



Città di Vignola

Area Tecnica unificata
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici
Tel. 059 – 777503
e-mail: lavori pubblici@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **148** in data **01/12/2016** del Registro di Settore

Progr. n. 1647

N. **434** in data **13/11/2016** del Registro Generale

OGGETTO: EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN ETERNIT DELLA TETTOIA CENTRALE E CONTESTUALE RIFACIMENTO - CUP: F57E14000090004 – CIG 6582220BC4 – D. LGS. 163/2006-DITTA BASCHIERI COSTRUZIONI SRL -APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 era stato inserito nell'elenco delle opere pubbliche inferiori a € 100.000,00 il seguente l'intervento "Ex Mercato ortofrutticolo:rimozione della copertura in eternit della tettoia centrale e contestuale rifacimento " per € 70.000,00;
- è stata individuata, nel medesimo elenco sopra citato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il geom Chiara Giacomozzi Responsabile del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio dell' A.T.;
- il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento in oggetto è stato predisposto dal tecnico geom Fabio Montaguti del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio Pubblico dell'A.T.;
- con **Determina Dirigenziale n. 345 del 19/11/2015** è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo e il relativo quadro economico che evidenzia un importo complessivo dell'intervento di € 70.000,00 come di seguito specificato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 28.296,72
	Importo lavori a base d'asta	€ 28.296,72
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 24.393,26
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 1.512,29
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 54.202,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 11.924,50
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio (iva compresa)	€ 2.710,11
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.084,05
	Contributo ANAC	€ 30,00
B.5	Arrotondamenti	€ 49,07
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 15.797,73
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 70.000,00

RICHIAMATA inoltre la **Determina Dirigenziale n. 347 del 24/11/2015** con la quale:

- stante la natura e l'importo dei lavori in oggetto è stato dato atto che l'affidamento degli stessi sarebbe avvenuto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato dovendo stipulare il relativo contratto a misura, mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell' art 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 invitando a partecipare alla gara n. 8 (otto) Ditte;

- sulla base delle nuove recenti disposizioni normative di recepimento del comma 3-bis dell' art 33 del D.Lgs n 163/2006 e della **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 16/12/2014**, è stata demandata la procedura di gara relativa ai lavori in oggetto, alla "CENTRALE UNICA DI COMMITENZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI" - C.U.C.;

VISTE:

- la **Determinazione n. 02 del 04/01/2016** della C.U.C. che, sulla base delle risultanze del VERBALE DI GARA redatto in data 17 Dicembre 2015 dalla Commissione di Gara ed a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti, ha proceduto ad **aggiudicare definitivamente** l'intervento denominato "**EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO RIMOZIONE DELLA COPERTURA IN ETERNIT DELLA TETTOIA CENTRALE E CONTESTUALE RIFACIMENTO**", all'Impresa Baschieri Costruzioni srl, con sede in Sassuolo (MO) Via Oslo n. 26 p.iva/C.F. 02641530361, che ha offerto un importo lavori pari a € 28.296,72 oltre a € 24.393,26 per il costo del personale non soggetto a ribasso per un totale di € 42.709,73 oltre a € 1.512,29 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la Determina dirigenziale n. 08/2016 del Comune di Vignola con la quale è stato preso atto dell'aggiudicazione sopra citata, assumendo il relativo impegno di spesa;

PRESO ATTO che:

- con Comunicato del presidente dell'ANAC del 11 maggio 2016, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice appalti D.Lgs 50/2016 del 18.04.2016 si chiarisce che si applicando le previgenti disposizioni normative, D.Lgs 163/2006 a tutti gli avvisi e procedure indette entro il 19/4/2016;
- **la gestione tecnico/amministrativa di tale appalto, ricade pertanto nel quadro normativo del D.lg. 163/2006 precisando che rimangono in essere le condizioni contrattuali definite nel contratto d'appalto rep n. 6922/16;**

CONSIDERATO che dell'importo di **€ 70.000,00** sono già state impegnate le seguenti somme :

