



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli
DETERMINA A CONTRATTARE E PARZIALE IMPEGNO DI SPESA

Progr. 541

Nr. 20 in data 21.04.2017 del Registro di Servizio

Nr. 146 in data 21.04..2017 del Registro Generale

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VIGNOLA – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DEL D.Lgs. 50/2016 -

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, avente ad oggetto “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

CONSIDERATO che, ai sensi del suddetto Codice degli Appalti Pubblici, vengono enunciati fra i principi ispiratori dell’attività contrattuale finalizzata all’affidamento ed all’esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, la parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell’art 37, comma 4, lettera b), del D.Lgs 50/2016, i Comuni non capoluogo di Provincia procedono all’acquisizione di lavori, beni e servizi mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;
- l’Unione Terre di Castelli, di cui il Comune di Vignola fa parte, riveste il ruolo di CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ai sensi dell’art. 37, comma 4, lettera b) del D.Lgs 50/2016 ;
- con Delibera di Giunta dell’Unione n. 65 del 30/06/2016 sono stati definiti i limiti di valori per i quali fare ricorso alla Centrale Unica di Committenza, e cioè per acquisizione di beni, lavori e servizi di importo superiore a € 40.000,00, confermando che per l’affidamento della concessione in oggetto il Comune di Vignola farà ricorso alla Centrale Unica di Committenza;

PRESO ATTO che con Determinazioni Dirigenziali:

- **n° 206 del 14.6.2012** si avviarono le procedure per addivenire alla stipula delle convenzioni per l’affidamento a terzi della gestione degli impianti sportivi comunali all’aperto denominati:

- a) Centro Polisportivo “Il Poggio”
- b) Centro Sportivo “ G. Ferrari”
- c) Stadio “ Caduti di Superga”

mediante gara informale ai sensi dell’art. 3 comma2 lettera c) della L.R. 11/2007 per l’affidamento della gestione degli impianti sportivi a società e associazioni sportive dilettantistiche per il periodo 1.7..2012 – 30.6.2017;

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

- n° 257 del 6.8.2012 con la quale, a seguito della gara informale sopracitata, si procedeva all'aggiudicazione definitiva della gestione dei seguenti impianti sportivi comunali all'aperto a Società Sportive Dilettantistiche per il periodo 1.7.2012 – 30.6.2017 e precisamente:
- Centro Polisportivo "Il Poggio" al Circolo Polivalente Olimpia Vignola ASD;
 - Stadio "Caduti di Superga" all'ASD Vignolese 1907 di Vignola ;
 - Campo Calcio "G. Ferrari" al Circolo parrocchiale Pier Giorgio Frassati di Vignola;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 06.07.2007 avente ad oggetto "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà degli enti locali";

DATO ATTO che la legge regionale sopra indicata, come specificato all'art. 1, comma 4, "favorisce e valorizza la cultura dell'associazionismo sportivo espressione del territorio e che da anni opera nel settore sportivo e senza finalità di lucro";

RITENUTO che si debba procedere all'affidamento degli impianti sportivi, mediante apposita gara ad evidenza pubblica attraverso la pubblicazione di un'indagine esplorativa che consenta di:

- affidare all'ipotetico unico soggetto interessato che sia in possesso di tutti i requisiti del caso e abbia presentato offerta giudicata equa dall'Amministrazione contraente;
- tentare una composizione negoziale in caso di più operatori interessati al medesimo lotto, anche mediante la creazione di Raggruppamento fra le società interessate;
- aggiudicare all'operatore che abbia avanzato la migliore offerta, nel caso in cui la composizione negoziale di cui al punto precedente sia fallita.

VISTO l'atto del Commissario Prefettizio (con i poteri della Giunta Comunale) n°43 del 21.04.2017 con il quale vengono individuati i seguenti indirizzi sostanziali per l'affidamento in concessione della gestione e conduzione degli impianti sportivi comunali all'aperto summenzionati:

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

- LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga" Via 1° Maggio 131 - VIGNOLA –
- LOTTO 2 - Impianto sportivo "Il Poggio" Via Montanara – VIGNOLA
- LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari" Via Caduti sul Lavoro - VIGNOLA –

I soggetti partecipanti, al fine di garantire la massima fruibilità degli impianti da parte di Società ed Associazioni, potranno presentare offerta per l'affidamento in gestione di uno solo degli impianti sportivi sopra elencati.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata presunta di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di consegna della struttura, che avverrà con apposito verbale. La concessione decadrà di pieno diritto senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte dell'Amministrazione contraente.

