



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 434 Del 08/08/2018

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: INTERVENTO DI PULIZIA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L.A. MURATORI E DELL'ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE " - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016

CIG: Z15247FDA7

CUP: F51E16000390004

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

nel **Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020**, adottato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 104 del 09/10/2017 ed approvato unitamente al Bilancio di previsione con Delibera di Consiglio n. 9 del 31/01/2018, nonché modificato con Delibera di Giunta n. 19 del 19/02/2018 esclusivamente per la ridefinizione dei RUP degli interventi ivi previsti a seguito della nuova riorganizzazione dell'Area Tecnica, è stato inserito alla Voce 15 della SCHEDA 2, l'intervento denominato "**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. A. MURATORI E DELL'ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT**" per un importo complessivo pari ad **€ 400.000,00** suddiviso come di seguito riportato:

annualità 2018: €. 200.000,00 per lo svolgimento del primo stralcio dei lavori;

annualità 2019: €. 200.000,00 per lo svolgimento del secondo stralcio dei lavori;

con **Delibera di Giunta n. 3 del 12/01/2018** è stato preso atto del Progetto Esecutivo complessivo dell'**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. A. MURATORI E DELL'ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT**", assunto agli atti al prot. n. 47431 del 29/12/2017 redatto dall'ing. Angelo Luppi, ed in particolare del **PROGETTO ESECUTIVO del Primo Stralcio Funzionale** dei lavori, da svolgersi nell'annualità 2018 dell'importo di **€ 323.300,00**;

sono stati richiesti da questa Amministrazione, relativamente al suddetto Progetto Esecutivo PRIMO STRALCIO, l'assegnazione di spazi finanziari concernenti il Patto di Solidarietà Nazionale Verticale ai sensi dell'art. 1 artt. 485-494 della L. 11/12/2016 n. 232;

con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 20970 del 09/02/2018 sono stati assegnati al Comune di Vignola per l'anno 2018 spazi finanziari per un totale di 430.000,00, dei quali **€ 280.000,00** relativamente agli interventi di edilizia scolastica;

con **Delibera di Giunta n. 28 del 05/03/2018**, a seguito dell'assegnazione degli spazi finanziari, è stato modificato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 in riferimento all'annualità 2018, incrementando l'importo dell'intervento in oggetto da 200.000,00 ad 323.300,00, in coerenza con la suddetta Delibera n. 3/2018;

con successiva **Delibera di Giunta n. 29 del 05/03/2018**, relativamente alla suddetta modifica del PTOOPP 2018/2020, è stata apportata la necessaria variazione al Bilancio, da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale per la ratifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATI, a tale riguardo i seguenti atti:

- la **Determinazione di Impegno n. 374 del 27/10/2017**, con cui è stato affidato l'incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva complessiva del suddetto intervento, di Direzione Lavori ed di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione del **1° Stralcio**, all'ing. **ANGELO LUPPI** per un importo di **€ 15.213,30**, oltre al 4% per Cassa Previdenziale per **€ 608,53** ed IVA al 22% per **€ 3.480,81**, per complessivi **€ 19.302,64** con imputazione al cap 5700/40;
- la **Determina di Impegno n. 389 del 07/11/2017** con cui è stato affidato l'incarico di redazione della relazione geologica e sismica comprensiva di indagini geognostiche al dott. Geol Giorgio Masotti, propedeutica all'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva complessiva, per l'importo di **€ 3.086,11** oneri fiscali e previdenziali compresi, che ha trovato imputazione al cap 5700/40 rr.pp 2017 Imp n. 1004/17;
- la **Determina di Impegno n. 414 del 22/11/2017** con cui è stato affidato il servizio di svolgimento delle prove di caratterizzazione dei materiali strutturali alla ditta IN SITU srl, propedeutiche all'elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva complessiva per l'importo di **€ 4.672,60** oneri fiscali e previdenziali compresi, che ha trovato imputazione al cap 5700/40 rr.pp 2017 Imp n. 1037/17;
- la **Determinazione n. 92 del 07/03/2018** con la quale è stato approvato il **Progetto Esecutivo** di "RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT- CUP: F51E16000390004 – 1° STRALCIO FUNZIONALE" a firma dell'ing. ANGELO LUPPI ed assunto agli atti al prot. n. 45370 del 11/12/2017, che evidenzia una spesa complessiva di € 323.300,00 di cui € 237.264,52 per lavori a base d'asta, € 8.424,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nonchè € 77.610,76 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la **Determinazione a contrarre n. 107 del 12/03/2018**, con la quale è stato stabilito di avviare una procedura aperta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, applicando un ribasso sull'Elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, esercitando inoltre la facoltà indicata all'art. 97, commi 2 e 8, di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, e demandando alla Centrale Unico di Committenza tale procedura ;

