



Città di Vignola

Area Tecnica unificata
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici
Tel. 059 – 777503
e-mail: lavori pubblici@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINA DIRIGENZIALE E D' IMPEGNO

N. **63** in data **11/06/2015** del Registro di Settore

Progr. n. 733

N. **180** in data **11/06/2015** del Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LOCALE EX MENSA - CUP F54H14000660004 - CIG 62164497FE – AGGIUDICAZIONE DITTA I.T.I IMPRESA GENERALE SPA - PROVVEDIMENTI. IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 è inserito nella scheda n.2 il seguente intervento al punto 7 "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa a norma antincendio del plesso scolastico Muratori e rifunionalizzazione del locale ex mensa" nell'annualità 2015 per € 450.000,00;
- è stata individuata, nella medesima scheda 2 sopra citata, quale Responsabile Unico del Procedimento, il geom Chiara GIACOMOZZI Responsabile del Servizio Manutenzione Patrimonio dell' A.T.U (Area tecnica unificata);
- con **Determina dirigenziale n. 102/2015** è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e il supporto alla direzione lavori dell'intervento in oggetto, allo studio GEO-XPRT snc con sede a Vignola in via di Mezzo per l' importo delle competenze professionali pari a **€ 28.987,73** (oneri esclusi), oltre il 22% di IVA per complessivi **€ 35.365,03** (oneri inclusi) determinato su un importo lavori di **€ 331.075,00**;
- con **Determina dirigenziale n. 103 del 13/04/2015** è stato approvato il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed in particolare il sotto riportato quadro economico:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 255.008,50
	Importo lavori a base d'asta	€ 255.008,50
2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/2006)	€ 67.991,50
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/2006)	€ 8.075,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 331.075,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 72.836,50
B.2	Imprevisti (massimo 10%)	€ 2.975,00
B.3	IVA imprevisti 22%	€ 654,50
B.4	Spese di progettazione, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 28.987,73
B.5	IVA al 22% su spese di progettazione	€ 6.377,30
B.6	Spese per incentivi di progettazione 2% (art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006)	€ 6.621,50
B.7	Contributo Autorità	€ 225,00
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 242,54
B.7	Arrotondamenti	€ 4,93
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 118.925,00

DATO ATTO che:

- in data 10/04/2015 con Verbale progr. int n.1904/15 è stata predisposta la Validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara GIACOMOZZI del progetto esecutivo relativo agli interventi specificati in oggetto e da porre a base di gara, contenente gli esiti delle verifiche svolte sul Progetto esecutivo;
- con medesima determinazione n. 103/2015 , stante la natura e l'importo dei lavori in oggetto è stata definita la modalità di affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato dovendo stipulare il relativo contratto a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell' art 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 invitando a partecipare le seguenti ditte:

1. GLOBAL GEST SRL - CF/P.IVA 02635350362
2. BONI RENATO E FIGLI SRL - CF/P.IVA 02259910368
3. BORSARI LUCIANO SRL - CF/P.IVA 01020270367
4. ELETTRIO-IN SRL - CF/P.IVA 00957370364
5. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA - CF/P.IVA 01029050364

VISTE le risultanze del **Verbale della Gara d'appalto n. 1** dei lavori in data 04/05/2015 dal quale si evince che:

- entro il termine utile sono pervenute cinque offerte;
- all'apertura della documentazione amministrativa è emerso che la ditta Elettro-In srl non ha prodotto l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva in caso di affidamento dell'appalto e pertanto è stato dato l'avvio del procedimento di soccorso istruttorio;

VISTE le risultanze del **Verbale della Gara d'appalto n. 2** dei lavori in data 12/05/2015 dal quale si evince che:

- la ditta Elettro-In srl si è avvalsa del soccorso istruttorio di cui all'art 38 comma 2-bis del D.Lgs 163/2006 integrando i documenti inizialmente prodotti con quello mancante;
- sono stati ammessi tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta;
- le risultanze della procedura negoziata ad apertura delle buste economiche sono le seguenti:

NR	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	38,000%
2	BONI RENATO E FIGLI SRL	33,840%
3	ELETTRIO-IN SRL	34,650%
4	BORSARI LUCIANO SRL	33,101%
5	GLOBAL GEST SRL	35,390%

CONSIDERATO che, in base al suddetto **Verbale di Gara**, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa **I.T.I IMPRESA GENERALE SPA** con sede a Modena in Via Portogallo n. 60 p.iva 00957370364 che ha offerto un ribasso pari al **38,00%** sull'importo a base d'asta di **€ 255.008,50** aggiudicandosi pertanto i lavori in oggetto per un importo di **158.105,27**, oltre al costo del personale per **€ 67.991,50** e agli oneri per la sicurezza per **€ 8.075,00** non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di **€ 234.171,77**;

CONSIDERATO, inoltre, che, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 non è stata svolta la verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnico-amministrativa previsti dalla lettera di invito da parte del Soggetto Aggiudicatario in quanto è stata allegata, fra la documentazione prodotta in fase di presentazione dell'offerta, l'attestazione S.O.A, prot 13452/15;

VISTA l'attestazione del Funzionario Delegato del Servizio Gare e Contratti prog. int. 3056/15, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa ma trattenuta agli atti della scrivente A.T.U., con la quale viene confermato il possesso, da parte del soggetto risultato aggiudicatario, ditta **I.T.I IMPRESA GENERALE SPA**, dei requisiti di carattere generale previsti ai fini della stipulazione del Contratto;

CONSIDERATO quindi che il **Quadro Economico**, in relazione all' offerta presentata dall'impresa aggiudicataria, risulta così modificato rispetto al precedente:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 158.105,27
	Importo lavori a base d'asta	€ 158.105,27
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/2006)	€ 67.991,50
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/2006)	€ 8.075,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 234.171,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 51.517,79
B.2	Imprevisti	€ 23.218,38
B.3	IVA imprevisti 22%	€ 5.108,04
B.4	Spese di progettazione, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 28.987,73
B.5	IVA al 22% su spese di progettazione	€ 6.377,30
B.6	Spese per incentivi di progettazione 2% (art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006)	€ 6.621,50
B.7	Contributo Autorità	€ 225,00
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 242,54
B.7	Arrotondamenti	€ 87,95
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 122.386,23
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 356.558,00

DATO atto che rispetto alla somma di **€ 450.000,00** del quadro economico di progettazione si determina una economia di spesa di **€ 93.200,00** ;

CONSIDERATO inoltre che dell'importo di **€ 356.800,00** sono già state impegnate le seguenti somme :

- **€ 35.365,03** Imp n.526/15 sul capitolo 2300/60 relativa all'incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto alla direzione lavori affidato con determina dirigenziale n. 102/15 allo studio GEO-XPRT ITALIA;
- **€ 225,00** Imp n. 528 sul capitolo 2300/60 relativamente al contributo A.N.A.C (Associazione nazionale anticorruzione - ex AVCP);

CONSIDERATO pertanto che la restante somma pari a **€ 320.968,00** trova copertura al capitolo 2300/20 del Bilancio in corso;

PRESO ATTO inoltre che ai sensi dell'art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006, con il presente atto si impegna la somma di **€ 6.621,50** relativi agli incentivi di progettazione, rimandandone la ripartizione a successivo atto dirigenziale tra i dipendenti che svolgeranno attività inerenti a tale opera;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione Consiliare n. 11 del 02.03.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio 2015;
- la Delibera di Giunta comunale n.25 del 10/03/2015 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per gli Esercizi 2015-2016-2017 e adozione piano dettagliato degli obiettivi e della performance 2015-2017 ai sensi del D.Lgs. 150/2009 e degli artt. 108 e 169 del TUEL n. 267/2000";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTI i Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;

VISTO in particolare l'art. 183, ultimo comma del D.Lgs. 267/2000;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara GIACOMOZZI

