

COMUNE DI VIGNOLA
 Provincia di Modena

DIREZIONE AREA TECNICA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici e Protezione Civile

Progr.: 3547/2017;

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

NR. **105** in data **07/09/2017** del Registro di Settore;

NR. **310** in data **08/09/2017** del Registro Generale;

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI – CODICE CUP: F51E15000650009 – CODICE CIG: 70500426B3 – CODICE CPV: 45454000-4 – VARIANTE IN CORSO D’OPERA AI SENSI DELL’ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 – IMPEGNO DI SPESA – PROVVEDIMENTI.

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
al Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici e Protezione Civile

PREMESSO che nel **Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018** approvato, unitamente al Bilancio di Previsione per l’Esercizio Finanziario 2016, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/02/2016, risulta inserito **nell’annualità 2017**, all’interno della SCHEDA 2, “ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA”, l’intervento denominato **“PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE G. MAZZINI: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI SPOGLIATOI”** per un importo complessivo pari ad **€. 190.000,00**;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la **Determinazione di Impegno n.° 307 del 10/10/2016** con la quale, esperite le opportune procedure di affidamento, si è provveduto ad aggiudicare i servizi di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione allo Studio **2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA**, con sede in Montalbano Elicona (ME), Via Giardino n.° 24, (P.I. 03357720832), in base ad una percentuale di ribasso offerta pari al **63,23%** sull’importo posto a base di gara di €. 8.940,82, per un importo per un importo di **€. 3.287,54**, oltre ad 4% per Cassa Previdenziale per **€. 131,50** ed IVA al 22% per **€. 752,19**, per complessivi **€. 4.171,23**;
- la **Determinazione di Impegno n.° 395 del 28/11/2016** con la quale, esperite le opportune procedure di affidamento, si è provveduto ad aggiudicare il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori impianti elettrici, idrico sanitari e di riscaldamento al **P. I. CANNELLA GERARDO**, con studio in Muro Lucano (PZ), Via G. Marconi n.° 57, (P.I. 01372410769), in base ad una percentuale di ribasso offerta pari al **51,52%** sull’importo posto a base di gara di €. 9.524,92, aggiudicandosi pertanto il medesimo servizio per un importo di **€. 4.617,68**, oltre ad 4% per Cassa Previdenziale per **€. 184,71** ed IVA al 22% per **€. 1.056,53**, per complessivi **€. 5.858,92**;
- la **Determinazione di Impegno n.° 423 del 07/12/2016** con la quale si è provveduto ad affidare le

opere di tinteggio della palestra e della mensa alla Ditta **CASALINI MARCO E CASALINI SILVANO E C. S.n.c.** per un importo pari a complessivi **€. 13.693,34** (oneri fiscali ed imprevisti inclusi);

- la **Determinazione di Impegno n.° 506 del 29/12/2016** con la quale veniva approvato il PROGETTO ESECUTIVO architettonico denominato **"RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI – CODICE CUP: F51E15000650009"** redatto in data 22 Dicembre 2016 dalla dipendente del Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici e Protezione Civile, Geom. Marzia Guerzoni, del costo complessivo pari ad **€. 190.000,00**, di cui **€. 119.933,61** per l'avori a base d'asta, **€. 7.195,06** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso ed **€. 62.871,33** per somme a disposizione;
- la **Determinazione di Impegno n.° 44 del 21/02/2017** con la quale si provvedeva ad approvare inoltre:
 - il **PROGETTO ESECUTIVO** relativo agli impianti elettrici, idrico sanitari e di riscaldamento, trasmesso dal tecnico incaricato, **p.i. GERARDO CANNELLA**, con nota assunta agli atti con prot. n.° 3149 del 24/01/2017;
 - il **PROGETTO ESECUTIVO** relativo alla sicurezza, trasmesso dallo studio tecnico incaricato, **2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA**, con nota assunta agli atti con prot. n.° 7653 del 20/02/2017;

oltre a stabilire quanto di seguito riportato:

- la modalità di affidamento dei lavori, mediante una **procedura aperta**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9, e dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, **con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del medesimo D.Lgs. ed esercitando inoltre la facoltà di cui all'art. 97, comma 2, dello stesso, di **esclusione automatica delle offerte anormalmente basse**;
- di demandare, sulla base delle disposizioni ad oggi vigenti, alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto;
- la **Determinazione n.° 348 del 13/04/2017** della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI, mediante la quale, sulla base delle risultanze dei VERBALI DI GARA redatti rispettivamente in data 27 - 30 Marzo e 04 Aprile 2017 dal Seggio di Gara ed a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti, si aggiudicava l'intervento denominato **"RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI"**, all'Impresa **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Marcianise (CE), Via II° Trav. San Pasquale 146, P.I. 03227140617, sulla base del ribasso percentuale offerto pari al **23,645%** (dicesi VENTITRE VIRGOLASEICENTOQUARANTACINQUE PERCENTO) sull'importo del corrispettivo di **€. 119.933,61**, posto a base d'asta;
- la **Determinazione di Impegno n.° 143 del 20/04/2017** con la quale, prendendo atto della sopra richiamata **Determinazione n.° 348 del 13/04/2017** della CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI, veniva riformulato ed approvato il QUADRO ECONOMICO dell'intervento in oggetto, tenendo conto del ribasso pari al **23,645% dell'importo a base d'asta** offerto dall'Impresa **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.**, come di seguito riportato:

RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI			
A.) LAVORI DI CONTRATTO			
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO DEL 23,645%	€.	91.575,31
A.2	IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.	7.195,06
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO – somma da A.1 ad A.2		€.	98.770,37
B.) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	I.V.A. lavori 10%	€.	9.877,04
B.2	Imprevisti	€.	9.877,04

B.3	I.V.A. imprevisti 10%	€.	987,70
B.4	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	2.542,57
B.5	Lavori in economia (oneri inclusi)	€.	13.693,34
B.6	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori impianti (oneri inclusi)	€.	5.858,92
B.7	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (oneri inclusi)	€.	4.171,23
B.8	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	30,00
B.9	Forniture dirette e arredi	€.	44.190,00
B.10	Arrotondamenti	€.	1,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – somma da B.1 a B.10		€.	91.229,63
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA – A. + B.		€.	190.000,00

impegnando contestualmente l'importo complessivo di **€. 108.647,41** a favore della Ditta aggiudicataria (impegno 526/2017) ed **€. 2.542,57** relativamente al Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2017 (impegno 527/2017);

VISTO inoltre il **Contratto Rep. n.° 6927 del 14/06/2017, Reg. Contr. 48/2017/C**, stipulato fra il **COMUNE DI VIGNOLA** e l'Impresa **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.**, con il quale si affidava alla predetta Impresa l'esecuzione dei sopra indicati lavori per la somma complessiva di **€ 98.770,37** di cui **€. 91.575,31** per l'esecuzione delle opere ed **€. 7.195,06** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

RICHIAMATE altresì:

- la **Determinazione di Impegno n.° 272 del 11/08/2017** con la quale veniva affidata la fornitura con posa di controsoffitto fonoassorbente nella palestra, mediante l'utilizzo della somma prevista nel QUADRO ECONOMICO dei lavori in oggetto, alla voce "B9 FORNITURE DIRETTE ED ARREDI", alla Ditta **VANETON S.R.L.** con sede in Modena, Via Repubblica di San Marino n.° 38, per un importo pari ad **€. 17.974,00** (oneri esclusi);
- la **Determinazione di Impegno n.° 303 del 04/09/2017** con la quale veniva affidata la fornitura di arredi, mediante acquisto sul ME.PA, utilizzando la somma prevista nel QUADRO ECONOMICO dei lavori in oggetto, alla voce "B9 FORNITURE DIRETTE ED ARREDI", alla Ditta **GAMMASPORT S.R.L.** con sede in Susegana (TV), Via Vecchia Trevigiana n.° 9, per un importo pari ad **€. 2.268,60** (oneri esclusi);