la **Determinazione n. 115 del 13/03/2018** con cui è stata impegnata la somma di € 2.280,00 al Cap 2300/40 quale rimborso da riconoscere all'Unione Terre di Castelli per le spese istruttorie relative al rilascio dell'Autorizzazione sismica che è necessario acquisire prima dell'avvio dei lavori;

VISTA la **Determinazione n. 419 del 23/04/2018** della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI, con la quale, sulla base delle risultanze dei VERBALI DI GARA redatti rispettivamente in data 10 e 18 aprile 2018 dal Seggio di Gara ed a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti, sono stati aggiudicati i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “L.A. MURATORI” E ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT– CUP: F51E16000390004 – 1° STRALCIO FUNZIONALE”** all'Impresa D.EDIL PROJECT SRL con sede ad AVERSA (CE), Via C.Pisacane n 23, C.F e P.I. 03765920610, sulla base del ribasso percentuale offerto pari al **23,666%** (dicesi VENTITRE VIRGOLASEICENTOSESSANTASEIPERCENTO) sull'importo del corrispettivo di **€ 237.264,52**, posto a base d'asta;

RICHIAMATA, altresì, la **propria Determinazione n. 289 del 31/05/2018**, con la quale prendendo atto della suddetta Determina della C.U.C. n. 419/2017, è stato approvato il nuovo quadro economico di aggiudicazione dei lavori in oggetto, sulla base del ribasso offerto dall'aggiudicatario e con l'inserimento della Voce di spesa "Opzione di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 pari a complessivi **€ 189.538,22** di cui **€ 181.113,50** per l'esecuzione delle opere ed **€ 8.424,72** per gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

RICHIAMATA inoltre, la **Determinazione n. 426 del 07/08/2018** con la quale è stata approvata la modifica contrattuale in merito ai lavori suddetti che ha previsto un **importo aggiuntivo** al contratto principale di **€ 39.940,45**, oltre ad IVA al 10% ed il QUADRO ECONOMICO così modificato:

<i>CAPO A – LAVORI</i>			
A. IMPORTO LAVORI			
A.1	Lavori a misura Unità Strutturale 2 e 6 – CONTRATTO PRINCIPALE	€.	181.113,50
A.2	Lavori aggiuntivi di cui alla MODIFICA CONTRATTUALE	€.	39.940,45
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso US2 e US6	€.	8.424,72
NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE – Sommano capo A		€.	229.478,67
<i>CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
B.1	IVA lavori 10%	€.	22.947,87
B.2	Imprevisti	€.	5.515,45
B.3	IVA imprevisti 10%	€.	551,55
B.4	Opzione – art. 106 comma 1 lett. a) D.Lgs 50/2016	€.	-
B.5	IVA importo Opzione art. 106 comma 1 lett. a)	€.	-
B.6	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	3.980,17
B.7	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva complessiva	€.	26.858,42