In sede di offerta, tale durata potrà essere assoggettata ad aumento, fino ad un massimo di ulteriori 5 (cinque) anni, derivanti dagli investimenti, di tipo migliorativo e/o prettamente strutturale, che il partecipante sarà disposto ad eseguire nell'arco del periodo di gestione.

A seconda degli investimenti/migliorie e/o lavori offerti, si avrà un conseguente allungamento della durata della concessione, come da seguente tabella:

<i>Importo in €</i>	<i>Anni ulteriori di concessione</i>
Da 10.000,00 a 15.000,00	1 anno

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

da 15.001,00 a 20.000,00	2 anni
da 20.001,00 a 30.000,00	3 anni
da 30.001,00 a 40.000,00	4 anni
oltre 40.000,00	5 anni

CONTRIBUTO PUBBLICO

Il Comune di Vignola riconoscerà ai gestori un prezzo, consistente in un contributo annuo, a fronte della finalità pubblica prevalente degli impianti e dei limiti conseguentemente imposti dall'Amministrazione stessa all'esercizio del diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente l'impianto concesso.

Il contributo economico annuo, posto a base di gara e con riferimento al quale i concorrenti dovranno presentare offerta a ribasso, è fissato per ciascun impianto nel seguente limite massimo:

LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga": € **16.000,00** (IVA esclusa);

LOTTO 2 - Impianto sportivo "Il Poggio": € **19.000,00** (IVA esclusa);

LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari": € **6.000,00** (IVA esclusa).

VALORE DELLA CONCESSIONE

Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016, il valore stimato della concessione, tenuto conto di tutte le eventuali forme di protrazione nel tempo della concessione stessa, ammonta a:

LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga": € **450.000,00** (al netto dell'IVA);

LOTTO 2 - Impianto sportivo "Il Poggio": € **400.000,00** (al netto dell'IVA);

LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari": € **350.000,00** (al netto dell'IVA).

SOGGETTI AMMESSI – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i seguenti soggetti aventi sede nel territorio del Comune di Vignola:

- le società e associazioni sportive dilettantistiche (ASD);
- gli enti di promozione sportiva (EPS);
- le associazioni di discipline sportive associate (DSA);
- le federazioni sportive nazionali (FSN);

costituiti da almeno un anno e che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare, in forma singola o associata, e recanti, nello statuto e/o nell'atto costitutivo, diretto e specifico riferimento:

- dell'assenza di finalità di lucro;
- dell'elettività e democraticità della struttura;
- dell'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico finanziario.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

Ogni proposta sarà valutata sulla base dei documenti presentati, a cui verranno assegnati i punteggi (**max 80 punti**) secondo i criteri di seguito indicati:

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Elemento di valutazione	Descrizione elemento tecnico	Valutazione – punteggio elemento offerto
1	PROGETTO SPORTIVO E PIANO DI UTILIZZO	MAX 40 PUNTI
2	ESPERIENZA GESTIONALE	MAX 15 PUNTI
3	PROGRAMMA DI GESTIONE OPERATIVA E CONDUZIONE TECNICA DELL'IMPIANTO	MAX 15 PUNTI
4	PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI MIGLIORATIVI	MAX 10 PUNTI

Il Funzionario del Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi, con proprio Determinazione Dirigenziale, provvederà successivamente alla definizione dei sub-criteri.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto riguarda l'offerta economica, il punteggio complessivo di punti **20 (venti)** sarà attribuito al concorrente che avrà richiesto il contributo più basso, alle altre offerte si attribuiranno i punteggi in misura proporzionale.

