



Città di Vignola

Area Tecnica  
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici  
Tel. 059 – 777503  
Servizio Programmazione e Progettazione Lavori  
Pubblici e Protezione Civile  
e-mail: [lavori\\_pubblici@comune.vignola.mo.it](mailto:lavori_pubblici@comune.vignola.mo.it)

---

*Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NR. 86 in data 08/08/2017 del Registro di Settore

prog. 946

NR. 271 in data 09/08/2017 del Registro Generale

**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SITO A VIGNOLA IN VIA BALLESTRI ED ADIBITO IN PARTE A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI "CENTRO I PORTICI" E IN PARTE A CENTRO SOCIALE RICREATIVO-CULTURALE "ETA' LIBERA" – CODICE CUP: F58C1200060004 – INTERVENTO N. 21 AMMESSO AL CONTRIBUTO DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.° 1156/2011 – APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO - PROVVEDIMENTI.**

### *I L FUNZIONARIO DELEGATO*

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la **Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 19/04/2010** con cui è stato disposto di procedere alla partecipazione ad un Bando, approvato con **Deliberazione di Giunta Regionale n.° 74 del 25/01/2010**, finalizzato all'assegnazione di contributi per interventi destinati a strutture socio-sanitarie e socio-assistenziali, ai sensi dell'art. 48 della L.R. 2/2003 ed all'art. 10, comma 2, della L.R. 5/2004, presentando una PROPOSTA DI INTERVENTO per opere da eseguirsi presso il Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili denominato "CENTRO I PORTICI" ed il Centro Sociale Ricreativo-Culturale denominato "ETA' LIBERA", facenti parte del medesimo immobile sito in Vignola, Via Ballestri n.° 235, il cui quadro economico prevedeva un importo complessivo di **€ 200.000,00**;
- la **Deliberazione della Giunta Regionale n.° 1156 del 01/08/2011**, con la quale l'intervento n. 21 indicato in oggetto è stato ammesso a contributo assegnando un finanziamento pari al 50% dell'importo della PROPOSTA DI INTERVENTO, corrispondente pertanto ad **€ 100.000,00**;

**CONSIDERATO** che la proposta ammessa a contributo prevedeva alcuni interventi già eseguiti nel corso delle annualità 2009 e 2010, quindi successivamente alla data dell'11 giugno 2008 come richiesto dal bando, di seguito elencati:

- lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura **avviati il 23 novembre 2009** ed ultimati nel corso dell'annualità 2009, per una spesa complessiva pari ad **€ 24.126,47** (oneri compresi);
- lavori di sistemazione dell'area cortiliva e dell'area verde circostante eseguiti nell'annualità 2010 per una spesa complessiva pari ad **€ 12.660,46** (oneri compresi);

**CONSIDERATO, altresì**, che i rimanenti lavori di ristrutturazione edilizia ed ampliamento del "CENTRO I PORTICI", di realizzazione di una pensilina a protezione dell'ingresso disabili ed altri lavori di riqualificazione energetica, sono stati oggetto di una approfondita valutazione tecnica finalizzata alla redazione del relativo Progetto Esecutivo;

### **VISTE:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 454 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il **PROGETTO ESECUTIVO** dei lavori di **"CENTRO I PORTICI: RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI E A CENTRO SOCIALE RICREATIVO CULTURALE "ETA' LIBERA"** il cui quadro economico riporta una spesa complessiva di € 165.000,00;

- la **Determinazione Dirigenziale n. 53 del 24/02/2017** con la quale, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui al suddetto progetto esecutivo, è stato approvato il nuovo quadro economico della medesima spesa complessiva di € 165.000,00;

**RITENUTO** pertanto necessario riformulare il quadro economico della proposta di Intervento ammessa a contributo con la **Delibera di Giunta Regionale n.° 1156 del 01/08/2011** come di seguito riportato:

<b>LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SITO A VIGNOLA IN VIA BALLESTRI ED ADIBITO IN PARTE A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI "CENTRO I PORTICI" E IN PARTE A CENTRO SOCIALE RICREATIVO-CULTURALE "ETA' LIBERA"</b>			
<b>LAVORI GIA ESEGUITI NELLE ANNUALITÀ 2009 e 2010</b>			
	Lavori di Manutenzione straordinaria manto di copertura	€	20.105,39
	IVA AL 20%	€	4.021,78
	Lavori di sistemazione dell'area cortiliva	€	10.550,37
	IVA AL 20%	€	2.110,07
<b>TOTALE LAVORI ESEGUITI</b>		<b>€</b>	<b>36.787,61</b>
<b>A.) LAVORI DI CONTRATTO di cui alle Determinazioni n. 454/2016 n.53/2017</b>			
<b>A1.</b>	<b>LAVORI A MISURA</b> AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO DEL <b>22,00%</b>	<b>€.</b>	<b>88.144,24</b>
<b>A2.</b>	<b>IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€.</b>	<b>5.758,55</b>
<b>TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – somma A1. + A2.</b>		<b>€.</b>	<b>93.902,79</b>
<b>B.) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1.	I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	€.	9.390,28
B2.	Imprevisti	€.	9.390,28
B3.	IVA imprevisti 10%	€.	939,03
B4.	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	2.375,28
B5.	Spese tecniche per verifiche tecniche di cui all'art.2, comma 3 dell'OPCM n.3274/2003 (oneri inclusi)	€.	10.500,00
B6.	Spese tecniche per diagnosi e certificazione energetica (oneri inclusi)	€.	3.679,52
B7.	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori (oneri inclusi)	€.	11.365,92
B8.	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (oneri inclusi)	€.	2.517,08
B9.	Spese tecniche per collaudo statico (oneri inclusi)	€.	666,12
B10.	Forniture dirette, lavori in economia e traslochi (oneri inclusi)	€.	20.243,70
B11.	Autorità di vigilanza	€.	30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – somma da B1. a B11.</b>		<b>€.</b>	<b>71.097,21</b>
<b>TOTALE A. + B.</b>		<b>€.</b>	<b>165.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO AMMESSO A FINANZIAMENTO</b>		<b>€</b>	<b>201.787,61</b>

