



Città di Vignola

Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione
Tel. 059.777.547 – .541– .628 – .513
E-Mail: patrimonio@comune.vignola.mo.it

Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli

Prot. int. _____/21

classifica 01.05.06

OGGETTO: AVVISO INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, MEDIANTE CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI ATTRAVERSO LO STRUMENTO DELLA RDO SUL SISTEMA DI E-PROCUREMENT – MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (Me.Pa.) MESSO A DISPOSIZIONE DA CONSIP, PER L'AFFIDAMENTO DEL NOLEGGIO PER 5 MESI DI UNA STRUTTURA TEMPORANEA ATTA AD OSPITARE DUE SEZIONI DI SCUOLA D'INFANZIA PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA

1. STAZIONE APPALTANTE e AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE

Comune di Vignola (P.IVA 00179790365), 41058 Vignola (MO), Via G. B. Bellucci n. 1.

2. OGGETTO, LUOGO, IMPORTO, TERMINI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

- ❖ **Descrizione delle prestazioni da svolgere:** noleggio di struttura temporanea da adibire a sezioni di scuola d'infanzia. La struttura dovrà avere una superficie interna di circa mq 200 con le caratteristiche riportate nell'allegato "DESCRIZIONE INTERVENTO" e nell'elaborato grafico allegati al presente avviso.

Il servizio dovrà essere comprensivo di progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Saranno altresì da comprendersi i costi di trasporto e montaggio; allacciamento alle forniture elettriche ed idrauliche esistenti; allacciamento degli impianto di scarico dei reflui alla pubblica fognatura esistente; facchinaggio e trasloco interno/esterno di arredi; smontaggio e trasporto.

- ❖ **Luogo di esecuzione delle prestazioni:** SCUOLE D'INFANZIA "H.B. POTTER" E "MANDELLI" Via Libertà 160 – Vignola.
- ❖ **Importo complessivo del servizio:** l'importo stimato ammonta ad € 49.000,00 (oneri fiscali esclusi) così suddiviso:

A – SERVIZI			
A.1	NOLO DELLA STRUTTURA PER IL PERIODO COMPLESSIVO (€. 4.000,00 per 5 mensilità)	€.	20.000,00
A.2	Opere di fondazione, trasporto, montaggio, smontaggio, allacciamenti alle reti fognarie, acquedotto, elettriche e telefoniche	€.	25.000,00
IMPORTO SERVIZI A BASE D'ASTA		€.	45.000,00
A.3	ONERI DELLA SICUREZZA	€.	4.000,00
IMPORTO SERVIZI A BASE D'APPALTO		€.	49.000,00

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € 5.000,00.

- ❖ **CPV:** 44211000-2 Edifici prefabbricati
- ❖ **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016.
- ❖ **Opzioni ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016:** ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del Codice, durante l'esecuzione del servizio la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto per ulteriori 5 mesi.
- ❖ **Termini di durata:** il noleggio avrà una durata di 5 mesi a partire dal 1 settembre 2021. La fruibilità dei locali dovrà essere garantita a partire dal 1 settembre 2021.
- ❖ **Subappalto:** si applica l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

3. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del medesimo Decreto Legislativo, in possesso dell'abilitazione al Sistema E-Procurement AcquistinterPA della centrale di committenza di CONSIP, iscritti al bando "BENI - MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE".

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- ❖ **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:** gli Operatori Economici, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere in possesso, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del Codice, dell'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.
- ❖ **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** gli operatori economici non devono trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- ❖ **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA:** gli operatori economici, in sede di offerta economica, dovranno dimostrare di possedere un fatturato medio annuo riferito agli ultimi 3 esercizi finanziari non inferiore a € 49.000 iva esclusa;
- ❖ **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:** gli operatori economici, in sede di offerta economica, dovranno dimostrare di aver svolto negli ultimi tre anni almeno un servizio analogo (noleggio di prefabbricati adibiti a scuole temporanee o strutture con servizi aperti al pubblico) di importo pari a € 49.000 iva esclusa.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei suddetti requisiti, dovranno far pervenire le proprie candidature tramite posta certificata all'indirizzo comune.vignola@cert.unione.terredicastelli.mo.it entro il giorno 21/07/2021.

L'operatore dovrà inviare l'allegato modulo (**Allegato A**) debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità. Non è necessario allegare copia del documento di identità qualora la candidatura e gli eventuali allegati siano sottoscritti con firma digitale.

In sede di invio della candidatura tramite posta elettronica certificata l'operatore economico dovrà **tassativamente** indicare il seguente oggetto:

" AVVISO INDAGINE DI MERCATO - NOLEGGIO PER 5 MESI, DI UNA STRUTTURA TEMPORANEA ATTA AD OSPITARE DUE SEZIONI DI SCUOLA D'INFANZIA PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA"

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine suindicato, della candidatura o per l'errata assegnazione della candidatura non riportante nell'oggetto del messaggio di posta elettronica certificata la suddetta dicitura.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto, non verrà ritenuta valida alcuna candidatura anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- a. siano pervenute oltre il termine di cui sopra;
- b. non risultino sottoscritte;
- c. nei casi di divieto di cui al paragrafo 3 che precede.

Alla documentazione trasmessa ai fini della candidatura in oggetto non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

6. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

La Stazione Appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui al paragrafo 5, l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'Ufficio Protocollo.

Si procederà all'acquisizione del servizio mediante una procedura di richiesta di preventivo, utilizzando lo strumento del RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.), invitando a partecipare all'affidamento diretto gli operatori economici che hanno risposto al presente avviso e iscritti al suddetto bando "BENI - MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE".