CONSIDERATO che, durante lo svolgimento delle opere, per circostanze impreviste e imprevedibili, è emersa la necessità di eseguire lavori aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal Contratto principale, come di seguito elencato:

OPERE EDILI:

- Sostituzione di tutte le copertine in marmo delle finestre;
- Sostituzione di ulteriori n. 2 porte interne;
- Fornitura e posa di fondo fissante per la preparazione delle pareti esistenti per la tinteggiatura;

OPERE IMPIANTISTICHE:

- Variazione dello schema della rete di scarico acque nere e grigie;
- Variazione generale allo schema di distribuzione dell'impianto termico, con spostamento del collettore e riposizionamento di alcuni radiatori;

oltre alla necessità di recepire una richiesta del Dirigente Scolastico pervenuta solo dopo l'inizio dei lavori finalizzata ad una migliore sicurezza degli ambienti scolastici che hanno comportato la seguente lavorazione aggiuntiva:

- Installazione di n. 5 inferriate di varie dimensioni nelle finestre degli spogliatoi.

DATO ATTO che le suddette lavorazioni comportano la necessità della redazione di una **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), punto 1), del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO pertanto della **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, predisposta dai Tecnici di seguito indicati:

- **per la parte architettonica** dal Direttore dei Lavori, ing. FRANCESCA ALEOTTI;
- **per la parte impiantistica** dal Direttore Lavori impiantistici, p.i. GERARDO CANNELLA, assunta agli atti con prot. n.° 32931 del 05/09/2017;
- **per la parte relativa alla sicurezza** dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, arch. GIANLUCA ARDIRI, dello Studio 2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA, assunta agli atti con prot. n.° 33012 del 06/09/2017;

VISTA pertanto la **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, composta dai seguenti elaborati controfirmati dall'Impresa Appaltatrice, in segno di accettazione:

OPERE EDILI:

- a) *Relazione Tecnica opere edili;*
- b) *Verbale di concordamento nuovi prezzi opere edili;*
- c) *Quadro comparativo opere edili;*
- d) *Elenco prezzi unitari opere edili;*
- e) *Computo metrico di Variante opere edili;*
- f) *Schema Atto di sottomissione;*

COSTI PER LA SICUREZZA:

- g) *Aggiornamento Computo Metrico Estimativo Sicurezza;*
- h) *Quadro Comparativo Sicurezza;*

IMPIANTI:

- i) *IM. 1.0: Relazione Tecnica Generale;*
- j) *IM. 2.1: Computo Metrico Estimativo;*
- k) *IM. 2.2: Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi;*
- l) *IM. 2.3: Quadro Comparativo;*
- m) *IM. 2.4: Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;*
- n) *IM. 3.0: Elaborati Grafici Impianto Idrico-Sanitario;*
- o) *IM. 4.0: Elaborati Grafici Impianto Termico;*
- p) *IM. 5.1: Elaborati Grafici Impianto Elettrico;*
- q) *IM. 5.2: Schemi Unifilari Quadri Elettrici;*

VISTA la nota, prot. int. n.° 3530 del 06/09/2017, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Aleotti, a seguito di opportuna istruttoria di verifica volta a valutarne la completezza e la rispondenza alla normativa, ha provveduto ad autorizzare e trasmettere allo scrivente, una **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, al **Progetto Esecutivo** dei lavori in oggetto, approvato con **Determinazione di Impegno n.° 506 del 29/12/2016** per la parte architettonica e **Determinazione Dirigenziale n.° 44 del 21/02/2017** per la parte impiantistica e relativa alla sicurezza, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), punto 1) del D.Lgs. 50/2016, al fine di procedere ai successivi adempimenti di competenza;

CONSIDERATO che tale **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, prevede una maggiore spesa complessiva pari ad **€ 12.862,47** (oneri esclusi), corrispondente al **13,02% (TREDICIVIRGOLAZERODUEPERCENTO)** dell'importo contrattuale e quindi inferiore ad un quinto dell'importo originario del Contratto, come di seguito indicata:

A) LAVORI A MISURA

A1) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PERIZIA	€.	138.669,16
A2) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PROGETTO	€.	119.933,61
A3) IMPORTO LAVORI DI PERIZIA LORDI	€.	18.735,55
A4) RIBASSO D'ASTA DEL 23,645%	€.	2.596,87
A5) IMPORTO LAVORI DI PERIZIA NETTI	€.	14.305,53
B) ONERI SICUREZZA		
B1) Oneri sicurezza in perizia	€.	5.752,00
B2) oneri sicurezza in progetto	€.	7.195,06
B3) IMPORTO ONERI SICUREZZA DI PERIZIA	€.	- 1.443,06
C1) MAGGIORE IMPORTO DI PERIZIA NETTI ED IMPORTO ATTO DI		

SOTTOMISSIONE (A5 + B3)	€.	12.862,47
C2) I.V.A. AL 10% SU MAGGIORE IMPORTO DI PERIZIA	€.	1.286,25
MAGGIORE SPESA COMPLESSIVA (C1 + C2)	€.	14.148,72

CONSIDERATO altresì che:

- tale **VARIANTE IN CORSO D'OPERA** è stata sottoscritta senza riserve dall'Impresa aggiudicataria, **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.**, la quale si è quindi dichiarata disponibile ad eseguire le nuove opere agli stessi patti e condizioni del Contratto Principale;
- la suddetta modifica comporta:
 - l'**aumento** dell'importo dei lavori, per la somma di **€. 14.305,53** (oneri esclusi), al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;
 - la **diminuzione** dell'importo destinato ad oneri per la sicurezza, per la somma di **€. 1.443,06**, in quanto lo svolgimento delle opere è avvenuta nel periodo estivo e, pertanto, non ha prodotto interferenze con lo svolgimento dell'attività scolastica, come inizialmente previsto; determinando pertanto un aumento complessivo di **€. 12.862,47** (oneri esclusi) pari al **13,02%** (**TREDICIVIRGOLAZERODUEPERCENTO**) dell'importo contrattuale e, quindi, inferiore ad un quinto dell'importo originario del Contratto, lasciando però invariata la spesa complessiva prevista dal QUADRO ECONOMICO sopra riportato, pari ad **€. 190.000,00**;
- che l'importo aggiuntivo al Contratto principale di **€. 12.862,47** oltre l'I.V.A. al 10% per complessivi **€. 14.148,72**, trova copertura al **Capitolo 2200/40** avente ad oggetto "**COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI**" del Bilancio in corso;

PRESO ATTO che la **VARIANTE IN CORSO D'OPERA** comprende il **concordamento di n.° 24 (VENTIQUATTRO) Nuovi Prezzi** di cui:

- **n.° 10 Nuovi Prezzi** per opere edili contenuti all'interno dell'Elaborato denominato "VERBALE DI COORDINAMENTO NUOVI PREZZI OPERE EDILI";
- **n.° 14 Nuovi Prezzi** per opere impiantistiche contenuti all'interno dell'Elaborato denominato "*IM. 2.4: VERBALE DI COORDINAMENTO NUOVI PREZZI*";

oltre a concedere un **tempo suppletivo di 18 (DICIOOTTO) giorni naturali e consecutivi** del termine contrattuale;

PRESO ATTO pertanto che, in conseguenza della suddetta **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, il **QUADRO ECONOMICO** risulta il seguente:

RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI			
A.) LAVORI DI CONTRATTO			
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO DEL 23,645%	€.	91.575,31
A.2.	TOTALE LAVORI DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23,645%	€.	14.305,53
A.3	IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.	7.195,06
A.4	MINORE IMPORTO ONERI SICUREZZA DI VARIANTE NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.	- 1.443,06
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO – somma da A.1 ad A.4		€.	111.632,84
B.) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	I.V.A. lavori 10%	€.	11.163,28
B.2	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	2.542,57
B.3	Lavori in economia (oneri inclusi)	€.	13.693,34
B.4	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione	€.	5.858,92

	lavori impianti (oneri inclusi)		
B.5	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (oneri inclusi)	€.	4.171,23
B.6	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	30,00
B.7	Forniture dirette e arredi	€.	40.907,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – somma da B.1 a B.7		€.	78.367,16
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA – A. + B.		€.	190.000,00

