

**ALLEGATO N. 4**  
**CAPITOLATO SPECIALE**

**Concessione della gestione dei servizi di bar/caffetteria con somministrazione di ristorazione leggera (CPV55410000-7) e promozione di attività culturali nell'ambito del complesso Bibliotecario Francesco Selmi di Vignola, sede AURIS per la durata di 5 anni.**

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

<b>INDICE</b>	<b>PAG.</b>
<b>1- LA BIBLIOTECA</b>	<b>2</b>
<b>2 - FUNZIONI E DESCRIZIONE DEGLI SPAZI</b>	<b>2</b>
<b>3 - DATI GENERALI</b>	<b>5</b>
<b>4 - LE ATTIVITÀ</b>	<b>7</b>
<b>5 - PROGETTAZIONE GESTIONALE TECNICA E CULTURALE</b>	<b>8</b>
<b>6 – OFFERTA TECNICA</b>	<b>11</b>

## **1- LA BIBLIOTECA**

La Biblioteca Comunale "Francesco Selmi" di Vignola ha due sedi vicine e idealmente collegate, all'interno del vasto Parco San Giuseppe, che sviluppa un'ampiezza di circa 13.000 metri quadri. La sede moderna, inaugurata il 20 maggio 2006, è un edificio di alto pregio architettonico progettato dall'architetto modenese Marco Fontana e arredato dall'architetto milanese Paola Vidulli.

Ad arricchire gli ambienti si aggiungono alcune opere artistiche di particolare rilevanza:

- Incipit, la scultura di Nanni Balestrini e Marco Fontana, simbolo del sapere letterario;
- La spirale costruita sulla serie di Fibonacci, simbolo del sapere scientifico;
- Lettere da luogo e Alfabetiere, due installazioni del fotografo vignolese Massimo Trenti;
- Ascolti interiori, opera dello scultore savignanese Antonio Sgroi;
- Sequence, installazione luminosa dell'artista Marina Fulgeri;

La Villa Trenti, risalente al 1924, ha ospitato la Biblioteca fino al 2006. Dopo un importante intervento di ristrutturazione è stata riaperta nel 2018 e nei suoi locali sono state allestite sale studio per gli studenti maggiorenni.

Entrambi gli edifici, di proprietà della Fondazione di Vignola, sono concessi in comodato gratuito al Comune per custodire e valorizzare il ricco patrimonio documentario della città.

## **2- FUNZIONI E DESCRIZIONE DEGLI SPAZI**

La Biblioteca di Vignola concorre all'attuazione del diritto di tutti i cittadini all'informazione e all'educazione permanente, allo sviluppo della ricerca e della conoscenza, mettendo a disposizione del pubblico il proprio patrimonio documentario e strumentazioni adeguate, oltre alla presenza di personale qualificato.

Vale a dire, la Biblioteca concorre allo sviluppo delle istituzioni democratiche del nostro paese, con l'obiettivo di contribuire a formare un'opinione pubblica "informata e illuminata" (La Biblioteca pubblica in Italia, parte I, punto 1).

Essa favorisce la crescita e l'integrazione culturale individuale e collettiva, anche rispetto a comunità di recente immigrazione, promuovendo la consapevole partecipazione alla vita associata. Partecipa anche alla promozione dei valori della pace, della non violenza e dei diritti umani.

Si impegna a rimuovere gli ostacoli di ordine fisico e culturale che si frappongono all'esercizio di questo diritto facilitando l'accesso ai servizi anche da parte dei cittadini svantaggiati.

Promuove inoltre forme di collaborazione con associazioni culturali, organizzazioni di volontariato e altri soggetti privati volte alla più ampia partecipazione dei cittadini/utenti.

La Biblioteca fa parte della rete Bibliotecaria modenese, costituita nel 1989 e formata da 97 biblioteche del territorio provinciale e di diversa appartenenza istituzionale. Dal 2002 la rete è entrata a far parte del Servizio Bibliotecario Nazionale (SBN), costituendosi come Polo Provinciale Modenese. Dal 2006 anche l'Università di Modena e Reggio Emilia aderisce al Polo e il patrimonio delle 11 biblioteche di facoltà è confluito nella base dati provinciale. Oggi il catalogo provinciale conta oltre 3.116.985 titoli.