PRESO ATTO inoltre che nel summenzionato atto del Commissario Straordinario prevede che il Funzionario del Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi, con proprio Determinazione Dirigenziale, debba provvedere alla definizione dei sub-criteri dell'offerta tecnica-qualitativa ;

RICHIAMATI altresì i seguenti provvedimenti:

- Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 del 08/03/2017 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2017–2018–2019 il quale contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- Atto del Commissario Straordinario (con i poteri della Giunta) n. 32 del 27/03/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 dell'ente il quale contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 TUEL;
- il D.Lgs. N° 50/2016
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

- 1) **DI AVVIARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, il procedimento amministrativo finalizzato all'individuazione dei concessionari cui affidare le concessioni di gestione e conduzione dei seguenti impianti sportivi all'aperto di proprietà comunale:
 - Stadio Comunale "Caduti di Superga" Via 1° Maggio 131 - VIGNOLA
 - Impianto sportivo "Il Poggio" Via Montanara – VIGNOLA
 - Centro Sportivo "G. Ferrari" Via Caduti sul Lavoro - VIGNOLA
- 2) **DI DEFINIRE** i seguenti elementi sostanziali, nel pieno rispetto degli indirizzi definiti con atto del Commissario Straordinario n°43 del 21.4.2017, per l'affidamento in concessione della gestione e conduzione degli impianti sportivi all'aperto di cui al precedente punto 1):

OGGETTO DELLA CONCESSIONE – SUDDIVISIONE IN LOTTI –

L'oggetto della procedura di selezione e della conseguente convenzione è costituito dalla gestione e conduzione dei seguenti impianti sportivi :

LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga" Via 1° Maggio 131 - VIGNOLA
così composto:

- n. 1 campo calcio regolamentare in erba con illuminazione
- n. 2 palazzine servizi atleti con annessa centrale termica
- n. 1 palazzina servizi terna arbitrale
- n. 1 area allenamento in tennisolite con illuminazione
- n. 1 area allenamento in erba/sabbia con illuminazione
- n. 1 tribuna spettatori coperta
- n. 1 tribuna spettatori scoperta
- n. 1 servizi igienici pubblici
- aree verdi di pertinenza

LOTTO 2 – Impianto sportivo "Il Poggio" Via Montanara - VIGNOLA –
così composto:

- n. 1 campo calcio regolamentare in erba con illuminazione
- n. 1 campo allenamento calcio in terra/sabbia e zona lanci con illuminazione
- n. 1 campo calcetto con fondo sintetico con illuminazione
- n. 1 campo pallacanestro con area salto in alto con illuminazione
- n. 1 rettilineo per atletica leggera da mt. 110 in sportflex
- n. 1 pedana salto in lungo con buche sabbia contrapposte
- n. 2 palazzine servizi
- n. 1 centrale termica
- aree verdi ed asfaltate pertinenziali

LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari" Via Caduti sul Lavoro - VIGNOLA –
così composto:

- n. 1 campo calcio regolamentare in erba con illuminazione
- n. 1 campo calcetto in erba sintetica con illuminazione
- n. 2 palazzine servizi atleti con annessa centrale termica
- aree verdi e ghiaiate di pertinenza



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

I soggetti partecipanti potranno presentare offerta per l'affidamento in gestione di uno solo degli impianti sportivi sopra elencati

DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata presunta di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di consegna della struttura, che avverrà con apposito verbale. La concessione decadrà di pieno diritto senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte dell'Amministrazione contraente.

In sede di offerta, tale durata potrà essere assoggettata ad aumento, fino ad un massimo di ulteriori 5 (cinque) anni, derivanti dagli investimenti, di tipo migliorativo e/o prettamente strutturale, che il partecipante sarà disposto ad eseguire nell'arco del periodo di gestione.

