



Città di Vignola

Area Tecnica unificata
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici
Tel. 059 – 777503
e-mail: lavori pubblici@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINA DIRIGENZIALE E D' IMPEGNO

N. 94 in data 18/09/2015 del Registro di Settore

Progr. n. 1099

N. 271 in data 21/09/2015 del Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DI UN FABBRICATO SITO IN LOCALITA' CAMPIGLIO AD USO DELL'ASSOCIAZIONE LAG - CUP F51H13000920004 - CIG X7C14816F6 – AGGIUDICAZIONE DITTA BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL - PROVVEDIMENTI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con determina dirigenziale n. 54 del 21/02/2013 è stato conferito un incarico professionale allo studio TERRAMARE ENGINEERING per la verifica di un solaio e per la progettazione della copertura in legno relative all'edificio denominato edificio minore ad uso dell'associazione LAG, in località Campiglio;
- nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 è inserito nella scheda n.2 il seguente intervento al punto 8 "Manutenzione straordinaria del fabbricato sede associazione LAG in località Campiglio" nell'annualità 2015 per € 170.000,00;
- si intende procedere in un primo momento solo alla manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio minore facente parte dell'associazione LAG;
- è stata individuata, nella medesima scheda 2 sopra citata, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing Francesca ALEOTTI dipendente dell' A.T.U (Area tecnica unificata);
- con **Determina dirigenziale n. 187 del 25/06/2015** è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed in particolare il sotto riportato quadro economico:

| A | SOMME A BASE D'APPALTO | |
|----------|--|--------------------|
| A.1 | Lavori a misura | € 11.125,03 |
| | Importo lavori a base d'asta | € 11.125,03 |
| A.2 | Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06) | € 7.789,54 |
| A.3 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06) | € 492,56 |
| | Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A | € 19.407,13 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 | IVA lavori 22% | € 4.269,57 |
| B.2 | Imprevisti (massimo 10%) | € 1.940,71 |
| B.3 | IVA imprevisti 22% | € 426,96 |
| B.4 | Spese per incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006) | € 388,14 |
| B.5 | Arrotondamenti | € 67,49 |
| | Totale somme a disposizione - Sommano capo B | € 7.092,87 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 26.500,00 |

DATO ATTO che:

- in data 24/06/2015 con Verbale progr. int n.3171/15 è stata predisposta la Validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento ing Francesca ALEOTTI del progetto esecutivo relativo agli interventi specificati in oggetto e da porre a base di gara, contenente gli esiti delle verifiche svolte sul Progetto esecutivo;
- con medesima determinazione n. 187/2015, stante la natura e l'importo dei lavori in oggetto è stata definita la modalità di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di

gara, determinato dovendo stipulare il relativo contratto a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell' art 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 invitando a partecipare le seguenti ditte:

1. UNI.EDIL srl - CF/P.IVA 02861690366
2. CANOVI COPERTURA SRL - CF/P.IVA 03380530364
3. COSTRUZIONI PRANZINI ING PAOLO SRL - CF/P.IVA 03611210364
4. COOP. AGR FORESTALE LA PINETA SOC COOP - CF/P.IVA 00441760360
5. BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL - CF/P.IVA 02856090366

VISTE le risultanze del **Verbale della Gara d'appalto** dei lavori in data 23/07/2015 dal quale si evince che:

- entro il termine utile sono pervenute tre offerte sotto riportate:

| NR | OPERATORE ECONOMICO | PERCENTUALE DI RIBASSO |
|----|--|------------------------|
| 1 | COOP. AGR FORESTALE LA PINETA SOC COOP | 11,20% |
| 2 | UNI.EDIL srl | 6,35% |
| 3 | BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL | 22,356% |

- alla luce del ribasso offerto dalla ditta Biolchini Costruzioni srl ai sensi dell'art 86 comma 3 del D.Lgs 163/2006 è stata avviata la verifica di congruità dell'offerta ;

VISTO il **Verbale di Verifica Congruita' delle Offerte** del 10 agosto 2015 con il quale l'offerta si è ritenuta adeguatamente giustificata e pertanto è stata aggiudicata in via provvisoria la gara;

CONSIDERATO che, in base al suddetto **Verbale di Congruita' delle Offerte** i lavori in oggetto sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede a Sestola (MO) in via Poggioraso n.3 CF/P.IVA 02856090366 che ha offerto un ribasso pari al **21,356%** sull'importo a base d'asta di **€ 11.125,03** aggiudicandosi pertanto i lavori in oggetto per un importo di **€ 8.749,17**, oltre al costo del personale per **€ 7.789,54** e agli oneri per la sicurezza per **€ 492,56** non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di **€17.031,27**;

CONSIDERATO, inoltre, che, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 non è stata svolta la verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico-amministrativa previsti dalla lettera di invito da parte del Soggetto Aggiudicatario in quanto è stata allegata, fra la documentazione prodotta in fase di presentazione dell'offerta, l'attestazione S.O.A;

VISTA l'attestazione del Funzionario Delegato del Servizio Gare e Contratti prog. int. 3728/15, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa ma trattenuta agli atti della scrivente A.T.U., con la quale viene confermato il possesso, da parte del soggetto risultato aggiudicatario, ditta BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL, dei requisiti di carattere generale previsti ai fini della stipulazione del Contratto;