**DATO ATTO che:**

- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1 gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

**RICHIAMATI** altresì i seguenti provvedimenti:

- Il Decreto prot. n. 9099 del 01/03/2017 del Commissario Prefettizio con il quale è stato conferito al Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza l'incarico temporaneo di Dirigente della Direzione Area Tecnica;
- la Determina Dirigenziale n. 59 del 01/03/2017, a firma del Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza,

con la quale sono stati confermati gli incarichi di Posizioni Organizzative della Direzione Area Tecnica con estensione di ulteriori funzioni gestionali;

- l' Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri della Giunta Comunale) n. 73 del 09/06/2017 con il quale ha prorogato tutti gli incarichi delle Posizioni Organizzative dell' Ente fino al 31/12/2017;
- la Determina dirigenziale n. 215 del 23/06/2017 , a firma del Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza con la quale sono stati prorogati gli incarichi di Posizioni organizzative della Direzione Area Tecnica;
- l'Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 del 08/03/2017 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2017-2018-2019;
- l'Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri della Giunta Comunale) n. 32 del 27/03/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2017-2018-2019 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

**VISTI** inoltre:

- il D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale dei Contratti;

## D E T E R M I N A

1. **di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di approvare** il seguente quadro economico e finanziario **dell'intervento n. 21 – Comune di Vignola - "RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DEL CENTRO SOCIO-RIABILITATIVO E CENTRO SOCIALE I PORTICI DI VIA BALLESTRI"**, in fase di realizzazione, previsto nella Deliberazione di Giunta Regionale n. 1156/2011 e ss.mm. ed ii. specificando che il costo dell'opera è al netto degli arredi ed attrezzature e che tale importo è costituito dalle spese sostenute a decorrere dall'11 giugno 2008, data di approvazione della deliberazione di giunta regionale n. 845/2008, come di seguito riportato:

<b>LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SITO A VIGNOLA IN VIA BALLESTRI ED ADIBITO IN PARTE A CENTRO SOCIO RIABILITATIVO DIURNO PER DISABILI "CENTRO I PORTICI" E IN PARTE A CENTRO SOCIALE RICREATIVO-CULTURALE "ETA' LIBERA"</b>			
<b>LAVORI GIA ESEGUITI NELLE ANNUALITÀ 2009 e 2010</b>			
	Lavori di Manutenzione straordinaria manto di copertura	€	20.105,39
	IVA AL 20%	€	4.021,78
	Lavori di sistemazione dell'area cortiliva	€	10.550,37
	IVA AL 20%	€	2.110,07
<b>TOTALE LAVORI ESEGUITI</b>		<b>€</b>	<b>36.787,61</b>
<b>A.) LAVORI DI CONTRATTO di cui alle Determinazioni n. 454/2016 e n.53/2017</b>			
<b>A1.</b>	<b>LAVORI A MISURA</b> AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA OFFERTO DEL <b>22,00%</b>	<b>€.</b>	88.144,24
<b>A2.</b>	<b>IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€.</b>	5.758,55
<b>TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – somma A1. + A2.</b>		<b>€.</b>	<b>93.902,79</b>
<b>B.) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1.	I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	€.	9.390,28
B2.	Imprevisti	€.	9.390,28
B3.	IVA imprevisti 10%	€.	939,03
B4.	Spese per incentivi progettazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	2.375,28
B5.	Spese tecniche per verifiche tecniche di cui all'art.2, comma 3 dell'OPCM n.3274/2003 (oneri inclusi)	€.	10.500,00
B6.	Spese tecniche per diagnosi e certificazione energetica (oneri inclusi)	€.	3.679,52

B7.	Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori (oneri inclusi)	€.	11.365,92
B8.	Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (oneri inclusi)	€.	2.517,08
B9.	Spese tecniche per collaudo statico (oneri inclusi)	€.	666,12
B10.	Forniture dirette, lavori in economia e traslochi (oneri inclusi)	€.	20.243,70
B11.	Autorità di vigilanza	€.	30,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE – somma da B1. a B11.</b>		<b>€.</b>	<b>71.097,21</b>
<b>TOTALE A. + B.</b>		<b>€.</b>	<b>165.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO AMMESSO A FINANZIAMENTO</b>		<b>€</b>	<b>201.787,61</b>

<b>QUADRO FINANZIARIO INTERVENTO N.21</b>			
QUOTA REGIONE	€		100.000,00
QUOTA ENTE ATTUATORE	€		101.787,61
<b>TOTALE FINANZIAMENTI</b>	<b>€</b>		<b>201.787,61</b>

3. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento dell' intervento in oggetto è l'ing. Francesca Aleotti;
4. **di attivare** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 153 comma 5 del medesimo D.lgs;
5. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n 33/2013;
6. **di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario, nonché all'Assessore competente dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento è stata eseguita, ai sensi dell'art. 4 L.241/90 e ss.mm. ed ii., dal dipendente  
Katia Boni \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
**Responsabile del Servizio Programmazione e**  
**progettazione**  
**geom. Fausto Grandi**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile;
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
**(dott. Stefano CHINI)**