La cooperazione Bibliotecaria garantisce:

- la catalogazione partecipata in un unico catalogo provinciale, a sua volta collegato tramite procedure di colloquio in tempo reale con il catalogo Indice residente a Roma del Servizio Bibliotecario Nazionale, ossia la rete delle biblioteche italiane promossa dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali con la cooperazione delle Regioni e delle Università;
- la visibilità a livello provinciale e nazionale dei singoli patrimoni e, conseguentemente, una loro maggior valorizzazione e fruizione.

L'edificio principale "Biblioteca" (anche denominata Auris) ha una forma ellittica ed è costruito secondo le moderne concezioni di servizio pubblico. L'immobile è composto da un piano terra e da un piano interrato. L'edificio si caratterizza per le ampie vetrate che lo circondano che permettono un continuo dialogo tra la parte interna e la parte esterna verso il Parco, evitando che vi sia una netta distinzione fra i due spazi.

Dalla porta di ingresso collocata al Piano terra si accede ad un ampio spazio interno dove attualmente sono situati:

- il grande bancone del prestito e accoglienza del pubblico dove si possono effettuare prestiti e consegnare libri alla presenza di un Bibliotecario;
- una zona che ospita provvisoriamente l'area piccoli, in quanto lo spazio originariamente destinato è posto al piano interrato ed è in ristrutturazione. Qui sono presenti 2 bagni di cui 1 per i disabili;
- una zona "ballatoio" dove è posizionata la "bancarella". Qui sono collocati alcuni scaffali mobili che espongono libri in vendita per pochi euro;
- tre stazioni per l'autoprestito e la restituzione automatica dei libri;
- due uffici e i rispettivi servizi igienici, ubicati nei locali retrostanti il banco prestito accessibili tramite 3 porte. Qui sono collocati anche alcuni impianti tecnologici;
- una zona caffetteria con doppio accesso: dall'atrio della Biblioteca tramite una porta vetrata e direttamente dall'esterno dal Parco con la possibilità di essere fruita per gli eventi e le manifestazioni organizzate anche a Biblioteca chiusa.

La capienza dell'intera struttura nel momento di massimo affollamento è di n. 720 persone così suddivisa:

- al piano terra n. 150 persone;
- al piano interrato n. 570 persone.



Atrio con vista verso zona A come definito nella Planimetria allegato 1



Atrio con vista verso zona B come definito nella Planimetria allegato 1



Ingresso atrio, ascensore e area Bar P.T.



Area A piano terra P.T.

Il Piano interrato è raggiungibile mediante un ascensore e una ampia scala che si dirama in due direzioni. Nella prima direzione si trovano 2 locali: il primo con la funzione di sala conferenze/studio, il secondo ospita la sezione "Piccoli", opportunamente arredata che custodisce un'ampia scelta di volumi dedicati a bambini/e 0-5 anni.

Proseguendo nell'altra direzione si trova un ampio spazio dedicato alla lettura e allo studio dove sono organizzate le scaffalature che custodiscono specifiche sezioni:

- Ragazzi (6-11 anni) e Giovani (12-16 anni).
- Narrativa per adulti, suddivisa nei vari generi, oltre alla sezione di saggistica (Dewey). Qui sono state create anche apposite isole tematiche relative a: Cinema, Cucina, Musica, Storia Locale e Viaggi.

La Biblioteca inoltre possiede un patrimonio significativo di cd musicali, dvd e audiolibri oltre a una sezione dedicata a giornali e riviste.

Nell'intera area della Biblioteca sono presenti diversi arredi di design: tavoli di varie dimensioni, poltrone, divani, sedie e arredi vari messi a disposizione del pubblico per la consultazione e lo studio.