CONSIDERATO quindi che il **Quadro Economico**, in relazione all' offerta presentata dall'impresa aggiudicataria, risulta così modificato rispetto al precedente:

| A | SOMME A BASE D'APPALTO | |
|----------|--|--------------------|
| A.1 | LAVORI A MISURA | € 8.749,17 |
| | Importo lavori a base d'asta | |
| A.2 | Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06) | € 7.789,54 |
| A.3 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06) | € 492,56 |
| | Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A | € 17.031,27 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 | IVA lavori 22% | € 3.746,88 |
| B.2 | Imprevisti (massimo 10%) | € 1.700,00 |
| B.3 | IVA imprevisti 22% | € 374,00 |
| B.4 | Spese per incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006) | € 388,14 |

| | | | |
|-----|--|----------|------------------|
| B.5 | Forniture dirette dell' Amministrazione (IVA compresa) | € | 3.192,65 |
| B.6 | Arrotondamenti | € | 67,06 |
| | Totale somme a disposizione - Sommano capo B | € | 9.468,73 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € | 26.500,00 |

CONSIDERATO che la somma pari a **€ 26.500,00** trova copertura al capitolo 6050/40 del Bilancio in corso;

PRESO ATTO inoltre che ai sensi dell'art 93 comma 7 bis del D.Lgs 163/2006, con il presente atto si impegna la somma di **€ 388,14** relativa agli incentivi di progettazione, rimandandone la ripartizione a successivo atto dirigenziale tra i dipendenti che svolgeranno attività inerenti a tale opera;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione Consiliare n. 11 del 02.03.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio 2015;
- la Delibera di Giunta comunale n.25 del 10/03/2015 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per gli Esercizi 2015-2016-2017 e adozione piano dettagliato degli obiettivi e della performance 2015-2017 ai sensi del D.Lgs. 150/2009 e degli artt. 108 e 169 del TUEL n. 267/2000";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI i Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;

VISTO in particolare l'art. 183, ultimo comma del D.Lgs. 267/2000;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento ing Aleotti Francesca

DETERMINA

- 1) **Di approvare** le risultanze dei **Verbali di Gara** richiamati in premessa in particolare quello di verifica di congruità dell'offerta relativi all'affidamento dell'intervento denominato "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DI UN FABBRICATO SITO IN LOCALITA' CAMPIGLIO AD USO DELL'ASSOCIAZIONE LAG - CUP F51H13000920004 - CIG X7C14816F6**", Verbali allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, ma trattenuti agli atti della competente Direzione ;
- 2) **Di aggiudicare definitivamente**, l'esecuzione delle opere in oggetto all'Impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL con sede a Sestola (MO) in via Poggioraso n.3 CF/P.IVA 02856090366 che ha offerto un ribasso pari al **21,356%** sull'importo a base d'asta di **€ 11.125,03** aggiudicandosi pertanto i lavori in oggetto per un importo di **€ 8.749,17**, oltre al costo del personale per **€ 7.789,54** e agli oneri per la sicurezza per **€ 492,56** non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di **€17.031,27**;
- 3) **Di dare atto** dell'avvenuta **efficacia** del presente Atto di Aggiudicazione ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006;
- 4) **Di approvare** conseguentemente il nuovo **Quadro Economico** dei lavori come di seguito riportato:

| | | | |
|----------|--|----------|------------------|
| A | SOMME A BASE D'APPALTO | | |
| A.1 | LAVORI A MISURA | € | 8.749,17 |
| | Importo lavori a base d'asta | | |
| A.2 | Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/06) | € | 7.789,54 |
| A.3 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/06) | € | 492,56 |
| | Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A | € | 17.031,27 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B.1 | IVA lavori 22% | € | 3.746,88 |
| B.2 | Imprevisti (massimo 10%) | € | 1.700,00 |
| B.3 | IVA imprevisti 22% | € | 374,00 |

| | | | |
|-----|---|----------|------------------|
| B.4 | Spese per incentivi di progettazione 2% (art 93 c. 7 bis del D.Lgs 163/2006) | € | 388,14 |
| B.5 | Forniture dirette dell' Amministrazione (IVA compresa) | € | 3.192,65 |
| B.6 | Arrotondamenti | € | 67,06 |
| | Totale somme a disposizione - Sommano capo B | € | 9.468,73 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € | 26.500,00 |

- 5) **Di impegnare** la somma relativa all'importo dei lavori aggiudicati pari a **€ 20.778,15 (IVA 22% compresa)** al Capitolo 6050/40 del Bilancio in corso che presenta la necessaria disponibilità a favore della Biolchini Costruzioni srl (**scadenza 31/12/2015**);
- 6) **Di impegnare** la somma di **€ 388,14** al Capitolo 6050/40 del Bilancio in corso, relativa agli incentivi di progettazione, rimandandone la ripartizione a successivo atto dirigenziale tra i dipendenti che svolgeranno attività inerenti a tale opera (**scadenza 31/12/2015**);
- 7) **Di dare atto, inoltre**, che si provvederà alla stipula del relativo Contratto con il soggetto aggiudicatario, previa regolare presentazione della documentazione necessaria ;
- 8) **Di dare atto** che per gli importi impegnati con il presente atto ai precedenti punti 5) e 6) si prevede il seguente programma dei pagamenti;

| Descrizione | Importo (oneri fiscali inclusi) | Trimestre/anno |
|------------------|---------------------------------|-------------------|
| Saldo dei lavori | € 21.166,29 | I/2016 (febbraio) |

- 9) **Di dare atto** che è stato accertato con il Responsabile dei Servizi Finanziari, che il suddetto programma dei pagamenti è conforme al prospetto previsionale del patto di stabilità 2015/2017;
- 10) **Di attivare**, ai sensi dell'art. 183, del D.Lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 151, comma 4, dello stesso D.Lgs.
- 11) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei provvedimenti contabili e al Servizio Gare e Contratti per i successivi adempimenti di competenza

La presente istruttoria ai sensi della Legge 241/90 è stata eseguita dal dipendente Michela Muratori per la parte amministrativa _____ e dall'ing. Francesca Aleotti per la parte tecnica _____

IL DIRIGENTE
arch. Corrado GIANFERRARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- () si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- () non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- () non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)