- **€ 30,00** Imp n. 198/16 sul capitolo 1450/40 relativamente al contributo A.N.A.C (Associazione nazionale anticorruzione - ex AVCP);
- **€ 49.970,00 (IVA 22% compresa)** imp n. 285/16 Capitolo 1450/40 a favore della ditta BASCHIERI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dei lavori;
- **€ 3.980,86** imp n. 286/16 Capitolo 1450/50 a favore della ditta BASCHIERI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dei lavori;
- **€ 1.650,00** imp n. 996/16 Capitolo 1450/50 per l'incarico di coordiante della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva a favore dello studio ARKO;
- **€ 878,08** sul Cap 1450/50 per gli incentivi di progettazione;

VISTO il Contratto Rep. n. 6922 del 11/7/16 stipulato con la ditta aggiudicataria BASCHIERI COSTRUZIONI;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori sono emerse problematiche tecniche e di sicurezza tali da pregiudicare la prosecuzione delle lavorazioni in quota evidenziando la necessità di integrare il progetto iniziale prevedendo con le lavorazioni essenziali di seguito descritte:

- a) installazione nella parte sottostante la volta della copertura delle reti anticaduta dall'alto per personale addetto alle lavorazioni;
- b) integrazione delle suddetti reti con reti anticaduta per prevenire la caduta a terra di calcinacci anche nella fasi successive alla chiusura dei lavori;
- c) costruzione di un adeguato piano di appoggio ideale per la posa della guaina bituminosa, mediante l'impiego di pannelli sandwich in stiferite, dello spessore di 30 mm, da fissare meccanicamente alla struttura portante della pensilina, e prosecuzione con la rimozione/rifacimento di eventuali porzioni di massetto distaccato sulle due ali laterali della pensilina;
- d) integrazione della linea vita prevista dal progetto iniziale con installazione, su ambo i lati della copertura lungo il cambio di pendenza delle falde, di un'ulteriore linea vita al fine di evitare la problematica dello spigolo vivo;

DATO ATTO che le suddette lavorazioni hanno comportato la necessità della redazione di una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132 c. 1 lettera C del D.Lgs. 163/2006;

VISTA la Perizia di variante e suppletiva del 20/09/2016 predisposta dal tecnico geom Fabio Montaguti del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio Pubblico dell'A.T, che prevede una spesa complessiva per opere in più, al netto del ribasso, di **€ 7.963,58 IVA esclusa**, corrispondente al 15,28% dell'importo contrattuale di cui al comma 1, lettera C dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

VISTI i sotto elencati elaborati della Perizia, controfirmati dall'impresa in segno di accettazione:

- Relazione Tecnica di perizia;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Quadro comparativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Schema atto di sottomissione

DATO ATTO che la Perizia di Variante e Suppletiva comprende, nello schema di atto di sottomissione, il concordamento di n. 4 (quattro) nuovi prezzi, ed una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale

CONSIDERATO quindi che il nuovo quadro economico di perizia espone una spesa complessiva netta dei lavori di € 52.108,41 (costi per la sicurezza e costo della mano d'opera inclusi) in relazione ad una maggiore spesa di € 7.963,58 rispetto all'importo contrattuale, dando atto che le lavorazioni aggiuntive della suddetta Perizia, a seguito di specifica valutazione del progettista hanno comportano oneri aggiuntivi del costo della mano d'opera;

VERIFICATO che in base ai disposti dell'art. 161, comma 9 del D.P.R. 207/2010, è competenza del Responsabile Unico del Procedimento approvare le varianti che non alterano la sostanza del progetto e non comportano ulteriore spesa rispetto a quella prevista dal quadro economico dello stesso progetto approvato;

CONSIDERATO inoltre che per l'aumento dell'importo dei lavori è necessario procedere alla modifica del Quadro Economico come di seguito riportato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 25.447,91
	Importo lavori a base d'asta	€ 25.447,91
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 25.148,21
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 1.512,29
	Importo lavori a base d'appalto – Sommano capo A	€ 52.108,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Forniture dirette dell'Amministrazione	€ 5.273,69
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio (iva compresa) massimo 10% delle opere	€ 0,00
B.3	IVA sui lavori (22% sull'importo a base d'appalto)	€ 11.463,85
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.084,05
B.5	Contributo ANAC	€ 30,00
B.6	Arrotondamenti	€ 40,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 17.891,59
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 70.000,00