Per ragioni di urgenza da parte dell'Amministrazione Comunale, si precisa che la successiva richiesta di RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) sarà inviata successivamente alla data di scadenza del presente avviso, con previsione di scadenza di presentazione dell'offerta entro il 29 luglio 2021.

La presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale sia pubblico, indette dalla Stazione Appaltante.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito a presentare un preventivo per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 ss.mm.ii.

7. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà secondo il criterio del minor prezzo. Trattandosi di affidamento diretto previa comparazione di preventivi, non si applica l'esclusione delle offerte.

8. TERMINI DI ESECUZIONE – PENALI

L'Amministrazione contraente si riserva di consegnare i servizi in via d'urgenza, anche in pendenza della stipula del contratto d'appalto.

In caso di ritardo rispetto alla consegna prevista per il 1 settembre verranno applicate le seguenti penali:

- a) nel caso del mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori si applica una penale pari all'uno per mille dell'importo di contratto;
- b) la penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:
 - nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;

- nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati:
- c) l'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei comuni precedenti non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale. Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale, trova applicazione l'articolo 109 del D.Lgs. 50/2016;
- d) l'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

9. SOPRALLUOGO

Ai fini della presente manifestazione di interesse, non è prevista alcuna visita dei luoghi.

10. GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

In sede di procedura di richiesta di offerta, a seguito dell'individuazione dell'operatore economico affidatario del servizio, l'appaltatore dovrà:

- a) costituire **garanzia definitiva**, a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità agli schemi tipo del D.M. 19/01/2018 n. 31 (schema tipo 1.2 o 1.2.1). Tale cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La mancata costituzione di detta garanzia determina la decadenza dell'affidamento;
- b) stipulare **la polizza** di cui all'articolo 103, comma 7, del medesimo decreto legislativo, specifica per i lavori di cui alla presente procedura di affidamento. La polizza assicurativa dovrà essere prestata da una primaria impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione e così ripartita:

SEZIONE A

- Danni alle opere d'appalto: importo contrattuale maggiorato dell'IVA
- Danni alle opere preesistenti: € 100.000,00
- Demolizione e sgombero: € 100.000,00

SEZIONE B

- Responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere: € 500.000,00

Le garanzie e coperture assicurative di cui sopra dovranno essere corredate da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante, nonché riporti l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma del sottoscrittore.

11. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto verrà perfezionato in forma elettronica, mediante stipula sulla piattaforma di negoziazione. Prima della stipula del contratto o della consegna in via d'urgenza l'Affidatario sarà tenuto a presentare all'Amministrazione contraente le Coperture Assicurative di cui al precedente punto.

Si evidenzia che in caso di accertamento successivo alla stipula del contratto del difetto del possesso dei requisiti sopra prescritti, si procederà alla risoluzione dello stesso ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto.

Ai fini delle stipula del contratto di cui al precedente punto, l'operatore economico dovrà provvedere al pagamento dell'imposta di bollo pari a € 16,00, secondo le modalità comunicate con successiva nota dallo scrivente.

12. PAGAMENTI

Il Comune di Vignola corrisponderà quanto dovuto alla Ditta aggiudicataria secondo il seguente scadenziario:

- 50% dei costi di trasporto e montaggio delle strutture, nonché degli oneri della sicurezza, alla consegna delle strutture;
- Canone noleggio in rate trimestrali posticipate;
- 50% dei costi di smontaggio e il trasporto, nonché degli oneri della sicurezza, al termine del noleggio.

13. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'operatore economico si obbliga fin d'ora ad ottemperare a tutti gli adempimenti prescritti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e, in particolare, a:

- utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane SpA, dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva;
- effettuare i predetti movimenti finanziari esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o altro strumento ammesso dalla legge ai fini della tracciabilità dei pagamenti, che deve riportare il codice identificativo gara (CIG);
- comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.

L'Affidatario si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti eventualmente sottoscritti con i subappaltatori od i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima L. 136/2010.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

14. CODICE DI COMPORTAMENTO

L'Appaltatore è tenuto a recepire e a diffondere ai soggetti che a qualsiasi titolo svolgono attività previste dalla procedura in oggetto, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013) e sua integrazione approvata dalla Giunta del Comune di Vignola mediante propria Deliberazione n. 6 del 27/01/2014, entrambi disponibili sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo internet:

http://www.comune.vignola.mo.it/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/atti_generali/codice_di_comportamento.htm

Ogni violazione degli obblighi comportamentali in essi previsti comporterà, a seconda della fase procedimentale in essere al momento della violazione, la decadenza dall'aggiudicazione o la risoluzione del rapporto contrattuale.

15. ALTRE INFORMAZIONI

- a) l'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- b) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

- c) per chiarimenti di ordine tecnico e/o amministrativo è possibile rivolgere quesiti al R.U.P., ing. Francesca Aleotti, al seguente indirizzo di posta elettronica: patrimonio@comune.vignola.mo.it

16. TUTELA DELLA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 e seguenti, del Regolamento Europeo 679/2016, esclusivamente nell'ambito del seguente procedimento.

17. DOMICILIO E FORO COMPETENTE

A tutti gli effetti dei contratti, giudiziali ed extragiudiziali, l'operatore economico aggiudicatario dovrà eleggere domicilio in Provincia di Modena.

Per eventuali controversie il Foro competente è quello di Modena.

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Francesca Aleotti

Allegati:

1. MODULO CANDIDATURA;
2. DESCRIZIONE INTERVENTO;
3. PLANIMETRIA UBICAZIONE;
4. SCHEMA FUNZIONALE.

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).

(Da sottoscrivere in caso di stampa) La presente copia, composta da n. ____ fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

(luogo) (data) (qualifica) (cognome-nome) (firma)