



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 75 Del 27/02/2018

SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO PRIMO STRALCIO - DITTA LORI COSTRUZIONI SRL - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PROVVEDIMENTI

CIG: 66454617E5

CUP: F51H13000920004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

con **Determina Dirigenziale n. 242 del 23/07/2013** è stato affidato l'incarico di esecuzione delle verifiche tecniche, della progettazione definitiva dell'intervento complessivo e progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori in oggetto allo studio TERRAMARE ENGINEERING con sede a Corlo di Formigine (MO) per l'importo complessivo di € 11.007,79 (oneri inclusi);

nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 è stato inserito nella scheda n.2 al punto 8 l'intervento in oggetto nell'annualità 2015 per € 170.000,00;

è stata individuata, nella medesima scheda 2 sopra citata, quale Responsabile Unico del Procedimento, la scrivente ing. Francesca Aleotti;

l'Amministrazione ha ritenuto opportuno avviare i lavori sull'edificio principale sede dell'associazione LAG, realizzando inizialmente un primo stralcio degli stessi consistenti nel consolidamento delle fondazioni con micropali e nella riparazione mediante cuci-scuci delle murature più lesionate;

PRESO ATTO che con **Determina Dirigenziale n. 352 del 30/11/2015** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento complessivo ed il progetto esecutivo del primo stralcio redatto dallo studio TERRAMARE ENGINEERING dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO – PRIMO STRALCIO - CUP: F51H13000920004";

RICHIAMATO in particolare il Quadro Economico del suddetto Progetto Esecutivo del primo

stralcio della spesa complessiva di € 130.000,00 così ripartita:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 43.031,16
	Importo lavori a base d'asta	€ 43.031,16
A.2	<u>Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)</u>	€ 33.548,49
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 8.852,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 85.431,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	<u>IVA lavori 22%</u>	€ 18.794,96
B.2	<u>Imprevisti e aspetti di dettaglio</u>	€ 9.331,91
B.3	<u>IVA su imprevisti 22%</u>	€ 2.053,02
B.4	<u>Incentivi di progettazione 2% (art. 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)</u>	€ 1.107,19
B.5	<u>Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)</u>	€ 13.251,27
B.6	<u>Contributo ANAC</u>	€ 30,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 44.568,35
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 130.000,00

RICHIAMATA inoltre la **Determina Dirigenziale n. 353 del 30/11/2015** con la quale è stato dato atto che l'affidamento dei lavori sarebbe avvenuto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso sull'importo a base d'appalto e demandando lo svolgimento della procedura di gara alla "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI" - C.U.C;

VISTE:

la **Determinazione n. 160 del 02/03/2016** della C.U.C. che ha proceduto ad **aggiudicare definitivamente** i lavori in oggetto, all'Impresa Lori Costruzioni srl, con sede a Fiorano Modenese (MO) Via Pedemontana n. 130 P.IVA/C.F. 03056410362, che ha offerto un ribasso sull'elenco prezzi unitari del 27,62% determinando l'importo lavori pari a € 31.145,95 oltre ad € 33.548,49 per il costo del personale ed € 8.852,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di **€ 73.546,44**;

la **Determina Dirigenziale n. 97 del 01/04/2016** con la quale è stato preso atto della determina di aggiudicazione sopra citata, ed in particolare è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione sotto riportato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 31.145,95
	Importo lavori a base d'asta	€ 31.145,95
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 33.548,49
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 8.852,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 73.546,44
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 16.180,22
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio	€ 7.354,65
B.3	IVA su imprevisti 22%	€ 1.618,02
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art. 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 664,32
B.5	Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 13.251,27
B.6	Contributo ANAC	€ 30,00
B.7	Forniture dirette	€ 17.355,08
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 56.453,56
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 130.000,00

VISTO il Contratto Rep. n. 6918 del 08/06/2016 stipulato con la ditta aggiudicataria LORI COSTRUZIONI srl;

CONSIDERATO che, durante lo svolgimento delle opere, per circostanze impreviste e imprevedibili, è emersa la necessità di eseguire lavori aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal Contratto principale;

RICHIAMATA quindi la **Determina Dirigenziale n. 367 del 14/11/2016** con la quale è stata approvata la perizia di Variante n.1 ed il sotto riportato quadro economico

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 26.679,09
	Importo lavori a base d'asta	€ 26.679,09

A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 47.553,32
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 3.734,20
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 77.966,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 17.152,65
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio	€ 2.934,48
B.3	IVA su imprevisti 22%	€ 645,59
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art. 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.383,99
B.5	Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 22.682,31
B.5.1	Spese tecniche per il collaudo (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 1.522,56
B.6	Contributo ANAC	€ 30,00
B.7	Forniture dirette	€ 2.021,81
B.7.1	Spese per le prove di carico	€ 3.660,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 52.033,39
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 130.000,00

CONSIDERATO inoltre che dell'importo di **€ 130.000,00** sono state impegnate le seguenti somme :