DETERMINA

- 1) **Di approvare** le risultanze dei **Verbali di Gara** richiamati in premessa relativi all'affidamento dell'intervento denominato "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LOCALE EX MENSA**", Verbali allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, ma trattenuti agli atti della competente Direzione ;
- 2) **Di aggiudicare definitivamente**, l'esecuzione delle opere in oggetto all'Impresa **I.T.I IMPRESA GENERALE SPA** con sede a Modena in Via Portogallo n. 60 p.iva 00957370364 che ha offerto un ribasso pari al **38,00%** sull'importo a base d'asta di **€ 255.008,50** aggiudicandosi pertanto i lavori in oggetto per un importo di **158.105,27**, oltre al costo del personale per **€. 67.991,50** e agli oneri per la sicurezza per **€ 8.075,00** non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo complessivo (I.V.A. esclusa) di **€ 234.171,77** ;
- 3) **Di dare atto** dell'avvenuta **efficacia** del presente Atto di Aggiudicazione ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs. 163/2006;
- 4) **Di approvare** conseguentemente il nuovo **Quadro Economico** dei lavori come di seguito riportato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO		
A.1	Lavori a misura	€	158.105,27
	Importo lavori a base d'asta	€	158.105,27
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/2006)	€	67.991,50
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/2006)	€	8.075,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€	234.171,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA lavori 22%	€	51.517,79
B.2	Imprevisti	€	23.218,38
B.3	IVA imprevisti 22%	€	5.108,04
B.4	Spese di progettazione, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€	28.987,73
B.5	IVA al 22% su spese di progettazione	€	6.377,30
B.6	Spese per incentivi di progettazione 2% (art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006)	€	6.621,50
B.7	Contributo Autorità	€	225,00
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	242,54
B.7	Arrotondamenti	€	87,95
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€	122.386,23
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	356.558,00

- 5) **Di impegnare** la somma relativa all'importo dei lavori aggiudicati pari a **€ 285.689,56 (IVA 22% compresa)** al Capitolo 2300/20 del Bilancio in corso che presenta la necessaria disponibilità a favore della ditta I.T.I spa (**scadenza 31/01/2016**);
- 6) **Di impegnare** la somma di **€ 6.621,50** al Capitolo 2300/20 del Bilancio in corso, relativa agli incentivi di progettazione, rimandandone la ripartizione a successivo atto dirigenziale tra i dipendenti che svolgeranno attività inerenti a tale opera (**scadenza 31/01/2016**);
- 7) **Di dare atto, inoltre**, che si provvederà alla stipula del relativo Contratto con il soggetto aggiudicatario, previa regolare presentazione della documentazione necessaria ;

- 8) **Di dare atto** che per gli importi impegnati con il presente atto ai precedenti punti 5) e 6) si prevede il seguente programma dei pagamenti;

Descrizione	Importo (oneri fiscali inclusi)	Trimestre/anno
Primo Stato avanzamento lavori	€ 86.000,00	III/2015(settembre)
Secondo Stato avanzamento lavori	€ 86.000,00	IV/2015 (novembre)
Saldo dei lavori	€ 120.311,06	I/2016 (gennaio)

- 9) **Di dare atto** che è stato accertato con il Responsabile dei Servizi Finanziari, che il suddetto programma dei pagamenti è conforme al prospetto previsionale del patto di stabilità 2015/2017;
- 10) **Di attivare**, ai sensi dell'art. 183, del D.Lgs. 267/2000, la procedura di cui all'art. 151, comma 4, dello stesso D.Lgs.
- 11) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei provvedimenti contabili e al Servizio Gare e Contratti per i successivi adempimenti di competenza

La presente istruttoria ai sensi della Legge 241/90 è stata eseguita dal dipendente Michela Muratori per la parte

amministrativa _____
e dall'ing. Francesca Aleotti per la parte tecnica _____

IL DIRIGENTE
arch. Corrado GIANFERRARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- () si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- () non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- () non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/__

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)