



COMUNE DI VIGNOLA
(Provincia di Modena)

ALIENAZIONE DI PORZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE CON CORTE ANNESSA DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIGNOLA VIA CASELLINE N. 1 DENOMINATO CONVENZIONALMENTE EX ENEL.

BANDO INTEGRALE DI VENDITA IMMOBILIARE

in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 192 del 25/03/2009, si rende noto che il giorno **18 maggio 2009 alle ore 9,00** presso la Residenza Municipale – via G.B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), avrà luogo un'asta pubblica per la vendita del **complesso immobiliare edilizio denominato "ex Enel"** sito in Vignola, con accesso carraio dalla via Caselline n. 1.

1. DESCRIZIONE DELL'AREA

L'area in oggetto presenta un accesso carraio da Via Caselline e pedonale da Via per Sassuolo (principale arteria del traffico) e si colloca fra i seguenti confini:

- ad Ovest proprietà Corbelli, Cintori, Grandi, Betti, salvo altri;
- ad Est Via Pace;
- a Sud Via Caselline;
- a Nord Via per Sassuolo.

L'area è delimitata dai seguenti elementi:

- muretto con soprastante recinzione in pali e rete metallica sui fronti di Via Caselline e Via Pace;
- recinzione con pali e rete metallica sul fronte di Via per Sassuolo;
- sul restante lato Ovest, si trovano in successione: recinzione con pali e rete metallica; edificio in aderenza al confine ad uso cabina elettrica, magazzini e tettoia; muretto con soprastante recinzione con pali e rete metallica.

La forma dell'area è trapezoidale.

Gli edifici esistenti risultano censiti presso l'Ufficio del Territorio di Modena nella sezione del Comune di Vignola al Foglio 23 mappale 11 con i seguenti subalterni e mappali:

- 1 , partita A (B.C.N.C. corte);
 - 2 , categoria D/8 e rendita pari ad € 2.657,17;
 - 5 , categoria D/8 e rendita pari ad € 189,80;
 - 6 , categoria D/8 e rendita pari ad € 1.265,32;
- e mappale 262 categoria F1 (area urbana) di mq 63.

Sull'area insiste un fabbricato (ex cabina elettrica storica dismessa) **non oggetto di alienazione**, distinto con il mappale 263, prospiciente la Via Caselline, soggetto a tutela architettonica secondo il D.Lgs. 22/1/2004 n. 42 e successive modifiche ed integrazioni, del quale il Comune di Vignola intende conservare la proprietà.

2. DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE

La porzione del complesso immobiliare da alienare è costituita da due edifici con annessa area cortiliva (foglio 23, mappali 11 - 262), ricadenti in zona omogenea B2, a seguito di Variante Specifica al PRG approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30/05/2007, con destinazione residenziale e funzioni complementari commerciali.

L'edificio di maggior consistenza, distinto con il mappale 11 subalterno 2, ha superficie complessiva di mq 434 di cui: mq 229 al piano terra, mq 126 al piano primo, mq 29 di interrato (cantina) e mq 50 di terrazzo.

Il secondo edificio, distinto con il mappale 11, subalterno 5,6 ha superficie complessiva di 148 mq, di cui 24 mq per una cabina elettrica di trasformazione della media tensione alla bassa tensione attualmente in esercizio, oltre ad una tettoia di 12 mq.

3.CONDIZIONI PARTICOLARI DI VENDITA

Potranno essere presentate offerte soltanto per l'intera porzione del complesso immobiliare e non per singola unità.

Le offerte dovranno essere incondizionate ed irrevocabili (ciascuna eventuale condizione presente sarà considerata come non apposta).

La porzione del complesso immobiliare viene offerta in vendita e sarà alienata con esclusione di qualsiasi garanzia ex artt. 1489 e 1490 del codice civile, anche relativamente all'eventuale presenza di qualsiasi sostanza e/o materiale tossico o nocivo o comunque inquinante, rimanendo a carico dell'acquirente ogni eventuale intervento di bonifica, messa in sicurezza, demolizione e quant'altro si rendesse necessario.

Sull'immobile grava una servitù di elettrodotto a favore del gestore del servizio elettrico, costituita da una cabina di trasformazione e da cavi interrati in MT, da cavi aerei con traliccio di sostegno in BT, il tutto come descritto nella "Relazione tecnica e di stima" redatta dal geom. Roberto Redorici datata marzo 2009.

Dovrà inoltre essere garantito l'accesso alla dismessa storica cabina elettrica attraverso l'imposizione di una servitù di passaggio.

I concorrenti dovranno espressamente impegnarsi a destinare il piano terra del futuro edificio a funzioni complementari della zona omogenea B2.