A seconda degli investimenti/migliorie e/o lavori offerti, si avrà un conseguente allungamento della durata della concessione, come da seguente tabella:

<i>Importo in €</i>	<i>Anni ulteriori di concessione</i>
Da 10.000,00 a 15.000,00	1 anno
da 15.001,00 a 20.000,00	2 anni
da 20.001,00 a 30.000,00	3 anni
da 30.001,00 a 40.000,00	4 anni
oltre 40.000,00	5 anni

Gli investimenti/migliorie e/o lavori strutturali offerti, dovranno essere conformi ai vincoli presenti sull'area in concessione (storici, architettonici, paesaggistici, naturalistici, idrogeologici, ecc.) ed i valori economici degli interventi proposti dovranno essere asseverati, prima della stipula della convenzione, da tecnico abilitato, sulla base dei prezzi definiti dal tariffario regionale. La Commissione valuterà unicamente le proposte migliorative effettivamente realizzabili.

Se, durante il periodo contrattuale, il gestore dovesse intervenire per migliorie e/o interventi di manutenzione non programmati, l'Amministrazione contraente potrà intervenire per riequilibrare il piano economico-finanziario, nei modi e tempi che l'Amministrazione riterrà idonei, presumibilmente mediante aumento del contributo pubblico richiesto in sede di gara e/o prolungamento della durata stabilita.

CONTRIBUTO PUBBLICO

Il Comune di Vignola riconoscerà ai gestori un prezzo, consistente in un contributo annuo, a fronte della finalità pubblica prevalente degli impianti e dei limiti conseguentemente imposti dall'Amministrazione stessa all'esercizio del diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente l'impianto concesso.

Il contributo economico annuo, posto a base di gara e con riferimento al quale i concorrenti dovranno presentare offerta a ribasso, è fissato per ciascun impianto nel seguente limite massimo:

LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga": € **16.000,00** (IVA esclusa);

LOTTO 2 - Impianto sportivo "Il Poggio": € **19.000,00** (IVA esclusa);

LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari": € **6.000,00** (IVA esclusa).

Alle Associazioni/Società Sportive che risulteranno affidatarie, verrà erogato il contributo annuo determinato in sede di gara. Detto contributo sarà liquidato in conformità alle previsioni del relativo schema di convenzione.

VALORE DELLA CONCESSIONE

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016, il valore stimato della concessione, tenuto conto di tutte le eventuali forme di protrazione nel tempo della concessione stessa, ammonta a:

LOTTO 1 - Stadio Comunale "Caduti di Superga": € 450.000,00 (al netto dell'IVA);

LOTTO 2 - Impianto sportivo "Il Poggio": € 400.000,00 (al netto dell'IVA);

LOTTO 3 - Centro Sportivo "G. Ferrari": € 350.000,00 (al netto dell'IVA).

SOGGETTI AMMESSI – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto, i seguenti soggetti aventi sede nel Comune di Vignola:

- le società e associazioni sportive dilettantistiche (ASD);
- gli enti di promozione sportiva (EPS);
- le associazioni di discipline sportive associate (DSA);
- le federazioni sportive nazionali (FSN);

costituiti da almeno un anno e che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare, in forma singola o associata, e recanti, nello statuto e/o nell'atto costitutivo, diretto e specifico riferimento:

- dell'assenza di finalità di lucro;
- dell'elettività e democraticità della struttura;
- dell'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico finanziario.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

Ogni proposta sarà valutata sulla base dei documenti presentati, a cui verranno assegnati i punteggi (**max 80 punti**) secondo i criteri e sub-criteri di seguito indicati:

Elemento di valutazione	Descrizione elemento tecnico	Valutazione – punteggio elemento offerto
1	PROGETTO SPORTIVO E PIANO DI UTILIZZO	MAX 40 PUNTI
1.1	Finalità e obiettivi del progetto	MAX 10 PUNTI
1.2	Radicamento sul territorio in cui si trova l'impianto	MAX 10 PUNTI
1.3	Tipologia delle attività che si intendono realizzare e loro quantificazione	MAX 6 PUNTI
1.4	Calendario annuale delle attività	MAX 4 PUNTI



