



Città di Vignola

Area Tecnica unificata  
Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici  
Servizio Manutenzione e Patrimonio  
Tel. 059 – 777557  
e-mail: [patrimonio@comune.vignola.mo.it](mailto:patrimonio@comune.vignola.mo.it)

---

**Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli**

**AVVISO DI DEPOSITO**

TRASFERIMENTO DAL DEMANIO STRADALE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DI AREE SITE IN VIA FRIGNANESE CENSITE AL FOGLIO 19 MAPPALI 442, 443, 444, 445 E FOGLIO 29 MAPPALE 367 E VIA BARELLA AL FOGLIO 13 MAPPALI 787, 788.

**IL RESPONSABILE**

Premesso che:

- ad oggi sul territorio comunale sono installate su aree di proprietà dell'ente quattro antenne di telecomunicazione per la telefonia mobile, di cui due situate sul parcheggio del Cimitero del Capoluogo sul lato di Via Barella e due nell'isola spartitraffico nella zona Pieve incrocio Via Frignanesa e Circonvallazione Ovest, concessionate a diversi gestori;
- tali aree sono attualmente inserite all'interno dell'inventario del patrimonio immobiliare come beni demaniali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 7/10/2014 è stato approvato il nuovo schema di contratto d'affitto relativo alle aree in oggetto da concedere ai gestori di telefonia mobile, previa la sdemanializzazione con il trasferimento da bene demaniale stradale a bene disponibile;
- le aree oggetto della sdemanializzazione sono censite al NCEU del Comune di Vignola come segue:
  - foglio 29 mappale 367 di mq. 354;
  - foglio 19 mappale 442 di mq. 181;
  - foglio 19 mappale 443 di mq. 143;
  - foglio 19 mappale 444 di mq. 497;
  - foglio 19 mappale 445 di mq. 83;
  - foglio 13 mappale 787 di mq. 186;
  - foglio 13 mappale 788 di mq. 191;

Considerato che l'Amministrazione ha espresso la volontà di mantenere le attuali infrastrutture presenti sulle aree per continuare a garantire un servizio pubblico alla cittadinanza;

Rilevato che tale scelta non comporta il mantenimento della demanialità delle aree, anzi il loro utilizzo a fini commerciali induce a procedere alla loro sdemanializzazione almeno limitatamente alle superfici non più destinate ad uso pubblico come da elenco sopra riportato;

Vista la Legge Regionale n. 35 del 19/8/1994.

Preso atto che con Delibera di Giunta Municipale n. 31 del 24/03/2015 l'Amministrazione comunale ha approvato il trasferimento dal patrimonio demaniale a patrimonio disponibile delle suddette aree site nel Comune di Vignola censite al NCEU.

Vista la Legge Regionale n. 35 del 19/8/1994;

Informa che dal giorno 08 aprile 2015 (data di pubblicazione sul BUR Emilia Romagna e Albo Pretorio on-line del Comune di Vignola) gli atti di cui in premessa saranno depositati per 15 giorni presso la Direzione Area Tecnica Unificata – Servizio Manutenzione e Patrimonio del Comune di Vignola via G.B. Bellucci 1, previo appuntamento.

In tale periodo chiunque potrà prendere visione del progetto e formulare osservazioni, che dovranno pervenire presso lo Sportello 1 via Marconi n. 1 entro il termine 30 giorni dalla data di pubblicazione.

**SERVIZIO MANUTENZIONE E PATRIMONIO**  
**IL RESPONSABILE**  
(geom. Chiara Giacomozzi)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).

(Da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. \_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

\_\_\_\_\_  
(luogo)

\_\_\_\_\_  
(data)

\_\_\_\_\_  
(qualifica)

\_\_\_\_\_  
(cognome-nome)

\_\_\_\_\_  
(firma)