



Città di Vignola

Area tecnica Unificata
Pianificazione territoriale e lavori pubblici
Servizio Manutenzione e Patrimonio
Tel 059777557
patrimonio@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINA DIRIGENZIALE

Progr. n **1444**

N. **128** in data **30/11/2015** del Registro di Settore

N. **352** in data **30/11/2015** del Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO – PRIMO STRALCIO - CUP: F51H13000920004 – D. LGS. 163/2006– DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTO COMPLESSIVO ED ESECUTIVO DEL PRIMO STRALCIO.

I L DIRIGENTE

Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 26/6/2013 è inserito al n. 20 dell'elenco delle opere di importo non superiore a € 100.000 l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria del fabbricato sede dell'associazione LAG in località Campiglio" per € 70.000,00 nell'annualità 2013;
- con **determina dirigenziale n. 241 del 23/7/2013** è stato affidato l'incarico professionale al dott. Giorgio Masotti per la relazione geologica-idrogeologica-geomorfologica e sismica propedeutica alla successiva progettazione degli interventi per l'importo complessivo di **€ 1.481,04** (oneri inclusi) sul cap 6050/30 rr.pp 2012;
- con **determina dirigenziale n. 242 del 23/7/2013** è stato affidato l'incarico di esecuzione delle verifiche tecniche, della progettazione definitiva dell'intervento complessivo e progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori in oggetto allo studio TERRAMARE ENGINEERING con sede a Corlo di Formigine (MO) per l'importo complessivo di **€ 11.007,79** (oneri inclusi) sul capitolo 6050/30 rr.pp 2012;
- con **determina dirigenziale n.388 del 21/11/2013** è stato affidato l'incarico professionale all'ing Massimo Barbi per il collaudo statico in corso d'opera e finale dei lavori in questione, per l'importo complessivo di **€ 1.522,56** (oneri inclusi) sul capitolo 6050/30;

Dato atto che in data 11/12/2014 lo studio TERRAMARE ENGINEERING ha consegnato le verifiche tecniche ed il progetto definitivo dell'intervento complessivo, integrato con gli elaborati necessari all'ottenimento dell'autorizzazione sismica, come di seguito specificati:

- A01 Relazione illustrativa generale
- A02 Relazione di valutazione della sicurezza
- A03 Relazione di miglioramento sismico
- A04 Elenco prezzi unitari
- A05 Quadro di incidenza della manodopera
- A06 Computo metrico estimativo
- A07 Relazione per la tutela della salute e della sicurezza
- A08 Quadro economico
- A09 Documentazione fotografica
- Tavola G-01: stato di fatto

- Tavola G-02:rilievo del danno
- Tavola G-03:stato di progetto
- Relazione geologica, idrogeologica, geomorfologia e sismica

Considerato che il quadro economico dell'intero progetto definitivo prevede una spesa complessiva di € 559.758,88 più rilevante rispetto a quella preventivata nel programma triennale 2013/2015 sopra citato in quanto a seguito delle verifiche sismiche effettuate è emersa la necessità di realizzare ulteriori interventi di miglioramento sismico oltre al consolidamento delle fondazioni;

Considerato che in data 16/02/2015 con prot. n. 852 è stata trasmessa allo Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di Vignola la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica precisando che l'istruttoria per l'ottenimento di tale autorizzazione è ancora in corso di perfezionamento in quanto con nota prot. n. 10154 del 03/04/2015 l'ufficio sismica dell'Unione Terre di Castelli ha richiesto diverse integrazioni alla documentazione trasmessa;

Premesso inoltre che:

- nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 è stato riproposto l'intervento di ristrutturazione della sede della LAG, inserendolo nella scheda n.2 al punto 8 - annualità 2015 per € 170.000,00;
- è stata individuata, nella medesima scheda 2 sopra citata, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing Francesca Aleotti, dipendente dell' Area Tecnica Unificata;
- con Determina dirigenziale n. 187 del 25/06/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio minore dell'associazione LAG per un importo complessivo di € 26.500, in quanto l'Amministrazione ha ritenuto opportuno procedere prima di tutto alla messa in sicurezza di tale fabbricato;
- con Determina dirigenziale n. 271 del 21/09/2015 sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra, relativi alla manutenzione straordinaria della copertura, alla ditta Biolchini Costruzioni con sede a Sestola, precisando che la consegna dei lavori è avvenuta il 02/11/2015;

Preso atto che è intenzione dell'Amministrazione procedere in tempi stretti anche con i lavori che interessano l'edificio principale sede dell'associazione LAG, suddividendo l'intervento complessivo del progetto definitivo in tre stralci funzionali non potendo interrompere l'attività svolta all'interno della sede;

Dato atto pertanto che è stato richiesto allo studio TERRAMARE ENGINEERING di procedere alla progettazione esecutiva di un primo stralcio di lavori che prevede il consolidamento delle fondazioni con micropali e la riparazione mediante cuci-scuci delle murature più lesionate;

Visto il progetto esecutivo del primo stralcio dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO" redatto dallo studio TERRAMARE ENGINEERING costituito dai seguenti elaborati:

