

# CITTÀ DI VIGNOLA

Ufficio Stampa e Comunicazione

## COMUNICATO

---

### **Lavori di ristrutturazione della Casa Protetta (RSA) e di realizzazione locali per attività dell'Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona (ASP)**

Dopo un iter progettuale iniziato a ottobre 2008 è tutto pronto per l'inizio dei lavori di ristrutturazione della Casa Protetta (RSA) e di realizzazione di nuovi locali a disposizione dell'Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona (ASP) in via Libertà a Vignola.

A dicembre 2010 la Giunta di Vignola ha approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, relativo al solo primo stralcio, che comprende la realizzazione:

- del nuovo locale centrale termica;
- del nuovo corpo di fabbrica, in ampliamento al corpo esistente, costituito da un piano terra comprendente:

la cucina, la zona depositi, nonché i collegamenti all'edificio esistente di competenza della RSA per mq. 472,05, l'ingresso, il servizio igienico e la sala d'attesa di competenza dell'ASP per mq. 125,21;

- del piano primo di mq. 532,25 comprendente i locali adibiti ad uffici ASP;
- di idonee fondazioni per la sopraelevazione di un secondo piano, oltre agli impianti ampliabili a moduli;
- la sistemazione dell'area esterna con aree verdi piantumate e non, percorsi carrabili e pedonali, parcheggi e la realizzazione di un giardino destinato al trattamento dell'Alzheimer.

Il costo totale dell'intervento è stimato in € 2.692.000, di cui 1.447.000 a carico dell'ASP e i restanti finanziati dalla Regione Emilia Romagna, dalla Fondazione di Vignola e ben 750.000 € dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena.

Per la realizzazione dei lavori è stata bandita una gara pubblica ed attualmente sono in corso le verifiche dei requisiti tecnico-amministrativi dell'impresa che ha offerto il massimo ribasso.

Si prevede di terminare l'iter per l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto a metà aprile, per procedere alla consegna dei lavori i primi giorni di maggio. La durata dei lavori prevista in 540 giorni naturali consecutivi comporterà presumibilmente la conclusione dell'opera a fine 2012.

In data **4 marzo 2011** sono iniziati i lavori di **rimozione di lastre di amianto** presenti sulla copertura del corpo di fabbrica esistente della Casa Protetta, quali lavori propedeutici assolutamente necessari al fine di massimizzare la sicurezza dei luoghi di lavoro del prossimo impianto di cantiere relativo ai lavori di ampliamento ed adeguamento della casa protetta. Questo Intervento di bonifica della copertura esistente, è stato affidato alla Ditta C.M.A. di Modena per l'importo di € 24.455,00 (IVA esclusa) e sarà ultimato entro il 4 aprile 2011. Il costo di questo intervento è finanziato con le somme a disposizione dell'ASP.