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

1.5	Eventuale espansione dell'utilizzo dell'impianto in ambito polivalente e polifunzionale	MAX 3 PUNTI
1.6	Le tipologie dell'utenza (persone con disabilità, terza età, ragazzi 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette) e l'eventuale disponibilità ad inserire nella programmazione attività gratuite a favore di bambini/ragazzi disagiati, segnalati dai servizi sociali dell'Unione Terre di Castelli	MAX 4 PUNTI
1.7	Le destinazioni e gli orari d'uso dell'impianto	MAX 3 PUNTI
2	ESPERIENZA GESTIONALE	MAX 15 PUNTI
2.1	Durata dell'esperienza: <ul style="list-style-type: none">- per esperienza da 2 a 3 anni- per esperienza da 4 a 5 anni- per esperienza da 6 a 8 anni- per esperienza oltre 8 anni	MAX 7 PUNTI 2 punto 3 punti 5 punti 7 punti
2.2	Esperienza nell'organizzazione della disciplina sportiva da praticare nell'impianto e nella realizzazione di manifestazioni sportive di rilevanza anche sociale e promozionale	MAX 8 PUNTI
3	PROGRAMMA DI GESTIONE OPERATIVA E CONDUZIONE TECNICA DELL'IMPIANTO	MAX 15 PUNTI
3.1	Assetto organizzativo ed organigramma con relative qualifiche professionali dei dirigenti, istruttori, allenatori e volontari che si intendono utilizzare sia nell'attività sportiva sia nell'organizzazione di attività a rilevanza sociale	MAX 6 PUNTI
3.2	Modalità di gestione amministrativa (per es. gestione contabile, gestione dei vari servizi, rapporti con l'Ente proprietario, ecc.) e tecnica manutentiva (per es. servizio di pulizia, piano per la manutenzione e modalità di realizzazione, modalità di guardania o presidio dell'impianto, ecc.)	MAX 6 PUNTI
3.3	Impegno a collaborare con altre società sportive per progetti finalizzati a creare maggiori possibilità di utilizzo dell'impianto, maggiore offerta per gli utenti, maggiore attrattività	- n. 0 progetti condivisi: 0 punti - n. 1 progetto condiviso per ogni anno di concessione: 1 punto - n. 2 progetti condivisi per



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

		ogni anno di gestione: 2 punti - n. 3 o più progetti condivisi per ogni anno di gestione: 3 punti
4	PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI MIGLIORATIVI	MAX 10 PUNTI
4.1	Proposte migliorative da attuare nell'impianto in concessione, <u>senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione contraente</u> , con particolare riferimento a migliorie tecnico-funzionali rispetto all'impianto stesso ed alle strutture in concessione, in relazione al contenimento dei consumi energetici e delle spese di gestione, nonché all'implementazione dell'offerta sportiva, oltre al miglioramento del funzionale esercizio degli impianti e delle strutture anche attraverso la riduzione dell'impatto ambientale e/o l'utilizzo di energie alternative	<i>MAX 10 PUNTI</i>

I punteggi di cui ai punti 2.1 e 3.3 saranno attribuiti col metodo on/off (se il requisito è presente verrà attribuito il punteggio massimo indicato).

I restanti punteggi verranno attribuiti dalla Commissione Giudicatrice applicando al punteggio massimo previsto un coefficiente compreso tra 0 e 1, stabilito come segue:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	VALUTAZIONE SINTETICA
Ottimo	1	L'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Più che buono	0,9	L'elemento valutato è ritenuto significativo e più che adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Buono	0,8	L'elemento valutato è ritenuto significativo ed adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Discreto	0,7	L'elemento valutato è ritenuto discretamente significativo ed abbastanza adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Più che sufficiente	0,6	L'elemento valutato è ritenuto più che sufficiente ed adeguato

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

		rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Sufficiente	0,5	L'elemento valutato è ritenuto adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Non completamente adeguato	0,4	L'elemento valutato è ritenuto parzialmente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Limitato	0,3	L'elemento valutato è ritenuto scarsamente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Molto limitato	0,2	L'elemento valutato è ritenuto molto limitato e poco significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Inadeguato	0,1	L'elemento valutato è ritenuto incompleto, inadeguato e non significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Non valutabile	0	L'elemento valutato è ritenuto non valutabile in quanto non conforme con le prestazioni previste dalla documentazione di gara

Non saranno ammessi alla fase successiva di gara i concorrenti che, in sede di valutazione dell'offerta tecnica, otterranno una valutazione inferiore ai 25 punti.