- € 30,00 Imp n. 624/16 sul capitolo 6050/40 relativamente al contributo A.N.A.C (Associazione nazionale anticorruzione - ex AVCP);
- € 89.726,66 (IVA 22% compresa) imp n. 623/16 Capitolo 6050/40 a favore della ditta LORI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dei lavori;
- € 664,32 imp n. 626/16 Capitolo 6050/40 relativamente agli incentivi di progettazione;
- € 3.660,00 imp n. 1062 sul Cap 6050/40 relativamente alle prove di collaudo a favore della ditta INTERSONDA srl;
- € 11.674,52 imp n.1064 sul Cap 6050/40 relativamente alle spese di progettazione a favore dello studio TERRAMARE ENGINEERING;
- € 5.392,61 imp n. 1191 sul Cap 6050/40 a favore della ditta LORI COSTRUZIONI SRL – perizia di variante ;
- € 3.731,37 imp n. 1376/16 sul Cap 6050/40 a favore della ditta NUOVA CIM srl per l'acquisto di una nuova caldaia;

DATO ATTO che:

i lavori sono stati consegnati in data 04/07/2016, con relativo verbale in pari data, da cui è decorso il tempo utile per l'esecuzione dei lavori stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi, fissando come temine di ultimazione il 03/10/2016;

con Determinazione Dirigenziale n. 367/2016 di approvazione della Perizia è stata concessa una proroga di 45 giorni naturali e consecutivi ;

in data 10/10/2016 è stata concessa una sospensione e la ripresa di lavori è avvenuta in data 28/11/2016;

in data 10/01/2017 è stata concessa una sospensione e ripresa di lavori è avvenuta in data 13/02/2017;

in ragione della proroga e delle sospensioni sopra citate, la nuova data di ultimazione dei lavori è stata fissata al 15/02/2017;

in data **15/02/2017** sono stati ultimati i lavori in parola, come risulta dal relativo **Certificato di Ultimazione** redatto in pari data e quindi nei tempi utili;

CONSIDERATO che è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Vignola dal 16/03/2017 al 16/04/2017 l'Avviso ai Creditori ed in tale periodo non sono stati presentati reclami od opposizioni;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori ing. Elis Montanari dello studio TERRAMARE ENGINEERING, ha redatto la contabilità finale dell'intervento ed ha emesso il **Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori** in data 06/02/2018, il quale espone un ammontare complessivo dei lavori regolarmente eseguiti, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € **77.966,61** (I.V.A. al 22% esclusa), pertanto resta un credito residuo per l'Impresa pari ad € 389,83 oltre all'IVA al 22% per complessivi € **475,60**;

RITENUTO quindi di potere procedere all'approvazione del sopra menzionato **Certificato di Regolare Esecuzione** ed alla successiva liquidazione del restante credito residuo, dando atto che nel Capitolo 6050/40 (imp. n 1191/2016) sussiste la necessaria disponibilità finanziaria, con conseguente **svincolo della polizza fidejussoria** emessa in data 03/05/2016 dell'importo di € **12.958,88** rilasciata da Allianz spa ;

RICHIAMATE:

la **Determina dirigenziale n. 530 del 29/12/2017** con la quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa nell'ambito del Servizio "Patrimonio e Progettazione " alla sottoscritta ing Francesca Aleotti;

la **Deliberazione Consiliare n. 9 del 31/01/2018** di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020;

la **Delibera di Giunta n. 19 del 19/02/2018** di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019-2020 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

il D.Lgs n.118 del 23.06.2011

il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016,

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul conto finale dei lavori in oggetto, redatti in data 06/02/2018 dal Direttore dei Lavori, ing. Elis Montanari dello studio TERRAMARE ENGINEERING, che espone un ammontare complessivo dei lavori regolarmente eseguiti, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad **€ 77.966,61** (I.V.A. al 22% esclusa), dando atto che resta un credito residuo per l'Impresa pari ad € 389,83 oltre all'IVA al 22% per complessivi **€ 475,60**;

Di corrispondere alla ditta, Lori Costruzioni srl, con sede a Fiorano Modenese (MO) Via Pedemontana n. 130 p.iva/C.F. 03056410362 per il titolo di cui alla premessa, la somma di € 389,83 oltre all'IVA al 22% per complessivi **€ 475,60** quale saldo di ogni suo credito derivato dall' esecuzione dei lavori in oggetto ed in premessa;

Di confermare gli impegni precedentemente assunti in merito ai lavori in oggetto come elencati in premessa;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ed ii.

Di dare atto che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii. e dalla direttiva del Dirigente della Direzione Affari Generali prot. int. N. 350 del 12.05.2011;

Di dare atto che non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art.2 L.266/2002 come da direttiva n. 2 del Direttore Generale prot. n. 20827 del 16/11/2009

Di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria costituita dall'Impresa appaltatrice emessa in data 03/05/2016 dell'importo di **€ 12.958,88** rilasciata da Allianz spa;

Di dichiarare la seguente economia di spesa sul quadro economico in quanto i lavori sono regolarmente conclusi e contabilizzati: **€ 15.051,89** imp. contabile n 1190/16 sul Cap 6050/40 del Bilancio in corso;

Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.

Di dare attuazione alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo

altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto alla ditta ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000 per l'emissione della fattura del credito risultante dal certificato di regolare esecuzione.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Michela Muratori

Il Responsabile/Dirigente

F.to Francesca Aleotti



Comune di Vignola
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
75	27/02/2018	SERVIZIO PATRIMONIO E PROGETTAZIONE	27/02/2018

**OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DELLE FONDAZIONI E DI
MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A
CAMPIGLIO PRIMO STRALCIO CUP F51H13000920004 C.I.G. 66454617E5 DITTA
LORI COSTRUZIONI SRL APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE PROVVEDIMENTI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/255

IMPEGNO/I N°

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.