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 13 del 29/02/2016 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2016/2018;
- la delibera di G.C. n. 22 del 16/03/2016 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE E DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI E DELLA PERFORMANCE PER GLI ESERCIZI FINANZIARI 2016-2017-2018;
- il Decreto del Sindaco di Vignola prot. n. 35852 del 24/11/2014, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Tecnica Unificata Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 TUEL;
- il D.Lgs n. 118/2011 e il Regolamento comunale di Contabilità;
- il D.Lgs n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara Giacomozzi;

DETERMINA

- 1) di considerare** la narrativa che precede parte integrante sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare**, la Perizia di variante e suppletiva predisposta dal tecnico geom Fabio Montaguti del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio Pubblico dell'A.T e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica di perizia;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Quadro comparativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Computo metrico estimativo;
 - Atto di sottomissione
- 3) di dare atto** che la Perizia di Variante e Suppletiva prevede **n. 4 (quattro)** nuovi prezzi, ed una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale;
- 4) di dare atto, altresì** che a seguito dell'approvazione di tale Perizia, il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

A	<u>SOMME A BASE D'APPALTO</u>	
A.1	Lavori a misura	€ 25.447,91
	Importo lavori a base d'asta	€ 25.447,91
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 25.148,21
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 1.512,29
	Importo lavori a base d'appalto – Sommano capo A	€ 52.108,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Forniture dirette dell'Amministrazione	€ 5.273,69
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio (iva compresa) massimo 10% delle opere	€ 0,00
B.3	IVA sui lavori (22% sull'importo a base d'appalto)	€ 11.463,85
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.084,05
B.5	Contributo ANAC	€ 30,00
B.6	Arrotondamenti	€ 40,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 17.891,59
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 70.000,00

- 5) di integrare**, l'importo contrattuale dei lavori a favore dell'impresa BASCHIER COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dell'appalto di **€ 9.715,57** (al netto del ribasso, oneri sicurezza, costo del personale e IVA inclusi), dando atto che la maggiore spesa trova copertura nel quadro economico di perizia sopra riportato alla voce "Imprevisti e aspetti di dettaglio (iva compresa) massimo 10% delle opere" e "Forniture dirette dell'Amministrazione";
- 6) di impegnare** ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eser	Cap/Art	Descrizione Capitolo	Importo	Imp	Soggetto e P.IVA
2016	1450/50	INTERVENTO IMMOBILE EX-MERCATO. FINANZ. CONTR. ALTRI ENTI PUBBLICI	9.715,57	286/16	BASCHIERI COSTRUZIONI SRL- C.F 02641530361

7) **di dare atto** che le obbligazioni relative agli impegni assunti con la presente determinazione diventeranno esigibili al **31/12/2016**;

8) **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Importo	Scadenza Pagamento
Fine lavori e approvazione contabilità e atti amministrativi	€9.715,57	31/12/2016

9) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n 33/2013;

10) **di dare atto** che è stata verificata la regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 Durc on line INAIL 5463262_16 scadenza 17/03/2017;

11) **di dare atto** che con nota prot n.14012/16 è pervenuta la dichiarazione con la quale la società:

- **si assume** gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/10 e ss.mm. ed ii e
- **comunica** gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al comma 7 art. 3 della L. 136/10 e ss.mm che verranno **utilizzati per il/i successivo/i pagamento/i**, anche se diversi da quelli indicati in fattura, salvo diversa comunicazione da parte dell'operatore economico;

12) **di attivare** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 153 comma 5 del medesimo D.lgs;

13) **di dare attuazione** alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto alla ditta BASCHIERI COSTRUZIONI SRL ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;

14) **di procedere**, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi del Regolamento di Contabilità;

15) **di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario, nonché all'Assessore competente dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento è stata eseguita, ai sensi dell'art. 4 L.241/90 e ss.mm. ed ii., dal dipendente Michela Muratori per la parte amministrativa _____ dal dipendente geom Montaguti Fabio per la parte tecnica _____ e su proposta del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara Giacomozzi _____

IL DIRIGENTE
arch. corrado gianferrari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5. del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data / /

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Stefano Chini)