Al piano interrato, oltre al deposito ed alcuni locali tecnici, sono presenti 4 blocchi di servizi igienici.

Al centro della Biblioteca del piano interrato, delimitato da una grande facciata continua vetrata, si trova uno spazio scoperto che si può definire "piazza" dove durante la bella stagione, ovvero tra la primavera e l'estate, vengono proposte diverse attività teatrali, musicali di intrattenimento per famiglie, adulti e ragazzi; inoltre tale spazio è arredato per ospitare utenti e piccoli gruppi che vogliono studiare o leggere all'aperto.

La sede di Villa Trenti ospita 82 postazioni tra spazi di studio e laboratori ed è composta da un piano seminterrato, un piano rialzato, un primo piano, un sottotetto per complessivi 910 mq.. L'edificio si trova al centro di un'area verde a parco.

La sede Auris e la sede di Villa Trenti sono dotate di una moderna tecnologia wireless che consente agli utenti l'accesso a internet da ogni device mobile (notebook, tablet, smartphone,...). La Biblioteca si avvale di Emilia Romagna Wi-fi, un accesso alla navigazione semplice e senza bisogno di autenticazione, 24 ore su 24, tutti i giorni, sull'infrastruttura di rete Lepida a banda ultra larga.

Nella Biblioteca, sono presenti sistemi di allarme suddivisi per zone e alcune telecamere di vigilanza così come nel parco.

### **Orari di apertura al pubblico complesso Bibliotecario F. Selmi:**

**ORARIO INVERNALE** in vigore a partire dal primo lunedì di settembre successivo all'apertura delle scuole secondo quanto definito il calendario Regione Emilia Romagna.

#### **sede AURIS**

- lunedì 14.00/18,30
- martedì, giovedì e venerdì 9.00/13.00 - 14.00/18,30
- mercoledì e sabato 9.00/13.00

#### **sede Villa Trenti**

- lunedì, martedì, giovedì 9.00/13.00 - 14.00/18.00
- mercoledì e venerdì 9.00/13.00

**ORARIO ESTIVO** in vigore a partire dall'ultima settimana di giugno

#### **sede Auris**

- lunedì 14.00/18,30
- martedì, giovedì 9.00/13.00 - 14.00/18,30
- mercoledì e venerdì 9.00/13.30

#### **sede Villa Trenti**

- lunedì, giovedì 9.00/13.00 - 14.00/18.00
- martedì, mercoledì e venerdì 9.00/13.00

#### **CHIUSURE:**

- dal 2 al 6 gennaio compresi
- anticipata il 14 agosto, il 24 e il 31 dicembre

### **3 - DATI GENERALI**

#### **COMUNE DI VIGNOLA**

Popolazione al 32/12/2023 dati Comune di Vignola: totale 26.041

Popolazione scolastica 2023/24 dati Provincia di Modena:

Infanzia totale 1743

Primarie totale 4137

Secondarie di primo grado totale 2791

Secondarie totale 3387

## **BIBLIOTECA**

### **Orari apertura Biblioteca anni 2019 - 2021- 2022 - 2023**

anno 2019 pre covid19: orario settimanale 49,30 h

anno 2021 apertura con restrizioni covid19: orario ridotto senza accesso alle sale

anno 2022: orario settimanale 38,00 h

anno 2023: orario settimanale 38,00 h

### **Ingressi in Biblioteca anni 2019 - 2021- 2022 - 2023**

anno 2019 pre covid totale giornaliero: 300 tra adulti e ragazzi

anno 2021 apertura con restrizioni per covid19 totale giornaliero: accesso solo per ritiro e consegna libri – 30 adulti

anno 2022 apertura totale giornaliero: 100 adulti, ragazzi e piccoli – totale annuale 28.268

anno 2023 totale giornaliero: 150 adulti, ragazzi e piccoli - totale annuale di 36.804

