

---

*Comune appartenente all'Unione Terre di Castelli*

## AVVISO PUBBLICO

### ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX ASILO NIDO 44 GATTI" SITO A VIGNOLA IN VIA CAIO CLAUDIO – IV° ESPERIMENTO

#### IL FUNZIONARIO DELEGATO

al Servizio Gare e Contratti del Comune di Vignola, in esecuzione alla determina dirigenziale del Responsabile del Servizio Patrimonio e Progettazione n. 216 del 14/05/2020,

#### RENDE NOTO

che a seguito dell'esperimento di procedura aperta per l'alienazione in oggetto in data 30 gennaio 2020, non essendo prevenute offerte di acquisto, il Comune di Vignola ritiene opportuno precedere a un **nuovo esperimento di gara con i soggetti interessati**, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 17, comma 5, del vigente "Regolamento per l'alienazione, per la concessione, per la locazione e per la definizione di altre modalità di utilizzo da parte di terzi dei beni immobili del Comune di Vignola", adottato con Delibera di C.C. n. 66 del 27/11/2019,

#### PRECISA

che le condizioni per la partecipazione alla procedura aperta - asta pubblica in oggetto sono quelle contenute nel bando integrale di vendita immobiliare, pubblicato in data 23.05.2019, che si intende modificato ed integrato dal presente avviso nel seguente modo:

1. le offerte formulate con le modalità contenute nel suddetto bando integrale dovranno pervenire al Comune di Vignola - Via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), a mezzo

servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano all'Ufficio Protocollo, **entro le ore 13:00 del giorno 22 giugno 2020;**

2. nel caso di offerte consegnate a mano, stante l'emergenza sanitaria in atto, dovranno essere rispettate le seguenti modalità: l'accesso verrà consentito, nel rispetto dei vigenti protocolli di sicurezza per il contenimento del virus Covid-19, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:30 alle 13:00, esclusivamente dall'ingresso principale della sede municipale di via G.B. Bellucci n. 1, suonando il campanello dell'Ufficio Protocollo;
3. il prezzo a base d'asta di € 646.839,00 (euro seicentoquarantaseimilaottocentotrentanove/00) potrà essere diminuito **fino ad un massimo del 20%** e non potrà, pertanto, risultare inferiore a **€ 517.471,20;**
4. l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà **offerto il minor ribasso** rispetto all'importo posto a base d'asta.

Il bando integrale di alienazione è pubblicato sul sito internet del Comune di Vignola al seguente indirizzo:

[http://www.comune.vignola.mo.it/comune/bandi\\_di\\_gara/bandi\\_di\\_alienazione/index.htm](http://www.comune.vignola.mo.it/comune/bandi_di_gara/bandi_di_alienazione/index.htm)

Del presente avviso viene data informazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della presente procedura di alienazione, o comunque raccolti dal Comune di Vignola a tale scopo, è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

Vignola, li' 18 maggio 2020

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
SERVIZIO GARE E CONTRATTI

Carla Zecca

---