



Città di Vignola

Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione
Tel. 059.777.547 – .541– .628 – .513
E-Mail: patrimonio@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Prot. int. _____/21

classifica 01.06.05

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL D.L. 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 COMMA 1 LETT. A) SUB. 2.1) DEL D.L. N. 77 DEL 31/05/2021 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI DA DESTINARSI A COMANDO DI COMPAGNIA" - CUP: F54E21006440004 - CIG 9029030F40.

PREMESSE

Il Comune di Vignola, in attuazione alla Determinazione a contrarre n. 726 del 16/12/2021 intende espletare un'indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare, eventualmente e successivamente, a affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.1) del D.L. n. 77 del 31/05/2021, tramite la piattaforma telematica di negoziazione della Regione Emilia Romagna (SATER), per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione di una nuova Caserma dei Carabinieri da destinarsi a Comando di Compagnia".

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE e AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Vignola (P.IVA 00179790365), 41058 Vignola (MO), Via G. B. Bellucci n. 1.

2. OGGETTO, IMPORTO E TERMINI DI ESECUZIONE

- ❖ **Oggetto dell'appalto:** l'affidamento ha per oggetto la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri da destinarsi a Comando di Compagnia.
- ❖ **Codice CPV:** 71000000-8
- ❖ **Importo complessivo dell'appalto:** Il corrispettivo delle prestazioni è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice".

La prestazione principale è relativa a Edilizia ID E.16 "Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali,

Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura".

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	Importo delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)	Importo	Spese e oneri 23,19%
Edilizia: E.16	IX/b	1,20	€ 3.900.000,00	Qbl.01,02,09,13	€ 36.032,29	€ 8.354,99
Somma					€ 36.032,29	€ 8.354,99
Totale comprensivo di spese e oneri					€ 44.387,28	

L'importo totale è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

- ❖ **Durata dell'appalto:** le prestazioni relative alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sono fissati in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio anche nelle more della stipula del contratto;
- ❖ **Opzioni:** il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 del Codice, nei seguenti casi:
 - modifica contrattuale che non altera la natura complessiva del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, nel limite della soglia del 10% del valore iniziale del contratto;
 - a seguito dello sviluppo della progettazione la determinazione del corrispettivo sarà effettivamente riformulato sulla base degli importi derivanti dai rispettivi computi metrici estimativi.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari ad € 50.779,05 al netto dell'IVA.

- ❖ **Subappalto:** non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8, del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3, del Codice.

3. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dell'iscrizione alla piattaforma telematica di negoziazione della Regione Emilia Romagna - SATER e dei requisiti specificati ai punti seguenti.

4. REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

5. REQUISITI DI IDONEITÀ

- ❖ I requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263
- ❖ Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

6. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Fatturato globale medio annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data della presente richiesta di offerta per un importo non inferiore a € 44.000,00.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

7. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- ❖ Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente richiesta di offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
Edilizia: E.16	I/d	€ 3.900.000,00	€ 3.900.000,00

Comprova del requisito: i servizi valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente, attestante la regolarità della prestazione svolta.

I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

- ❖ Servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente richiesta di offerta, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima. In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per i servizi di punta
Edilizia: E.16	I/d	€ 3.900.000,00	€ 1.560.000,00

Comprova del requisito: i servizi valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. In

caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente, attestante la regolarità della prestazione svolta.

I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

Per la categoria E.16 ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei suddetti requisiti, dovranno far pervenire le proprie candidature tramite posta certificata all'indirizzo comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it entro le ore 13.00 del giorno 20/01/2022.

L'operatore dovrà inviare l'allegato modulo (**Allegato A**) debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità e il **Curriculum vitae** sottoscritto dal legale rappresentante. Non è necessario allegare copia del documento di identità qualora la candidatura e gli eventuali allegati siano sottoscritti con firma digitale.

In sede di invio della candidatura tramite posta elettronica certificata l'operatore economico dovrà **tassativamente** indicare il seguente oggetto:

"SERVIZIO PATRIMONIO MANUTENZIONE E PROGETTAZIONE - AVVISO INDAGINE DI MERCATO SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI DA DESTINARSI A COMANDO DI COMPAGNIA" - CUP: F54E21006440004 - CIG 9029030F40- PRESENTAZIONE CANDIDATURA"

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine suindicato, della candidatura o per l'errata assegnazione della candidatura non riportante nell'oggetto del messaggio di posta elettronica certificata la suddetta dicitura.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto, non verrà ritenuta valida alcuna candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- a. siano pervenute oltre il termine di cui sopra;
- b. non risultino sottoscritte;
- c. nei casi di divieto di cui al paragrafo 3 che precede.

Alla documentazione trasmessa ai fini della candidatura in oggetto non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

9. MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI A CUI INOLTARE INVITO ALLA RICHIESTA DI PREVENTIVO TRAMITE LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA - SATER

La Stazione Appaltante procederà ad invitare, con successiva comunicazione tramite la piattaforma SATER, almeno n. 3 operatori economici, ove esistenti, che abbiano manifestato interesse nel termine di cui al presente avviso ed in possesso dei requisiti richiesti, scelti dal RUP sulla base della migliore esperienza maturata dichiarata.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale sia pubblico, indette dal Comune di Vignola.

10.CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo. Trattandosi di affidamento diretto previa comparazione di preventivi, non si applica l'esclusione delle offerte.

11.RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'ing. Francesca Aleotti, Responsabile del Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione del Comune di Vignola.

12.ALTE INFORMAZIONI

- a) l'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- b) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- c) per chiarimenti di ordine tecnico e/o amministrativo è possibile rivolgere quesiti al R.U.P., ing. Francesca Aleotti, al seguente indirizzo di posta elettronica: patrimonio@comune.vignola.mo.it. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

13.TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 e seguenti, del Regolamento Europeo 679/2016, esclusivamente nell'ambito del seguente procedimento.

14.PUBBLICITÀ

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato per almeno quindici giorni naturali e consecutivi sul profilo del committente ed all'albo pretorio del Comune di Vignola.

15.DOMICILIO E FORO COMPETENTE

A tutti gli effetti dei contratti, giudiziali ed extragiudiziali, l'operatore economico aggiudicatario dovrà eleggere domicilio in Provincia di Modena.

Per eventuali controversie il Foro competente è quello di Modena.

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesca Aleotti

Allegati:

- All. A Modulo di presentazione candidatura.
- Parcella.

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>). (Da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

(luogo)

(data)

(qualifica)

(cognome-nome)

(firma)