### **Altri dati utili sull'utenza**

#### **Utenti attivi:**

anno 2021 totale 2106: minori 551, adulti 1555

anno 2022 totale 2700: minori 847, adulti 1853

anno 2023 totale 3648: minori 1550, adulti 2098

#### **Nuovi iscritti Biblioteca:**

anno 2021 totale 421: minori 203, adulti 218

anno 2022 totale 691: minori 399, adulti 292

anno 2023: totale 1061 minori 705, adulti 356

#### **Numero iscritti in totale:**

anno 2021: 31396

anno 2022: 32087

anno 2023: 33148

### **Attività con le scuole** (*l'attività è ripresa dopo il Covid a pieno ritmo nel 2022*)

A.S. 2022/2023

#### **2022 da novembre a dicembre:**

- visite guidate in Biblioteca per 6 classi di scuola primaria (circa 25 bambini/e) e 1 classe scuola infanzia (circa 25 bambini/e)

- una visita dell'Istituto Levi (circa 25 alunni/e)

- lezione all'Istituto Paradisi per 15 classi di prima superiore (circa 25 alunni/e) riguardo ai servizi digitali della Biblioteca (Emilib)

- tot. 565

#### **2023 da gennaio a maggio:**

- visite guidate in Biblioteca per 20 classi di scuola primaria (circa 25 bambini/e), 7 classi scuola infanzia (circa 25 bambini/e)

- una visita Liceo Scientifico (circa 25 alunni/e)

- premiazione Vince chi legge in Biblioteca: 2 classi partecipanti (circa 50 bambini/e) (con cambi libri mensili e in alcuni casi consegna dei libri direttamente a scuola)

- tot. 750

A.S. 2023/2024

#### **2023 da ottobre a dicembre:**

- visite guidate per 11 classi di scuola primaria (circa 25 bambini/e) tra Vignola e Marano e 1 scuola infanzia (circa 25 bambini/e)

- 2 classi partecipanti al progetto Bibliotecario per un giorno (classi quarte e quinte circa 50 bambini/e)

- 11 classi di scuola primaria progetto Vince chi legge (5 terze, 3 quarte e 3 quinte ogni classe circa 25 bambini/e)

- lezione al Istituto Paradisi per 17 classi prime (circa 25 alunni/e) riguardo ai servizi digitali della Biblioteca (Emilib)

- vari cambi libri mensili con le classi partecipanti a Vince chi legge e consegna direttamente a scuola

- tot. 925

## **2024 da gennaio a giugno:**

Cambio libri 34

1 visita guidata scuola media Muratori

11 visite guidate scuole elementari

4 visite guidate scuola materna

3 iniziative bibliotecario per un giorno

3 mattinate di premiazione progetto Vince chi legge (11 classi partecipanti)

Tot 1605 partecipanti

## **PATRIMONIO LIBRARIO E DOCUMENTALE**

Patrimonio:

- Libri

anno 2021: 108.000 (22557 per bambini/e e ragazzi/e)

anno 2022: 106.111 (23826 per bambini/e e ragazzi/e)

anno 2023: 109.964 (24070 per bambini/e e ragazzi/e)

DVD (film)

anno 2021: 4038

anno 2022: 4194

anno 2023: 4217

- Audiolibri

anno 2021: 646

anno 2022: 664

anno 2023: 715

Nuove acquisizioni:

anno 2021: 2725 (di cui 1067 per bambini e ragazzi)

anno 2022: 1718 (di cui 741 per bambini e ragazzi)

anno 2023: 2279 (di cui 757 per bambini e ragazzi)

- Prestiti interBibliotecari:

anno 2021: 150 in entrata e 414 in uscita

anno 2022: 196 in entrata e 415 in uscita

anno 2023: 256 in entrata e 582 in uscita

- Numero prestiti:

anno 2021: 19226

anno 2022: 28822

anno 2023: 37162

## **4 - LE ATTIVITÀ**

La Biblioteca comunale è sempre stata un punto di aggregazione per adulti, famiglie e scuole. Il Comune di Vignola, in collaborazione con Associazioni Culturali, Sportive e di Volontariato propone nell'arco dell'anno numerose attività: presentazione di libri, conferenze tematiche, laboratori di lettura, piccole mostre tematiche, spettacoli teatrali per i più piccoli, attività musicali e non ultimo attività per le scuole dalle materne alle superiori.