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto riguarda l'**offerta economica**, il punteggio complessivo di punti **20 (venti)** sarà attribuito al concorrente che avrà richiesto il contributo più basso, alle altre offerte si attribuiranno i punteggi in misura proporzionale.

- 3) **DI DARE ATTO** che la procedura di gara richiesta è l'avviso pubblico di selezione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 164 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" nonché dell'art. 3 della L.R. n. 11/2007 e con aggiudicazione ai sensi dell'art. 173 del succitato decreto;
- 4) **DI RITENERE OPPORTUNO** non prevedere la costituzione della cauzione provvisoria da parte dei concorrenti alla procedura;
- 5) **DI DARE ATTO** che la somma complessiva pari annua di Euro 50.020,00 trova copertura come segue :

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

- Anno 2017 per Euro 21.382,14 al Cap. 649/65 e per Euro 3.627,86 al cap. 650/92 (Periodo 1.7.2017/21.12.2017) riservandosi la facoltà di effettuare eventuali variazioni contabili ad avvenuto espletamento della gara in oggetto (offerte a ribasso);
- Anno 2018 per Euro 50.020,00 al Cap. 649/65 “ Impianti Sportivi”
- Anno 2019 per Euro 50.020,00 al Cap. 649/65 “ Impianti sportivi “ , capitoli dotati della necessaria disponibilità.

6) **DI IMPEGNARE** l'importo relativo al contributo obbligatorio da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione, sopra richiamato e pari ad €. **600,00**, che verrà rimborsato dalla scrivente Amministrazione Comunale alla C.U.C., la quale provvederà alla corresponsione nei confronti di ANAC del contributo medesimo in fase di esperimento della procedura di gara. Impegno che trova copertura finanziaria al Cap. 650/92 del Bilancio 2017;

7) **DI DARE ATTO**, infine che:

- ai sensi dell'art 37, comma 4, lettera b), del D.Lgs 50/2016, i Comuni non capoluogo di Provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;
- l'Unione Terre di Castelli, di cui il Comune di Vignola fa parte, riveste il ruolo di CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera b) del D.Lgs 50/2016 ;
- con Delibera di Giunta dell'Unione n. 65 del 30/06/2016 sono stati definiti i limiti di valori per i quali fare ricorso alla Centrale Unica di Committenza, e cioè per acquisizione di beni, lavori e servizi di importo superiore a € 40.000,00, confermando che per l'affidamento dei lavori in oggetto il Comune di Vignola farà ricorso alla Centrale Unica di Committenza;
- il Dipendente Comunale individuato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13 del D.Lgs. 50/2016, è Iseppi Francesco;
- tutto il materiale necessario all'espletamento della procedura di gara verrà trasmesso alla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI su supporto informatico;

8) **DI TRASMETTERE** pertanto il presente atto esecutivo alla “CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI”, unitamente agli schemi di convenzione predisposti per ciascun impianto, per l'avvio delle procedure di gara;

9) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Dirigente dei Servizi Finanziari e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento – art. 4 della L. 241/90 è stata eseguita dalla dipendente Iseppi Francesco Firma _____

Vignola, 21.4.2017

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Iseppi Francesco

Ai sensi e per gli effetti del 5° comma dell'art. 153 del D.Lgs.18.8.2000 n. 267:

() si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;

Comune di Vignola
Via Bellucci, 1 – 41058 Vignola
c.f. e p.i. 00179790365
tel. 059/777550 fax 059/764129
Pec: comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it

Sportello1
Via Marconi, 1 – Vignola
tel. 059/777550
mail: sportello1@comune.vignola.mo.it
orari di apertura:
(Vai agli orari di apertura)



Città di Vignola

Direzione Affari Generali
Servizio Sport, Associazionismo e Gemellaggi
Tel. 059.777713 – 059.777606
e-mail sport@comune.vignola.mo.it
turismo@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

() non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile;

() non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Vignola, 21.4.2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)

d/determina a contrattare campi 2017