



Città di Vignola

Area Tecnica unificata
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici
Tel. 059 – 777503
e-mail: lavori pubblici@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

DETERMINA DIRIGENZIALE E D' IMPEGNO

N. **41** in data **13/04/2015** del Registro di Settore

Progr. n. 481

N. **103** in data **13/04/2015** del Registro Generale

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LOCALE EX MENSA - CUP F54H14000660004 - CIG 62164497FE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE - PROVVEDIMENTI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- nel Programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 02/03/2015 è inserito nella scheda n.2 il seguente intervento al punto 7 "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa a norma antincendio del plesso scolastico Muratori e rifunionalizzazione del locale ex mensa" nell'annualità 2015 per € 450.000,00;
- è stata individuata, nella medesima scheda 2 sopra citata, quale Responsabile Unico del Procedimento, il geom Chiara GIACOMOZZI Responsabile del Servizio Manutenzione Patrimonio dell' A.T.U (Area tecnica unificata);
- con Determina dirigenziale n. 102/2015 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e il supporto alla direzione lavori dell'intervento in oggetto, allo studio GEO-XPERT snc con sede a Vignola in via di Mezzo per l' importo delle competenze professionali pari a **€ 28.987,73** (oneri esclusi), oltre il 22% di IVA per complessivi **€ 35.365,03** (oneri inclusi) determinato su un importo lavori di **€ 331.075,00**;

VISTI i seguenti elaborati del Progetto Esecutivo relativo all'intervento in oggetto, redatto dallo studio GEO-XPERT ITALIA snc :

- A . 01 . 01 RELAZIONE GENERALE
- B . 01 . 01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- B . 02 . 01 RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE INTERNE EDILI E ASSIMILABILI
- C . 01 . 01 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO SEMINTERRATO
- C . 01 . 02 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO TERRA
- C . 01 . 03 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO PRIMO
- C . 01 . 04 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO SECONDO
- C . 01 . 05 QUADRO GENERALE SCUOLA MEDIA
- C . 01 . 06 NUOVA COLONNA QUADRO GENERALE
- C . 01 . 07 CENTRALINO TIPICO NUOVE AULE EX MENSA
- C . 02 . 01 TAVOLA RIEPILOGATIVA OPERE DI INTERVENTO
- C . 02 . 02 SERRAMENTI E OPERE IN METALLO
- C . 02 . 03 OPERE DI MODIFICA EX MENSA CON REALIZZAZIONE NUOVE AULE
- C . 02 . 04 OPERE DI MODIFICA LOCALI DI ARCHIVIO E PRODOTTI DELLA PULIZIA
- C . 02 . 05 PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARETI DIVISORIE
- C . 03 . 01 OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE NUOVE AULE LOCALE EX-MENSA
- C . 03 . 02 OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE LOCALE QUADRI ELETTRICI
- C . 04 . 01 OPERE IMPIANTISTICHE ANTINCENDIO

- D . 01 . 01 VERIFICHE NORMATIVA SISMICA
- E . 01 . 01 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- F . 01 . 01 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- G . 01 . 01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- G 01 02 ELENCO PREZZI UNITARI PER RICHIESTA DI OFFERTA
- G . 02 . 01 QUADRO ECONOMICO
- H . 01 . 01 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- I . 01 . 01 ELENCO PREZZI UNITARI
- L . 01 . 01 SCHEMA DI CONTRATTO
- L . 01 . 02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

RICHIAMATO in particolare il **Quadro Economico** del suddetto Progetto Esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 450.000,00 così ripartita:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 255.008,50
	Importo lavori a base d'asta	€ 255.008,50
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/2006)	€ 67.991,50
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/2006)	€ 8.075,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 331.075,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 72.836,50
B.2	Imprevisti (massimo 10%)	€ 2.975,00
B.3	IVA imprevisti 22%	€ 654,50
B.4	Spese di progettazione, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 28.987,73
B.5	IVA al 22% su spese di progettazione	€ 6.377,30
B.6	Spese per incentivi di progettazione 2% (art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006)	€ 6.621,50
B.7	Contributo Autorità	€ 225,00
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 242,54
B.7	Arrotondamenti	€ 4,93
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 118.925,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 450.000,00

CONSIDERATO che:

- la somma pari a **€ 450.000,00** trova copertura al capitolo 2300/60 del Bilancio in corso;
- di tale importo è già stato impegnato la somma di **€ 35.365,03** Imp n 526/15 relativa all'incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto alla direzione lavori affidato con determina dirigenziale n. 102/15 allo studio GEO-XPART ITALIA;

DATO ATTO altresì che :

- in data 10/04/2015 con Verbale progr. int n.1904/15 è stata predisposta la Validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara GIACOMOZZI del progetto esecutivo relativo agli interventi specificati in oggetto e da porre a base di gara, contenente gli esiti delle verifiche svolte sul Progetto esecutivo;
- al fine di quanto previsto dall'art 2 comma 1-bis del D.Lgs 163/2006 si precisa che non è possibile tecnicamente né economicamente vantaggioso, suddividere il presente appalto in lotti in quanto trattasi di lavorazioni omogenee che interessano un solo edificio scolastico;

PRESO ATTO che :

- l'A.N.A.C (Associazione nazionale anticorruzione - ex AVCP) con Delibera n. CP- del 09 dicembre 2014 in Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, ha determinato

i contributi da versare all'A.N.A.C. per l'anno 2015 da parte delle stazioni appaltanti nelle procedure di selezione, sulla base dell'importo posto a base d'asta , **quantificando per l'appalto in oggetto il contributo di € 225,00;**

- la somma di € 225,00 per il contributo di cui sopra trova copertura nel quadro economico di progetto alla voce "Contributo Autorità" al capitolo 2300/60 del Bilancio in corso;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del Progetto esecutivo in oggetto redatto in conformità del comma 5 dell'art. 93 del D.Lgs. 163/2006;

RITENUTO inoltre opportuno individuare l'ing Francesca Aleotti, funzionario tecnico della scrivente A.T.U, per lo svolgimento delle funzioni di direzione lavori dell'intervento specificato in oggetto;

PRESO ATTO inoltre che stante la natura e l'importo dei lavori in oggetto si ritiene opportuno l'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato dovendo stipulare il relativo contratto a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell' art 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006 invitando a partecipare alla gara n. 5 (cinque) Ditte;

DATO ATTO che l' elenco degli operatori economici da invitare sono indicati nell' elenco allegato alla presente determina quale parte integrale e sostanziale della stessa ma trattenuto agli atti della scrivente A.T.U;

CONSIDERATO che :

- si richiede il sopralluogo obbligatorio ai fini della presa visione dei luoghi oggetto dei lavori in questione;
- non verrà esercitata la facoltà di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006;
- il referente dell' Amministrazione a cui gli operatori economici interessati alla partecipazione della procedura negoziata potranno rivolgere eventuali quesiti di ordine tecnico è l'ing. Aleotti Francesca – email patrimonio@comune.vignola.mo.it;
- gli elaborati tecnici verranno trasmessi agli operatori economici tramite PEC;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;

VISTO, in particolare l'art. 183, ultimo comma del D.Lgs. 267/2000;

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento geom Chiara GIACOMOZZI;

DETERMINA

1. **di prendere atto** che la procedura di **validazione** di cui all'art. 55 del D.P.R. 207/2010 del **Progetto Esecutivo** relativo all' intervento denominato "**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA PER LA MESSA A NOMRA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LOCALE EX MENSA**" è stata svolta dal Responsabile Unico del procedimento geom Chiara GIACOMOZZI, in data **10 aprile 2015**, mediante la redazione di apposito Verbale progr. int n.1904 di pari data;

2. **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, redatto dallo studio GEO-XPRT ITALIA snc e costituito dai seguenti elaborati:

- A . 01 . 01 RELAZIONE GENERALE
- B . 01 . 01 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- B . 02 . 01 RELAZIONE SPECIALISTICA OPERE INTERNE EDILI E ASSIMILABILI
- C . 01 . 01 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO SEMINTERRATO
- C . 01 . 02 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO TERRA
- C . 01 . 03 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO PRIMO
- C . 01 . 04 PLANIMETRIA SCUOLA MEDIA PIANO SECONDO