In particolare nel periodo scolastico, da metà ottobre a fine maggio dal martedì al venerdì, sono numerose le classi che fanno visita alla Biblioteca dalle ore 9.30 alle 11.00 per le visite guidate, della durata di circa 1 ora, dedicate alle scuole dell'infanzia e alle primarie.

I progetti attivati annuali sono: Un libro in prestito, Primi passi in Biblioteca, Cosa c'è in Biblioteca?, Percorsi di lettura, Bibliotecario per un giorno e il concorso Vince chi legge.

Inoltre la Biblioteca:

- aderisce ai progetti nazionali Nati per Leggere e Lettori volontari per i più piccoli e le famiglie e ad altri progetti del Sistema Bibliotecario Intercomunale;
- progetta, organizza e gestisce attività varie di promozione della lettura in collaborazione con le librerie e le associazioni del territorio;
- si occupa di allestire vetrine tematiche in occasione di eventi e celebrazioni per la promozione della cultura;
- organizza con volontari una bancarella di libri usati per una raccolta fondi destinati

all'acquisto di nuovi libri.



Vetrata con porta di ingresso  
all'Atrio e Biblioteca



Vetrata con ingresso al Bar  
dal Parco

## **5 - PROGETTAZIONE GESTIONALE TECNICA E CULTURALE**

### **Premessa**

Da quando la pandemia da COVID-19 è giunta in Europa nella primavera del 2020, i settori culturali e creativi sono stati tra quelli maggiormente colpiti. In particolare quei sottosettori che dipendono da uno spazio fisico o dalla presenza fisica del pubblico quali le arti dello spettacolo e il patrimonio culturale. L'Amministrazione comunale, tenendo conto delle vulnerabilità a più livelli che caratterizzavano i settori della cultura già prima della pandemia da COVID-19, ritiene che un ritorno alla "vecchia normalità" dopo la crisi non rappresenti un'opzione praticabile. La Biblioteca deve porsi, come scrive la professoressa Agnoli che è la massima esperta nazionale e studiosa di Biblioteche, quale "piazza del sapere": un progetto concreto di Biblioteca contemporanea aperta allo scambio intellettuale, ma anche e soprattutto affettivo, un punto di riferimento del quartiere e della comunità. Un posto dove si può stare bene insieme agli altri senza derogare alla libertà e alle necessità di ognuno.

A tale scopo è necessaria una nuova interpretazione della Biblioteca non solo come luogo di lettura, studio e consultazione di documenti, ma uno spazio di aggregazione, di incontro, di inclusività e di coesione sociale. La Biblioteca contemporanea sta diventando quel centro nodale capace di ricucire un dialogo nei territori e allo stesso tempo restituire competenze a chi ne ha bisogno abbandonando del tutto ogni possibile atteggiamento elitario rispetto alla fruizione culturale. La ridefinizione e rifunzionalizzazione del bar/caffetteria con somministrazione di ristorazione leggera e di conseguenza della Biblioteca di Vignola, ha lo scopo di rendere maggiormente disponibile spazi destinati ad attività di studio, di aggregazione, di incontri e conferenze, coinvolgendo i residenti della zona, gli utenti, le associazioni di volontariato, il futuro gestore del servizio bar/caffetteria e i cittadini in proposte tese alla promozione della cultura.

A scopo esemplificativo e non esaustivo si indicano alcune realtà pubbliche e private tra cui le associazioni di promozione sociale e di volontariato, con cui la Biblioteca ha collaborato e collabora da diversi anni e per diverse iniziative:

- Centro per l'impiego (CPI);
- Unione terre di Castelli e USL di Distretto;
- Scuole del territorio;
- Università di Modena e Reggio Emilia e Bologna
- Gruppo di documentazione vignolese Mezaluna aps
- Università Popolare N. Ginzburg
- ANPI sez di Vignola



- Gruppo vignolese ricerche aps
  - Slow Food Vignola e Valli del Panaro
  - Centro Studi aps
  - Distretto Biologico Valli del Panaro
- etc...

