

**COMUNE DI VIGNOLA (Prov. di Modena)**

**PROROGA CONVENZIONE**

**PER LA GESTIONE DEL MERCATO AGROALIMENTARE**

**ALL'INGROSSO ALLA PRODUZIONE COMUNALE**

Con la presente scrittura privata da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 secondo comma del D.P.R. 26.4.1986 n. 131,

**TRA**

- il **COMUNE DI VIGNOLA**, con sede legale in Vignola (MO), Via G. Bellucci, n. 1, C.F. e P.IVA 00179790365, rappresentato dal dr. Bruno Scognamillo, nato a Napoli il 23/07/1952, codice fiscale SCGBRN52L23F839X, il quale interviene nel presente atto in qualità di Commissario Straordinario, in esecuzione dell'atto assunto con poteri di Consiglio Comunale n. 18 del giorno 24/05/2017 (in seguito denominato Comune); e

- la **SOCIETA' "VIGNOLA PATRIMONIO S.R.L.**, con sede in Vignola (MO) - Via Bellucci n. 1, iscritta nel Repertorio Economico Amministrativo di Modena al n. 370736, codice fiscale e partita IVA: 03238600369, qui rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, rag. Pier Corrado Benassi, nato a Sassuolo (MO) il 29/09/1951, codice fiscale BNS PCR 51P21 I 462F, domiciliato per la carica in Vignola (MO), presso la sede della suddetta Società, in esecuzione della Delibera di Consiglio d'Amministrazione dell'8/05/2017 (in seguito denominato Società);

Il Comune e la Società di seguito unitariamente solo Parti.

**PREMESSO che:**

- tra il Comune e la Società in data 19.06.2009 elenco n. 3442 è stata stipulata una CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL MERCATO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO ALLA PRODUZIONE COMUNALE (di seguito solo Convenzione);

- detta Convezione all'art. 5) prevede che la durata sia di anni quattro a decorrere dall'01.07.2009 e, successivamente, tacitamente rinnovabile di anno in anno fino ad un massimo complessivo di otto anni;

- ai sensi del citato art. 5) della Convezione con il prossimo 30 giugno 2017 viene a scadenza il termine di durata raggiungendo il periodo massimo di anni otto;

- in forza della citata Convenzione la Società, con il consenso del Comune, ha a sua volta concesso a tre soggetti terzi le aree del mercato in cui svolgere il servizio di vendita prodotti ortofrutticoli con concessioni (di seguito solo Concessioni) stipulate la prima il 02 maggio 2012 con ORTOMERCATO VIGNOLA Srl, c.f.: 02576220368 e il 06 luglio 2012 rispettivamente con SOLIGNANI GIORGIO srl, c.f.: 03063220366 e MAGNI IMELDE di Paganelli Romano e C. Snc, c.f.: 00401360367;

- la Concessione con ORTOMERCATO VIGNOLA Srl, come da quanto stabilito dall'art. 3) della Concessione, ha avuto scadenza il 01 maggio 2017 con la possibilità di rinnovo per altri cinque anni;

- le Concessioni con SOLIGNANI GIORGIO Srl e MAGNI IMELDE di Paganelli Romano e C. Snc, come stabilito dall'art. 3) delle rispettive Convenzioni, hanno scadenza il 05 luglio 2017 con la

possibilità di rinnovo per altri cinque anni;

- l'eventuale rinnovo delle Concessioni è condizionato dal rinnovo della Convezione tra il Comune e la Società, senza la quale gli eventuali rinnovi delle Concessioni sarebbero prive di ogni validità giuridica mancando il titolo di possesso alla Società per disporre delle aree oggetto delle singole Concessioni;

- alla data odierna il Comune è amministrato da un Commissario Straordinario in attesa dell'esito delle consultazioni elettorali amministrative fissate per il prossimo mese di giugno 2017;

- è interesse sia del Comune che della Società procedere a dare regolamentazione futura ai rapporti che scaturiscono dalla vigenza della Convenzione;

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**ART. 1 - PREMESSE**

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata per la PROROGA DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL MERCATO AGROALIMENTARE ALL'INGROSSO ALLA PRODUZIONE COMUNALE (di seguito solo Proroga).

**ART. 2 - OGGETTO DELLA PROROGA**

Oggetto della presente è la proroga concordata ed accettata tra le Parti della Convenzione fino alla data del 31 dicembre 2017. E' espressamente escluso ogni successivo rinnovo della Convezione se non in conseguenza di un nuovo accordo da sottoscrivere tra le Parti entro e non oltre il 30 novembre 2017.

**ART. 3 - CONFERMA DELLE NORME CHE REGOLANO LA CONVENZIONE**

Le Parti con la presente dichiarano ed accettano che le condizioni tutte che regolano la Convezione stipulata in data 19.6.2009 el. 3442 siano confermate e rinnovate fino al 31 dicembre 2017. E' modificato il solo art. 5), avente titolo "DURATA", con l'integrazione di quanto convenuto al precedente art. 2).

#### **ART. 4 - NOVAZIONE**

Il presente rinnovo non ha efficacia novativa ex artt. 1230 e 1231 del codice civile.

#### **ART. 5 - IMPOSTA DI BOLLO**

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 Tabella B D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e ss.mm.ii..

Il presente atto, composto da numero tre pagine scritte per intero e numero ventuno righe della pagina quattro, viene sottoscritto con firma digitale in corso di validità e sarà annotato nell'apposito elenco conservato presso il Servizio Segreteria Generale del Comune di Vignola.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### **COMUNE DI VIGNOLA**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO (SCOGNAMILLO dr. Bruno)**

**SOCIETA' VIGNOLA PATRIMONIO S.R.L.**

**IL PRESIDENTE DEL C.D.A. (BENASSI rag. Pier Corrado)**

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59, DPR 10 novembre 1997 n. 513, D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 - Certificato rilasciato da InfoCert S.p.A. (<http://www.firma.infocert.it>).  
Da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. \_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

\_\_\_\_\_  
(luogo) \_\_\_\_\_ (data) \_\_\_\_\_ (qualifica) \_\_\_\_\_ (cognome-nome)