B.8	Spese tecniche Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione primo stralcio	€.	14.543,62
B.9	Inarcassa 4% su voci B.7 e B.8	€.	1.656,08
B.10	IVA 22% su B.7, B.8 e B.9	€.	9.472,79
B.11	Spese per istruttoria autorizzazione sismica	€.	2.280,00
B.12	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	225,00
B.13	Spese pulizie straordinarie a chiusura cantiere (IVA inclusa)	€.	5.782,80
B.14	Arrotondamenti	€.	7,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B		€.	93.821,33
A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€.	323.300,00

DATO ATTO che dell'importo di € **323.300,00** sono già state impegnate le seguenti somme:

€ **9.627,16** per l'incarico di Progettazione Definitiva – Esecutiva complessiva e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione del 1° Stralcio all'ing. ANGELO LUPPI - imp. n. 670/2018 - Cap 5700/40 – Bilancio 2018;

€ **9.675,48** per l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione del 1° Stralcio all'ing. ANGELO LUPPI imp. n. 671/2018 - Cap 5700/40 Bilancio 2018;

€ **225,00** per il contributo destinato ad A.N.A.C. – imp. 484/18 Cap 2300/40 Bilancio 2018;

€ **2.280,00** per le spese di istruttoria per l'ottenimento autorizzazione sismica a favore dell'Unione Terre di Castelli – imp. 489/18 Cap 2300/40 Bilancio 2018;

€ **208.492,04** per l'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa D.EDIL PROJECT srl - imp.729 cap. 2300/40 del Bilancio 2018;

€ **3.980,17** per gli incentivi alla progettazione di cui all'art. 113 del Dlgs. 50/2016 – imp.730 cap. 2300/40 del Bilancio in corso;

€ **43.934,50** per la modifica contrattuale a favore dell'impresa D.EDIL PROJECT srl - cap. 2300/40 del Bilancio 2018;

DATO ATTO, altresì, che la restante somma pari ad € **45.085,65** trova copertura finanziaria al **Capitolo 2300/40** del Bilancio in corso - Obbligazione Giuridica di spesa n. 2/2018;

DATO ATTO inoltre che relativamente agli impegni sotto elencati:

€ **3.086,11** incarico relazione geologica dott. Masotti Giorgio cap 5700/40 rr.pp 2017 Imp. n. 1004/17 assunto con la determina n. 389/17 citata in premessa ;

€ **4.672,60** prove sui materiali ditta IN SITU srl cap 5700/40 rr.pp 2017 imp. n. 1037/17 con la determina n. 414/17 citata in premessa;

essendo spese riferite nello specifico all'intervento di adeguamento sismico la cui realizzazione è prevista nel terzo stralcio, verranno inserite correttamente nel rispettivo quadro economico;

VISTI:

il Verbale della Consegna dei Lavori del 18 giugno 2018, avvenuta in pendenza della stipula

del contratto d'appalto;
il Contratto d'appalto Rep. N. 6939 del 04/07/201, stipulato tra il Comune di Vignola e l'impresa appaltatrice D.EDIL PROJECT srl di Aversa (CE) – P.IVA 03765920610;

DATO ATTO che:

a seguito della conclusione dei lavori risulta opportuno provvedere all'effettuazione di un intervento di pulizia straordinaria dei locali interessati dal cantiere, al fine di poter procedere con il normale svolgimento delle attività scolastiche e sportive;
la suddetta tipologia di intervento non è ricompresa nella Convenzione Intercent-ER a cui il Comune di Vignola ha aderito con propria Determinazione di Impegno n° 301 del 30/09/2016;

CONSIDERATO che:

trattandosi di servizio stimato di importo inferiore a € 40.000, ai sensi dell' art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 è possibile procedere direttamente all'acquisizione di tale servizio, senza far ricorso ad una Centrale Unica di Committenza e senza essere in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs 50/2016;

l'art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 consente alle Stazioni Appaltanti di affidare i lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più Operatori, nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di rotazione di cui all' art 30 del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO pertanto che è stato richiesto un preventivo per l'esecuzione del servizio sopra descritto alla Ditta REKEEP S.p.a., con sede in Zola Predosa (BO), Via Poli n.° 4, P.I. 02402671206;