4.PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è fissato a corpo in **€ 900.000,00 (euro novecentomila/00)**.

La superficie utile (S.U.) realizzabile è pari a mq. 1.213.

La cessione dell'immobile di cui al presente bando di alienazione è fuori campo IVA per mancanza dell'elemento soggettivo (art. 4 del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.).

5.MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica, sarà tenuta col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di cui al paragrafo **4.** del presente bando ai sensi degli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827.

L'aggiudicazione avverrà a favore del presentatore della **maggior offerta in aumento** rispetto al prezzo a base d'asta.

Verranno automaticamente escluse le offerte economiche in ribasso rispetto al prezzo a base d'asta.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

Il rilancio è consentito, per una sola volta, all'atto della lettura delle offerte e constatata la regolarità delle medesime, in caso di parità d'offerta. In tal caso verrà esperito il rilancio immediato ed i concorrenti, seduta stante, dovranno presentare al Presidente di gara una nuova offerta in busta chiusa. Nel caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio tra i concorrenti medesimi.

In assenza di uno o più dei concorrenti che hanno presentato offerte paritarie si procederà subito all'aggiudicazione tramite sorteggio ai sensi del R.D. 827/1924.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente. Essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione, il suddetto verbale recherà la graduatoria di tutte le offerte validamente presentate.

6.SOGGETTI AMMESSI

Sono ammesse a partecipare alla gara tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria dell'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovranno essere fatte, **a pena d'esclusione**, per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di più persone fisiche o giuridiche, le quali dovranno, **a pena d'esclusione**, conferire procura speciale ad una di esse; in tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Sono ammesse offerte per persona da nominare ex art. 81, comma 4, del R.D. n. 827/1924. In tal caso l'offerente dovrà possedere i requisiti necessari per essere ammesso alla gara e costituire, a suo nome, il deposito a garanzia dell'offerta.

L'offerente per persona da nominare, entro i tre giorni successivi alla comunicazione di aggiudicazione provvisoria, dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è garante e obbligato solidale della medesima; tale dichiarazione deve essere resa mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e con modalità conformi a quanto disposto dall'art. 1402 del codice civile.

Qualora l'offerente per persona da nominare non renda la dichiarazione nei termini e/o nei modi prescritti ovvero dichiari persona incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata ovvero la persona dichiarata non accetti l'aggiudicazione, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti come vero ed unico aggiudicatario. In ogni caso, l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima anche dopo che questa abbia accettato la nomina; ugualmente il deposito cauzionale eseguito dall'aggiudicatario rimarrà vincolato anche dopo l'accettazione della nomina e fino alla stipula del contratto di compravendita.

7. DEPOSITO CAUZIONALE

Ogni concorrente dovrà costituire una cauzione provvisoria dell'importo di € 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00), corrispondente al 5% del prezzo a base d'asta, a garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla gara e conseguenti adempimenti in caso di aggiudicazione.

La stessa potrà essere costituita, a scelta del concorrente, alternativamente:

a) tramite versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere Comunale – Banca Cassa di Risparmio di Vignola – viale Mazzini n. 1, 41058 - Vignola (MO) ovvero da assegno circolare intestato al Tesoriere Comunale – Banca Cassa di Risparmio di Vignola.

b) con fidejussione bancaria rilasciata da Azienda di credito autorizzata a norma di legge o con fidejussione assicurativa rilasciata da Imprese di assicurazione autorizzate a norma di legge.

La fidejussione dovrà avere validità per una durata di 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data ultima di presentazione delle offerte (15/05/2009).

La garanzia prestata verrà svincolata, con liberazione del partecipante da ogni obbligo relativo, al momento dell'effettivo adempimento dell'obbligazione di acquisto della proprietà dell'immobile, se aggiudicatario, ovvero entro 30 (trenta) giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva, se non aggiudicatario.

Le fidejussioni bancarie ed assicurative dovranno, **a pena d'esclusione dalla gara**, prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione di cui all'art. 1944 del codice civile del partecipante alla gara e debitore principale, escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo dei raccomandata con avviso di ricevimento.

Le fidejussioni dovranno altresì essere accompagnate, **a pena d'esclusione dalla gara**, da autenticazione notarile della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica ed il titolo in base al quale lo stesso è legittimato e sottoscrivere il documento rilasciato **ovvero in alternativa** essere autenticato ai sensi dell'art. 38, comma 3, e con le modalità di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma del sottoscrittore.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E CRITERI DI AMMISSIONE

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare un plico chiuso e sigillato con ogni mezzo sufficiente ad assicurare la segretezza, controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere

apposti, oltre all'indirizzo del destinatario, il nominativo del mittente e la dicitura: "ALIENAZIONE DI PORZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE CON CORTE ANNESSA DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIGNOLA VIA CASELLINE N. 1 DENOMINATO CONVENZIONALMENTE EX ENEL". Il plico dovrà a sua volta contenere due buste chiuse, pure controfirmate sui lembi di chiusura, nelle quali dovrà essere contenuta la documentazione di cui ai punti seguenti A) e B) recanti la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione", "B - Offerta economica".

