



Città di Vignola

Area Tecnica unificata
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici
Servizio Manutenzione e Patrimonio
Tel. 059 – 777557
e-mail: patrimonio@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

NR. 76 in data **18/07/2017** del Registro di Settore

Progr. 870

NR. 253 in data **20/07/2017** del Registro Generale

OGGETTO: IMMOBILE SITO A VIGNOLA NEL CONDOMINIO “DUE TORRI” DI VIA DON MONARI, 74 – IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI PER L’ANNO 2017.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che

- con deliberazione di Consiglio comunale n° 14 dell'01/03/2001 veniva approvata la convenzione tra il C.o.i.s.s. ed il Comune di Vignola per l'affidamento della gestione della comunità alloggio anziani sita a Vignola in Via Don Monari n°74/84;
- con determinazione della Struttura Welfare Locale n. 141 del 26.08.2010 veniva disposta la sospensione a tempo indeterminato a partire dal 01.07.2010 delle attività della Comunità Alloggio per anziani, riportando nelle disponibilità dell'Amministrazione l'immobile in oggetto;
- con delibera di Giunta Comunale n. 91 del 30/06/2016 è stato approvato lo schema di Comodato d'uso gratuito con il quale il Comune di Vignola concedeva alla Prefettura – UTG di Modena l'immobile in oggetto da destinare ad alloggio per i carabinieri operanti presso la Stazione di Vignola;
- in data 14 luglio 2014 è stato stipulato il relativo Comodato d'uso gratuito tra il comune di Vignola e la Prefettura – UTG di Modena;

Vista la nota dell'Amministratore Condominiale del “Condominio Due Torri” assunta agli atti con prot. n. 27877 del 17/07/2017, con la quale si trasmette il saldo gestione 2016 con la previsione 2017 comunicando le rate di pagamento delle suddette spese condominiali a carico del Comune di Vignola per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2017, pari ad **€ 909,00** così suddivise:

- **entro il 30/05/2017 1ª rata di € 0,**
- **entro il 30/07/2017 2ª rata di € 165,00,**
- **entro il 30/09/2017 3ª rata di € 372,00**
- **entro il 30/11/2017 4ª rata di € 372,00**

Dato atto che l'importo di **€ 909,00** trova copertura al capitolo 127/80 “Spese condominiali” del Bilancio in corso;

Ritenuto quindi necessario procedere all'assunzione di un impegno di **€ 909,00** al fine di liquidare le spese condominiali a ns. carico, dando atto che la somma trova copertura al capitolo 127/80 “Spese condominiali” del Bilancio in corso;

Attestato che per la presente determina non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002;

Richiamati i seguenti atti:

- Il Decreto prot. n. 9099 del 01/03/2017 del Commissario Prefettizio con il quale è stato conferito al Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza l'incarico temporaneo di Dirigente della Direzione Area Tecnica;

- la Determina Dirigenziale n. 59 del 01/03/2017, a firma del Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza, con la quale sono stati confermati gli incarichi di Posizioni Organizzative della Direzione Area Tecnica con estensione di ulteriori funzioni gestionali;

- l' Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri della Giunta Comunale) n. 73 del 09/06/2017 con il quale ha prorogato tutti gli incarichi delle Posizioni Organizzative dell' Ente fino al 31/12/2017;

- la determina dirigenziale n. 215 del 23/06/2017 , a firma del Segretario Comunale dott. Giovanni Sapienza con la quale sono stati prorogati gli incarichi di Posizioni organizzative della Direzione Area Tecnica;

Richiamati altresì i seguenti atti:

- l'Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 7 del 08/03/2017 di approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2017-2018-2019;

- l'Atto del Commissario Prefettizio (con i poteri della Giunta Comunale) n. 32 del 27/03/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2017-2018-2019 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visti i Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;

Visto, in particolare l'art. 183, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

DATO ATTO che la presente Determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi dell'AREA TECNICA e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

- 1) **Di considerare** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di impegnare**, a favore del Condominio "DUE TORRI" di via Don Monari – (C.F. 94026440365- IBAN IT 06 V 05387 67075 000001284160) sulla base delle motivazioni indicate in premessa, la somma complessiva di € 909,00 al capitolo 127/80 "Spese condominiali" del Bilancio in corso;, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la data in cui l'obbligazione diventa esigibile è il 31/12/2017 ;
- 3) **Di attivare**, ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 153 comma 5 del medesimo D.lgs;
- 4) **di dare atto** infine che il presente provvedimento verrà trasmesso al Dirigente dei Servizi Finanziari e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

ATTESTAZIONE DURC:

Si attesta la verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002;

√ Si attesta che per la presente liquidazione non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art.2 L.266/2002;

ATTESTAZIONE IBAN E TRACCIABILITA'

- Si da' atto che, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 e ss.mm. ed ii.,il conto corrente dedicato alle transazioni finanziarie derivanti dal contratto in oggetto e quello riportato punto 2) del presente dispositivo.
- √ Si da' atto che la presente liquidazione si riferisce ad una tipologia di contratto esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della L.136/2010 e ss.mm. ed ii., e dalla direttiva dell'Amministrazione prot. n. 23522 del 24/08/11.

OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che l'atto di impegno relativo al presente provvedimento:

√ È rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013, pertanto la pubblicazione è avvenuta e l'atto è efficace.

Non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013.

L' Istruttoria del presente provvedimento - art. 4 L. 241/90 e ss. mm. ed ii. – è stata eseguita dal dipendente Giada Trieste _____.

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE
ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO
MANUTENZIONE E GESTIONE PATRIMONIO
PUBBLICO
(Geom. Chiara Giacomozzi)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5. del D.lgs. n. 267/2000:

() si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;

() non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.

() non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
dott. Stefano Chini