PRESO ATTO altresì che, dell'importo complessivo di **€. 190.000,00** (diconsi **Euro CENTONOVANTAMILA/00**), previsto dal QUADRO ECONOMICO dell'intervento si è provveduto ad impegnare la somma complessiva pari ad **€. 158,233,70**, suddivisa come di seguito indicato:

- **per €. 4.171,23** (oneri inclusi) al **Capitolo 2200/40** per incarico professionale allo Studio **2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA**, relativo allo svolgimento del servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (Determinazione di Impegno n.° 307/2016 – imp. 1075/16)
- **per €. 5.858,92** (oneri inclusi) al **Capitolo 2200/40** per incarico professionale al **P. I. CANNELLA GERARDO**, relativo allo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori impianti elettrici, idrico sanitari e di riscaldamento (Determinazione di Impegno n.° 395/2016 – imp. 1249/16);
- **per €. 13.693,34** (oneri inclusi) al **Capitolo 2200/40** nei confronti della Ditta **CASALINI MARCO E CASALINI SILVANO E C. S.n.c** per l'esecuzione delle opere di tinteggio della palestra e della mensa piccola (Voce B.5 del Quadro Economico) affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) (Determinazione di Impegno n.° 423/2016 – imp. 1320/16);
- **per €. 30,00** al **Capitolo 2200/40** quale contributo destinato ad A.N.A.C. (Determinazione di Impegno n.° 44/2017 – imp. 390/17);
- **per €. 108.647,41** (oneri inclusi) al **Capitolo 2200/40** nei confronti della Ditta **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.** per l'esecuzione dei lavori (Determinazione di Impegno n.° 143/2017 – imp. 526/17);
- **per €. 2.542,57** al **Capitolo 2200/40** relativamente al Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 113, D.Lgs. 50/2017, (Determinazione di Impegno n.° 143/2017 – imp. 527/17);
- **per €. 20.522,54** (oneri inclusi) **Capitolo 2200/40** nei confronti della Ditta **VANETON S.R.L.** per lo svolgimento di intervento di fornitura con posa di controsoffitto fonoassorbente, mediante l'utilizzo della somma prevista nel QUADRO ECONOMICO dei lavori in oggetto, alla voce "B9 FORNITURE DIRETTE ED ARREDI" (Determinazione di Impegno n.° 272/2017 – imp. 761/17);
- **per €. 2.767,69** (oneri inclusi) **Capitolo 2200/40** nei confronti della Ditta **GAMMASPORT S.R.L.** per la fornitura di arredi, mediante acquisto sul ME.PA, mediante l'utilizzo della somma prevista nel QUADRO ECONOMICO dei lavori in oggetto, alla voce "B9 FORNITURE DIRETTE ED ARREDI" (Determinazione di Impegno n.° 303/2017 – imp. 859/17);

PRESO ATTO che, la rimanente somma pari ad **€. 31.766,30** trova copertura al **Capitolo 2200/40** avente ad oggetto "**COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI**" del Bilancio in corso (impegno 525/17);

RICHIAMATI inoltre:

- il **Decreto del Commissario Straordinario prot. n.° 9099 del 01/03/2017** mediante il quale è stato conferito al Segretario Comunale, dott. Giovanni Sapienza, l'incarico temporaneo di Dirigente della Direzione Area Tecnica;
- la **Determina Dirigenziale n. 59 del 01/03/2017**, a firma del Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza, con la quale sono stati confermati gli incarichi di Posizioni Organizzative della Direzione Area Tecnica con estensione di ulteriori funzioni gestionali;
- la **Determina Dirigenziale n.° 215 del 23/06/2017**, a firma del Segretario Comunale, dott. Giovanni Sapienza, con la quale sono stati prorogati gli incarichi di Posizioni organizzative della Direzione Area Tecnica, fino al 31/12/2017;