VISTA l'offerta relativa allo svolgimento del suddetto Servizio, inviata dalla Ditta REKEEP S.p.a. ed assunta agli atti con prot. n.° 25531 del 29/06/2018 e successiva integrazione assunta agli atti con prot. n.° 30504 del 06/08/2018, che presenta un importo complessivo pari ad €. 4.740,00 (oneri esclusi) e prevede le sotto elencate attività:

PALESTRA: spazzatura ad umido e lavaggio pavimenti, spolveratura arredi e gradinata, pulizia dell'attrezzatura;

ALA EDIFICIO LATO VIA DI VITTORIO SUI TRE PIANI: spazzatura ad umido e lavaggio pavimenti, pulizia servizi igienici, pulizia degli arredi nei corridoi e nelle aule, pulizia vano scala, spolveratura termosifoni, pulizia veneziane, pulizia delle vetrate interne ed esterne e pulizia dei davanzali esterni;

DATO ATTO inoltre che ai sensi del paragrafo 4.2.2 delle Linee guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanate da ANAC, sono state svolte le seguenti attività relative al possesso dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico affidatario:

verifica della regolarità contributiva – DURC on line prot. 11336359 del 07/07/2018 rilasciato

dall'INAIL con validità fino a 04/11/2018;
verifica del casellario informativo delle imprese - visura ANAC del 26/07/2018 dal quale non emergono annotazioni;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio e Progettazione " alla sottoscritta ing. Francesca;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di affidare l'intervento di pulizia straordinaria nell'ambito dei lavori di "Riqualificazione e miglioramento sismico della Scuola Secondaria di Primo grado "L.A. Muratori" e annesso palazzetto dello sport alla Ditta REKEEP S.p.a., con sede in Zola Predosa (BO), Via Poli n.° 4, P.I. 02402671206 sulla base dell'offerta presentata da quest'ultima assunta agli atti con prot. n.° 25531 del 29/06/2018 e successiva integrazione assunta agli atti con prot. n.° 30504 del 06/08/2018, oltre l'IVA al 22% per complessivi € 5.782,80 (dicosi cinquemilasettecentottantadue/80);

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 5.782,80 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EP F	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	2300	40	201 8	SCUOLE MEDIE - COSTRUZIONE, COMPLETAMENT	04.0 2	2.02.01.09.0 03	S	5.782,80	6734 - REKEEP S.P.A. - Via Poli 4 , ZOLA PREDOSA	null

				O, MANUTENZIONE STRAORDINARIA - (FINANZ. AVANZO AMM)				(BO), cod.fisc. 02402671206/p.i. IT 02402671206	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è 30/09/2018;

Di dare atto altresì che il cronoprogramma dell'esecuzione del servizio oggetto della presente, prevede la conclusione delle pulizie della Palestra entro il 17 Agosto 2018 e della restante ala della Scuola entro il 14 settembre 2018;

Di accertare che, in funzione dell'esecuzione del servizio nelle tempistiche indicate al punto precedente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad **€. 5.782,80**, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese
Saldo dei lavori	€ 5.782,80	III/2018/settembre

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;

Di dare atto che con nota del 27/07/2018 prot. n. 29447 è pervenuta la dichiarazione con la quale l'impresa REKEEP S.p.a., si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," - CIG Z15247FDA7;

Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002, acquisizione DURC on line prot. 11336359 del 07/07/2018 rilasciato dall'INAIL con validità fino a 04/11/2018;

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del

Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Marzia Guerzoni

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
434	08/08/2018	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	09/08/2018

OGGETTO: INTERVENTO DI PULIZIA STRAORDINARIA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L.A. MURATORI E DELL'ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE " - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Federica Michelini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/1110

IMPEGNO/I N° 972/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.