seguenti aspetti: obbligo del sopralluogo; sostituzione entro i primi giorni di settembre, alle seguenti ditte:

NUOVA CIM S.r.l., con sede in Modena via C. Zucchi n. 31/a;

R.B. IMPIANTI S.r.l. con sede in Modena via Oslo n. 30;

TERMO IN Srl con sede in Modena via Malavolti n. 7.

VISTI i preventivi:

ditta NUOVA CIM S.r.l., assunto agli atti con prot. 30959/18, € 2.281,86 oltre iva 22%;

ditta R.B. IMPIANTI S.r.l., assunto agli atti con prot. 31782/18, € 3.930,00 oltre iva 22%;

RITENUTO più economico affidare i lavori di sostituzione delle valvole miscelatrici alla ditta NUOVA CIM S.r.l., con sede in Modena via C. Zucchi n. 31/a – C.F. e P.Iva 02829020367, per l'importo di € 2.281,86 oltre iva 22% per complessivi € 2.783,87 per le seguenti ragioni:

l'offerta economica risponde alle esigenze dell'Amministrazione ed è ritenuta congrua;

viene garantito lo svolgimento degli interventi in oggetto in tempi stretti.

VERIFICATO che al Capitolo 2300/40 (OGSE 28 – IMP. CONT. 669) sono disponibili le somme relative al suddetto affidamento.

VISTO il nuovo quadro economico dell'appalto:

**A – LAVORI**

IMPORTO lavori Aggiudicazione	€.	60.756,41
Oneri relativi alla Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	850,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI</b>	<b>€.</b>	<b>61.606,41</b>

**B – SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA al 22% sui lavori	€.	13.553,41
Contributo ANAC	€.	30,00
Imprevisti	€.	512,29
Iva al 22% su imprevisti	€.	112,70
Forniture dirette per l'Amministrazione	€.	10.648,98
Arrotondamento	€.	36,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>24.893,59</b>

<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>86.500,00</b>
-------------------------------------	-----------	------------------

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 che consente alle stazioni appaltanti di affidare lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016.

DATO atto inoltre che ai sensi del paragrafo 4.2.2 delle Linee guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanate da ANAC, sono state svolte le seguenti attività relative al possesso dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico affidatario

verifica della regolarità contributiva DURC on line prot. INPS\_11608293 scadenza 27/11/2018;

verifica del casellario informativo delle imprese - visura ANAC del 22/08/2018 dal quale non emergono annotazioni ;

acquisizione dell'autodichiarazione relativa al possesso di tutti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 assunta agli atti al prot. n. 31998/18;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del servizio "Patrimonio e Progettazione" all'ing. Francesca Aleotti.

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le

assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

### **DETERMINA**

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:

il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento dei lavori di sostituzione di tre valvole miscelatrici del circuito dell'impianto di riscaldamento della scuola secondaria di primo grado "L.A. Muratori" di Vignola;

i lavori verranno affidati mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

la stipula del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza tra le parti.

Di approvare il preventivo, assunto agli atti con prot. 30959/18, presenta dalla ditta NUOVA CIM S.r.l., con sede in Modena via C. Zucchi n. 31/a – C.F. e P.Iva 02829020367, dell'importo di € 2.281,86 oltre iva 22% per complessivi € 2.783,87;

Di approvare il nuovo quadro economico relativo all'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE PRIMARIE, SCUOLE DELL'INFANZIA E ALTRI UFFICI PUBBLICI - INSTALLAZIONE DI VALVOLE TERMOSTATICHE E DETENTORI, SOSTITUZIONE DI VENTILCONVETTORI – CUP F58H17000040004 - CIG 7292953F30":

#### **A – LAVORI**

IMPORTO lavori Aggiudicazione	€.	60.756,41
Oneri relativi alla Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	850,00
<b>IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI</b>	<b>€.</b>	<b>61.606,41</b>

#### **B – SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA al 22% sui lavori	€.	13.553,41
Contributo ANAC	€.	30,00
Imprevisti	€.	512,29

Iva al 22% su imprevisti	€.	112,70
Forniture dirette per l'Amministrazione	€.	10.648,98
Arrotondamento	€.	36,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€.</b>	<b>24.893,59</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€.</b>	<b>86.500,00</b>

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 2.783,87 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EP F	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	2300	40	201 8	SCUOLE MEDIE - COSTRUZIONE, COMPLETAMENT O, MANUTENZIONE STRAORDINARIA - (FINANZ. AVANZO AMM)	04.0 2	2.02.01.09.0 03	S	2.783,87	25482 - NUOVA CIM S.R.L. - VIA CARLO ZUCCHI , MODENA (MO), cod.fisc. 02829020367/p.i. IT 02829020367	OGSE 28 - IMP. CONT. 669

**Codice IPA: GHAXPQ REGIME DELL'IVA DA APPLICARE : SPLIT PAYMENT**

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 30/09/2018;

Di dare atto che si prevede la consegna dei lavori i primi giorni di settembre con ultimazione degli stessi entro la fine del mese di settembre p.v;

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Importo	Previsione pagamenti Trimestre/anno/mese
Ultimazione lavori	<b>€ 2.783,87</b>	IV° trimestre 2018 (ottobre)

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è dall'approvazione del presente atto;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

Di dare atto che con nota del 21/08/2018 prot. n. 31998/18 è pervenuta la dichiarazione con la quale l'impresa NUOVA CIM S.r.l., con sede in Modena via C. Zucchi n. 31/a – C.F. e P.Iva 02829020367, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii, - CIG ZBF24AA1EA

Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002.

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Fabio Montaguti

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola**  
**(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>484</b>	<b>30/08/2018</b>	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	31/08/2018

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE PRIMARIE, SCUOLE DELL'INFANZIA E ALTRI UFFICI PUBBLICI - INSTALLAZIONE DI VALVOLE MISCELATRICI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" - DITTA NUOVA CIM S.R.L.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/1219

IMPEGNO/I N° 1023/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.