Perchè lo spazio al piano terra diventi anch'esso "piazza del sapere" è necessario apportare alcune trasformazioni dell'attuale distribuzione degli spazi della Biblioteca mediante una progettazione puntuale sia culturale che tecnico/funzionale.

In continuità con la volontà dell'Amministrazione di ampliare l'offerta di spazi per il potenziamento del sistema culturale cittadino il soggetto Concessionario si impegna in sede di gara a predisporre una proposta progettuale gestionale tecnica e culturale finalizzata oltre all'erogazione del servizio di gestione del bar/caffetteria con somministrazione di ristorazione leggera al raggiungimento dei seguenti obiettivi specifici:

- 1) favorire il coinvolgimento della comunità cittadina e in particolare dei giovani;
- 2) favorire la promozione della cultura creativa anche tramite percorsi laboratoriali, workshop, seminari riferiti alle arti visive e performative e verso le nuove tecnologie, attività che possono stimolare la socializzazione e generare relazioni di comunità;
- 3) contribuire allo sviluppo del sistema culturale cittadino partecipando attivamente ai progetti di sistema, sia nella fase della progettazione che in quella della realizzazione delle attività in particolare quelle segnalate dal Servizio Cultura, Promozione del Territorio, Sport e Cittadinanza Attiva.

Nella redazione del progetto tecnico/funzionale per la nuova distribuzione degli spazi del bar/caffetteria è data la possibilità di integrare gli stessi con l'attuale atrio al duplice scopo di:

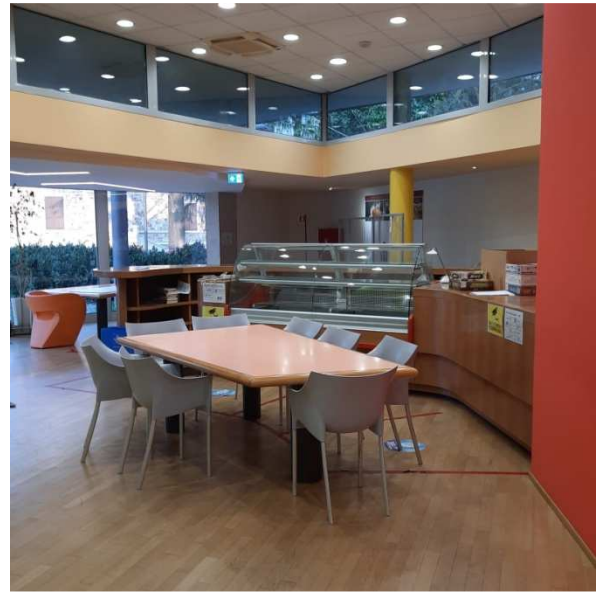
- A) contribuire all'ampliamento dello spazio destinato alla somministrazione di alimenti e bevande nonché alla somministrazione di ristorazione leggera;
- B) creare uno spazio funzionale ad ospitare, anche in orari e giorni di chiusura della Biblioteca, incontri, presentazioni di libri, attività culturali e conferenze proposte da soggetti privati quali associazioni, librerie e dal futuro Concessionario.

Per la programmazione culturale occorre che le attività proposte siano compatibili con le attività e gli orari di apertura della Biblioteca e rispettino quanto descritto nel Regolamento della Biblioteca approvato con Deliberazione di C.C. n. 20 del 22/04/2008 e nella Carta dei Servizi approvata con Deliberazione di G.C. n. 70 del 16/04/2009.