Il suddetto plico dovrà pervenire al Comune di Vignola - Via G. B. Bellucci n. 1 Vignola (Mo), a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune **entro e non oltre, pena l'esclusione dalla gara, il termine perentorio del giorno 15/05/2009 ore 13:00.**

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali.

Ai fini del rispetto del suddetto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Vignola. Si precisa che l'ufficio medesimo osserva il seguente orario: lunedì, martedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 – giovedì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 18:00 – sabato e festivi chiuso.

BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE

Nella **busta "A"** dovranno essere contenuti, **a pena di esclusione**, i documenti di cui ai successivi punti **1)** e **2)**:

1) domanda di partecipazione all'asta, in competente bollo, redatta in lingua italiana, con firma non autenticata.

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, **pena l'esclusione**:

➤ **per le persone fisiche**: nome, cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio fiscale e il codice fiscale dell'offerente.

➤ **per le Società ed Enti di qualsiasi tipo**: la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità e la relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza.

La domanda dovrà contenere, altresì, **pena l'esclusione**, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

1. di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscere il complesso immobiliare nel suo valore e in tutte le sue parti;
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;
3. di essere a conoscenza degli strumenti urbanistici del Comune di Vignola che riguardano la zona in cui ricade l'immobile e che la dismessa cabina elettrica è tutelata ex D.Lgs. 22/1/2004 n. 42;
4. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
5. di accettare il patto di esclusione di qualsiasi garanzia del venditore ex artt. 1489 e 1490 c.c.

Inoltre, sempre **a pena di esclusione**:

➤ se a concorrere sia persona fisica (**modello "Allegato A"**), dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente dichiara:

-di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

-di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto, e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

-l'insistenza a suo carico di condanne penali definitive che comportino la perdita e la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

➤ se a concorrere sia impresa individuale (**modello "Allegato B"**), dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente dichiara:

-di essere Titolare dell'Impresa;

- che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese;
- che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che il titolare non ha riportato condanne penali definitive che comportino la perdita e la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- se a concorrere sia impresa esercitata in forma societaria (modello "Allegato C"), dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente dichiara:
 - di essere legale rappresentante della Società;
 - che la Società è iscritta al Registro delle Imprese;
 - i nominativi degli amministratori e dei legali rappresentanti della Società con i relativi incarichi;
 - che la Società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - che le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
 - che la persona giuridica rappresentata non ha subito condanna definitiva alla sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- se a concorrere sia Ente privato diverso dalle Società (modello "Allegato D"), dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, con la quale il concorrente dichiara:
 - di essere legale rappresentante dell'Ente;
 - i nominativi delle persone designate a rappresentare legalmente la persona giuridica;
 - che le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'Ente non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In caso di soggetti concorrenti con sede in uno Stato straniero, i dati relativi all'iscrizione al Registro delle Imprese dovranno essere sostituiti con i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza, mentre le dichiarazioni ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 potranno essere sostituite da idonea dichiarazione equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

In caso di offerta per persona da nominare, la domanda di partecipazione alla gara dovrà contenere la dichiarazione di riserva per persona da nominare.

In caso di offerta cumulativa, alla domanda di partecipazione, redatta dall'offerente munito di procura speciale secondo il modello attinente la propria personalità giuridica, dovranno essere allegate, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni di pertinenza, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, da tutti i soggetti partecipanti, secondo i **modelli "Allegati E1, E2, E3"**.

2) ricevuta in originale ovvero originale di fidejussione bancaria o assicurativa attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale con le modalità previste al precedente punto 7. "deposito cauzionale" - lettere a) e b).

La domanda e le dichiarazioni sostitutive di cui al precedente punto 1) dovranno essere redatte in conformità ai **modelli allegati** al presente bando.

La documentazione di cui al punto 2) dovrà essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA

Nella **busta "B"** dovrà essere contenuta, **l'offerta economica**, in competente bollo, che dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il **prezzo offerto**, essere datata e sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante per le Società e gli Enti di qualsiasi tipo. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione (**modello "Allegato F"**).

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, **a pena di nullità**, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il venditore.

9.TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

9.1. termine: le offerte, redatte in lingua italiana ed in competente bollo, dovranno pervenire entro le ore **13:00 del 15/05/2009**.

