



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 331 Del 11/06/2018

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: CONTRIBUTO STRAORDINARIO IN CONTO CAPITALE A VIGNOLA PATRIMONIO S.R.L. FINALIZZATO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE DESTINATO A MERCATO ORTOFRUTTICOLO - IMPEGNO DI SPESA

CIG:

CUP:

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 30/01/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, periodo 2018/2020;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 31/01/2018 è stato approvato il Bilancio di previsione 2018/2020 e il Piano industriale e degli Investimenti 2018/2020 della società "Vignola Patrimonio Srl - società unipersonale, unitamente al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 della stessa Vignola Patrimonio srl, in cui è inserito l'intervento denominato "Nuovo Mercato Ortofrutticolo -manutezione straordinaria alla copertura" per l'importo di € 250.000,00 nell'annualità 2018;

con la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

Preso atto, pertanto, che tra gli investimenti della società Vignola Patrimonio Srl è previsto il suddetto intervento di manutenzione straordinaria alla copertura dell'immobile adibito a Mercato ortofrutticolo per l'importo complessivo di € 250.000,00;

Considerato altresì che nel Piano degli investimenti del Comune di Vignola è previsto un contributo straordinario in conto capitale di € 100.000,00 a favore della società in house Vignola Patrimonio Srl, destinato ai lavori di manutenzione straordinaria del Mercato Ortofrutticolo;

Visto il Provvedimento della Vignola Patrimonio n. 259 del 29/03/2017 con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO COPERTURA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO"** dell'importo complessivo di €. 279.801,00 così distinto nel sotto riportato quadro economico:

CAPO A – LAVORI			
A.1	Lavori a corpo	€.	198.380,00
A.2	di cui Costi della manodopera	€.	104.289,00
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	7.900,00
IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO – Sommano capo A		€	206.280,00
CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA lavori 22%	€.	45.381,60
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva e direzioni lavori	€.	22.000,00
B.3	Inarcassa 4% su voce B.2	€.	880,00
B.4	IVA 22% su voci B.2 e B.3	€.	5.033,60
B.5	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	225,00
B.6	Arrotondamenti	€.	0,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B		€.	73.520,20
A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€.	279.801,00

E con cui si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c) del D.lgs. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, applicando un ribasso sull'Elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del medesimo D.Lgs. 50/2016, esercitando inoltre la facoltà indicata all'art. 97, commi 2 e 8, di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;

Viste, altresì:

la Determinazione n. 437 del 27/04/2018 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli, con la quale, sulla base delle risultanze del Verbale di Gara redatto in data 20 aprile 2018 dal Seggio di Gara ed a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti, sono stati aggiudicati i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO COPERTURA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO" all'Impresa MN COSTRUZIONI S.R.L con sede a Castelvetro di Modena (MO), Via per Modena, 161/A, C.F e P.I. 03540640368, sulla base del ribasso percentuale offerto pari al 15,298% sull'importo del corrispettivo di € 198.380,00, posto a base d'asta;

il Provvedimento della Vignola Patrimonio n. 427 del 25/05/2018 con cui è stato preso atto della suddetta Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 437 del 27/04/2018 di aggiudicazione dei lavori in oggetto, approvando il nuovo quadro economico sotto riportato, riformulato sulla base dell'economia del ribasso d'asta e della modifica degli oneri della sicurezza da € 7.900,00 ad € 8.400,00, che per mero errore materiale erano stati riportati impropriamente nel computo metrico della sicurezza:

CAPO A – LAVORI			
A.1	Lavori a corpo	€.	168.031,83
A.2	di cui Costi della manodopera	€.	88.334,87
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	8.400,00

IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO – Sommano capo A		€	176.431,83
CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA lavori 22%	€.	38.815,00
B.2	Spese tecniche progettazione esecutiva e direzioni lavori	€.	22.000,00
B.3	Inarcassa 4% su voce B.2	€.	880,00
B.4	IVA 22% su voci B.2 e B.3	€	5.033,60
B.5	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€	225,00
B.6	Forniture dirette	€	8.500,00
B.7	Arrotondamenti	€.	114,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE– Sommano capo B		€.	75.568,17
A + B IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€.	252.000,00

Ritenuto, pertanto, di assegnare il sopra citato contributo straordinario in conto capitale di € 100.000,00 a favore della società in house Vignola Patrimonio Srl, destinato ai lavori in oggetto, da erogarsi in due rate da € 50.000,00 ciascuna, la prima alla consegna dei lavori e la seconda a saldo all'emissione del certificato di Ultimazione dei lavori;

Ravvisata la necessità di provvedere, all'assunzione di apposito impegno per l'importo di euro 100.000,00 sul cap. 7780/40, Missione 16, Programma 1, Macroaggregato 3, "Contributi agli investimenti società controllate - servizio mercato ortofrutticolo - finanziato da avanzo di amministrazione" del bilancio 2018;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n.530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio e Progettazione" alla scrivente, ing. Francesca Aleotti;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria

competenza;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI ASSEGNARE, per le motivazioni espresse in premessa, un contributo straordinario in conto capitale di € 100.000,00 a favore della società in house Vignola Patrimonio Srl, destinato ai lavori di manutenzione straordinaria e consolidamento della copertura del Mercato Ortofrutticolo, da erogarsi in due rate da € 50.000,00 ciascuna, la prima alla consegna dei lavori e la seconda a saldo all'emissione del certificato di Ultimazione dei lavori ;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 100.000,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EP F	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	7780	40	201 8	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI SOCIETA' CONTROLLATE - SERVIZIO MERCATO ORTOFRUTTICOL O - FINANZ. AVANZO AMM.NE	16.0 1	2.03.03.01.0 01	S	100.000, 00	21182 - VIGNOLA PATRIMONIO S.R.L. - VIA BELLUCCI, 1 , VIGNOLA (MO), cod.fisc. 03238600369/p.i. IT 03238600369	null

DI DARE ATTO che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è 31.12.2018

DI DARE ATTO altresì che in previsione di effettuare la consegna dei lavori entro il mese di giugno p.v., si presume che la conclusione dei medesimi avvenga entro il mese di ottobre p.v;

DI ACCERTARE che, in funzione alla tempistica indicata al precedente punto 4), ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad € 100.000,00, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Scadenza Pagamento Trimestre/anno/mese
1° RATA	€ 50.000,00	III/2018/luglio
SALDO	€ 50.000,00	IV/2018/novembre

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

DI DARE ATTO che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii.

DI DARE ATTO che non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art.2 L.266/2002 come da direttiva n. 2 del Direttore Generale prot. n. 20827 del 16/11/2009.

DI ATTIVARE ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Katia Boni

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
331	11/06/2018	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	12/06/2018

**OGGETTO: CONTRIBUTO STRAORDINARIO IN CONTO CAPITALE A VIGNOLA
PATRIMONIO S.R.L. FINALIZZATO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
ALL'IMMOBILE DESTINATO A MERCATO ORTOFRUTTICOLO - IMPEGNO DI SPESA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/830

IMPEGNO/I N° 797/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.