

COMUNE DI VIGNOLA
Provincia di Modena

AREA TECNICA UNIFICATA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO VIABILITÀ, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE

File: 511/2016

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NR. **010** in data **09/02/2016** del Registro di Settore

NR. **041** in data **22/02/2016** del Registro Generale

OGGETTO: REVISIONE COMPLESSIVA DEI POSTI AUTO DI SUPERFICIE A PAGAMENTO, ASSEGNATI IN GESTIONE, A FRONTE DI CONTRATTO DI CONCESSIONE REP. N.° 6508 DEL 24/07/2002, ALLA SOCIETA' SABA ITALIA S.P.A. – PROVVEDIMENTI.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA UNIFICATA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATO il **Contratto di Concessione, Rep. N.° 6508 del 24/07/2002**, stipulato fra l'Amministrazione Comunale e la Società SABA ITALIA S.p.a., con sede in Roma, Via delle Quattro Fontane n.° 15, che, all'art. 2, comma 1, primo periodo, stabilisce quale oggetto di concessione la progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione del parcheggio nel sottosuolo di Piazza Corso Italia, mentre all'art. 4, comma 1 stabilisce in 90 (novanta) anni, decorrenti dalla data di approvazione della progettazione esecutiva, la durata della medesima Concessione;

RICORDATO che il suddetto Contratto di Concessione, all'art. 2, comma 1, secondo periodo, prevede anche la gestione di **n.° 120 posti auto di superficie a pagamento**, regolamentati mediante parcometri, collocati nelle sotto elencate strade comunali:

- VIALE TRENTO TRIESTE;
- CORSO ITALIA;
- PIAZZA G. CARDUCCI;

CONSIDERATO che, nel corso dell'annualità 2009, l'Amministrazione Comunale ha dato corso all'intervento denominato "RIDISEGNO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE STRADALE E DEI MARCIAPIEDI DI CORSO ITALIA DA VIA PONTE MURATORI A VIALE MAZZINI COMPRESO LO SNODO DI VIA PONTE MURATORI_VIA C. BATTISTI, CORSO ITALIA CON CONSEGUENTE MODIFICA DEL SISTEMA VIABILISTICO ED ESTENSIONE DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PUBBLICA

ILLUMINAZIONE PER L'ULTERIORE TRATTO DA VIALE MAZZINI A VIA PLESSI", affidando le opere medesime alla Ditta PIAZZA FRANCO con sede a Parma (PR), a fronte del Contratto di Appalto, Rep. n.° 6829 del 09/04/2009, le quali hanno fra l'altro apportato modifiche infrastrutturali alla sistemazione di superficie delle aree interessate dai lavori medesimi;

PRESO ATTO che, in conseguenza dello svolgimento dell'intervento di cui al punto precedente, nonché di alcune richieste di privati per l'ottenimento di concessioni di passo carrabile, si è di fatto determinata **la perdita di alcuni posti auto esistenti nelle zone sopra citate e quantificabili in n.° 10** (diconsi **DIECI**);

VALUTATO inoltre che alcuni stalli per la sosta presenti in VIALE TRENTO TRIESTE non risultano di agevole utilizzo e/o sono oggetto di occupazioni temporanee concesse ad attività commerciali della zona;

CONSIDERATO pertanto che, al fine di ovviare ALLE problematiche sopra esposte ed in base ad ulteriori accordi intercorsi fra l'Amministrazione Comunale e la Società SABA ITALIA S.p.a., **a partire dal 15 Marzo 2016**, si provvederà ad una revisione complessiva dei posti auto oggetto di Concessione, provvedendo a compensare la suddetta perdita di stalli per la sosta mediante l'assegnazione alla Società medesima, dei posti auto presenti sulla **VIA P. MINGHELLI** e sulla **VIA A. PARADISI** NEI TRATTI COMPRESI FRA VIALE G. MAZZINI E VIALE TRENTO TRIESTE, per un totale di **n.° 20** (diconsi **VENTI**) **posti auto aggiuntivi**;

PRESO ATTO che, sulla base dei suddetti accordi, gli oneri necessari per la realizzazione ed adeguamento delle nuove aree per la sosta a pagamento, come individuate al punto precedente, consistenti nell'apposizione della prescritta segnaletica orizzontale e verticale, saranno a completo carico della Società Concessionaria **SABA ITALIA S.p.a.**;

DATO ATTO che, a seguito della presente determinazione, l'Amministrazione Comunale provvederà a formalizzare, mediante apposito Verbale, la consegna delle nuove aree individuate per la sosta a pagamento;

RICORDATO inoltre che, contestualmente all'attività di revisione dei posti auto, sono in corso opportune verifiche, in contraddittorio con la medesima Società Concessionaria, volte ad introitare il canone annuale concessorio di cui all'art. 6 comma 7, della suddetta Concessione Rep. n.° 6508/2002;

DATO ATTO infine che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n.° 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

RICHIAMATO l'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare:

- a) il comma 12, in base al quale "nel 2015 gli enti di cui al comma 1 adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano quelli previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria";
- b) il comma 17, in base al quale "In caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2016 gli enti di cui al comma 1 gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti

nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2015-2017 per l'annualità 2016, riclassificati secondo lo schema di cui all'allegato 9".

