



Città di Vignola

Area Tecnica unificata  
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici  
Servizio Manutenzione e Gestione  
Patrimonio Pubblico  
Tel. 059 – 777557  
e-mail: [patrimonio@comune.vignola.mo.it](mailto:patrimonio@comune.vignola.mo.it)

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N **51** in data **10/06/2016** del Registro di Settore

Progressivo 832

N **178** in data **10/06/2016** del Registro Generale

Progr. Archiflow 2165/16

**OGGETTO: CODICE IDENTIFICATIVO GARA [X8019C3BF5](#) – MANSTR IMPIANTI TERMOIDRAULICI PRIMO SEMESTRE 2016 – IMPEGNO DI SPESA - DITTA O.GITEK di Orazio Guido**

**IL RESPONSABILE**

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 357 del 30/10/2014 con la quale veniva aggiudicato l'appalto di servizio per "CONDUZIONE E MANUTENZIONE, OLTRE AL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE, PER ANNI 3 DI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI IN EDIFICI GESTITI DAL COMUNE DI VIGNOLA- LOTTO 1" alla ditta O.GITEK di Orazio Guido, con sede in con sede a Camerano (AN) via Garibaldi n. 38 – P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L, per un importo di € 76.345,00 (oneri della sicurezza inclusi) oltre ad iva 22% per un totale di € 93.140,90;

PRESO ATTO che nel corso nella stagione termica invernale 2015/2016 sono state riscontrate alcune problematiche che hanno precluso il corretto funzionamento degli impianti termici e hanno comportato la sostituzione d'urgenza di alcune parti e componenti degli impianti di riscaldamento o di produzione acqua calda sanitaria gestiti dal suddetto manutentore;

RAVVISATA la necessità del Responsabile del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio Pubblico, geom. Chiara Giacomozzi, di garantire il regolare svolgimento delle attività all'interno degli edifici, arrecando il minor disagio possibile all'utenza, senza interrompere il corretto funzionamento degli impianti termoidraulici;

VISTI i preventivi:

- n. 03 del 26/01/2016 (prot. 2931/16) Scuola Primaria "I. Calvino": sostituzione sistema di regolazione acqua calda palestra e cucina € 1.133,00 iva 22% esclusa;
- n. 05 del 26/01/2016 (prot. 2933/16) Scuola Secondaria di 1° "L.A. Muratori": sostituzione gruppo di carico € 198,00 iva 22% esclusa, Scuola dell'Infanzia "Peter Pan": sostituzione termostato di sicurezza circuito primario € 220,00 iva 22% esclusa;
- n. 14 del 05/02/2016 (prot. 4552/16) Centro per le Famiglie: sostituzione motore esalazione fumi caldaia € 320,00 iva 22% esclusa;
- n. 21 del 18/02/2016 (progr. 2130/16) Scuola Primaria "A. Moro": sostituzione vasi di espansione € 657,00 iva 22% esclusa;
- n. 30 del 08/04/2016 (prot. 8638/16) Asilo nido Cappuccetto Rosso: esecuzione trattamento disincrostante scambiatore caldaia a condensazione € 542,00 iva 22% esclusa;
- n. 34 del 10/03/2016 (prot. 9113/16) Scuola Secondaria di 1° "L.A. Muratori": sostituzione circolatore € 1.190,00 iva 22% esclusa;
- n. 56 del 08/04/2016 (prot. 12976/16) Appartamenti LAG Campiglio: sostituzione circolatore ACS € 398,00 iva 22% esclusa;
- n. 32 del 05/05/2016 (progr. 2132/16) Appartamenti LAG Campiglio: sostituzione scheda elettrica € 600,00 iva 22% esclusa;

trattenuti agli atti dello scrivente Servizio;

DATO ATTO che, alla luce del verificarsi di condizioni meteorologiche favorevoli, alla data del 15 aprile 2016 tutti gli impianti di riscaldamento erano stati regolarmente spenti ai sensi del DPR 74/2013 e del DPR 412/2013;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 31/16 del 02/05/2016 con la quale, al verificarsi del notevole peggioramento delle condizioni meteorologiche, veniva autorizzata la riaccensione degli impianti di riscaldamento per un massimo di sette ore giornaliere fino alla data 9 maggio;

PRESO ATTO che in data 2 maggio, in virtù della suddetta Ordinanza Sindacale, è stata autorizzata la riaccensione straordinaria degli impianti termici su tutto il territorio comunale e che ciò ha comportando una prestazione di

manodopera del manutentore, non prevista dall'appalto in oggetto aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 357/2014;  
VISTA la nota spese n. 33 (progr. 2125/16) dell'importo di € 346,00 iva 22% esclusa per la riaccensione straordinaria degli impianti di riscaldamento a seguito della suddetta ordinanza sindacale;

RITENUTO dover riconoscere al manutentore le somme anticipate per gli interventi di ripristino e sostituzione di parte di componenti degli impianti di riscaldamento e acqua calda sanitaria sopra menzionati, nonché le attività di riaccensione degli impianti di riscaldamento;

VISTI i preventivi:

- n. 19 del 23/06/2015 (prot. 20482/15) per la sostituzione motori fan coil della biblioteca AURIS per un importo di € 597,00 iva 22% esclusa, oltre alla sostituzione circolatore ACS presso la Scuola dell'Infanzia "G. Rodari" per un importo di € 352,00 iva 22% esclusa, trattenuto agli atti dello scrivente Servizio;
- n. 93 del 09/06/2016 (prot. 21544/16) per la sostituzione della caldaia presso il Centro delle Famiglie presso gli uffici di via Caselline n. 369 per l'importo di € 1.119,00 iva 22% esclusa;

RITENUTO altresì opportuno confermare al manutentore i suddetti preventivi trattandosi di attività di carattere straordinario, ma necessarie per il corretto funzionamento degli impianti, che comportano la sostituzione di parte di componenti degli impianti esistenti e la sostituzione della caldaia del Centro per le Famiglie;

VERIFICATO che i suddetti importi troveranno copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2016 con la seguente ripartizione di spesa seguenti nei capitolo e relativo impegno economico:

- al Capitolo 127/52 per € 3.395,26
- al Capitolo 283/52 per € 697,84
- al Capitolo 297/52 per € 2.183,80
- al Capitolo 328/52 per € 2.203,32
- al Capitolo 376/52 per € 728,34
- al Capitolo 619/52 per € 661,24

ATTESTATA la regolarità contributiva ai sensi dell'art. 2 della Legge 266/2002 mediante Documento Unico di Regolarità Contributiva INPS 2518402 scadenza 05/7/2016;

PRESO ATTO che l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha attribuito alla procedura in oggetto il Codice di Identificazione del Procedimento di selezione del contraente CIG [X8019C3BF5](#);

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

RICHIAMATE:

- la Delibera di CC n. 13 del 29/02/2016 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 e del Bilancio Pluriennale 2016-2017-2018, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- la Delibera di GC n. 22 del 16/03/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2016-2017-2018 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;
- la Determina Dirigenziale n. 206/2015 con la quale il Dirigente dell'Area Tecnica Unificata Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici, arch. Corrado Gianferrari, conferiva al dipendente Chiara Giacomozzi, a far tempo dal 01/07/2015 al 30/06/2017, l'incarico di Posizione Organizzativa di Responsabile del Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio Pubblico così come costituito all'interno dell'Area Tecnica Unificata;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 TUEL;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- il D.Lgs n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale dei lavori in economia;
- il Regolamento comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

### DETERMINA

DI CONSIDERARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili a favore della ditta O.GITEK di Orazio Guido, con sede in con sede a Camerano (AN) via Garibaldi n. 38 – P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L, per un importo di € 8.090,00 oltre ad iva 22% per un totale di € 9.869,80 (diconsi euro NOVELLAOTTOCENTOESSANTANOVE/80) nel Bilancio di previsione anno 2016 con la seguente ripartizione:

ESERCIZIO	CAP/ART	DESCRIZIONE	IMPORTO	SOGGETTO - P.IVA
2016	127/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 3.395,26	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
2016	283/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 697,84	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
2016	297/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 2.183,80	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
2016	328/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 2.203,32	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
2016	376/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 728,34	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
2016	619/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 661,24	O.GITEK di Orazio Guido P.IVA 02491780421 C.F GDURZO69B10D086L
<b>totale</b>			<b>€ 9.869,80</b>	

DI DARE ATTO che l'obbligazione relativa all'impegno assunto con la presente determinazione diventa esigibile dalla data del presente atto;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

ESERCIZIO	CAP/ART	DESCRIZIONE	IMPORTO	N. IMPEGNO	SCADENZA PAGAMENTO
2016	127/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 3.395,26		31/12/2016
2016	283/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 697,84		31/12/2016
2016	297/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 2.183,80		31/12/2016
2016	328/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 2.203,32		31/12/2016
2016	376/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 728,34		31/12/2016
2016	619/52	IMPIANTI TERMOIDRAULICI	€ 661,24		31/12/2016
			€ 9.869,80		

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO che:

- con nota, assunta agli atti con prot. 35133/15, è pervenuta la dichiarazione con la quale la ditta si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," CIG [X8019C3BF5](#);
- comunica gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al comma 7 art. 3 della L. 136/10 e ss.mm che verranno utilizzati per il/i successivo/i pagamento/i, anche se diversi da quelli indicati in fattura, salvo diversa comunicazione da parte della società;

DI ATTIVARE ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 151 comma 4 del medesimo D.lgs.;

DI DARE ATTUAZIONE alla determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000;

DI PROCEDERE, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi del Regolamento di Contabilità.

Di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Dirigente dei Servizi Finanziari e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento è stata eseguita, ai sensi dell'art. 4 L. 241/90, dal dipendente Fabio Montaguti

---

**IL RESPONSABILE**  
*(geom. Chiara Giacomozzi)*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
  - non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
  - non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni: \_\_\_\_\_
- 

Data \_\_\_\_\_

**DIREZIONE SERVIZIO FINANZIARIO**  
**IL DIRIGENTE**  
*(Dott. Chini Stefano)*