



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 198 Del 18/04/2018

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: CONDOMINIO VIALE MAZZINI N. 5/3,UFFICI PUBBLICI - IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L'ANNO 2018.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamato il contratto di locazione di un'unità immobiliare sita a Vignola in V.le Mazzini destinata a sede di uffici pubblici, stipulato tra la Fondazione di Vignola ed il Comune, registrato a Modena il 28/07/2015 al n. 010101 serie 3T della durata dal 01/07/2015 al 30/06/2035;

Vista la nota dell'Amministratore Condominiale del "Condomino Fondazione di Vignola" assunta agli atti con prot. n. 9485 del 08/03/2018, con la quale si trasmette il saldo gestione 2017 con la previsione 2018 comunicando le rate di pagamento delle suddette spese condominiali a carico del Comune di Vignola per il periodo dal 01/01/2018 al 31/12/2018, pari ad € 6.960,79:

- entro il 30/04/2018 1^a rata di € 2.145,39;
- entro il 30/06/2018 2^a rata di € 2.407,70;
- entro il 30/09/2018 3^a rata di € 2.407,70;

DATO ATTO che l'importo di €. 6.960,79 trova copertura al cap. 127/80 "Spese condominiali" del Bilancio in corso;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 530 del 29/12/2017 con la quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa nell'ambito del servizio "Patrimonio e Progettazione" all'ing. Francesca Aleotti;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 9 del 31/01/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19/02/2018 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,
lo Statuto Comunale;
il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 6.960,79 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EP F	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	127	80	201 8	PATRIMONIO DISPONIBILE - LOCAZIONI E SPESE CONDOMINIALI	01.05	1.03.02.07.0 01	S	6.960,79	24746 - CONDOMINIO FONDAZIONE VIGNOLA - VIALE MAZZINI N. 5/3 , (), cod.fisc. 94147650363	null

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è il 31/12/2018;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.;

Di dare atto che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii. e dalla direttiva del Dirigente della Direzione Affari Generali prot. int. N. 350 del 12.05.2011;

Di dare atto che non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art.2 L.266/2002 come da direttiva n. 2 del Direttore Generale prot. n. 20827 del 16/11/2009;

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.;

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto all'amministratore condominiale ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del

Responsabile del Servizio, ai sensi de Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Giada Trieste

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
198	18/04/2018	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	23/04/2018

**OGGETTO: CONDOMINIO VIALE MAZZINI N. 5/3, UFFICI DI SERVIZI PUBBLICI-
IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L'ANNO 2018**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Federica Michellini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/550

IMPEGNO/I N° 604/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.