- **l'Atto del Commissario Straordinario (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 del 08/03/2017** di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2017 – 2018 - 2019, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- **l' Atto del Commissario Straordinario (con i poteri della Giunta Municipale) n. 32 del 27/03/2017** con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano dettagliato degli obiettivi e della *performance* per gli Esercizi Finanziari 2017 – 2018 - 2019;

VISTO il **D.Lgs. 18 aprile 2016 n.° 50**, ed in particolare gli artt. 30, 32, 36, 95 e 106;

VISTI inoltre:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la presente Determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi della DIREZIONE AREA TECNICA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

- 1) Di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto** della nota, prot. int. n.° 3530 del 06/09/2017, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Aleotti, a seguito di opportuna istruttoria di verifica volta a valutarne la completezza e la rispondenza alla normativa, ha provveduto ad autorizzare e trasmettere allo scrivente, la **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, dei lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), punto 1) del D.Lgs. 50/2016, per i successivi adempimenti di competenza;
- 3) Di approvare** la **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, relativamente ai lavori in oggetto, predisposta dai Tecnici di seguito indicati:
 - **per la parte architettonica** dal Direttore dei Lavori, ing. FRANCESCA ALEOTTI;
 - **per la parte impiantistica** dal Direttore Lavori impiantistici, p.i. GERARDO CANNELLA, assunta agli atti con prot. n.° 32931 del 05/09/2017;
 - **per la parte relativa alla sicurezza** dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, arch. GIANLUCA ARDIRI, dello Studio 2M+A ARCHITETTURA & INGEGNERIA, assunta agli atti con prot. n.° 33012 del 06/09/2017;
- 4) Di dare atto** che la suddetta **VARIANTE IN CORSO D'OPERA** risulta composta dai seguenti elaborati controfirmati dall'Impresa Appaltatrice, **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.**, in segno di accettazione:

OPERE EDILI:

- Relazione Tecnica opere edili;*
- Verbale di concordamento nuovi prezzi opere edili;*
- Quadro comparativo opere edili;*
- Elenco prezzi unitari opere edili;*
- Computo metrico di Variante opere edili;*
- Schema Atto di sottomissione;*

COSTI PER LA SICUREZZA:

- Aggiornamento Computo Metrico Estimativo Sicurezza;*
- Quadro Comparativo Sicurezza;*

IMPIANTI:

- i) IM. 1.0: Relazione Tecnica Generale;
- j) IM. 2.1: Computo Metrico Estimativo;
- k) IM. 2.2: Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi;
- l) IM. 2.3: Quadro Comparativo;
- m) IM. 2.4: Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;
- n) IM. 3.0: Elaborati Grafici Impianto Idrico-Sanitario;
- o) IM. 4.0: Elaborati Grafici Impianto Termico;
- p) IM. 5.1: Elaborati Grafici Impianto Elettrico;
- q) IM. 5.2: Schemi Unifilari Quadri Elettrici;

5) Di approvare inoltre il **concordamento di n.° 24 (VENTIQUATTRO) Nuovi Prezzi** di cui:

- **n.° 10 Nuovi Prezzi** per opere edili contenuti all'interno dell'Elaborato denominato "VERBALE DI COORDINAMENTO NUOVI PREZZI OPERE EDILI";
- **n.° 14 Nuovi Prezzi** per opere impiantistiche contenuti all'interno dell'Elaborato denominato "IM. 2.4: VERBALE DI COORDINAMENTO NUOVI PREZZI";

oltre a concedere un **tempo suppletivo di 18 (DICIOOTTO) giorni naturali e consecutivi** del termine contrattuale;

6) Di Dare atto che, in conseguenza dell' approvazione di tale **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, il maggiore costo dei lavori risulta essere il seguente:

A) LAVORI A MISURA

A1) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PERIZIA	€.	138.669,16
A2) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PROGETTO	€.	119.933,61

A3) IMPORTO LAVORI DI PERIZIA LORDI €. **18.735,55**

A4) RIBASSO D'ASTA DEL 23,645% €. **2.596,87**

A5) IMPORTO LAVORI DI PERIZIA NETTI €. **14.305,53**

B) ONERI SICUREZZA

B1) Oneri sicurezza in perizia	€.	5.752,00
B2) oneri sicurezza in progetto	€.	7.195,06