- C . 01 . 05 QUADRO GENERALE SCUOLA MEDIA
- C . 01 . 06 NUOVA COLONNA QUADRO GENERALE
- C . 01 . 07 CENTRALINO TIPICO NUOVE AULE EX MENSA
- C . 02 . 01 TAVOLA RIEPILOGATIVA OPERE DI INTERVENTO
- C . 02 . 02 SERRAMENTI E OPERE IN METALLO
- C . 02 . 03 OPERE DI MODIFICA EX MENSA CON REALIZZAZIONE NUOVE AULE
- C . 02 . 04 OPERE DI MODIFICA LOCALI DI ARCHIVIO E PRODOTTI DELLA PULIZIA
- C . 02 . 05 PARTICOLARI COSTRUTTIVI PARETI DIVISORIE
- C . 03 . 01 OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE NUOVE AULE LOCALE EX-MENSA
- C . 03 . 02 OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE LOCALE QUADRI ELETTRICI
- C . 04 . 01 OPERE IMPIANTISTICHE ANTINCENDIO
- D . 01 . 01 VERIFICHE NORMATIVA SISMICA
- E . 01 . 01 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- F . 01 . 01 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- G . 01 . 01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- G . 01 . 02 ELENCO PREZZI UNITARI PER RICHIESTA DI OFFERTA
- G . 02 . 01 QUADRO ECONOMICO
- H . 01 . 01 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
- I . 01 . 01 ELENCO PREZZI UNITARI
- L . 01 . 01 SCHEMA DI CONTRATTO
- L . 01 . 02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

3. **di dare atto** che il quadro economico del progetto esecutivo è così articolato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Lavori a misura	€ 255.008,50
	Importo lavori a base d'asta	€ 255.008,50
A.2	Costo del personale (non soggetto a ribasso art. 82, c. 3-bis del D. Lgs. 163/2006)	€ 67.991,50
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso art. 86, c. 3-ter del D.Lgs. 163/2006)	€ 8.075,00
	Importo lavori a base d'appalto - Sommano capo A	€ 331.075,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA lavori 22%	€ 72.836,50
B.2	Imprevisti (massimo 10%)	€ 2.975,00
B.3	IVA imprevisti 22%	€ 654,50
B.4	Spese di progettazione, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 28.987,73
B.5	IVA al 22% su spese di progettazione	€ 6.377,30
B.6	Spese per incentivi di progettazione 2% (art 92 comma 5 del D.Lgs 163/2006)	€ 6.621,50
B.7	Contributo Autorità	€ 225,00
B.8	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 242,54
B.7	Arrotondamenti	€ 4,93
	Totale somme a disposizione - Sommano capo B	€ 118.925,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 450.000,00

4. **di dare atto** che la somma complessiva pari a **€ 450.000** troverà copertura al cap 2300/60 del Bilancio in corso precisando che sono già stati impegnati **€ 35.365,03** per le spese tecniche di progettazione come dettagliato nelle premesse;
5. **di dare atto** altresì che l'incarico di **DIRETTORE DEI LAVORI** sarà svolto dall'ing Francesca ALEOTTI, i cui compensi di legge sono previsti all'interno della voce "Spese per Incentivi di progettazione;

6. **di dare atto** che stante la natura e l'importo dei lavori in oggetto si ritiene opportuno l'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 con aggiudicazione al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato dovendo stipulare il relativo contratto a misura mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell' art. 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs 163/2006, invitando a partecipare alla gara n. 5 (cinque) Ditte;
7. **di impegnare** il contributo di **€ 225,00** nei confronti dell' A.N.A.C , con imputazione al Cap. 2300/60 del Bilancio in corso;
8. **di approvare** gli atti di gara come di seguito identificati, allegati alla presente ma trattenuti agli atti della scrivente area tecnica:
- lettera d' invito
 - dichiarazioni sostitutive allegate alla lettera d'invito
 - facsimile offerta economica allegata alla lettera d'invito
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei provvedimenti contabili e al Servizio Gare e Contratti per i successivi adempimenti di competenza
- La presente istruttoria ai sensi della Legge 241/90 è stata eseguita dal dipendente Michela Muratori per la parte amministrativa _____ e dall'ing. Francesca Aleotti per la parte tecnica _____

IL DIRIGENTE
arch. Corrado GIANFERRARI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4. del D.lgs. n. 267/2000:

- si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto;
- non si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto, in quanto lo stesso è privo di rilevanza contabile.
- non si appone il predetto visto per le seguenti motivazioni:

Data __/__/____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Stefano Chini)