- A01 Relazione illustrativa
- A02 Capitolato Speciale d'Appalto
- A03 Piano di manutenzione dell'opera e delle due parti
- A04 Quadro di incidenza della manodopera
- A05 Computo metrico estimativo
- A06 Quadro economico
- A07 Cronoprogramma
- A08 Elenco prezzi unitari
- A09 Elenco prezzi unitari con stima incidenza manodopera per offerta
- A10 Schema di contratto
- G01 Stato di fatto: inquadramento, sviluppo storico e rilievo architettonico
- G02 Stato di fatto: rilievo delle strutture e del danno
- G03 Stato di progetto: interventi di manutenzione straordinaria
- S01 Piano di sicurezza e coordinamento
- S02 Layout di cantiere
- S03 Fascicolo tecnico dell'opera

Richiamato in particolare il Quadro Economico del suddetto Progetto Esecutivo del primo stralcio che prevede una spesa complessiva di **€130.000,00** così ripartita:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 43.031,16
	Importo lavori a base d'asta	€ 43.031,16
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 33.548,49
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 8.852,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 85.431,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 18.794,96
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio	€ 9.331,91
B.3	IVA su imprevisti 22%	€ 2.053,02
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art. 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.107,19
B.5	Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 13.251,27
B.6	Contributo ANAC	€ 30,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 44.568,35
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 130.000,00

Considerato che la somma pari a **€ 130.000,00** trova copertura al capitolo 6050/40 del Bilancio in corso;

Dato atto altresì che in data 30/11/2015 con Verbale sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Aleotti, in contraddittorio con il progettista ing. Elis Montanari, è stato verificato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 44 e seguenti del D.P.R 207/2010;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione:

- del Progetto definitivo dell'intervento complessivo, redatto in conformità al comma 4 dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006;
- del Progetto esecutivo del primo stralcio dei "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO" redatto in conformità al comma 5 dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 dallo studio TERRAMARE ENGINEERING;

Precisato che il Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE) ha attribuito alla procedura in oggetto il codice unico di progetto **CUP F51H13000920004**, codice C.U.P. che deve essere riportato su tutti i documenti contabili e amministrativi relativi al progetto cui il codice si riferisce;

Richiamato il Decreto del Sindaco di Vignola prot. n. 35852 del 24/11/2014, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Tecnica Unificata Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 2/3/2015 che approva il Bilancio Previsionale 2015 e la Deliberazione di Giunta n. 25 del 10/03/2015 che approvava il PEG 2015;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i Regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Visto, in particolare l'art. 183, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Aleotti;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** per le motivazioni espresse in premessa, il Progetto definitivo dell'intervento complessivo di miglioramento sismico dell'edificio sede dell' Associazione LAG in località Campiglio che prevede un quadro economico complessivo di € 559.758,88;
2. **di approvare** per le motivazioni espresse in premessa, il Progetto esecutivo del primo stralcio "LAVORI DI CONSOLIDAMENTO FONDAZIONI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ASSOCIAZIONE LAG A CAMPIGLIO" costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente, ma trattenuti agli atti del servizio preposto:
 - A01 Relazione illustrativa
 - A02 Capitolato Speciale d'Appalto
 - A03 Piano di manutenzione dell'opera e delle due parti
 - A04 Quadro di incidenza della manodopera
 - A05 Computo metrico estimativo
 - A06 Quadro economico
 - A07 Cronoprogramma
 - A08 Elenco prezzi unitari
 - A09 Elenco prezzi unitari con stima incidenza manodopera per offerta
 - A10 Schema di contratto
 - G01 Stato di fatto: inquadramento, sviluppo storico e rilievo architettonico
 - G02 Stato di fatto: rilievo delle strutture e del danno
 - G03 Stato di progetto: interventi di manutenzione straordinaria
 - S01 Piano di sicurezza e coordinamento
 - S02 Layout di cantiere
 - S03 Fascicolo tecnico dell'opera
3. **di dare atto** che il Progetto Esecutivo del primo stralcio dei lavori prevede una spesa complessiva di **€ 130.000,00** come di seguito dettagliato nel quadro economico di progetto:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 43.031,16
	Importo lavori a base d'asta	€ 43.031,16
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06)	€ 33.548,49
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06)	€ 8.852,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 85.431,65
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 18.794,96
B.2	Imprevisti e aspetti di dettaglio	€ 9.331,91
B.3	IVA su imprevisti 22%	€ 2.053,02
B.4	Incentivi di progettazione 2% (art. 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006)	€ 1.107,19
B.5	Spese tecniche (oneri fiscali e previdenziali inclusi)	€ 13.251,27
B.6	Contributo ANAC	€ 30,00
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 44.568,35
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 130.000,00

4. **di dare atto** che:
 - il Progetto definitivo dell'intervento complessivo è stato redatto in conformità del comma 4 dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006;
 - il presente Progetto Esecutivo è stato redatto in conformità del comma 5 dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006;
5. **di dare atto** che l'importo di **€ 130.000,00** trova copertura al capitolo 6050/40 del Bilancio in corso;

- 6. di dare atto** che il progetto esecutivo primo stralcio verrà posto a base di gara per l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario dei lavori in oggetto, che inizieranno indicativamente nel mese di aprile 2016 e termineranno nel mese di luglio 2016;
- 7. di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Finanziario, nonché all'Assessore competente dando atto che diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

La presente istruttoria ai sensi della Legge 241/90 è stata eseguita dal dipendente Michela Muratori per la parte amministrativa _____ e dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Aleotti per la parte tecnica _____

IL DIRIGENTE
arch. corrado gianferrari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)
