



**Comune di Vignola**  
**(Provincia di Modena)**

**Determinazione nr. 200 Del 18/04/2018**

**SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE**

OGGETTO: IMMOBILE SITO A VIGNOLA NEL CONDOMINIO "DUE TORRI" DI VIA DON MONARI, 74- IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L'ANNO 2018.

**IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n° 14 del 01/03/2001 veniva approvata la convenzione tra il C.o.i.s.s. ed il Comune di Vignola per l'affidamento della gestione della comunità alloggio anziani sita a Vignola in Via Don Monari n° 74/84;
- con Determinazione della Struttura Welfare Locale n. 141 del 26.08.2010 veniva disposta la sospensione a tempo indeterminato a partire dal 01.07.2010 delle attività della Comunità Alloggio per anziani, riportando nelle disponibilità dell'Amministrazione l'immobile in oggetto;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 30/06/2016 è stato approvato lo schema di Comodato d'uso gratuito con il quale il Comune di Vignola concedeva alla Prefettura – UTG di Modena l'immobile in oggetto da destinare ad alloggio per i carabinieri operanti presso la Stazione di Vignola;
- in data 14 luglio 2014 è stato stipulato il relativo Comodato d'uso gratuito tra il comune di Vignola e la Prefettura – UTG di Modena;

VISTA la nota dell'Amministratore Condominiale del "Condomino Due Torri" assunta agli atti con prot. n. 11145 del 20/03/2018, con la quale si trasmette il saldo gestione 2017 con la previsione 2018, comunicando che alla luce dei lavori straordinari, le spese condominiali a carico del Comune di Vignola verranno suddivise in sei rate di pagamento, per il periodo dal 01/01/2018 al 31/12/2018 pari ad **€ 3.754,64** così ripartite:

- 1<sup>a</sup> rata 30/03/2018 di € 1.354,21;
- 2<sup>a</sup> rata 30/04/2018 di € 600,11;
- 3<sup>a</sup> rata 30/05/2018 di € 450,08;
- 4<sup>a</sup> rata 30/06/2018 di € 450,08;

5ª rata 30/07/2018 di € 450,08;

6ª rata 30/10/2018 di € 450,08;

DATO ATTO che l'importo di € **3.754,64** trova copertura al capitolo 127/80 "Spese condominiali" del Bilancio in corso;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio e Progettazione " alla sottoscritta ing. Francesca Aleotti;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

## DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 3.754,64 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./ prog	PDCF	E / S	Importo	Soggetto	Note
2018	127	80	2018	PATRIMONIO DISPONIBILE - LOCAZIONI E SPESE CONDOMINIALI	01.0 5	1.03.02.07.00 1	S	3.754,64	1346 - CONDOMINIO "DUE TORRI" - VIA DON MONARI 74 , VIGNOLA (MO), cod.fisc. /p.i. IT 94026440365	null

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 31/12/2018;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;

Di dare atto che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii. e dalla direttiva del Dirigente della Direzione Affari Generali prot. int. n. 350 del 12.05.2011;

Di dare atto che non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art.2 L.266/2002 come da direttiva n. 2 del Direttore Generale prot. n. 20827 del 16/11/2009.

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.Lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto all'amministratore condominiale ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Giada Trieste

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



**Comune di Vignola**  
**(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>200</b>	<b>18/04/2018</b>	<b>SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE</b>	<b>23/04/2018</b>

**OGGETTO: IMMOBILE SITO A VIGNOLA NEL CONDOMINIO "DUE TORRI" DI VIA DON MONARI, 74- IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L'ANNO 2018.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

(F.to Federica Michelini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/552

IMPEGNO/I N° 606/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.