



VIGNOLA
PATRIMONIO.s.r.l.

Società a responsabilità limitata unipersonale - Capitale sociale sottoscritto i.v. - Via Bellucci 1 - 41058 - VIGNOLA (Mo)
Tel. 059.777511 - Fax 059.764129 - P.I. / C.F. 03238600369 - Numero REA MO-370736

Al Sig. Sindaco del Comune di Vignola

Vignola, 27 ottobre 2015

Oggetto: Monitoraggio sullo stato di avanzamento degli obiettivi collegati agli indirizzi strategici – annualità 2015

Il Consiglio di amministrazione della Vignola Patrimonio nella riunione del 26.10.2015 ha valutato lo stato delle attività in essere finalizzate alla realizzazione degli indirizzi per l'anno 2015 fissati dalla Giunta comunale con delibera n. 25 del 10.03.2015, in particolare sulle attività a supporto degli indirizzi strategici.

Preliminarmente si deve rilevare che lo scrivente Consiglio ha assunto il proprio mandato in data successiva alla delibera della Giunta comunale, fatto questo che ha posto chi scrive nella situazione di dover dare continuità a decisioni ed attività già avviate.

In merito alle attività generali il consiglio approverà nei prossimi giorni il piano triennale di gestione per il periodo 2016-2018. Detto documento sarà composto oltre che dalle ipotesi economiche anche dalle ipotesi patrimoniali e finanziarie. Si è ritenuto di completare il piano nei tre documenti citati in quanto, si ritiene, costituiscano elementi essenziali ad una corretta informazione. Ciò anche nell'intento di regolare con BPER il finanziamento in corso di 2.330.000 euro che risulta scaduto con il 31.12.2014 e ad oggi vigente a tempo indeterminato fino alla revoca dell'Istituto di credito. La condizione pone la gestione della VP nella situazione di rischio nel caso in cui si dovesse essere chiamati a far fronte ad un impegno significativo che potrebbe sottoporre a stress la gestione patrimoniale-finanziaria; ciò alla sola condizione delle decisioni del creditore. Il piano sarà poi completato dagli investimenti, sempre relativi al periodo 2016-2018, che dovrà tener conto delle delibere della Giunta comunale nella considerazione che dette attività sono statutariamente demandate al socio.

Sempre in merito alle attività ordinarie il consiglio ha preso atto che sono state rispettate le norme generali sulla gestione previste nel citato provvedimento della Giunta comunale.

Per quanto attiene agli indirizzi strategici il consiglio, dopo avere avuto confronti con i responsabili dei settori e cioè il dott. Fogliani Claudio, per la farmacia ATTILIO NERI ed il dott. Zocca Stefano, per il mercato ortofrutticolo, rileva come le attività stiano dando realizzazione agli obiettivi strategici fissati dalla Giunta comunale. Per quanto riguarda la farmacia ATTILIO NERI si rileva che:

- a) Viene garantita la continuità dell'orario di apertura dalle 8,30 alle 19,30 ed i servizi di misurazione della pressione arteriosa, del peso corporeo e l'effettuazione del servizio di autoanalisi. A tale scopo è stato sostituito il vecchio dispositivo, non più adeguato, con altro utilizzabile dal pubblico in self-services. Per quanto concerne il distributore esterno di profilattici l'attuale sistema non è più funzionante da 50-60 giorni, tenuto anche conto che lo



VIGNOLA
PATRIMONIO s.r.l.

Società a responsabilità limitata unipersonale - Capitale sociale sottoscritto i.v. - Via Bellucci 1 - 41058 - VIGNOLA (Mo)
Tel. 059.777511 - Fax 059.764129 - P.I. / C.F. 03238600369 - Numero REA MO-370736

- stesso non risultava, tra l'altro, adeguato alla ricezione di tutte le banconote attualmente in circolazione; sono in corso le procedure per l'acquisizione del nuovo sistema nel rispetto delle procedure amministrative;
- b) Limitatamente ai prodotti farmaceutici a prezzo libero, i prezzi di vendita sono mediamente inferiori a quelli applicati sul mercato e si è continuato a ridurre ulteriormente i prezzi del dieci per cento ai detentori della "carta senior". Quest'ultima iniziativa con lo scopo di favorire le categorie sociali deboli secondo le regole fissate nella convenzione;
 - c) Si è continuata l'attività di formazione ed aggiornamento del personale. A tale scopo si è utilizzato un corso on-line messo a disposizione da ASSOFARM, a cui la farmacia ATTILIO NERI è associata. In materia di sicurezza si è provveduto alla formazione del R.L.S.. In materia di prevenzione della corruzione e trasparenza si è conferito incarico professionale, in coordinamento con il Comune di Vignola, ad ente specializzato per la redazione del piano, in applicazione della L 190/2012.

Per quanto concerne il mercato ortofrutticolo si rileva che:

- a) Per le attività finalizzate allo scopo di "osservatorio" avente le funzioni fissate negli indirizzi strategici si è mantenuta ed implementata la rete informativa costituita dalla pagina internet dedicata, sviluppata in collaborazione con AITEC Srl di Vignola, in cui sono rintracciabili tutte le notizie utili per gli operatori. Detta struttura informatica, tramite un accordo con la CCIAA di Modena, risulta divulgata e accessibile anche dal sito della stessa CCIAA;
- b) Per le attività finalizzate allo scopo di "valorizzatore" avente le funzioni fissate negli indirizzi strategici si sono mantenute ed implementate le iniziative già sviluppate. In particolare la partecipazione nella qualità di main-sponsor della gara RUN 5.30 (la cui organizzazione e scopi sono rivolti alla massa del pubblico in località ad alta fruizione alimentare nel periodo tipico di produzione) ha consentito di promuovere i prodotti del comprensorio di Vignola in diverse località nazionali, nello specifico a Milano (22.05.2015), Torino (29.05.2015), Modena (05.06.2015), Bologna (12.06.2015), Ferrara (19.06.2015) oltre che internazionali come a Nottingham il 03.07.2015. La manifestazione, nelle sue singole giornate, ha totalizzato più di trentamila partecipanti ed ha coinvolto media sia nazionali (anche RAI), che locali.

VIGNOLA PATRIMONIO SRL
(Il Presidente)