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 28 Ottobre 2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31/10/2015), con il quale è stato differito al 31 marzo 2016 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali;

RICHIAMATE altresì le seguenti Deliberazioni:

- C.C. n.° 11 del 02/03/2015 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e del Bilancio Pluriennale 2015-2016-2017, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- G.C. n.° 25 del 10/03/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2015-2016-2017 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTO l'articolo 163 del Dlgs 267/2000 nel testo vigente.

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 TUEL;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- il D.Lgs n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Regolamento Comunale dei lavori in economia;
- il Regolamento Comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi dell'AREA TECNICA UNIFICATA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

1) **Di prendere atto:**

- del **Contratto di Concessione, Rep. N.° 6508 del 24/07/2002**, stipulato fra l'Amministrazione Comunale e la Società SABA ITALIA S.p.a., con sede in Roma, Via delle Quattro Fontane n.° 15, che, all'art. 2, comma 1, primo periodo, stabilisce quale oggetto di concessione la progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione del parcheggio nel sottosuolo di Piazza Corso Italia, mentre all'art. 4, comma 1 stabilisce in 90 (novanta) anni, decorrenti dalla data di approvazione della progettazione esecutiva, la durata della medesima Concessione;
- che il suddetto Contratto di Concessione, all'art. 2, comma 1, secondo periodo, prevede anche la gestione di **n.° 120 posti auto di superficie a pagamento**, regolamentati mediante parcometri, collocati nelle sotto elencate strade comunali:
 - VIALE TRENTO TRIESTE;
 - CORSO ITALIA;
 - PIAZZA G. CARDUCCI;

- che, nel corso dell'annualità 2009, l'Amministrazione Comunale ha dato corso all'intervento denominato "RIDISEGNO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE STRADALE E DEI MARCIAPIEDI DI CORSO ITALIA DA VIA PONTE MURATORI A VIALE MAZZINI COMPRESO LO SNODO DI VIA PONTE MURATORI, VIA C. BATTISTI, CORSO ITALIA CON CONSEGUENTE MODIFICA DEL SISTEMA VIABILISTICO ED ESTENSIONE DELLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE PER L'ULTERIORE TRATTO DA VIALE MAZZINI A VIA PLESSI", affidando le opere medesime alla Ditta PIAZZA FRANCO con sede a Parma (PR), a fronte del Contratto di Appalto Rep. n.° 6829 del 09/04/2009, le quali hanno fra l'altro apportato modifiche infrastrutturali alla sistemazione di superficie delle aree interessate dai lavori medesimi;
 - in conseguenza dello svolgimento dell'intervento sopra citato, nonché di alcune richieste di privati per l'ottenimento di concessioni di passo carrabile, si è di fatto determinata **la perdita di alcuni posti auto esistenti nelle zone sopra citate e quantificabili in n.° 10** (diconsi **DIECI**);
 - che alcuni stalli per la sosta presenti in VIALE TRENTO TRIESTE non risultano inoltre di agevole utilizzo e/o sono oggetto di occupazioni temporanee concesse ad attività commerciali della zona;
- 2) **Di dare atto** che, al fine di ovviare le problematiche sopra esposte ed in base ad ulteriori accordi intercorsi fra l'Amministrazione Comunale e la Società SABA ITALIA S.p.a., **a partire dal 15 Marzo 2016**, si provvederà ad una revisione complessiva dei posti auto oggetto di Concessione, provvedendo a compensare la suddetta perdita di stalli per la sosta mediante l'assegnazione alla Società medesima, dei posti auto presenti sulla **VIA P. MINGHELLI** e sulla **VIA A. PARADISI** NEI TRATTI COMPRESI FRA VIALE G. MAZZINI E VIALE TRENTO TRIESTE, per un totale di **n.° 20** (diconsi **VENTI**) **posti auto aggiuntivi**;
 - 3) **Di dare atto** inoltre che, sulla base ai suddetti accordi, gli oneri necessari per la realizzazione ed adeguamento delle nuove aree per la sosta a pagamento, come individuate al punto precedente, consistenti nell'apposizione della prescritta segnaletica orizzontale e verticale, saranno a completo carico della Società Concessionaria **SABA ITALIA S.p.a.**;
 - 4) **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso alla Società Concessionaria **SABA ITALIA S.p.a.** e che, successivamente alla presente determinazione, l'Amministrazione Comunale provvederà a formalizzare, mediante apposito Verbale, la consegna delle nuove aree individuate per la sosta a pagamento;
 - 5) **Di dare atto** infine che, contestualmente all'attività di revisione dei posti auto, sono in corso opportune verifiche, in contraddittorio con la medesima Società Concessionaria, volte ad introitare il canone annuale concessorio di cui all'art. 6 comma 7, della suddetta Concessione, Rep. n.° 6508/2002;
 - 6) **Di dare atto** che il presente provvedimento:
 - è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
 - non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

- 7) **Di dare atto** che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii. e direttiva del Dirigente della Direzione Affari Generali prot. int. n. 350 del 12.05.2011
- 8) **Di attivare** ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art. 151 comma 4 del medesimo D.lgs.
- 9) **Di dare attuazione** alla presente determinazione ai sensi del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Dirigente dei Servizi Finanziari e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 L.241/90 e ss.mm. ed ii. - è stata eseguita dal Funzionario Tecnico, Geom. Fausto Grandi

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
UNIFICATA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E LAVORI PUBBLICI
(arch. Corrado Gianferrari)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.Lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Vignola, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)**