B3) IMPORTO ONERI SICUREZZA DI PERIZIA €. **- 1.443,06**

C1) MAGGIORE IMPORTO DI PERIZIA NETTI ED IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE (A5 + B3) €. **12.862,47**

C2) I.V.A. AL 10% SU MAGGIORE IMPORTO DI PERIZIA €. **1.286,25**

MAGGIORE SPESA COMPLESSIVA (C1 + C2) €. **14.148,72**

7) Di dare atto altresì che, conseguentemente all'approvazione della suddetta **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**, il **QUADRO ECONOMICO** dell'intervento che risulta così modificato:

RISTRUTTURAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. MAZZINI			
A.) LAVORI DI CONTRATTO			
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO DEL 23,645%	€.	91.575,31
A.2.	TOTALE LAVORI DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 23,645%	€.	14.305,53
A.3	IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.	7.195,06
A.4	MINORE IMPORTO ONERI SICUREZZA DI VARIANTE NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€.	- 1.443,06
TOTALE LAVORI DI CONTRATTO – somma da A.1 ad A.4		€.	111.632,84
B.) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	I.V.A. lavori 10%	€.	11.163,28
B.2	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs.	€.	2.542,57

	50/2016)		
B.3	Lavori in economia (oneri inclusi)	€.	13.693,34
B.4	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori impianti (oneri inclusi)	€.	5.858,92
B.5	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (oneri inclusi)	€.	4.171,23
B.6	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)	€.	30,00
B.7	Forniture dirette e arredi	€.	40.907,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – somma da B.1 a B.7		€.	78.367,16
TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA – A. + B.		€.	190.000,00

- 8) **Di confermare** gli impegni precedentemente assunti in merito ai lavori in oggetto come elencati in premessa;
- 9) **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio	Cap/Art	Descrizione Capitolo	Importo	Soggetto e P.IVA
2017	2200/40	COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI	€. 14.148,72	ROSATO COSTRUZIONI S.r.l. Via II° Trav. San Pasquale 146; Marcianise (CE); P.I. 03227140617;

- 10) **Di dare atto** che, il cronoprogramma dell'esecuzione dei lavori oggetto della presente, prevede la conclusione dei medesimi entro il giorno 29 settembre p.v.;
- 11) **Di accertare** inoltre che, in funzione dell'esecuzione dei lavori nelle tempistiche indicate al punto precedente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il cronoprogramma dei pagamenti, per l'importo complessivamente impegnato con il presente atto, pari ad **€. 14.148,72**, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, risulta come di seguito riportato:

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Previsione Esecuzione Trimestre/anno/mese	Esigibilità
Variante in corso d'opera	€. 14.148,72	III/2017/settembre	30 settembre 2017

- 12) **Di procedere** alla stipula del relativo ATTO DI SOTTOMISSIONE, aggiuntivo al il **Contratto principale Rep. n.° 6927 del 14/06/2017 Reg. Contr. 48/2017/C**, con l'impresa aggiudicataria **ROSATO COSTRUZIONI S.r.l.**, sulla base dello schema di atto di sottomissione facente parte degli elaborati della presente **VARIANTE IN CORSO D'OPERA**;
- 13) **Di dare atto** che la pubblicazione del presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013, ma non ai fini dell'efficacia dell'atto;
- 14) **Di attivare** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 153 comma 5 del medesimo D.lgs.;
- 15) **Di dare attuazione** alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;
- 16) **Di procedere**, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi del Regolamento di Contabilità;

17) Di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Dirigente dei Servizi Finanziari, all'Assessore ai Lavori Pubblici e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L' Istruttoria del presente provvedimento - art. 4 L. 241/90 e ss. mm. ed ii. - è stata eseguita dai dipendenti:

- Per la parte amministrativa:

Stefano Vincenzi

Firma _____.

- Per la parte tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento:

ing. Francesca Aleotti

Firma _____.

**IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE
LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE
(geom. Fausto Grandi)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)