Nel progetto il soggetto Concessionario può prevedere l'ingresso al bar/caffetteria sia dal Parco che dall'attuale atrio e tali locali potranno essere resi indipendenti dalla Biblioteca. Nella nuova interpretazione degli spazi il servizio Bibliotecario, comprese le stazioni degli autoprestiti potrebbe essere dislocati al piano inferiore. La proposta deve considerare il mantenimento dell'accesso ai servizi Bibliotecari attraverso la porta vetrata e l'ascensore entrambe posti nell'atrio, rispettando la normativa sulla sicurezza. Gli spazi del piano terra potranno essere gestiti dal Concessionario del bar/caffetteria e oggetto di progettazione. La configurazione planimetrica degli ambienti al piano terra può suggerirne un utilizzo più contemporaneo e una progettazione puntuale e innovativa allo scopo di dare una nuova destinazione d'uso agli spazi così come descritto negli allegati planimetrici n. 1 e n. 2 al Capitolato. Il progetto di ridefinizione e rifunzionalizzazione del bar/caffetteria con somministrazione di ristorazione leggera può riguardare anche l'area esterna di pertinenza e l'area del Parco adiacente.



Bancone Bar verso locale di servizio



Bancone Bar verso vetrata Parco

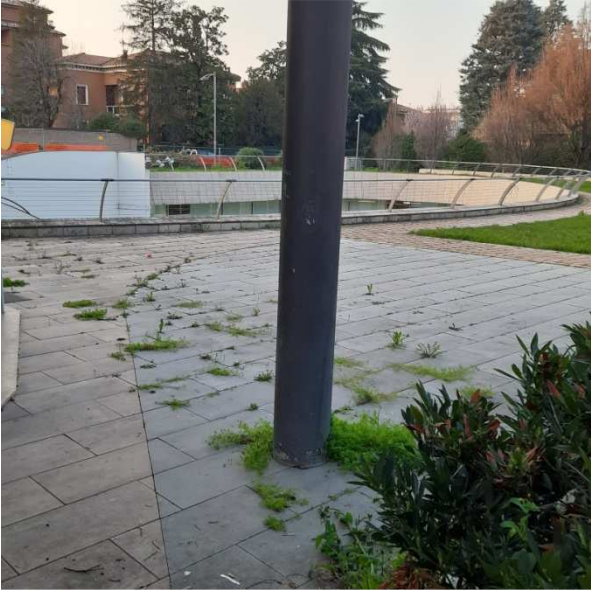


Porta entrata/uscita  
del locale Bar

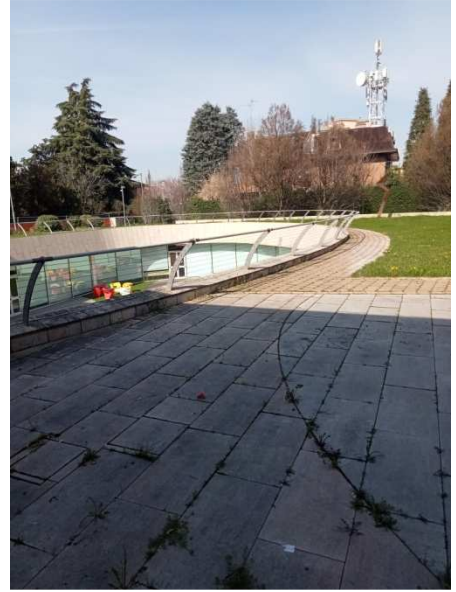


Porta entrata/uscita dal Bar  
verso l'Atrio

(1 e 2) Area esterna di pertinenza del Bar con pavimentazione vista verso via Resistenza



1



2



Area esterna di pertinenza del Bar con pavimentazione vista verso Villa Trenti

## **6 – OFFERTA TECNICA**

L'articolazione complessiva dell'offerta tecnica, esplicita la volontà dell'Amministrazione di attribuire un importante valore ai contenuti qualitativi per conseguire le finalità e gli obiettivi di valorizzazione del complesso culturale. Pertanto il servizio bar/caffetteria ricopre un ruolo di connessione tra le attività culturali e gli edifici. Rispetto all'offerta economica è stata attribuita una pesatura di gran lunga maggiore, così come definito nell'allegato n. 6 Criteri di valutazione.