9.2. indirizzo: presso la Sede Comunale, Ufficio Protocollo, via G. B. Bellucci n.1, 41058 Vignola (MO);

9.3. modalità: secondo quanto previsto al punto **8. "Modalità di presentazione delle offerte e criteri di ammissione"** che precede;

9.4. apertura plichi: in seduta pubblica il giorno **18/05/2009 alle ore 9:00** presso la sede comunale.

10.SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente punto **6**. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai predetti legali rappresentanti.

11.TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta ha natura di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c., pertanto la stessa sarà immediatamente vincolante per l'offerente, per un periodo di 180 giorni a decorrere dalla data di esperimento dell'asta pubblica, mentre il Comune di Vignola rimarrà vincolato solo al momento dell'aggiudicazione definitiva.

12.CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Al termine della gara, la commissione formulerà la graduatoria dei concorrenti proclamando l'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta economica. Sulla base delle risultanze del verbale e previa verifica dei contenuti delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di domanda di partecipazione, il dirigente del servizio patrimonio determinerà con proprio provvedimento l'aggiudicazione definitiva.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione alla stipula dell'atto di compravendita.

Per la stipula dell'atto di compravendita, l'aggiudicatario potrà avvalersi di un proprio notaio di fiducia.

Tale stipula dovrà avvenire entro 45 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva. Trascorso tale termine senza addivenire alla stipula l'aggiudicatario decadrà.

Si darà luogo alla decadenza dell'aggiudicatario anche nel caso in cui l'aggiudicatario non adempia all'obbligo di presentarsi alla stipulazione dell'atto di vendita entro il termine sopraindicato, ovvero non provveda al pagamento del corrispettivo dovuto per l'acquisto dell'immobile, ovvero receda dall'acquisto.

Alla decadenza consegue l'acquisizione in danno a carico dell'aggiudicatario ed il Comune incamererà, a titolo di penale, il deposito cauzionale. In tal caso, l'immobile verrà ceduto al concorrente che ha presentato la seconda offerta più vantaggiosa ed eventualmente a favore del terzo, qualora il secondo rinunci all'acquisto.

Tutte le spese notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento, sono a carico dell'aggiudicatario.

L'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze ed accessori.

Il sopralluogo all'immobile potrà essere effettuato, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.30 alle ore 13.00, previo appuntamento telefonico al n. 059/777557, con il Geom. Chiara Giacomozzi, Responsabile del Servizio Patrimonio del Comune di Vignola.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere il complesso immobiliare nel suo valore e in tutte le sue parti.

Qualunque responsabilità del Comune è limitata al caso di evizione che privi l'acquirente della disponibilità e del godimento in tutto o in parte dell'immobile acquistato.

L'acquirente entrerà nel possesso materiale del bene acquistato alla stipula dell'atto di compravendita.

Ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile è vietata la partecipazione all'asta pubblica, sia indirettamente sia per interposta persona, da parte dei pubblici amministratori comunali.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere alla gara e alla aggiudicazione senza che i partecipanti possano vantare diritti a indennità di qualsiasi genere.

Per quanto non espressamente contemplato nel presente bando valgono tutte le altre norme e condizioni contenute nel vigente Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale, nonché il R.D. 17.6.1909 n. 454 ed il R.D. 23.5.1924 n. 827.

La partecipazione alla gara equivale ad accettazione, senza condizioni o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando di gara e nel vigente Regolamento per l'alienazione del patrimonio comunale.

Il presente bando e la relativa modulistica sono, altresì, disponibili sul sito internet www.comune.vignola.mo.it - Non si effettua servizio fax.

Il verbale di gara verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Vignola al seguente indirizzo www.comune.vignola.mo.it/comune/aggiudicazioni/. **Non verranno fornite informazioni telefoniche in merito alle risultanze di gara.**

Ulteriori informazioni sul presente bando e la relativa modulistica potranno essere fornite:

- dal Servizio LL.PP. – geom. Chiara Giacomozzi - tel. 059/777557 se di ordine estimativo e patrimoniale
- dal Servizio Edilizia Privata e Gestione del territorio – arch. Fabio Mercurio - tel. 059/777527 se di ordine urbanistico - edilizio
- dal Servizio Gare – Carla Zecca - tel. 059/777530 se di ordine amministrativo

13.TRATTAMENTO DATI: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Vignola, 30.03.2009

IL FUNZIONARIO DELEGATO
SERVIZIO GARE
Carla Zecca

IL FUNZIONARIO DELEGATO SERVIZIO
MANUTENZIONE E PATRIMONIO
geom. Chiara Giacomozzi
